

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 35

от заседанието на 24.06.2010 година

ДНЕВЕН РЕД :

- 1. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас** *относно:* Разрешение за закупуване на хладилен шкаф за нуждите на Детска млечна кухня гр. Бургас.
- 2. Докладна записка от Красимир Стойчев – изпълняващ длъжността кмет на Община Бургас** съгласно заповед №1758/22.06.2010 г. *относно:* Предоставяне на обект, собственост на „Бургаски пазари” ЕООД за безвъзмездно ползване от Община Бургас.
- 3. Докладна записка от Снежина Маджарова – Председател на Общински съвет Бургас** *относно:* Даване на съгласие за учредяване на безвъзмездно вещно право на строеж върху имоти, собственост на „БУРГАСБУС” ЕООД, в полза на Община Бургас.
- 4. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас** *относно:* Удостояване на проф. Румен Цонев, д.н. със званието „Почетен гражданин на Бургас”.
- 5. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас** *относно:* Удостояване на поета Никола Иванов Инджов със званието „Почетен гражданин на Бургас”.
- 6. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас** *относно:* Приемане на решение за поемане на дълг чрез банков кредит.
- 7. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас** *относно:* Отправяне на искане до Областния управител на Област Бургас за предоставяне в управление на Община Бургас за нуждите на Регионална библиотека „П.К. Яворов” – гр. Бургас, на имот – частна държавна собственост, находящ се на ул. „Алеко Богориди” № 21, гр. Бургас.
- 8. Доклад от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас** *относно:* Определяне на концесионер в процедура за предоставяне на

концесия за управление и поддръжка на части от имоти – публична общинска собственост на Община Бургас, като обекти от обществен интерес, с предоставяне на право на експлоатация за извършване на рекламна дейност, разположени в Зона 1 съгласно таблица №1.

9. Доклад от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Определяне на концесионер в процедура за предоставяне на концесия за управление и поддръжка на части от имоти – публична общинска собственост на Община Бургас, като обекти от обществен интерес, с предоставяне на право на експлоатация за извършване на рекламна дейност, разположени в Зона 2 съгласно таблица №2.

10. Докладна записка от д-р Антонио Душепеев - Председател на ПК по здравеопазване и социални дейности при Общински съвет Бургас *относно:* Отпускане на средства за финансово подпомагане на процедури "ин витро" на лица, двойки и семейства с репродуктивни проблеми, живущи на територията на Община Бургас.

11. Докладна записка от общински съветници *относно:* Отпускане на сума за откриване на пункт на Център за спешна медицинска помощ.

12. Докладна записка от група общински съветници „Независими” в Общински съвет-Бургас *относно:* Проектиране и изграждане на бюст-паметник на големия български писател Иван Вазов.

13. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Промяна на общата численост на персонала на Дом за деца лишени от родителски грижа „Александър Георгиев Коджакафалията”, Община Бургас.

14. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Включване на ОУ „Хр. Ботев”-с. Маринка, в Списъка на средишните училища в България.

15. Докладна записка от Йорданка Ананиева- Зам.-кмет „Образование и култура” *относно:* Създадена нова организация на работното време на детските заведения и организиране на дежурни групи в детските заведения на територията на Община Бургас.

16. Докладна записка от Йорданка Ананиева- Зам.-кмет „Образование и култура” и председател на МКБППМН *относно:* Отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните (МКБППМН) в Община Бургас за периода януари – април 2010 г.

17. Заповед за връщане за ново обсъждане , приетото на заседание на Общински съвет Бургас и отразено в Протокол №34/20.05.2010 г., с продължение на 26.05.2010 г., решение по т. 27 от дневния ред.

18. Докладна записка от Лорис Мануелян – Заместник-кмет на Община Бургас *относно:* Приемане на Правилник за дейността на Общински съвет по наркотични вещества (ОСНВ) гр. Бургас.

19. Докладна записка от Снежина Минчева Маджарова – Председател на Общински съвет *относно:* Избор на членове на Надзорен съвет на общинска агенция за приватизация – Бургас.

20. Докладна записка от Красимир Стойчев – Зам.-кмет „Бюджет, финанси и ИСД” *относно:* Провеждане на конкурс за избор на управител на „Бургаски пазари” ЕООД.

21. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ идеална част от УПИ IV-1633, в квартал 139 по плана на с. Рудник – с. Черно море, Община Бургас.

22. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Продажба на идеални части от недвижим имот, частна общинска собственост представляващ поземлен имот с идентификатор по КК на гр. Бургас 07079.620.305 / УПИ III, кв. 7 по плана на к-с „Бр. Миладинови”, кв. „Работнически жилища” /, гр. Бургас, на физически лица, притежаващи жилища с право на строеж в жилищен блок №2.

23. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване дела на Община Бургас в недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се във в.з. „Мин. бани”, Община Бургас.

24. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване дела на Община Бургас в недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се в кв. Банево, гр. Бургас.

25. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване дела на Община Бургас в недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се в гр. Българово, Община Бургас.

26. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица, придобили право на собственост с влязла в сила заповед по реда на §4 „б” от ПЗР на ЗСПЗЗ, върху предоставена за ползване

земеделска земя, находяща се във в.з. „Боровете”, землище кв. Банево, гр. Бургас, ЕКАТТЕ 02573, идентификатор по КВС – имот № 167, чрез продажба частта на Общината.(Милан Миронов)

27. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица, придобили право на собственост с влязла в сила заповед по реда на §4 „а” от ПЗР на ЗСПЗЗ, върху предоставена за ползване земеделска земя, находяща се във в.з. „Боровете”, землище кв. Банево, гр. Бургас, ЕКАТТЕ 02573, идентификатор по КВС – имот № 167, чрез продажба частта на Общината. (Васил Георгиев)

28. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице, придобили право на собственост с влязла в сила заповед по реда на §4 „б” от ПЗР на ЗСПЗЗ, върху предоставена за ползване земя, находяща се в кв. Банево, гр. Бургас. (Лазар Шейтанов)

29. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице, придобили право на собственост с влязла в сила заповед по реда на §4 „б” от ПЗР на ЗСПЗЗ, върху предоставена за ползване земя, находяща се в кв. Банево, гр. Бургас.(Желю Желев)

30. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Отдаване под наем на обособени части от имоти – публична общинска собственост, чрез публичен търг с тайно наддаване.

31. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Бургас, ж.к. „Бр. Миладинови”, бл. 57, вх. 8 на ДРУЖЕСТВО НА ИНВАЛИДИТЕ гр. Бургас.

32. Докладна записка от Константин Косев – управител на „Благоустройствени строежи” ЕООД *относно:* Отдаване под наем след провеждане на публично оповестен конкурс на недвижим имот, собственост на „Благоустройствени строежи” ЕООД за срок от 10 години.

33. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Определяне оценка на земя, находяща се във в.з. „Боровете”, землище кв. Банево, гр. Бургас, на физически лица с учредено право на ползване, по реда на §29 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ (ДВ бр. 13 от 2007 г.).

34. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на изменение на Подробен устройствен план

– План за регулация и застрояване на кв.121 по плана на зона „В”, ж.к. Меден Рудник, гр. Бургас.

35. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на Подробен устройствен план – План за улична регулация за обслужваща улица от о.т. №1 до о.т. №12, за транспортно обслужване на имот пл. №7 в масив 27 в местността „До село” в землището на с. Драганово.

36. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на Подробен устройствен план – План за улична регулация за обслужваща улица от о.т. №1 до о.т. №13 с габарити 9.00 м. за обслужване на имоти в с.о. „Бадемите” в землището на с. Рудник.

37. Докладна записка от групата на общинските съветници от ПП „ГЕРБ” *относно:* Изграждане на изкуствени неравности пред пешеходните пътеки на ул. Димитър Димов до улиците: ул. Копривщица, ул. Места, ул. Константин Величков в гр. Бургас, с цел предотвратяване на възможни пътно-транспортни произшествия (ПТП) с пешеходци.

38. Докладна записка от групата на общинските съветници от ПП „ГЕРБ” *относно:* Изграждане ограда на двора на църквата в кв. Ветрен, гр. Бургас.

39. Докладна записка от Димчо Грудев и Георги Минков *относно:* Рехабилитацията на участъка на пресечката ул. „Транспортна” – пети километър.

40. Докладна записка от Георги Минков и Петър Таракчиев *относно:* Доизграждане на алеята на здравето в парк „Север”.

41. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Александър Атанасов Александров.

42. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Ваню Кръстев Нейков.

43. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Георги Димитров Заръмбов.

44. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Красимир Росенов Генчев.

45. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Никола Атанасов Манков.

46. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Андрей Янев Георгиев.

47. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Надя Тодорова Петрова.

48. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Еленка Стоянова Орманджиева.

