

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БУРГАС

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 19

от заседанието на 19.03. и 25.03.2009 година

ВЪПРОСИ НА ДНЕВЕН РЕД:

- 1. Докладна записка от Диана Йорданова – Председател на постоянна комисия по бюджет и финанси** *относно:* Отмяна на решенията по т.66 от Протокола на XVI-то заседание на Общинския съвет, проведено на 18.12.2008 г., с продължение на 20.12.2008 год.
- 2. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Приемане на допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи.
- 3. Отчет на обществен посредник – Т. Атанасов** *относно:* Годишен отчет за дейността на обществения посредник за 2008 година.
- 4. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Изменение на чл. 24, ал. 3 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас.
- 5. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Определяне правила за ползване на общинските мери и пасища на територията на Община Бургас за отглеждане на животни през 2009 година.
- 6. Докладна записка от Група общински съветници на ПП „ГЕРБ”** *относно:* Договор за концесия от 18.04.2007 г. за площад „Св. Св. Кирил и Методий”- гр. Бургас.
- 7. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Приемане решение за закриване на кметствата Банево и Ветрен и даване съгласие за административно – териториални промени, засягащи територията и границите на Община Бургас.
- 8. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Разпределяне на сумата от 200 000 лв. / двеста хиляди лева/,

формирани в § 9700 „Резерв”, приет с Решение по т.7 / Протокол № 18 / на сесия на Общински съвет – Бургас от 19.02.2009 г.

9. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Предложение за изкупуване от страна на Община Бургас на дяловете на съдружниците в „Бургасинвест” ООД- гр. Бургас.

10. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Предложение за участие на Община Бургас в смесено дружество за проектиране и изграждане на проект „Зона за обществен достъп на транспортен възел морска гара, железопътна гара, автогара – Бургас”.

11. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Предоставяне на допълнителна парична вноска на „Аптеки” ЕООД.

12. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на кв. „Крайморие” – окончателен проект.

13. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно:

1.Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на ел.кабел 20 kV от Ж.Р. 110 до имот пл. № 328 в землището на гр. Българово за захранване на обект „Мобилна станция” на „Глобул”, находяща се в имот пл. № 328.

2.Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на водопровод за захранване на УПИ III, кв. 8, в.з. Боровете, землище Банево.

3.Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на оптичен кабел – отклонение ОК Бургас – Созопол – Приморско от съществуваща шахта М 2 006 и изграждане на подземна тръбна мрежа за оптична свързаност на „СКАТ ТВ” ООД до с.Маринка и с.Твърдица.

4.Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план трасе на водопровод за захранване на имот пл. № 5, масив 66, местност „Караянос”.

14. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Предложение за член на Управителния комитет за изпълнение на проект: „Подобряване на културната инфраструктура в Община Бургас”.

15. Докладна записка от Ивелина Василева – Заместник – кмет „Евроинтеграция и екология”
относно: Упълномощаване на кмета на Община Бургас за издаване на записи на заповеди в полза на Управляващия орган на Оперативна програма „Регионално развитие”- Главна дирекция „Програмиране на регионалното развитие” към Министерството на регионалното развитие по три проекта, изпълнявани от Община Бургас.

16. Докладна записка от Ивелина Василева – Заместник – кмет „Евроинтеграция и екология” относно: Упълномощаване на кмета на Община Бургас за издаване на записи на заповеди в полза на Министерство на околната среда и водите по четири проекта, изпълнявани от Община Бургас.

17. Докладна записка от Ивелина Василева – Заместник – кмет „Евроинтеграция и екология” относно: Определяне на трима представители от Общински съвет - Бургас за участие в **Работна група за изготвяне и приемане на механизъм за ПЧП в Община Бургас**, по проект: „Създаване и утвърждаване на механизъм за успешни публично-частни партньорства в Община Бургас и Югоизточния планов район” по Оперативна програма „Административен капацитет”.

18. Докладна записка от Йорданка Ананиева – Заместник – кмет „Образование и култура” относно: Финансиране на художествения проект – Изложба – спектакъл „Огледалото на една дама”.

19. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Именуване на улица в „Промислена зона „Юг”- кв. „Победа „ на ул. „Форос”.

20. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Изграждане на плувен комплекс в УПИ – I в кв. 56 по плана на ж.к. „П.Р.Славейков” чрез публично-частно партньорство.

21. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Учредяване възмездно право на строеж в полза на „ЕВН България Електроразпределение” АД, за изграждане на трансформаторен пост в УПИ II, квартал 37 по плана на к/с „Възраждане”, гр. Бургас.

22. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Учредяване право на строеж на „ЕВН България Електроразпределение” АД за изграждане на трафопост в имот, частна общинска собственост.

23. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на общинската идеална част от недвижим имот – УПИ II-993, кв.61 по плана на зона „Г”, ж.р. Меден рудник, гр. Бургас.

24. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на общинската идеална част от недвижим имот – УПИ IX – 841, кв.63 по плана на зона „Г”, ж.р. Меден рудник, гр. Бургас.

25. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на общинската идеална част от недвижим имот – УПИ VI-56,59 в кв.11 по плана на кв. „Горно езерово”, гр. Бургас.

26. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на общинската идеална част от недвижим имот – УПИ III – 1084, кв. 19 по плана на кв. „Акации”, гр. Бургас.

27. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на общинската идеална част от недвижим имот – УПИ XII – 119, кв.8 по плана на кв. „Победа”, гр. Бургас.

28. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на общинската идеална част от недвижим имот – УПИ II – 756, кв.81 по плана на с. Равнец, Община Бургас.

29. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице в УПИ VI – 210, в квартал 18 по плана на с. Рудник – с.Черно море, Община Бургас.

30. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице в УПИ I, квартал 37 по плана на к/с „Възраждане”, гр. Бургас, чрез откупуване частта на физическото лице.

31. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на общински жилища на наематели, настанени в тях по административен ред.

32. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ XX – 412, кв. 18 по плана на вилна зона „Минерални бани”, Община Бургас.

33. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ VI – 885, кв.96 по плана на кв. „Долно езерово”, гр. Бургас.

34. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на УПИ V в кв. 50 по плана на с. Брястовец, Община

Бургас, общинска собственост, с учредено и реализирано право на строеж на физически лица.

35. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на УПИ III – 819 в кв. 25 по плана на кв. „Сарафово”, гр. Бургас, общинска собственост, с учредено право и реализирано право на строеж на физическо лице.

36. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща УПИ VII – 116 в кв. 15 по плана на с. Мирюлюбово, Община Бургас, с отстъпено право на строеж, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС / ДВ бр.54 / 2008 год./

37. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ III - 720, кв. 58 по плана на кв. „Долно езерово”, Община Бургас, с отстъпено право на строеж, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС / ДВ бр.54/ 2008 год. /

38. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на УПИ I – 404 в кв. 32 по плана на кв. Банево, гр. Бургас, с отстъпено право на строеж, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС / ДВ бр.54 / 2008 год. /

39. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на УПИ XII – 264,265,266 в кв. 20 по плана на кв. „Сарафово”, гр. Бургас, общинска собственост, с учредено право и реализирано право на строеж на физически лица, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС /ДВ бр. 54 / 2008 год.

40. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Допускане поправка на очевидна фактическа грешка в решение на Общински съвет – Бургас, прието по т.3, от дневния ред на проведеното на 19.06.08 г. заседание / Протокол №10 /.

41. План – сметка на Местната комисия по жилищно спестовни влогове – Бургас по чл. 8, ал. 2 от ЗУПГМЖСВ при Община Бургас за 2009 год.

42. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Приемане на Задание за изготвяне на Общ устройствен план за Територията на с. Банево и с. Ветрен и техните землища.

43. Декларация от Ваклин Стойновски – Общински съветник

1. Докладна записка от Диана Йорданова – Председател на постоянна комисия по бюджет и финанси относно: Отмяна на решенията по т.66 от Протокола на XVI-то заседание на Общинския съвет, проведено на 18.12.2008 г., с продължение на 20.12.2008 год.

РЕШЕНИЕ:

Отменя решенията по т.66 от Протокола на XVI-то заседание на Общинския съвет, проведено на 18.12.2008 год., с продължение на 20.12.2008 год.

2. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Приемане на допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи.

РЕШЕНИЕ:

Приема допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет – Бургас.

& 1. Създава се нова ал. 2 на чл. 15 а, със следното съдържание:
„2/ Части от имоти, предоставени за управление на училища, детски градини и обслужващи звена, които са необходими за провеждане на учебния процес само в определени часове от учебната седмица, могат да се предоставят на трети лица, за временно възмездно ползване за педагогически услуги, художествено – творческа дейност и спорт при цени, определени в тарифата за цени на услуги, предоставяни от Община Бургас, за срок не повече от една година. Тези имоти не могат да се предоставят за ползване за политическа или религиозна дейност. Редът и условията за предоставяне под наем на свободните помещения се определят с Правила, Приложение № 1, към настоящата Наредба.

Приложение № 1, към чл.15 а, ал.2

Приложение 1

**Механизъм за почасово отдаване под наем
на помещения в училища, детски градини и обслужващи звена**

1. Директорите на учебните заведения в началото на всеки учебен срок представят в Община Бургас предложения за предоставяне на части от имоти на трети лица за временно възмездно ползване.

Предложенията следва да съдържат описание на частите от имоти, времето и условията, при които могат да бъдат предоставени на трети лица за временно, възмездно ползване и съответно-правилник за вътрешния ред на учебното заведение, програма на учебните часове и др.

2. Предложенията се разглеждат от Заместник-кмета по образование и култура или упълномощено от него лице, което извършва преценка за тяхната целесъобразност и законосъобразност. При необходимост, може да бъде извършена проверка и в съответното учебно заведение.

3. Когато се установи, че предложението не противоречи на Закона за народната просвета, настоящата наредба и е целесъобразно, те се обявяват на интернет страниците на Община Бургас и съответното заведение. В условията задължително се посочват свободните часове и изискванията към кандидатите, както и документите, които следва да бъдат представени.

4. Желаетелите подават, до Кмета на Община Бургас заявление, в което посочват помещенията, часовете и дейността, за която искат да ги ползват, ведно със съответните документи, удостоверяващи правото за извършване на дейността.

5. След извършване на административна проверка на документите на заявителя, Кметът на Община Бургас или упълномощено от него лице, в 14 дневен срок, издава заповед, с която се уважава или отказва направеното искане.

6. Въз основа на заповедта, се сключва договор за наем между заявителя и Кмета на Община Бургас, като екземпляр от него се предоставя на директора на съответно учебно заведение, за изпълнение. В договора да се включи клауза с гаранции за опазването на предоставеното под наем и ползвано в сградата на учебното заведение имущество.

7. Средствата от сключените договори постъпват в делегирания бюджет на съответното учебно заведение, при спазване разпоредбите на Закона за бюджета на Република България и Закона за счетоводството.

8. Списък с отдадените под наем, по този ред помещения и техните наематели се публикуват на интернет страниците на Община Бургас и съответното заведение.

§ 2. В чл. 27 текстът « с изключение на случаите по чл.15а от тази Наредба» се заличават.

3. Отчет на обществен посредник – Т. Атанасов относно: Годишен отчет за дейността на обществения посредник за 2008 година.

Р Е Ш Е Н И Е:

Приема Годишен отчет за дейността на Обществения посредник Т. Атанасов за 2008 година за сведение.

4. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Изменение на чл. 24, ал. 3 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас.

РЕШЕНИЕ:

I. Глава втора: Местни такси.

Раздел III. Чл. 24, ал. 3, придобива следната редакция:

„Освобождаване от такса имат следните категории деца:

1. Деца сираци и полусираци.
2. Деца – близнаци.
3. Деца, на които и двамата родители са редовни студенти.
4. Деца, на които един от родителите е с намалена трудоспособност над 71 %, установено с експертно решение ТЕЛК / НЕЛК /.
5. Деца с увреждания 50 % и над 50 %, установено с експертно решение на ТЕЛК / НЕЛК /.
6. Деца с един неизвестен родител по акт за раждане.

5. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Определяне правила за ползване на общинските мери и пасища на територията на Община Бургас за отглеждане на животни през 2009 година.