.....

1. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Разрешение за закупуване на хладилен шкаф за нуждите на Детска млечна кухня гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ:

1. Да се включи в Капиталовата програма нов обект - Хладилен шкаф за Детска кухня ,с източник на финансиране - СБС /собствени бюджетни средства/.

2. Да стартира процедура по закупуване на хладилен шкаф за нуждите на Детска кухня, гр. Бургас.

3. Да се намали бюджета на Детска кухня - общинска отговорност - § 10-00 -издръжка, със сумата за закупуване на хладилен шкаф.

.....

2. Докладна записка от Красимир Стойчев – изпълняващ длъжността кмет на Община Бургас съгласно заповед №1758/22.06.2010 г. *относно:* Предоставяне на обект, собственост на „Бургаски пазари” ЕООД за безвъзмездно ползване от Община Бургас.

РЕШЕНИЕ:

Дава съгласие „Бургаски пазари" ЕООД да предостави за безвъзмездно ползване на Община Бургас, за срок от 3 години, обект самостоятелен обект в сграда - подблоково помещение и идентификатор 07079.607.421.1.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Бургас, одобрени със заповед № РД - 18-9/ 30.01.2009г. на изпълнителен директор на АГКК, с адрес на обекта: гр.Бургас, п.к. 8000, ул. „Иван

Богоров" № 64, ет.0, с предназначение на самостоятелен обект, с площ от 191,60кв.м. и прилежащи части - склад-96,65 кв.м. за изграждане на „Център за управление и контрол на синята зона" на територията на Община Бургас.

.....

3. Докладна записка от Снежина Маджарова – Председател на Общински съвет Бургас *относно:* Даване на съгласие за учредяване на безвъзмездно вещно право на строеж върху имоти, собственост на „БУРГАСБУС” ЕООД, в полза на Община Бургас.

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие "Бургасбус" ЕООД, ЕИК по БУЛСТАТ 812114464, със седалище и адрес на управление гр.Бургас, ул."Индустиална № 1, да учреди безвъзмездно в полза на Община Бургас, ЕИК по БУЛСТАТ 000056814, със седалище и адрес на управление гр.Бургас, ул."Александровска" №26, представлявана от Димитър Николов Николов, ограничено вещно право на строеж върху собствения на дружеството поземлен имот с кадастрален идентификатор 07079.659.10 по кадастралната карта на гр. Бургас, одобрена със Заповед № РД-18-9/30.01.2009г. на ИД на АГКК, целия с площ от 80 458 кв.м. /видно от скица № 21307/16.06.2010 г.,изд. от СГКК гр. Бургас/, находящ се в гр. Бургас, ул. "Индустиална" № 1, с трайно предназначение за имота - "за автогараж", при граници и съседи на имота - имоти с кад. идентификатори № 07079.659.35; № 07079.659.27; № 07079.659.22; №07079.659.11; № 07079.659.13; № 07079.659.9; № 07079.659.12 , съгласно НА № 75, том 30, рег.9534 ,дело 6883 от 29.12.2001 г. по регистъра на Сл. Вписвания гр. Бургас, **за изграждането на сгради и съоръжения с обща разгънатата застроена площ /РЗП/ от 13 500 кв.метра, а именно:**

- Изграждане на нова сграда - сервиз за ремонт и поддръжка на дизелови и метанови автобуси, които ще бъдат закупени по проекта с обща разгънатата застроена площ /РЗП/ от 1500 кв.м., включително складови помещения за гуми, за барели; помещения за складиране и зареждане на батерии; складови помещения за резервни части; общи помещения: - за отопление, за компресор, офис помещения; санитарни помещения за механиците; помещение за обучения и инструктаж ;

- изграждане на 2 оборудвани работни станции за обслужване на съчленени дизелови автобуси с дължина минимум 21 метра и 4 работни станции за обслужване на метанови автобуси с дължина от минимум 15 метра. Ширина на работна станция - 6 метра; изграждане на зона за технически преглед ; изграждане на нови съоръжения за почистване и измиване, както и изграждане и реномиране на паркинги, подходи, вътрешни пътища и прилежащи на сградите зони , с обща РЗП от 12 000 кв.метра.

2. Дава съгласие "Бургасбус" ЕООД, ЕИК по БУЛСТАТ 812114464, със седалище и адрес на управление : гр.Бургас, ул."Индустриална № 1 , да учреди безвъзмездно в полза на Община Бургас, ЕИК по БУЛСТАТ 000056814, със седалище и адрес на управление : гр.Бургас, ул."Александровска" № 26, представлявана от Димитър Николов Николов, ограничено вещно право на строеж върху собствените на дружеството 2 926 кв. метра /две хиляди деветстотин двадесет и шест/ идеални части от поземлен имот с кадастрален идентификатор №07079.618.26, при граници: имот № 07079.618.22; № 07079.618.131; № 07079.618.27; № 07079.618.19, по кадастралната карта на гр.Бургас, одобрена със Заповед № РД-18-9/30.01.2009 г. на ИД на АГКК, целия с площ 3972 кв.м., находящ се в гр. Бургас, с трайно предназначение на имота, "за автогараж", със стар идентификатор за имота: 1355, квартал 2, съгласно НА № 101, том 14, рег.4504, дело 3238 от 09.07.2001 г. по регистъра на Сл. Вписвания гр. Бургас/, за **изграждане на сграда с РЗП 300 кв.м. и съоръжения, подходи, паркинги, автобусни спирки/сектори, с обща РЗП 2 626 кв. м.,** съгласно апликационната форма на проекта за интегриран градски транспорт.

.....

4. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Удостояване на проф. Румен Цонев, д.н. със званието „Почетен гражданин на Бургас”.

РЕШЕНИЕ:

Удостоява със званието „Почетен гражданин на Бургас” проф. Румен Цонев.

.....

5. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Удостояване на поета Никола Иванов Инджов със званието „Почетен гражданин на Бургас”.

РЕШЕНИЕ:

Удостоява със званието „Почетен гражданин на Бургас” – поета Никола Иванов Инджов.

.....

6. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Приемане на решение за поемане на дълг чрез банков кредит.

РЕШЕНИЕ:

1. Приема да бъде поет общински дълг с максимален размер от 10 000 000 лева;
2. Валута на дълга - български лева;
3. Вид на дълга - дългосрочен, целеви, инвестиционен, поет с договор за общински заем;
4. Начин на обезпечаване - залог върху бъдещи вземания;
5. Условия за погасяване - 84 месеца;
6. Срок за усвояване на кредита - 12 месеца;
7. Гратисен период за погасяване на главницата до края на срока на усвояване - 12 месеца;
8. Наказателна лихва при просрочие на погасителната вноска - върху просрочената сума до 3,5 процентни пункта над лихвения процент за редовен дълг;
9. Размери на плащания по кредита:
 - годишен лихвен процент за редовен дълг - формиран като сбор от основен лихвен процент на БНБ и надбавка, до 5 процентни пункта ;
 - еднократна комисионна за управление и обработка - в размер до 1 % върху размера на дълга, платима при усвояване на кредита ;
 - без такси за предсрочно погасяване;
 - без комисионна за ангажимент;
 - максимална цена на кредита - лихви, такси, комисионни и др. - до 6 процентни пункта.

.....

7. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Отправяне на искане до Областния управител на Област Бургас за предоставяне в управление на Община Бургас за нуждите на Регионална библиотека „П.К. Яворов” – гр. Бургас, на имот – частна държавна собственост, находящ се на ул. „Алеко Богориди” № 21, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ:

I. Да бъде отправено искане до Областния управител на Област Бургас за предоставяне в управление на Община Бургас за нуждите на Регионална библиотека „П.К. Яворов” - гр. Бургас на следните имоти - частна държавна собственост, находящи се на ул. „Алеко Богориди” № 21, гр. Бургас:

1. Част от сграда с идентификатор 07079.610.214.1 - вход със стълбищна клетка в партера с площ 45,68 кв.м.; целия втори етаж с площ 424 кв.м., състоящ се от регистрация, каталожна зала, зали „Заемна служба за възрастни”, книгохранилище, административен отдел и директор;

2.Едноетажна сграда - книгохранилище с площ 63 кв.м. с идентификатор 07079.610.214.3;

3.Самостоятелна санитарна клетка с площ 4 кв.м. в сграда с идентификатор 07079.610.214.4, находящи се в поземлен имот с идентификатор 07079.610.214 по КК на гр. Бургас /стар идентификатор 1878, парцел I в кв. 38 по плана на ЦГЧ, гр. Бургас/.

II. Упълномощава Кмета на Община Бургас да сключи договор с Областния Управител на Област Бургас за приемане в управление на имота, ползван от Регионална библиотека „П.К. Яворов“, описан в т.1.