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за предоставяне на 8 600 дка общински мери и пасища за общо ползване през 2009 г. от земеделските стопани, съгласно предложение с Вх. №58-00-7/19.02.2009г. на Общинска служба „Земеделие” - Бургас;
- Приложение №1 - списък на земеделските стопани, по селища на територията на Община Бургас, подали заявление за кандидатстване по схемата за единно плащане на площ, съдържащ данни за отглежданите от тях животни, съгласуван с РВМС - Бургас;
2. Определя такса за общо ползване на общинските мери и пасища в размер на 2 лв./дка. за година, представляващи осреднена цена за ползване на пасища и мери по отделните категории;
3. Приема правила за ползване на общинските мери и пасища за отглеждане на животни в съответствие с условията за поддържане на земята в добро екологично и земеделско състояние, задължителни за земеделските стопани и/или техните сдружения, както следва:
 - Да не променят предназначението на мерите и пасищата - общинска собственост;
 - Да не използват мерите и пасищата за неземеделски нужди;
 - Да почистват мерите и пасищата от замърсяване, камъни и храсти;
 - Да не допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци;
 - Да се опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване и други увреждания;
 - Забранява се паленето на растителност в мерите и пасищата;

- Забранява се наторяване с изкуствени торове и с утайки от пречистване на отпадъчни води;
-

6. Докладна записка от Група общински съветници на ПП „ГЕРБ” относно: Договор за концесия от 18.04.2007 г. за площад „Св. Св. Кирил и Методий”- гр. Бургас

РЕШЕНИЕ:

1. Възлага на кмета на гр. Бургас г-н Д. Николов да предприеме незабавни мерки за премахването на загражденията, поставени на площад „Св.Св.Кирил и Методий” от фирма „ГЛОБАЛ ТЕХНОЛОДЖИ КЪМПАНИ”АД на следните основания, предполагащи изграждането на платен паркинг за временно ползване:

- за неспазване на предмета на концесионния Договор.
- за неспазване на условието за осигуряване на свободен достъп до площада на всички лица, съгласно т.2.7., Раздел V от Договора за концесия.
- За неспазване на условието да не променя по какъвто и да е начин предназначението на обектите на концесията, съгласно т.2.14., Раздел V от Договора за концесия.

При отказ от страна на концесионера да освободи паркинга да се премине към принудителното му изземване по реда на чл. 65 от ЗОС, като разходите за премахването на загражденията бъдат за сметка на концесионера.

2. Възлага на кмета на гр. Бургас г-н Д. Николов в срок от 30 /тридесет/ дни да изготви Становище относно проблемите по подготовката и строителството на подземния паркинг на площад „Св. Св. Кирил Методий” и то да бъде представено пред Общинския съвет – Бургас, както и становището на общинската администрация за прекратяване на концесията.

7. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Приемане решение за закриване на кметствата Банево и Ветрен и даване съгласие за административно – териториални промени, засягащи територията и границите на Община Бургас.

РЕШЕНИЕ:

1. Закрива кметствата в населените места Банево и Ветрен и ги обособява като квартали на гр. Бургас;

2. Заварените служебни и трудови правоотношения със служителите от закритите кметства да се продължат от Кмета на Община Бургас.

8. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Разпределяне на сумата от 200 000 лв. / двеста хиляди лева/, формирани в § 9700 „Резерв”, приет с Решение по т.7 / Протокол № 18 / на сесия на Общински съвет – Бургас от 19.02.2009 г.

ОТТЕГЛЕНА ОТ ВНОСИТЕЛЯ

9. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Предложение за изкупуване от страна на Община Бургас на дяловете на съдружниците в „Бургасинвест” ООД - гр. Бургас.

Р Е Ш Е Н И Е:

Възлага на Кмета на Община Бургас - Димитър Николов Николов да предложи съдружникът Община Бургас да изкупи дяловете на следните съдружници в “Бургасинвест” ООД, гр. Бургас: Община Айтос, Община Карнобат, Община Камено, Община Несебър, Община Средец, Община Сунгурларе, Община Царево, Община Созопол, да проведе необходимите преговори, резултатите, от които да докладва на Общински съвет Бургас.

10. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Предложение за участие на Община Бургас в смесено дружество за проектиране и изграждане на проект „Зона за обществен достъп на транспортен възел морска гара, железопътна гара, автогара – Бургас”.

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Дава съгласие за участие на Община Бургас в акционерно дружество за проектиране и изграждане на проект: „Зона за обществен достъп на транспортен възел морска гара, железопътна гара, автогара – Бургас”, при следните условия:

- Наименование: „Интермодален терминал Зона за обществен достъп - Бургас” АД

- Предмет на дейност: изграждане и експлоатация на интермодален терминал, зона за обществен достъп в град Бургас.

- Размер на капитала: 500 000 лева

- Размер на участието на Община Бургас в капитала: 100 000 лева /20%/

- Седалище гр. Бургас

- Брой на членовете на СД: 6

- Устав на дружеството: съгласно приложението.

2. Определя Кмета Димитър Николов, за представител на Община Бургас в Общото събрание на дружеството.

3. В предложението Устав на дружеството да отпадне чл. 9 като:

- ал. 1 от чл.9 отпада.

- ал. 2 от чл.9 става ал. 3 на чл.15.

- ал. 3 от чл.9 отпада.

11. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Предоставяне на допълнителна парична вноска на „Аптеки” ЕООД.

РЕШЕНИЕ :

Не приема докладната записка и проекта за решение

12. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на кв. „Крайморие” – окончателен проект.

РЕШЕНИЕ :

Одобрява Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на кв. Крайморие – окончателен проект при условията на чл. 16 от ЗУТ, ведно със специфичните правила и норми за неговото прилагане.

В срок от 5 години, считано от датата на влизане в сила на плана не се допускат и одобряват изменение на ПУП-ПРЗ, касаещи промяна в отреждане, характер, начин и показатели на застрояване.

13. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно:

1.Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на елкабел 20 kV от Ж.Р. 110 до имот пл. № 328 в землището на гр. Българово за хранване на обект „Мобилна станция” на „Глобул”, находяща се в имот пл. № 328.

2.Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на водопровод за хранване на УПИ III, кв. 8, в.з. Боровете, землище Банево.

3.Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на оптичен кабел – отклонение ОК Бургас – Созопол – Приморско от съществуваща шахта М 2 006 и изграждане на подземна тръбна мрежа за оптична свързаност на „СКАТ ТВ” ООД до с. Маринка и с.Твърдица.

4.Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план трасе на водопровод за хранване на имот пл. № 5, масив 66, местност „Караянос”.

Р Е Ш Е Н И Е :

1. Одобрява ПУП – Парцеларен план за трасе на ел. кабел 20 kV от Ж.Р. 110 до имот пл.№328 в землището на гр.Българово за хранване на обект “Мобилна станция на “Глобул”, находяща се в имот пл. №328.

2. Одобрява ПУП – Парцеларен план за трасе на водопровод за хранване на УПИ III, кв. 8, в.з.Боровете, землище Банево.

3. Одобрява ПУП – Парцеларен план за трасе на оптичен кабел – отклонение ОК Бургас-Созопол-Приморско от съществуваща шахта М2 006 и изграждане на подземна тръбна мрежа за оптична свързаност на „СКАТ ТВ” ООД до с. Маринка и с.Твърдица.

4. Одобрява ПУП – Парцеларен план трасе на водопровод за хранване на имот пл. №5, масив 66, местност “Караянос” в землището на Долно Езерово.

14. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Предложение за член на Управителния комитет за изпълнение на проект: „Подобряване на културната инфраструктура в Община Бургас”.

Р Е Ш Е Н И Е :

Господин Руслан Карагъзов, общински съветник и член на ПК по култура, образование, наука, вероизповедание и читалищна дейност, да стане член на Управителния комитет на проект „Подобряване на културната инфраструктура на Община Бургас”.

15. Докладна записка от Ивелина Василева – зам. кмет „Евроинтеграция и екология” относно: Упълномощаване на Кмета на Община Бургас за издаване на записи на заповеди в полза на Управляващия орган на Оперативна програма „Регионално развитие”- Главна дирекция „Програмиране на регионалното

развитие” към Министерството на регионалното развитие по три проекта, изпълнявани от Община Бургас.

Р Е Ш Е Н И Е :

1. Общински съвет- Бургас упълномощава Кмета на Община Бургас да издаде Запис на заповед без протест и без разноски, в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Управляващ орган на Оперативна програма „Регионално развитие” – Главна дирекция „Програмиране на регионалното развитие”, платим на предявяване, който обезпечава пълния размер на авансовото плащане по Проект **„Подобряване на образователната инфраструктура в Община Бургас”**, Договор № BG161PO001/1.1-01/2007/029 на стойност **577 311,99 лв. (петстотин седемдесет и седем хиляди триста и единадесет лева и деветдесет и девет стотинки)**, което представлява 10% от максималната стойност на безвъзмездната финансова помощ. Общински съвет Бургас одобрява поемането на гореописаното задължение.

2. Общински съвет- Бургас упълномощава Кмета на Община Бургас да издаде Запис на заповед без протест и без разноски, в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Управляващ орган на Оперативна програма „Регионално развитие” – Главна дирекция „Програмиране на регионалното развитие”, който обезпечава пълния размер на авансовото плащане по Проект **„Подобряване на културната инфраструктура в Община Бургас”**, Договор № BG161PO001/1.1-01/2007/045 на стойност **554 612,27лв. (петстотин петдесет и четири хиляди шестстотин и дванадесет лева и двадесет и седем стотинки)**, което представлява 10% от максималната стойност на безвъзмездната финансова помощ. Общински съвет Бургас одобрява поемането на гореописаното задължение.

3. Общински съвет - Бургас упълномощава Кмета на Община Бургас да издаде Запис на заповед без протест и без разноски, в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Управляващ орган на Оперативна програма „Регионално развитие” – Главна дирекция „Програмиране на регионалното развитие”, който обезпечава пълния размер на авансовото плащане по Проект **“Реконструкция на общински път Бургаски Минерални Бани - Банево - Изворище от км 1+000 до км 11+000, Община Бургас”**, финансиран съгласно Договор № BG 161PO001/2.1-02/2007/019 на стойност **466 481,98лв. (Четиристотин шестдесет и шест хиляди четиристотин осемдесет и един лева и деветдесет и осем стотинки)**, което представлява 10% от максималната стойност на безвъзмездната финансова помощ. Общински съвет Бургас одобрява поемането на гореописаното задължение.

16. Докладна записка от Ивелина Василева – Заместник – кмет „Евроинтеграция и екология” относно: Упълномощаване на кмета на Община Бургас за издаване на записи на заповеди в полза на Министерство на околната среда и водите по четири проекта, изпълнявани от Община Бургас.

РЕШЕНИЕ :

1. Общински съвет - Бургас упълномощава Димитър Николов - кмет на Община Бургас да издаде запис на заповед без протест и без разноски, в полза на Министерство на околната среда и водите, платима на предявяване, която обезпечава пълният размер на авансовото плащане по проект № 58111-100-291 **„Изграждане на канализация в кв. Долно Езерово и тласкател до ПСОВ”** , Договор № 58111-С100-291, финансиран по Оперативна програма "Околна среда 2007-2013 г., процедура "BG161PO005/08/1.10/01/02 Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води" на стойност **536 349,96 лв.**, което е 10% от максималната стойност на безвъзмездната финансова помощ.

2. Общински съвет - Бургас упълномощава Димитър Николов - кмет на Община Бургас да издаде запис на заповед без протест и без разноски, в полза на Министерство на околната среда и водите, платима на предявяване, която обезпечава пълният размер на авансовото плащане по проект № 58111-17-208 **„Инвестиционни проекти за Водоснабдителната и Канализационна мрежа на Бургас - Меден рудник”**, Договор № 58111-С017-208, финансиран по Оперативна програма "Околна среда 2007 - 2013 г., процедура BG161PO005/08/1.10/01/02 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води" на стойност **1 616 690,40 лв.**, което е 10% от максималната стойност на безвъзмездната финансова помощ.

3. Общински съвет - Бургас упълномощава Димитър Николов - кмет на Община Бургас да издаде запис на заповед без протест и без разноски, в полза на Министерството на околната среда и водите, платима на предявяване, която обезпечава пълният размер на авансовото плащане по проект № 58-131-171-171 **„Интегриран проект за управление на питейните и отпадни води - с. Рудник и м.с. Черно море, област Бургас”**, Договор № 58-131-С171 одобрен по оперативна програма "Околна среда 2007 - 2013 г., процедура „BG161PO005/08/1.30/01/01 Техническа помощ за подготовка на инвестиционни проекти на стойност **95 818, 00 лв.**, което е 20% от максималната стойност на безвъзмездната финансова помощ.