III. Оперативното управление на описаните имоти да се предостави на Регионална библиотека „П.К. Яворов“.

.....

8. Доклад от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас относно: Определяне на концесионер в процедура за предоставяне на концесия за управление и поддръжка на части от имоти – публична общинска собственост на Община Бургас, като обекти от обществен интерес, с предоставяне на право на експлоатация за извършване на рекламна дейност, разположени в Зона 1 съгласно таблица №1.

РЕШЕНИЕ:

за определяне на концесионер в процедура за предоставяне на концесия, върху обекти: "недвижими имоти - публична общинска собственост, а именно - части от тротоарно пространство и площи в обхвата на общинските пътища, върху които, съгласно одобрена схема на Община Бургас, е предвидено поставянето на елементи на градско обзавеждане, по смисъла на чл.56, ал.1 от ЗУТ - спирки по линиите на масовия градски транспорт, разположени в Зона 1 съгласно таблица №1", открита с Решение на Общински съвет - Бургас, прието по т.10 от дневния ред на проведеното на 21.01.2010 г. заседание /Протокол №30/

Общински съвет - Бургас, след като обсъди доклада и приложените към него протоколи от работата на комисията, назначена със Заповед № 396/17.02.2010 г. на Кмета на Община Бургас, в процедурата за предоставяне на концесия върху части от имоти, публична общинска собственост, на Община Бургас, като обекти от обществен интерес, върху които се предоставя право на изграждане на обекти, представляващи елементи на градско обзавеждане, по смисъла на чл. 56 ал. 1 от ЗУТ, с цел задоволяване обществените потребности от спирки по линиите на масовия градски транспорт, съгласно одобрена схема, с предоставяне на право на извършване на рекламна дейност върху тези обекти, разположени в Зона 1 съгласно таблица №1, **на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 58, ал.2, т.1**

Закона за концесиите, в резултат на поименно гласуване, с мнозинство от 28 гл. „за”, 7 гл. „против” и 10 гл. „въздържали се”,

РЕШИ:

Определя за концесионер "Пиеро 97 МА"АД, със седалище и адрес на управление: гр.София, ул."Николай Хайтов" №2, вх.Д, класиран на първо място в процедурата за предоставяне на концесия за услуга върху недвижими имоти - публична общинска собственост, представляващи части от тротоарно пространство и площи в обхвата на общинските пътища, върху които съгласно одобрена схема на Община Бургас е предвидено поставянето на елементи на градското обзавеждане, по смисъла на чл.56, ал.1 от ЗУТ - спирки по линиите на масовия градски транспорт, разположени в Зона 1 съгласно таблица №1.

I. Предмет на концесията: концесия за услуга - управление и поддържане, включително извършване на частични строителни и монтажни работи по изграждане и ремонт на спирки на масовия градски транспорт на гр. Бургас, разположени в Зона 1 съгласно таблица №1, върху части от имоти - публична общинска собственост на Община Бургас, представляващи елементи на градско обзавеждане, по смисъла на чл. 56 ал. 1 от ЗУТ, с цел задоволяване обществените потребности от спирки по линиите на масовия градски транспорт, съгласно одобрена схема, с предоставяне на право на извършване на рекламна дейност върху тези обекти, както и изграждане на инфраструктурата, необходима за обслужване експлоатацията на обекта на концесията, както и ремонт, подмяна и поддържане на съществуващи спирки по линиите на масовия градски транспорт, разположени в обхвата на републиканската пътна мрежа, съгласно схема.

II. Обект на концесията - части от имоти - публична общинска собственост, разположени в Зона 1 съгласно таблица №1, а именно - части от тротоарно пространство и площи в обхвата на общинските пътища, върху които, съгласно одобрена схема на Община Бургас, е предвидено поставянето на елементи на градско обзавеждане, по смисъла на чл.56, ал.1 от ЗУТ по линиите на масовия градски транспорт - заслони за спирки, спиркови указатели, кошчета за отпадъци и рекламни касети, по смисъла на чл.57 от ЗУТ.

Обхватът на спирките, находящи се в тротоарно пространство съдържа: тротоарното пространство под заслона, тротоарното пространство пред заслона до уличното платно, тротоарното пространство зад заслона, но не повече от три метра, както и по три метра спрямо всяка от останалите две страни на заслона. Обхватът на спирките, находящи се в сервитута на път включва територията под спирковия заслон, площта до пътното платно, както и по два метра спрямо всяка от останалите страни на заслона.

III. Стопански дейности, които могат да се осъществяват чрез обекта на концесията: След изграждането на концесионните обекти върху тях ще се извършва рекламна дейност от концесионера.

IV. Срок на концесията: 15 /петнадесет/ години.

V. Начална дата на концесията - датата на подписване на договора за концесия.

VI. Условия за осъществяване на концесията:

Концесията да се осъществява при условията на действащото българско законодателство, включително действащите нормативни актове, регулиращи съответния вид дейност по експлоатацията на обекта. При управление и експлоатация на обектите на концесия, концесионерът е длъжен да спазва нормативните изисквания, свързани с опазването на околната среда, защитените със закон територии и обекти, националната сигурност, отбраната на страната и обществения ред.

Изграждането на спирки на масовия градски транспорт да се извършва въз основа на одобрени от концедента проекти за дизайн и оборудване, съгласно предварително одобрена типология и пространствено разположение на съоръженията.

Всички дейности по предоставената концесия да се извършват в съответствие с установените технически и технологични стандарти.

При осъществяване на концесията концесионерът е обвързан с направеното от него предложение, относно условията на концесионната процедура.

VII. Основни права и задължения по концесионния договор:

1. Основни права на концесионера:

1.1. да осъществява управление и експлоатация на концесионните обекти, съгласно условията в договора, включително да извърши изграждането на спирките и облагородяване на пространството, съгласно одобрени проекти за дизайн и оборудване, съгласно предварително одобрена типология и пространствено разположение;

1.2. да извършва върху концесионните обекти рекламна дейност единствено на определените в одобрения проект рекламни съоръжения, част от спирковия заслон;

1.3. да получава доходите от извършваната от него концесионна дейност при експлоатация на обекта на концесията;

1.4. при необходимост, да извърши присъединяване на обектите на концесията със съществуващи елементи на техническата инфраструктура, в т.ч. на експлоатационните предприятия, както и да поддържа същите, за срока на концесията.

1.5. да възлага на подизпълнители - физически или юридически лица, да изпълняват дейности по концесията;

1.6. да иска изменение на договора за концесия, при условията и по реда на Глава девета, Раздел IV от Закона за концесиите;

1.7. да поиска от концедента да предприеме всички необходими правни и фактически действия за отстраняване на нарушения, причинени от трети лица действия по възпрепятстване дейностите по концесията.

2. Основни задължения на Концесионера

2.1. да изгради в срок от 3 месеца, спирките на масовия градски транспорт съгласно предварително одобрени проекти за дизайн и оборудване, включващо спирков знак, кошче за отпадъци и пейка,

типология и пространствено разположение и съгласно предварително одобрен график;

2.1.1. да изгради спирковите заслони от трайни материали, в съответствие с техническите изисквания, посочени в концесионните анализи;

2.2. да извърши необходимите частични строително-монтажни работи, свързани с подмяната на спирковите заслони, облагородяване на пространството и осигуряване достъпност на градската среда в обхвата на концесионните територии, съгласно предварително одобрени проекти и график, съгласно разпоредбите на чл. 18 ал.2 от Закона за управление на отпадъците;

2.2.1. да съгласува с кмета на общината маршрута за транспортиране на отпадъците, които ще се генерират по време на строителните и монтажните работи и други дейности, описани в настоящия договор, които ще се извършват в обхвата на концесионния обект за срока на концесията;

2.2.2. да съгласува с кмета на общината инсталацията/съоръжението за третиране на отпадъците от концесионните обекти;

2.3. да извършва дължимите концесионни плащания, в размери и срокове определени с концесионния договор;

2.4. да не прехвърля другиму права и/или задължения по концесионния договор, без съгласието на Концедента;

2.5. да осигурява по всяко време достъп до обекта на контролни органи и оторизирани представители на Община Бургас;

2.6. да изпълни предложените с офертата инвестиции, в размери и срокове, съобразно предложението в офертата и да отчита изпълнението им;

2.7. да предоставя на концедента ежегодно 10 % от рекламната площ на изградените в обекта на концесия елементи на градското обзавеждане;

2.8. да демонтира съществуващите спиркови заслони, указатели и кошче за отпадъци по спирките за своя сметка и ги предаде на Община Бургас, съгласно приложен график;

2.9. да управлява и поддържа обектите за срока на концесията с грижата на добър стопанин. Да предприеме всички необходими мерки за недопускане действия, които нарушават условията на обитаване, създават рискови условия за безопасността на движението, както и такива, които биха застрашили сигурността на обектите.