4. Общински съвет- Бургас упълномощава Димитър Николов - кмет на Община Бургас да издаде запис на заповед без протест и без разноски, в полза на Министерство на околната среда и водите, платима на предявяване, която обезпечава пълният размер на авансовото плащане по проект № 58-131-165-165 **„Интегриран проект за управление на**

питейните и отпадни води - кв. Горно Езерово, гр. Бургас, област Бургас", Договор № 58-131-C165 одобрен по оперативна програма "Околна среда 2007 - 2013 г., процедура "BG161PO005/08/1.30/01/01 Техническа помощ за подготовка на инвестиционни проекти на стойност **78 328, 00 лв**, което е 20% от максималната стойност на безвъзмездната финансова помощ.

17. Докладна записка от Ивелина Василева – Заместник – кмет „Евроинтеграция и екология” относно: Определяне на трима представители от Общински съвет - Бургас за участие в Работна група за изготвяне и приемане на механизъм за ПЧП в Община Бургас, по проект: „Създаване и утвърждаване на механизъм за успешни публично-частни партньорства в Община Бургас и Югоизточния планов район” по Оперативна програма „Административен капацитет”.

РЕШЕНИЕ :

1. Общински съвет Бургас упълномощава Кмета на община Бургас да сформира **Работна група за изготвяне и приемане на механизъм за ПЧП в община Бургас.**

2. Представителите на Общински съвет-Бургас, които ще участват в Работната група за изготвяне и приемане на механизъм за ПЧП в Община Бургас, са **общинските съветници: Георги Манев, Деян Стойков и Златина Дукова.**

18. Докладна записка от Йорданка Ананиева – Заместник – кмет „Образование и култура” относно: Финансиране на художествения проект: Изложба – спектакъл „Огледалото на една дама”.

РЕШЕНИЕ :

Не приема решението

19. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Именуване на улица в „Промислена зона „Юг”- кв. „Победа „ на ул. „Форос”.

РЕШЕНИЕ :

Улицата от ул. „Чаталджа”, при кръстовището с бензиностанцията на „Петрол” ООД, към Промислена зона „ЮГ” да се именува „Генерал Владимир Вазов”.

20. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Изграждане на плувен комплекс в УПИ – I в кв. 56 по плана на ж.к. „П.Р.Славейков” чрез публично-частно партньорство.

РЕШЕНИЕ :

1. Приема инвестиционното намерение за изграждането на Спортно-развлекателен комплекс на УПИ I в кв. 56 по плана на к-с ”Славейков”, гр. Бургас с площ от 23 279 кв.м

2. Включва изграждането на комплекса в инвестиционната програма на Общината за 2009-2010 год.

3. Изграждането на комплекса да се осъществи на принципа на Публично-частното партньорство, като Общината ще участва с предоставянето право на ползване на изграденият комплекс за срок до 35 години. Срока на действие на публично-частното партньорство да се конкретизира с финансово-икономическата обосновка на проекта.

4. Възлага на Кмета на община Бургас да организира дейността по подготовката и реализацията на проекта както следва:

I. Да назначи координатор по проекта от страна на общината;

II. Да институционализира Експертен съвет с представители от всички звена на Общинската администрация и представители на Общинския съвет имащи отношение по въпросите на обхвата и съдържанието на проекта, както и на свързаните с него предварителни (пред инвестиционни) проучвания и задания за проектиране в т.ч. и за текущ контрол на дейността по подготовката и реализацията на проекта;

III. Да подпише договор с външен консултант за изготвянето на финансово-икономическата обосновка на проекта (експрес анализ) в т.ч. и за предоставяне на текущи консултации на общинските органи по въпросите на подготовката и реализацията на публично-частното партньорство;

5. След провеждане на всички действия по оценка на финансово-икономическата ефективност на проекта и на защита на обществения

интерес да внесе в ОС доклад за критериите и условията на базата на които ще се проведе изборът на частният/ите инвеститор/и.

6. Срок за изпълнение на решението – м. Май 2009 г.

7. Инвестиционното намерение да се публикува на сайта на Община Бургас.

21. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Учредяване възмездно право на строеж в полза на „ЕВН България Електроразпределение” АД, за изграждане на трансформаторен пост в УПИ II, квартал 37 по плана на к/с „Възраждане”, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ :

Не подкрепя докладната записка и предложения проект за решение

22. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Учредяване право на строеж на „ЕВН България Електроразпределение” АД за изграждане на трафопост в имот, частна общинска собственост.

РЕШЕНИЕ :

Не подкрепя докладната записка и предложения проект за решение

23. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на общинската идеална част от недвижим имот – УПИ II-993, кв.61 по плана на зона „Г”, ж.р. Меден рудник, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ :

Да се продаде на Ирина Георгиева Милева с постоянен адрес: гр.Бургас, ул.”Цар Асен” № 20 и Янка Георгиева Георгиева с постоянен адрес: Община Бургас, с.Твърдица, ул.”12-та” № 9 , недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ 20/320 кв.м. идеални части от УПИ II – 993, кв. 61 по плана на зона „Г”, ж.р.Меден рудник, гр.Бургас, целият с площ от 320 кв.м., при граници: северозапад – ул.”Роден край”,

североизток – УПИ III-994, югоизток – УПИ XVII-1007, югозапад – УПИ I-992, за сумата 2700 /две хиляди и седемстотин/ лева, без ДДС.

24. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на общинската идеална част от недвижим имот – УПИ IX – 841, кв.63 по плана на зона „Г”, ж.р. Меден рудник, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ :

Да се продаде на Стоян Великов Желев с постоянен адрес: гр.Бургас, кв.Меден рудник, ул.”Ален мак” № 25, недвижим имот – частна общинска собственост представляващ 8 / 553 кв.м. идеални части от УПИ IX-841, кв..63 по плана на зона „Г”, ж.р.Меден рудник, гр.Бургас, целият с площ 553 кв.м., при граници: североизток - улица, югоизток – УПИ X-844, югозапад – УПИ XXIV-853, северозапад – УПИ VIII-840 за сумата 1 100 /хиляда и сто/ лева, без ДДС.

25. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на общинската идеална част от недвижим имот – УПИ VI-56,59 в кв.11 по плана на кв. „Горно езеро”, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ :

Да се продаде на Воскян Калуст Пехливанян и Даниела Георгиева Пехливанян и двамата с постоянен адрес: гр.Бургас, ул.”Александровска” № 123, вх.2, ет.3, недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ 58/650 кв.м. идеални части от УПИ VI-56, 59 в кв.11 по плана на кв.Горно езеро, гр.Бургас, целият с площ от 650 кв.м., при граници: североизток – улица, югоизток – УПИ VII-56 и **УПИ IX-56, югозапад – УПИ IV-364,59, северозапад – УПИ V-362** за сумата 2 300 /две хиляди и триста/ лева, без ДДС.

26. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на общинската идеална част от недвижим имот – УПИ III – 1084, кв. 19 по плана на кв. „Акации”, гр. Бургас

РЕШЕНИЕ :

Да се продаде на Пламен Янчев Янев с постоянен адрес: гр. Бургас, кс. „Изгрев”, бл.32, вх.4, ап.7; Илия Стефанов Филипов с постоянен адрес : гр. Бургас, кв. „Акации”, ул. „Горазд” № 19 и Атанас Стефанов Филипов с постоянен адрес : гр.Бургас, ул. „Мария Луиза” № 17, ет.2, недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ 15/312 кв.м. идеални части от УПИ III-1084, кв.19 по плана на кв. „Акации”, гр. Бургас, целият с площ от 312 кв.м., при граници : североизток – УПИ IV-1085, югоизток - УПИ VI – 1086, югозапад – УПИ II-1083, северозапад – ул. „Горазд”, за сумата 4 461/ четири хиляди четиристотин шестдесет и един / лева, без ДДС.

27. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на общинската идеална част от недвижим имот – УПИ XII – 119, кв.8 по плана на кв. „Победа”, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ :

Да се продаде на Боянка Христова Гюрова с постоянен адрес: гр.Бургас, к/с “Изгрев”, бл.21, вх.4, ет.3, ап.7 недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ 256/457 кв.м. идеални части от УПИ XII-119 в кв..8 по плана на кв.Победа, гр.Бургас, целият с площ от 457 кв.м., при граници: изток – УПИ IX-116, запад – ул.“Велека”, север – УПИ XIII-120, юг – УПИ XI-118, за сумата 43 562 /четиридесет и три хиляди петстотин шестдесет и два/ лева, без ДДС.

28. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на общинската идеална част от недвижим имот – УПИ II – 756, кв.81 по плана на с. Равнец, Община Бургас.

РЕШЕНИЕ :

Да се продаде на Кина Иванова Иванова с постоянен адрес: гр.Бургас, бул.“Демокрация” № 10; Лидия Иванова Христова с постоянен адрес: с.Черни връх, Община Камено; Станка Йорданова Найденова с постоянен адрес: гр.Бургас, к/с“Славейков” бл.39, вх.А, ет.4; Желяза Драгоева Жекова с постоянен адрес: с.Равнец, Община Бургас, ул.“9-ти септември” № 44; Кина Жекова Жекова с постоянен адрес: гр.Бургас, ул.“Ив.Рилски” № 17, ет.1 и Йорданка Жекова Жекова с постоянен адрес: гр.Бургас, к/с“Славейков” бл.52,

вх.1, ет.13, недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ 70/ 632 кв.м. идеални части от УПИ II-756 в кв.81 по плана на с.Равнец, Община Бургас, целият с площ от 632 кв.м., при граници: северозапад – улица, североизток - улица, югоизток – УПИ III-755, югозапад – УПИ I-749, за сумата 1550 /хиляда петстотин и петдесет/ лева, без ДДС.

29. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице в УПИ VI – 210, в квартал 18 по плана на с. Рудник – с.Черно море, Община Бургас.

РЕШЕНИЕ :

Да се продаде на Таню Тошев Танев с постоянен адрес: гр. Бургас, к/с “Славейков”, бл.64, вход 6, етаж 8, и Цветанка Тошева Божинова с постоянен адрес: град Бургас, ул. “Пробуда” №41, етаж 3, недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в с.Рудник, Община Бургас, представляващ 12/586 /дванадесет върху петстотин осемдесет и шест/ кв.м. идеални части от УПИ VI-210 /шест римско за имот с планоснимачен номер двеста и десет/, целият с площ 586 /петстотин осемдесет и шест/кв.м., в квартал 18 /осемнадесет/ по плана на с.Рудник – с.Черно море, Община Бургас, при граници на целия имот: север – улица; изток – улица; юг – УПИ VII-211; запад – УПИ VIII-212 и УПИ V-209, за сумата 418 /четиристотин и осемнадесет/ лева, без ДДС.

30. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице в УПИ I, квартал 37 по плана на к/с „Възраждане”, гр. Бургас, чрез откупуване частта на физическото лице.

РЕШЕНИЕ :

Дава съгласие Община Бургас да изкупи от Мариана Кънчева Кънева с постоянен адрес: гр.София, ж.к.“Яворов”, блок 58, вход “А”, собствената ѝ идеална част в размер 50/6524 /петдесет върху шест хиляди петстотин двадесет и четири/ кв.м. от УПИ I /едно римско/, целият с площ 6524 / шест хиляди петстотин двадесет и четири/ кв.м., в квартал 37 /тридесет и седем/ по плана на к/с “Възраждане”, гр. Бургас, отреден за детска градина, при граници на целия имот: север – ул. “Сливница”; изток ул. “Дебелт” и УПИ II; юг – ул. “Климент Охридски”; запад – улица между о.т. 453 и о.т. 466, за сумата 37160 /тридесет и седем хиляди, сто и шестдесет/ лева.

**31. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на общински жилища на наематели, настанени в
тях по административен ред**

РЕШЕНИЕ :

Да се извърши продажба на общински жилища, както следва:

1. На Радостин Димов Димов, наемател на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.к. "Братя Миладинови", кв. "Работнически жилища" бл. 8, ет.1, ап. ляв, със застроена площ 62.82 кв.м., 7.95 кв.м. от общите части на сградата, изба с площ 13.94 кв.м., ведно с 18.78 % идеални части от правото на строеж, при граници на апартамента: изток – външен зид, запад – външен зид, север – външен зид, юг – стълбищна клетка и апартамент десен, отгоре – апартамент десен втори етаж, отдолу – изби, настанен със Заповед № 1013/05.11.2001 год. на Кмета на Община Бургас, за сумата 44761 /четиридесет и четири хиляди, седемстотин шестдесет и един/ лева, без ДДС.