2.10. за срока на концесията, ежегодно да застрахова за своя сметка и в полза на Община Бургас, концесионните обекти, за всички застрахователни рискове;

2.11. да не променя и да не допуска промени във функционалното предназначение на концесионните обекти;

2.12. да съобразява договорите си с подизпълнителите с клаузите на концесионния договор;

2.13. да осигури минимум 35 /тридесет и пет/ нови работни места във връзка с осъществяване експлоатацията на обекта на концесията

2.14. при възникване на инвестиционна инициатива на Община Бургас, промяна в транспортната схема и други обстоятелства, налагащи

промяна на местоположението на спирка, премахване на спирка или изграждане на нова спирка, концесионерът е длъжен да извърши съответните действия по ред и срокове, указани от концедента;

2.15. да предоставя гаранции за изпълнение задълженията си по концесионния договор, по вид, размер, срокове и начини, определени в същия;

2.16. да информира Концедента за евентуални вредни въздействия върху обектите на концесията;

2.17. да уведомява незабавно концедента при възникване опасност за националната сигурност и отбраната на страната, за околната среда, за човешкото здраве, за защитените територии, зони и обекти и за обществения ред.

2.18. да не предоставя на трети лица, без разрешение на концедента, документация и информация, във връзка с концесията.

2.19. да заплаща всички консумативни разходи във връзка с експлоатацията на обекта /електрическа енергия и други/, които за срока на действие на настоящия договор са изцяло за негова сметка.

2.20. в 14-дневен срок, считан от датата на подписване на концесионния договор, да представи проекти за всеки един от типовете спирки, включително и за облагородяване на пространството, които да отговарят на техническите изискванията, посочени в документацията, а в 14 дневен срок, считано от одобряване на проектите да представи график за извършване на дейностите по т.2.1, т.2.2. и т.2.8 от настоящия раздел.

2.21. да постави на видно място на всяка спирка стикер, който да съдържа № на спирката, съгласно приложения списък, както и наименованието на концесионера;

2.22. в 30 -дневен срок, считано от датата на прекратяване на концесионния договор, да предаде обекта, в състояние, годно за експлоатацията, ведно с техническата и друга документация и информация във връзка с извършване на строително-монтажни и ремонтни работи и експлоатацията на обекта на концесията.

2.23. да сезира концедента при нарушаване правата му, предоставени с настоящия договор, както и да иска намеса на концедента за отстраняване на нарушенията.

2.24. при възникване на обстоятелство, застрашаващо живота и здравето на гражданите, незабавно да предприеме действия по обезопасяване, както и да организира последваща подмяна на спирката или съответната част от нея.

2.25. да обезопаси технически рекламните съоръжения, в съответствие с действащите стандарти и не допуска директен достъп до оголени захранващи кабели и осветителни тела, като използва вътрешно осветление за рекламно-информационните елементи;

2.26. Да предприеме необходимите мерки за недопускане на замърсяването на концесионните обекти и околните им пространства, влизащи в обекта на концесията, както и на транспортните връзки, по които ще се транспортират отпадъците от тях до избраното съоръжение за тяхното третиране;

2.27. Да събира и третира генерираните отпадъци от поддържането на концесионната територия в съответствие с действащото законодателство, като при необходимост, предприеме необходимите действия за сключване на писмени договори с лица, притежаващи съответното разрешително за дейности с отпадъци или регистрационен документ по чл.12 или чл.37 от ЗУО.

3. Права на концедента:

3.1. право да получава уговорените плащания в размери, по ред и срокове, предвидени в концесионния договор;

3.2. да усвои предоставените гаранции за изпълнение на задълженията на концесионера, по начини и в срокове определени в концесионния договор;

3.3. да използва предоставената от концесионера рекламна площ на изградените в обекта на концесия елементи на градското обзавеждане, в процент, съобразно предложението в офертата;

3.4. да придобие собствеността върху подобренията и приращенията, в т.ч. изградената инженерната инфраструктура, техническата и друга документация и информация, изготвена във връзка с концесията;

3.5. да осъществява контрол за спазване условията на концесията, в това число да одобри проекти за дизайн и оборудване на спирките, включително за облагородяване на пространството, както изпълнението на задълженията на концесионера по концесионния договор;

3.6. да изисква информация относно изпълнението на задълженията на концесионера, включително за извършваните СМР и инвестиции.

3.7. да прекрати договора, ако концесионерът не изпълнява предвидените в него задължения, както и условията на предоставената концесия;

3.8. в 30 дневен срок, считано от датата на прекратяване на концесионния договор, да получи обекта, в състояние, годно за експлоатацията, ведно с техническата и друга документация и информация във връзка с извършване на строително-монтажни и ремонтни работи и експлоатацията на обекта на концесията.

3.9. да иска изменение на договора за концесия, при условията и по реда на раздел IV от Закона за концесиите.

3.10. при промяна на транспортна схема, състояща се в увеличаване на автобусните спирки за зоната, да изиска от концесионера да изгради новопредвидената спирка при уговорените с настоящия договор условия, включително и със съразмерно увеличаване на вноската.

4. Основни задължения на концедента:

4.1. да съдейства на Концесионера при осъществяване на дейността му, съгласно условията на концесионния договор;

4.2. да осигури предаването на владението на концесионните обекти на Концесионера;

4.3. да не възпрепятства Концесионера да осъществява правата си по концесията, освен в случаите уредени в нормативен акт и в този договор;

4.4. да оказва съдействие на Концесионера при осъществяването на концесията, в рамките на компетентността на общинската администрация,

като даване на разрешения, одобрения, съгласувания и други подобни действия;

4.5. да освобождава предоставените от концесионера гаранции в 7-дневен срок от констатиране изпълнението на задълженията, които обезпечават.

4.6. да не допуска монтиране на трайно закрепени рекламни съоръжения в тротоарното пространство 20 метра преди и 20 метра след спирковия заслон по посока на движение, както и в прилежащата тротоарна площ на третата страна;

4.7 да не предоставя права на трети лица за осъществяване на търговска или друга дейност върху обекта, посочен в т.IV от настоящия договор за срока на действие на концесионния договор.

VIII. Условия за възлагане изграждането на обекта от подизпълнители.

При възлагане изграждането на обекта от подизпълнители, същите следва да спазват условията на концесията и задълженията, поети с концесионния договор.

IX. Условия и/или забрани за отдаване под наем и за предоставяне на дейности по експлоатацията и поддържането му на подизпълнители.

При предоставяне на дейностите по експлоатация и поддържане на обектите на концесия от подизпълнители, последните следва да спазват условията на концесията и задълженията, поети с концесионния договор.

X. Вид и размер на гаранциите за изпълнение на задълженията по концесионния договор:

1. Гаранция за извършване на концесионното плащане, във вид на безусловна и неотменяема банкова гаранция, в размер на 50 % от годишното концесионно плащане.

2. Гаранция за изпълнение на задължението за първоначални инвестиции, във вид на безусловна и неотменяема банкова гаранция, в размер на 64128 /шестдесет и четири хиляди, сто двадесет и осем/ лева, представляващи стойността на 3% от предложените инвестиции, която се предоставя към момента на сключване на договора до датата на извършване на инвестициите.

3. Гаранция за изпълнение на задължението за последващи инвестиции, във вид на безусловна и неотменяема банкова гаранция, в размер на 94268,16 /деветдесет и четири хиляди, двеста шестдесет и осем, цяло и шестнадесет/ лева, представляващи стойността на 3% от предложените последващи инвестиции, която се предоставя в 6 - месечен срок преди изтичане на десетата година от срока на договора.

3. Гаранция за изпълнение на задължението за предаване на обекта на концесия в състояние, годно за експлоатация след прекратяване действието на концесионния договор, във вид на безусловна и неотменяема банкова гаранция, в размер, равняващ се на размера на годишното концесионно плащане за последната година от действието на договора.

4. Гаранция за екологичен риск в размер на 5 000 (пет хиляди) лева при подписване на концесионния договор.

XI. Условия и форма за извършване на концесионно плащане:

1. Еднократно концесионно плащане - в размер 10000 /десет хиляди/ лева, дължимо към датата на влизане в сила на концесионния договор.

2. Годишно концесионно плащане - в размер 67667,07 /шестдесет и седем хиляди, шестстотин шестдесет и седем лева и седем стотинки/ лева.

3. Гратисен период, през който концесионерът се освобождава от извършване на концесионното плащане - три месеца;

4. Ред за извършване на концесионното плащане:

4.1. Заплатената гаранция за участие в процедурата по предоставяне на концесия, в размер на 10000 /десет хиляди/ лева, да бъде прихваната като еднократно концесионно плащане.