2. На Иван Часлов Ахчиев, наемател на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.к. "Меден Рудник", бл. 114, вх.4, ет.1, ап. 64 /ляв/, със застроена площ 79.13 кв.м., 10-10 кв.м. от общите части на сградата, изба с площ 5.76 кв.м., ведно с 1.513 % идеални части от правото на строеж, при граници на апартамента: изток – външен зид, запад – стълбищна клетка, север – външен зид, юг – външен зид, отгоре – апартамент 66, отдолу – изби, настанен със Заповед № 514/11.06.2001 год. на Кмета на Община Бургас, за сумата **49239** /четиридесет и девет хиляди двеста тридесет и девет/лева, без ДДС.

3. На Румяна Апостолова Стоянова, наемател на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.к. "Меден Рудник", бл. 101, вх.2, ет.2, ап. 20, със застроена площ 95.75 кв.м., 12.28 кв.м. от общите части на сградата, изба с площ 2.96 кв.м., ведно с 1.436 % идеални части от правото на строеж, при граници на апартамента: изток – външен зид към вх.А, запад – апартамент №21 и стълбищна клетка, север – външен зид, юг – външен зид, отгоре – апартамент 23, отдолу – апартамент № 17, настанена със Заповед № 82/28.12.1985 год. на Кмета на Община Бургас, за сумата **60908** /шестдесет хиляди деветстотин и осем/ лева, без ДДС.

4. На Недялка Георгиева Кирова, наемател на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.к. "Меден Рудник", бл. 462, вх.2, ет.7, ап. 43 /десен/, със застроена площ 64.13 кв.м., 8.03 кв.м. от общите части на сградата, изба с площ 2.78 кв.м., ведно с 1.066 % идеални части от правото на строеж, при граници на апартамента: изток – външен зид, запад – външен зид, север – външен зид, юг – апартамент № 42, отгоре – апартамент №46, отдолу – апартамент № 40, настанена със Заповед № 924/03.07.1992 год. на Кмета на Община Бургас, за сумата **38891** /тридесет и осем хиляди осемстотин деветдесет и един/ лева, без ДДС.

5. На Катерина Кирязова Дипаярова, наемател на общинско жилище, находящо се в ж.к. "Лазур", бл. 89, вх. Б, ет.9, ап. 61, със застроена площ

58.56 кв.м., 10.85 кв.м. от общите части на сградата, изба № 61 с площ 8.17 кв.м., ведно с 1.877 % идеални части от правото на строеж, при граници на апартамента: североизток – апартамент, югозапад – външен зид, северозапад – стълбищна клетка и помещение за смет, югозапад – външен зид, настанена със Заповед № 611/17.07.1997 год. на Кмета на Община Бургас, за сумата **67608** /шестдесет и седем хиляди шестстотин и осем/лева, без ДДС.

6. На Пенка Петкова Бангова, наемател на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.к. "Меден Рудник", бл. 106, вх.2, ет.3, ап.33 /десен/, със застроена площ 47.85 кв.м., 5.88 кв.м. от общите части на сградата, изба с площ 3.04 кв.м., ведно с 0.863 % идеални части от правото на строеж, при граници на апартамента: изток – външен зид, запад – външен зид, север – апартамент №32, юг – външен зид, отгоре – апартамент 36, отдолу – апартамент № 30, настанена със Заповед № 38/26.01.1999 год. на Кмета на Община Бургас, за сумата **30734** /тридесет хиляди седемстотин тридесет и четири/ лева, без ДДС.

7. На Мариана Петрова Димитрова, наемател на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.к. "Меден Рудник", бл. 461, вх.2, ет.6, ап. ляв, със застроена площ 86.76 кв.м., 10.73 кв.м. от общите части на сградата, изба с площ 2.49 кв.м., ведно с 1.91 % идеални части от правото на строеж, при граници на апартамента: изток – външен зид, запад – външен зид, север – външен зид, юг – апрамант № 39, отгоре – апартамент 43, отдолу – апартамент № 37, настанена със Заповед № 1225/23.12.1999 год. на Кмета на Община Бургас, за сумата **54040** /петдесет и четири хиляди и четиридесет/ лева, без ДДС.

32. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ ХХ – 412, кв. 18 по плана на вилна зона „Минерални бани”, Община Бургас.

РЕШЕНИЕ :

Да се продаде на „Андерсън Ентърпрайсис”, ЕООД, гр. София с управител Уенди Джийн Андерсън, чрез пълномощника и Красимир Ангелов Григоров с адрес : гр. Бургас, ул. „Цариградска” № 22, ет.3, урегулиран поземлен имот ХХ-412, кв.18 по плана на в.з. „Минерални бани”, Община Бургас, целият с площ 528 кв.м., при граници: север – УПИ VIII-409,411, изток- УПИ- XIX-411, юг-улица, запад-улица, за сумата 41 585 / четиридесет и една хиляди петстотин осемдесет и пет/ лева, без ДДС.

33. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост,

представляващ УПИ VI – 885, кв.96 по плана на кв. „Долно езеро”, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ:

Да се продаде на Марин Димитров Маринов с постоянен адрес: гр.Бургас, кв. Долно езеро, ул.”Лом” 25 кв.м., недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI-885 в кв.96 по плана на кв. Долно езеро, гр.Бургас, целият с площ 624 кв.м., при граници: север – УПИ V-882, изток – улица, юг – улица, запад – УПИ VII-884, за сумата 26 650 /двадесет и шест хиляди шестстотин и петдесет/ лева, без ДДС.

34. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Продажба на УПИ V в кв. 50 по плана на с. Брястовец, Община Бургас, общинска собственост, с учредено и реализирано право на строеж на физически лица.

РЕШЕНИЕ:

Да се продаде на Добри Иванов Вълчев и Гина Стоянова Вълчева, двамата с постоянен адрес: с. Брястовец, Община Бургас, ул. “Първи” № 14, урегулиран поземлен имот V /пети/ в кв. 50 /петдесети/ по плана на с. Брястовец, Община Бургас, целият с площ 610 /шестстотин и десет/ кв.м, при граници: север – улица, изток – УПИ VI, юг – УПИ II-232 и УПИ III-232, запад – УПИ IV, за сумата 2342,40 /две хиляди триста четиридесет и две цяло и четиридесет/ лева, представляваща данъчната оценка на имота, увеличена с 20%, без ДДС.

35. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Продажба на УПИ III – 819 в кв. 25 по плана на кв. „Сарафово”, гр. Бургас, общинска собственост, с учредено право и реализирано право на строеж на физическо лице.