4.2. Годишното концесионно плащане се извършва по банкова сметка на Община Бургас: IBAN....., BIC.....при "....."АД, клон Бургас, на две вноски, както следва:

- първа вноска (в размер 50% от концесионното плащане) - до 31 март на текущата година;

- втора вноска (в размер 50% от концесионното плащане) - до 30 юни на текущата година.

4.3. Размерът на годишното концесионно плащане след първата година от действието на договора се променя, съобразно годишния инфлационен индекс, обявен от Националния статистически институт, като размерът на годишното концесионно плащане за съответната година не може да бъде по-нисък от този за предходната година.

4.4. Размерът на годишното концесионно плащане за последната година от действието на концесионния договор се определя съобразно срока на действието му през съответната година и се заплаща изцяло на една вноска -до 31 март на последната календарната година от действието на договора.

XII. Изисквания, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, с опазване на околната среда, човешкото здраве, защитените територии, зони и обекти на обществения ред:

1. При извършването на частични строителни и монтажни работи и концесионните дейности по експлоатацията на обекта на концесията, концесионерът е длъжен да спазва всички законови изисквания, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, с опазването на околната среда, човешкото здраве и обществения ред.

2. При последващо възникване на опасност за националната сигурност и отбраната на страната, за околната среда, за човешкото здраве и за обществения ред, страната по концесионния договор, която е узнала това, е длъжна незабавно да уведоми другата страна.

XIII. Задължение на концесионера за застраховане обекта на концесията - в 7-дневен срок, считано от датата на изграждане на обектите, концесионерът е длъжен да актуализира застрахователния договор или да сключи нов такъв за всички застрахователни рискове, за своя сметка, в полза на Община Бургас, за срока на концесията

XIV. Други изисквания, свързани с характера на концесията: Спирковите заслони, като елементи на градското обзавеждане и прилежащите към тях рекламно-информационни елементи трябва да не нарушават условията на обитаване и да не създават рискови условия за безопасността на движение, съобразно изискванията на МВР и КАТ.

XV. Определя срок за сключване на концесионния договор – 1 месец от датата на влизане в сила на решението за определяне на концесионер.

.....

9. Доклад от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Определяне на концесионер в процедура за предоставяне на концесия за управление и поддръжка на части от имоти – публична общинска собственост на Община Бургас, като обекти от обществен интерес, с предоставяне на право на експлоатация за извършване на рекламна дейност, разположени в Зона 2 съгласно таблица №2.

РЕШЕНИЕ:

за определяне на концесионер в процедура за предоставяне на концесия, върху обекти: "недвижими имоти - публична общинска собственост, а именно - части от тротоарно пространство и площи в обхвата на общинските пътища, върху които, съгласно одобрена схема на Община Бургас, е предвидено поставянето на елементи на градско обзавеждане, по смисъла на чл.56, ал.1 от ЗУТ - спирки по линиите на масовия градски транспорт, разположени в Зона 2 съгласно таблица №2", открита с Решение на Общински съвет - Бургас, прието по т.11 от дневния ред на проведеното на 21.01.2010 г. заседание /Протокол №30/

Общински съвет - Бургас, след като обсъди доклада и приложените към него протоколи от работата на комисията, назначена със Заповед №397/17.02.2010 г. на Кмета на Община Бургас, в процедурата за предоставяне на концесия върху части от имоти, публична общинска собственост, на Община Бургас, като обекти от обществен интерес, върху които се предоставя право на изграждане на обекти, представляващи елементи на градско обзавеждане, по смисъла на чл. 56 ал. 1 от ЗУТ, с цел задоволяване обществените потребности от спирки по линиите на масовия градски транспорт, съгласно одобрена схема, с предоставяне на право на извършване на рекламна дейност върху тези обекти, разположени в Зона 2 съгласно таблица №2, **на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 58, ал.2, т.1 Закона за концесиите, в резултат на поименно гласуване, с мнозинство от 28 гл. „за”, 7 гл. „против” и 10 гл. „въздържали се”,**

РЕШИ:

Определя за концесионер "Пиеро 97 МА" АД, със седалище и адрес на управление: гр.София, ул."Николай Хайтов" №2, вх.Д, класиран на първо място в процедурата за предоставяне на концесия за услуга върху недвижими имоти - публична общинска собственост, представляващи части от тротоарно пространство и площи в обхвата на общинските пътища, върху които съгласно одобрена схема на Община Бургас е предвидено поставянето на елементи на градското обзавеждане, по смисъла на чл.56, ал.1 от ЗУТ - спирки по линиите на масовия градски транспорт, разположени в Зона 2 съгласно таблица № 2.

I. Предмет на концесията: концесия за услуга - управление и поддържане, включително извършване на частични строителни и монтажни работи по изграждане и ремонт на спирки на масовия градски транспорт на гр. Бургас, разположени в Зона 2 съгласно таблица №2, върху части от имоти - публична общинска собственост на Община Бургас, представляващи елементи на градско обзавеждане, по смисъла на чл. 56 ал. 1 от ЗУТ, с цел задоволяване обществените потребности от спирки по линиите на масовия градски транспорт, съгласно одобрена схема, с предоставяне на право на извършване на рекламна дейност върху тези обекти, както и изграждане на инфраструктурата, необходима за обслужване експлоатацията на обекта на концесията, както и ремонт, подмяна и поддържане на съществуващи спирки по линиите на масовия градски транспорт, разположени в обхвата на републиканската пътна мрежа, съгласно схема.

II. Обект на концесията - части от имоти - публична общинска собственост, разположени в Зона 2 съгласно таблица №2, а именно - части от тротоарно пространство и площи в обхвата на общинските пътища, върху които, съгласно одобрена схема на Община Бургас, е предвидено поставянето на елементи на градско обзавеждане, по смисъла на чл.56, ал.1 от ЗУТ по линиите на масовия градски транспорт - заслони за спирки, спиркови указатели, кошчета за отпадъци и рекламни касети, по смисъла на чл.57 от ЗУТ.

Обхватът на спирките, находящи се в тротоарно пространство съдържа: тротоарното пространство под заслона, тротоарното пространство пред заслона до уличното платно, тротоарното пространство зад заслона, но не повече от три метра, както и по три метра спрямо всяка от останалите две страни на заслона. Обхватът на спирките, находящи се в сервитута на път включва територията под спирковия заслон, площта до пътното платно, както и по два метра спрямо всяка от останалите страни на заслона.

III. Стопански дейности, които могат да се осъществяват чрез обекта на концесията: След изграждането на концесионните обекти върху тях ще се извършва рекламна дейност от концесионера.

IV. Срок на концесията: 15 /петнадесет/ години.

V. Начална дата на концесията - датата на подписване на договора за концесия.

VI. Условия за осъществяване на концесията:

Концесията да се осъществява при условията на действащото българско законодателство, включително действащите нормативни актове, регулиращи съответния вид дейност по експлоатацията на обекта. При управление и експлоатация на обектите на концесия, концесионерът е длъжен да спазва нормативните изисквания, свързани с опазването на околната среда, защитените със закон територии и обекти, националната сигурност, отбраната на страната и обществения ред.

Изграждането на спирки на масовия градски транспорт да се извършва въз основа на одобрени от концедента проекти за дизайн и оборудване, съгласно предварително одобрена типология и пространствено разположение на съоръженията.

Всички дейности по предоставената концесия да се извършват в съответствие с установените технически и технологични стандарти.

При осъществяване на концесията концесионерът е обвързан с направеното от него предложение, относно условията на концесионната процедура.

VII. Основни права и задължения по концесионния договор:

1. Основни права на концесионера:

1.1. да осъществява управление и експлоатация на концесионните обекти, съгласно условията в договора, включително да извърши изграждането на спирките и облагородяване на пространството, съгласно одобрени проекти за дизайн и оборудване, съгласно предварително одобрена типология и пространствено разположение;

1.2. да извършва върху концесионните обекти рекламна дейност единствено на определените в одобрения проект рекламни съоръжения, част от спирковия заслон;

1.3. да получава доходите от извършваната от него концесионна дейност при експлоатация на обекта на концесията;

1.4. при необходимост, да извърши присъединяване на обект/ите на концесията със съществуващи елементи на техническата инфраструктура, в т.ч. на експлоатационните предприятия, както и да поддържа същите, за срока на концесията.

1.5. да възлага на подизпълнители - бизически или юридически лица, да изпълняват дейности по концесията;

1.6. да иска изменение на договора за концесия, при условията и по реда на Глава девета, Раздел IV от Закона за концесиите;

1.7. да поиска от концедента да предприеме всички необходими правни и фактически действия за отстраняване на нарушения, причинени от трети лица действия по възпрепятстване дейностите по концесията.

2. Основни задължения на Концесионера

2.1. да изгради в срок от 3 месеца, спирките на масовия градски транспорт съгласно предварително одобрени проекти за дизайн и оборудване, включващо спирков знак, кошче за отпадъци и пейка, типология и пространствено разположение и съгласно предварително одобрен график;

2.1.1. да изгради спирковите заслони от трайни материали, в съответствие с техническите изисквания, посочени в концесионните анализи;

2.2. да извърши необходимите частични строително-монтажни работи, свързани с подмяната на спирковите заслони, облагородяване на пространството и осигуряване достъпност на градската среда в обхвата на концесионните територии, съгласно предварително одобрени проекти и график, съгласно разпоредбите на чл. 18 ал.2 от Закона за управление на отпадъците;

2.2.1. да съгласува с кмета на общината маршрута за транспортиране на отпадъците, които ще се генерират по време на строителните и монтажните работи и други дейности, описани в настоящия договор, които ще се извършват в обхвата на концесионния обект за срока на концесията;

2.2.2. да съгласува с кмета на общината инсталацията/съоръжението за третиране на отпадъците от концесионните обекти;

2.3. да извършва дължимите концесионни плащания, в размери и срокове определени с концесионния договор;

2.4. да не прехвърля другиму права и/или задължения по концесионния договор, без съгласието на Концедента;

2.5. да осигурява по всяко време достъп до обекта на контролни органи и оторизирани представители на Община Бургас;

2.6. да изпълни предложените с офертата инвестиции, в размери и срокове, съобразно предложението в офертата и да отчита изпълнението им;

2.7. да предоставя на концедента ежегодно 10% от рекламната площ на изградените в обекта на концесия елементи ка градското обзавеждане;

2.8. да демонтира съществуващите спиркови заслони, указатели и кошче за отпадъци по спирките за своя сметка и ги предаде на Община Бургас, съгласно приложен график;

2.9. да управлява и поддържа обектите за срока на концесията с грижата на добър стопанин. Да предприеме всички необходими мерки за недопускане действия, които нарушават условията на обитаване, създават рискови условия за безопасността на движението, както и такива, които биха застрашили сигурността на обектите.

2.10. за срока на концесията, ежегодно да застрахова за своя сметка и в полза на Община Бургас, концесионните обекти, за всички застрахователни рискове;

2.11. да не променя и да не допуска промени във функционалното предназначение на концесионните обекти;

2.12. да съобразява договорите си с подизпълнителите с клаузите на концесионния договор;

2.13. да осигури минимум 35 /тридесет и пет/ нови работни места във връзка с осъществяване експлоатацията на обекта на концесията

2.14. при възникване на инвестиционна инициатива на Община Бургас, промяна в транспортната схема и други обстоятелства, налагащи промяна на местоположението на спирка, премахване на спирка или

изграждане на нова спирка, концесионерът е длъжен да извърши съответните действия по ред и срокове, указани от концедента;

2.15. да предоставя гаранции за изпълнение задълженията си по концесионния договор, по вид, размер, срокове и начини, определени в същия;

2.16. да информира Концедента за евентуални вредни въздействия върху обектите на концесията;

2.17. да уведомява незабавно концедента при възникване опасност за националната сигурност и отбраната на страната, за околната среда, за човешкото здраве, за защитените територии, зони и обекти и за обществения ред.

2.18. да не предоставя на трети лица, без разрешение на концедента, документация и информация, във връзка с концесията.

2.19. да заплаща всички консумативни разходи във връзка с експлоатацията на обекта /електрическа енергия и други/, които за срока на действие на настоящия договор са изцяло за негова сметка.

2.20. в 14-дневен срок, считан от датата на подписване на концесионния договор да представи проекти за всеки един от типовете спирки, включително и за облагородяване на пространството, които да отговарят на техническите изискванията, посочени в документацията, а в 14 дневен срок, считано от одобряване на проектите да представи график за извършване на дейностите по т.2.1, т.2.2. и т.2.8 от настоящия раздел.

2.21. да постави на видно място на всяка спирка стикер, който да съдържа № на спирката, съгласно приложения списък, както и наименованието на концесионера;

2.22. в 30 -дневен срок, считано от датата на прекратяване на концесионния договор, да предаде обекта, в състояние, годно за експлоатацията, ведно с техническата и друга документация и информация във връзка с извършване на строително-монтажни и ремонтни работи и експлоатацията на обекта на концесията.

2.23. да сезира концедента при нарушаване правата му, предоставени с настоящия договор, както и да иска намеса на концедента за отстраняване на нарушенията.

2.24. при възникване на обстоятелство, застрашаващо живота и здравето на гражданите, незабавно да предприеме действия по обезопасяване, както и да организира последваща подмяна на спирката или съответната част от нея.

2.25. да обезопаси технически рекламните съоръжения, в съответствие с действащите стандарти и не допуска директен достъп до оголени хранващи кабели и осветителни тела, като използва вътрешно осветление за рекламно-информационните елементи;

2.26. Да предприеме необходимите мерки за недопускане на замърсяването на концесионните обекти и околните им пространства, влизаци в обекта на концесията, както и на транспортните връзки, по които ще се транспортират отпадъците от тях до избраното съоръжение за тяхното третиране;

2.27. Да събира и третира генерираните отпадъци от поддържането на концесионната територия в съответствие с действащото законодателство, като при необходимост, предприеме необходимите действия за сключване на писмени договори с лица, притежаващи съответното разрешително за дейности с отпадъци или регистрационен документ по чл.12 или чл.37 от ЗУО.

3. Права на концедента:

3.1. право да получава уговорените плащания в размери, по ред и срокове, предвидени в концесионния договор;

3.2. да усвои предоставените гаранции за изпълнение на задълженията на концесионера, по начини и в срокове определени в концесионния договор;

3.3. да използва предоставената от концесионера рекламна площ на изградените в обекта на концесия елементи на градското обзавеждане, в процент, съобразно предложението в офертата;

3.4. да придобие собствеността върху подобренията и приращенията, в т.ч. изградената инженерната инфраструктура, техническата и друга документация и информация, изготвена във връзка с концесията;

3.5. да осъществява контрол за спазване условията на концесията, в това число да одобри проекти за дизайн и оборудване на спирките, включително за облагородяване на пространството, както изпълнението на задълженията на концесионера по концесионния договор;

3.6. да изисква информация относно изпълнението на задълженията на концесионера, включително за извършваните СМР и инвестиции.

3.7. да прекрати договора, ако концесионерът не изпълнява предвидените в него задължения, както и условията на предоставената концесия;

3.8. в 30 дневен срок, считано от датата на прекратяване на концесионния договор, да получи обекта, в състояние, годно за експлоатацията, ведно с техническата и друга документация и информация във връзка с извършване на строително-монтажни и ремонтни работи и експлоатацията на обекта на концесията.

3.9. да иска изменение на договора за концесия, при условията и по реда на раздел IV от Закона за концесиите.

3.10. при промяна на транспортна схема, състояща се в увеличаване на автобусните спирки за зоната, да изиска от концесионера да изгради новопредвидената спирка при уговорените с настоящия договор условия, включително и със съразмерно увеличаване на вноската.

4. Основни задължения на концедента:

4.1. да съдейства на Концесионера при осъществяване на дейността му, съгласно условията на концесионния договор;

4.2. да осигури предаването на владението на концесионните обекти на Концесионера;

4.3. да не възпрепятства Концесионера да осъществява правата си по концесията, освен в случаите уредени в нормативен акт и в този договор;

4.4. да оказва съдействие на Концесионера при осъществяването на концесията, в рамките на компетентността на общинската администрация,

като даване на разрешения, одобрения, съгласувания и други подобни действия;

4.5. да освобождава предоставените от концесионера гаранции в 7-дневен срок от констатиране изпълнението на задълженията, които обезпечават

4.6. да не допуска монтиране на трайно закрепени рекламни съоръжения в тротоарното пространство 20 метра преди и 20 метра след спирковия заслон по посока на движение, както и в прилежащата тротоарна площ на третата страна;

4.7 да не предоставя права на трети лица за осъществяване на търговска или друга дейност върху обекта, посочен в т.ГУ от настоящия договор за срока на действие на концесионния договор.

VIII. Условия за възлагане изграждането на обекта от подизпълнители.

При възлагане изграждането на обекта от подизпълнители, същите следва да спазват условията на концесията и задълженията, поети с концесионния договор.

IX. Условия и/или забрани за отдаване под наем и за предоставяне на дейности по експлоатацията и поддържането му на подизпълнители.

При предоставяне на дейностите по експлоатация и поддържане на обектите на концесия от подизпълнители, последните следва да спазват условията на концесията и задълженията, поети с концесионния договор.

X. Вид и размер на гаранциите за изпълнение на задълженията по концесионния договор:

1. Гаранция за извършване на концесионното плащане, във вид на безусловна и неотменяема банкова гаранция, в размер на 50 % от годишното концесионно плащане.