РЕШЕНИЕ:

Да се продаде на Петко Иванов Георгиев с постоянен адрес: гр. Бургас, кв.Сарафово, ул. „Октомври” № 4, урегулиран поземлен имот III-819 / трето римско, тире осемстотин и деветнадесет/ в кв.25 / двадесет и пет / по плана на кв. Сарафово, гр. Бургас, целият с площ 630 / шестстотин и тридесет/ кв.м., при граници: кв. Сарафово, за сумата 26 536,00 / двадесет и шест хиляди петстотин и тридесет и шест / лева, представляваща данъчна оценка на имота, увеличена с 20 %, без ДДС.

36. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща УПИ VII – 116 в кв. 15 по плана на с. Миролубово, Община Бургас, с отстъпено право на строеж, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС / ДВ бр.54 / 2008 год./

РЕШЕНИЕ:

Да се продаде на Димитър Георгиев Трендафилов с постоянен адрес: с.Миролубово, ул."Стефан Караджа" №35, УПИ VII-116 /седем римско за имот с планоен номер сто и шестнадесет / в кв.15 /петнадесет/ по плана на с.Миролубово, Община Бургас, целият с площ 1166 кв.м., при граници: север-УПИ XVI-117, изток-УПИ V-114, юг-УПИ VI-115, запад-улица, за сумата 2 334 / две хиляди триста тридесет и четири/ лева, без ДДС.

37. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ III - 720, кв. 58 по плана на кв. „Долно езерово”, Община Бургас, с отстъпено право на строеж, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС / ДВ бр.54/ 2008 год. /

РЕШЕНИЕ:

Да се продаде на Тодор Пенчев Ковчазлиев с постоянен адрес: гр.Бургас, кв.Долно езерово, ул."Георги Дълбошки" № 9, урегулиран поземлен имот /УПИ/ III-720 в кв.58 по плана на кв.Долно езерово, гр.Бургас, целият с площ 525 кв.м., при граници: север – улица, изток – УПИ IV-717, юг – УПИ XII-713, запад – УПИ II-721 и УПИ XV-723, за сумата 11 794 /единадесет хиляди седемстотин деветдесет и четири/ лева, без ДДС, представляваща данъчната оценка, увеличена с 20 % .

38. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Продажба на УПИ I – 404 в кв. 32 по плана на кв. Банево, гр. Бургас, с отстъпено право на строеж, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС / ДВ бр.54 / 2008 год. /.

РЕШЕНИЕ:

Да се продаде на Кирчо Иванов Желев и Желяза Петкова Желева и двамата с постоянен адрес : кв. Банево, гр. Бургас, ул. „Кокиче” № 19, УПИ I-404 в кв.32 по плана на кв. Банево, гр. Бургас, целият с площ 829

кв.м., при граници : изток – улица, запад – УПИ IX-403, север - улица, юг-УПИ II-402, за сумата 5 515 / пет хиляди петстотин и петнадесет / лева, без ДДС.

39. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Продажба на УПИ XII – 264,265,266 в кв. 20 по плана на кв. „Сарафово”, гр. Бургас, общинска собственост, с учредено право и реализирано право на строеж на физически лица, по реда на § 42 от ПРЗ към ЗИД на ЗОС /ДВ бр. 54 / 2008 год.

Р Е Ш Е Н И Е:

Да се продаде на Иван Димов Иванов и Щерю Димов Калпачков, двамата с постоянен адрес : гр. Бургас, кв. Сарафово, ул. „Антон Иванов” № 26 а, общинската идеална част в размер на 645/ 1290 / шестстотин четиридесет и пет върху хиляда двеста и деветдесет/ кв.м. ид.част от урегулиран поземлен имот XII-264,265,266/ дванадесет римско, тире двеста шестдесет и четири, двеста шестдесет и пет и двеста шестдесет и шест/ в кв.20/ двадесет / по плана на кв. Сарафово, гр. Бургас, целият с площ 1290 кв.м., при граници: североизток – УПИ I-268 и УПИ II-267, югоизток- УПИ-VII-251,253, югозапад – УПИ XI-263 и УПИ X-262, северозапад-улица м/у о.т.24 и о.т. 25, за сумата 27 167,00 /двадесет и седем хиляди сто шестдесет и седем/ лева, представляваща данъчната оценка на имота, увеличена с 20 % , без ДДС.

40. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Допускане поправка на очевидна фактическа грешка в решение на Общински съвет – Бургас, прието по т.3, от дневния ред на проведеното на 19.06.08 г. заседание / Протокол №10 /.

Р Е Ш Е Н И Е:

Поправя очевидна фактическа грешка в решение на Общински съвет – Бургас, по т.3 / Протокол № 10 /, от проведеното на 19.06.2008 год.заседание, като на ред 3 / три / вместо ЕТ. „Славко Марков”-гр. Бургас, се заменя с „Марко Груп” ЕООД, гр. Айтос, регистриран с решение № 2/12.07.07 г. по търговско гр.дело №1684/2007 г. по описа на Бургаски окръжен съд, Булстат 147140889, със седалище и адрес на управление: гр. Айтос, ул. „Георги Кондолов” № 71, представлявано от Управителя – Станимир Славков Марков.

41. План – сметка на Местната комисия по жилищно спестовни влогове – Бургас по чл. 8, ал. 2 от ЗУПГМЖСВ при Община Бургас за 2009 год.

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Приема отчет за изпълнение на план-сметката на МК по ЖСВ за 2008 г;
2. Приема план-сметката на МК по ЖСВ за 2009 г;
3. Разходите по отделните параграфи да се съобразяват с размера на постъпилите приходи;
4. Възлага на Председателя на МК по ЖСВ изпълнението на план-сметката за 2009 г.

42. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно:Приемане на Задание за изготвяне на Общ устройствен план за Територията на с. Банево и с. Ветрен и техните земища.

Р Е Ш Е Н И Е:

Приема Задание за изготвяне на Общ устройствен план за територията на с. Банево и с. Ветрен и техните земища, по чл.105, т.3 и чл.107 от ЗУТ.

43. Декларация от Ваклин Стойновски – Общински съветник

Р Е Ш Е Н И Е:

Приема предложената Декларация

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БУРГАС

ПРЕДСЕДАТЕЛ: (п) СН. МАДЖАРОВА