2. Гаранция за изпълнение на задължението за първоначални инвестиции, във вид на безусловна и неотменяема банкова гаранция, в размер на 66281,40 /шестдесет и шест хиляди, двеста осемдесет и едно, цяло и четиридесет/ лева, представляващи стойността на 3% от предложените инвестиции, която се предоставя към момента на сключване на договора до датата на извършване на инвестициите.

3. Гаранция за изпълнение на задължението за последващи инвестиции, във вид на безусловна и неотменяема банкова гаранция, в размер на 99 422,10 /деветдесет и девет хиляди, четиристотин двадесет и две, цяло и десет/ лева, представляващи стойността на 3% от предложените последващи инвестиции, която се предоставя в 6 - месечен срок преди изтичане на десетата година от срока на договора.

3. Гаранция за изпълнение на задължението за предаване на обекта на концесия в състояние, годно за експлоатация след прекратяване действието на концесионния договор, във вид на безусловна и неотменяема банкова гаранция, в размер, равняващ се на размера на годишното концесионно плащане за последната година от действието на договора.

4. Гаранция за екологичен риск в размер на 5 000 (пет хиляди) лева при подписване на концесионния договор.

XI. Условия и форма за извършване на концесионно плащане:

1. Еднократно концесионно плащане - в размер 10000 /десет хиляди/ лева, дължимо към датата на влизане в сила на концесионния договор.

2. Годишно концесионно плащане - в размер 67 667,07 /шестдесет и седем хиляди, шестстотин шестдесет и седем лева и седем стотинки/ лева.

3. Гратисен период, през който концесионерът се освобождава от извършване на концесионното плащане - 3 месеца;

4. Ред за извършване на концесионното плащане:

4.1. Заплатената гаранция за участие в процедурата по предоставяне на концесия, в размер на 10000 /десет хиляди/ лева, да бъде прихваната като еднократно концесионно плащане.

4.2. Годишното концесионно плащане се извършва по банкова сметка

на Община Бургас: IBAN....., BIC.....при "....." АД, клон Бургас, на две вноски, както следва:

- първа вноска (в размер 50% от концесионното плащане) - до 31 март на текущата година;

- втора вноска (в размер 50% от концесионното плащане) - до 30 юни на текущата година.

4.3. Размерът на годишното концесионно плащане след първата година от действието на договора се променя, съобразно годишния инфлационен индекс, обявен от Националния статистически институт, като размерът на годишното концесионно плащане за съответната година не може да бъде по-нисък от този за предходната година.

4.4. Размерът на годишното концесионно плащане за последната година от действието на концесионния договор се определя съобразно срока на действието му през съответната година и се заплаща изцяло на една вноска - до 31 март на последната календарната година от действието на договора.

XII. Изисквания, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, с опазване на околната среда, човешкото здраве, защитените територии, зони и обекти на о(б)ществения ред:

1. При извършването на частични строителни и монтажни работи и концесионните дейности по експлоатацията на обекта на концесията, концесионерът е длъжен да спазва всички законови изисквания, свързани с националната сигурност и отбраната на страната, с опазването на околната среда, човешкото здраве и обществения ред.

2. При последващо възникване на опасност за националната сигурност и отбраната на страната, за околната среда, за човешкото здраве и за обществения ред, страната по концесионния договор, която е узнала това, е длъжна незабавно да уведоми другата страна.

XIII. Задължение на концесионера за застраховане обекта на концесията - в 7-дневен срок, считано от датата на изграждане на обектите, концесионерът е длъжен да актуализира застрахователния

договор или да сключи нов такъв за всички застрахователни рискове, за своя сметка, в полза на Община Бургас, за срока на концесията

XIV. Други изисквания, свързани с характера на концесията:
Спирковите заслони, като елементи на градското обзавеждане и прилежащите към тях рекламно-информационни елементи трябва да не нарушават условията на обитаване и да не създават рискови условия за безопасността на движение, съобразно изискванията на МВР и КАТ.

XV. Определя срок за сключване на концесионния договор - 1 месец от датата на влизане в сила на решението за определяне на концесионер.

XVI. Неразделна част от договора става обвързващото предложение на концесионера.

.....

10. Докладна записка от д-р Антонио Душепеев - Председател на ПК по здравеопазване и социални дейности при Общински съвет Бургас
относно: Отпускане на средства за финансово подпомагане на процедури "ин витро" на лица, двойки и семейства с репродуктивни проблеми, живущи на територията на Община Бургас.

РЕШЕНИЕ:

Одобрява списъка с кандидатите и размера на отпуснатата сума за финансово подпомагане на процедури „ин витро“ на лица, двойки и семейства с репродуктивни проблеми, живущи на територията на Община Бургас, съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.

СПИСЪК

НА ОДОБРЕНИТЕ ЛИЦА ЗА ФИНАНСОВО ПОДПОМАГАНЕ НА ПРОЦЕДУРА „ИН ВИТРО“

1. Петя Иванова Катърва - вх. номер 94-П 00024/ 12.01.2010 г. - 2000 лв.
Пост. адрес: гр. Бургас, ж.к. „Бр. Миладинови“ бл. 92, вх. „В“ ет.1, ап.43
2. Мария Димитрова Добрева - вх. номер 94-М 00032/23.04.2010 г.-2000 лв.
Постоянен адрес: гр. Бургас, к-с „Възраждане“, бл. 15, вх.1, ет.1
3. Тончо Ангелов Петров - вх. номер 94-Т 00012/ 23.04.2010 г. - 2000 лв.
Постоянен адрес: гр. Бургас, ж.к. „Меден Рудник“ 445, вх. Б, ет.1, ап.25
4. Михаела Янакиева Ковачева-вх. номер 94-М 00034/26.04.2010 г.-2000 лв.
Постоянен адрес: гр. Бургас, к-с „Меден Рудник“, бл. 62, вх.1, ет.8, ап.22
5. Милена Божидарова Желева-вх. номер 94-М 00035/12.05.2010 г.-2000 лв.
Постоянен адрес: гр. Бургас, ж.к. „Славейков“ 53, ет.15, ап.7

6. Милена Михова Гечева - вх. номер 94-М 00036/17.05.2010 г. - 2000 лв.
Постоянен адрес: гр. Бургас, ж.к. „Изгрев" бл.15, вх. 5, ет.2, ап.5

7. Пламена Димитрова Кудева-вх. номер 94-П 00030/19.04.2010 г.-2000 лв.
Постоянен адрес: гр. Бургас, ул. „Генерал Гурко" №38

8. Галина Петкова Димитрова-Бигъл - вх. номер 94-Г 00025/19.05.2010 г.
2000 лв.
Постоянен адрес: гр. Бургас, ул.„Любен Каравелов" № 78, ет.3, ап.7

9. Диана Желева Нейчева - вх. номер 94-Д 00042/26.05.2010 г. - 2000 лв.
Постоянен адрес: гр. Бургас, к-с „Изгрев", бл. 35, вх. 8, ет.2, ап.2

10. Таня Вълкова Тодорова - вх. номер 94-Т 00013/01.06.2010 г. - 2000 лв.
Постоянен адрес: гр. Бургас, ул. „Патриарх Евтимий" №101, ет.1

.....
11. Докладна записка от общински съветници *относно:* Отпускане на сума за откриване на пункт на Център за спешна медицинска помощ.

РЕШЕНИЕ:

1. Отпуска сумата от 3000 лева , с източник на финансиране § 1045 „Собствени бюджетни средства” , за закупуване на битово оборудване по приложен списък , необходимо за разкриване на пункт на ЦСМП - Бургас в жк.”Меден Рудник”, както следва :

- Легла - 2 броя
- Дюшеци - 2 броя
- Възглавници - 2 броя
- Гардероб - малък, двукрилен - 1 брой
- Маса - ниска - 1 брой
- Столове - 2 броя
- Телефонен апарат - 1 брой
- Етажерка, стелажна секция - 1 брой
- Щори или пердета - според прозорците в помещението
- Хладилник - малък - 1 брой
- Телевизор с възможност за ползване на кабелен оператор - 1 брой
- Вентилатор - подов - 1 брой

2. Закупеното оборудване да се представи за ползване на ЦСМП - Бургас.

3. При актуализация на Бюджет 2010 да се предвиди допълнително сумата от 1000 / хиляда / лв. за климатизиране на помещенията.

.....

12. Докладна записка от група общински съветници „Независими” в Общински съвет-Бургас *относно:* Проектиране и изграждане на бюст-паметник на големия български писател Иван Вазов.

РЕШЕНИЕ:

Възлага на общинска администрация да предприеме всички законоустановени действия по проектиране и изграждане на бюст-паметник на големия български поет и писател Иван Вазов в Приморски парк - Бургас на т. нар. алея на възрожденците. Необходимите финансови средства да се предвидят при актуализацията на бюджета.

.....

13. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Промяна на общата численост на персонала на Дом за деца лишени от родителски грижа „Александър Георгиев Коджакафалията”, Община Бургас.

РЕШЕНИЕ:

Утвърждава численост на персонала в Дом за деца лишени от родителска грижа „Ал. Г. Коджакафалията” в размер на 37 щатни бройки, считано от 01.07.2010 година.

.....

14. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Включване на ОУ „Хр. Ботев”-с. Маринка, в Списъка на средищните училища в България.

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет-Бургас предлага на Министерски съвет при актуализацията на Списъка на средищните училища в Република България да бъде включено и ОУ „Хр. Ботев”-с. Маринка, Община Бургас, Област Бургас.

2. Задължава директора на ОУ "Хр. Ботев"-с. Маринка, Община Бургас, да предприеме необходимите действия за осигуряване на целодневна организация на учебния процес и за столовото хранене на учениците.

.....

15. Докладна записка от Йорданка Ананиева- Зам.-кмет „Образование и култура” относно: Създадена нова организация на работното време на детските заведения и организиране на дежурни групи в детските заведения на територията на Община Бургас.

РЕШЕНИЕ:

Изменя свое Решение, взето на заседание на 11.02.2010 г. относно нова организация на работното време на детските заведения на територията на Община Бургас и създаване на дежурни групи във всяко детско заведение, в следния смисъл :

Възлага на директорите на детски заведения в Община Бургас да създадат необходимата организация за оптимално и подходящо работно време в зависимост от нуждите и спецификата на детското заведение, съгласувано и утвърдено от дирекция "Образование и демографски въпроси" към Община Бургас, както следва:

<u>№</u>	<u>№ на ОДЗ, ЦДГ</u>	<u>Име на детското заведение</u>	<u>Работно време /зимен период/</u>	<u>Работно време /летен период/</u>
1.	ОДЗ №1	"Морска звезда"	6.00-18.30	6.00-18.30
2.	ОДЗ №2	"Зорница-Звездица"	6.30-18.00- има седм. група	6.30-18.00- има седм. група
3.	ОДЗ №3	"Звънче"	6.00-18.00	6.00-18.30
4.	ОДЗ №4	"К.Малина"-Ветрен	6.00-18.30	6.00-18.30
5.	ОДЗ №5	"Иглика"	6.00-18.30	6.00-18.30
6.	ОДЗ №6	"Р.Босилек"	6.30-18.30	6.30-18.30
7.	ОДЗ №7	"Р. Княгиня"	6.30-18.30	6.30-18.30
8.	ОДЗ №9	"Делфин"	6.00-18.30	6.00-18.30
9.	ОДЗ №10	"Славейче"	6.00-18.30	6.00-18.30
10.	ОДЗ №11	"Коледарче"-Д.Езерово	6.00-18.30	6.00-18.30
1	ЦДГ №1	"Звездица"	6.00-18.30	6.00-18.30
2.	ЦДГ №2	„К. Андерсен”	6.30-18.30	6.30-18.30
3.	ЦДГ №3	„Радост”	6.00-18.30	6.00-18.30
4.	ЦДГ №4	„Калинка”-Рудник+Ч.море	6.00-18.30	6.00-17.30
5.	ЦДГ №5	„Златна рибка”	6.00-18.00	6.00-18.00
6.	ЦДГ №6	„Вълшебство”	6.30-18.30	6.30-18.30
7.	ЦДГ №7	„Синчец”	6.30-18.30	6.30-18.30
8.	ЦДГ №9	Пламъче”	6.00-18.30	6.00-18.30
9.	ЦДГ №10	„Слънце”	6.30-18.30	6.30-18.30
10.	ЦДГ №11	„Чайка”	6.00-18.30	6.00-18.30
11.	ЦДГ №13	„Надежда”	6.00-18.30	6.00-18.30
12.	ЦДГ №14	„Здравец”	6.00-18.30	6.00-18.30

13.	ЦДГ №17	„Раковина”	6.30-18.30	6.30-18.30
14.	ЦДГ №19	„Ален мак”	6.30-18.30	6.30-18.30
15.	ЦДГ №20	„Златно ключе”	6.30-18.30	6.30-18.30
16.	ЦДГ №21	„Синчец”-Банево	6.00-19.00, педагози от 7.00-13.00 и от 13.00 до 19.00	6.00-19.00, педагози от 7.00-13.00 и от 13.00 до 19.00
17.	ЦДГ №27	„Брезичка”	6.00-18.30	6.00-18.30
18.	ЦДГ №28	„Детелина”	6.30-18.30	6.30-18.30
19.	ЦДГ №29	„Моряче”	6.30-18.30	6.30-18.30
20.	ЦДГ №30	„Изгрев”	6.30-18.00	6.30-18.00
21.	ЦДГ №31	„Веселушко”	6.00-18.30	6.00-18.30
22.	ЦДГ №32	Българово	6.00-18.00	6.00-18.00
23.	ЦДГ №35	Равнец	6.00-18.00	6.00-18.00
24.	ЦДГ	„Ракета”-Твърдица	6.30-18.00	6.30-18.00

При потребност от удължено работно време до 19.30 ч., родителите подават заявка при директора на съответното детско заведение, който създава организация за работа след установеното работно време.

.....

16. Докладна записка от Йорданка Ананиева- Зам.-кмет „Образование и култура” и председател на МКБППМН относно: Отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните (МКБППМН) в Община Бургас за периода януари – април 2010 г.

РЕШЕНИЕ:

ПРИЕМА Отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните за периода януари - април 2010 г.

.....

17. Заповед за връщане за ново обсъждане , приетото на заседание на Общински съвет Бургас и отразено в Протокол №34/20.05.2010 г., с продължение на 26.05.2010 г., решение по т. 27 от дневния ред.

РЕШЕНИЕ:

Предвидените в бюджета за 2010 г. на Община Бургас средства по приложение 5, т.4 Спортни мероприятия, т.3 - За организиране на международен турнир по спортни танци, в размер на 70 хил. лв. , да не

бъде изплащана на СК"Бургас 75" или СК „Лукойл Нефтохимик" и да остане за преразпределение в бюджета на Община-Бургас.

.....

18. Докладна записка от Лорис Мануелян – Заместник-кмет на Община Бургас *относно:* Приемане на Правилник за дейността на Общински съвет по наркотични вещества (ОСНВ) гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ:

1. Приема Правилник за дейността на Общински съвет по наркотични вещества към Община Бургас, със следните редакционни поправки:

1.1. В чл. 4 , ал. 1 „Общински съвет-Бургас" се заменя с „Община Бургас",

1.2. Чл. 15, ал. 1 от Правилника става: „Решенията на Съвета се приемат с явно гласуване , с мнозинство повече от половината от общия брой на членовете на съвета".

1.3. В §1 от ПЗР изразът „се издава" се заменя с „се приема" .

2. Избира общинския съветник д-р Антонио Христов Душепеев като представител на Общински съвет- Бургас в състава на Общинския съвет по наркотични вещества към Община Бургас.

3. Избира Общински съвет по наркотични вещества /ОСНВ/ в състав:
Председател - Д-р Ивайло Димитров
Секретар - Славейка Николова

Членове:

1. д-р Антонио Христов Душепеев – представител на Общински съвет-Бургас ;
2. Петя Чакърлова - експерт на "Превантивно-информационен център по наркотични вещества" при Община Бургас
3. Станислава Вълчева - експерт на "Превантивно-информационен център по наркотични вещества " при Община Бургас.
4. Таня Колева - представител от РИО на МОН.
5. Елена Инджова - представител от Дирекция „Социално подпомагане" гр. Бургас.
6. Д-р Люба Павлова - представител от РИОКОЗ.
7. Цветелина Рандева - представител от ОДМВР;
8. Николай Желев - представител от ОДМВР - инспектор ДПС;
9. Димо Маджаров - представител от Районната прокуратура;
10. Иво Добрев - представител от Районния съд;
11. Желязко Георгиев - представител от Окръжна прокуратура;
12. Иван Соколов - представител от Агенция „Митници", Регионална Митническа Дирекция Бургас;
13. д-р Андрей Стоянов - представител от ОДПЗС гр. Бургас;

14. Мария Чанкова - представител на Регионален Център по Здравеопазване;
15. Десислава Тодорова - представител на БМЧК гр. Бургас;
16. Керанка Байчева - сдружение „Равновесие“ - представител на НПО.
17. Антоанета Радева - Сдружение „Доза обич“ - представител на НПО

ПРАВИЛНИК ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПО НАРКОТИЧНИ ВЕЩЕСТВА КЪМ ОБЩИНА БУРГАС

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. С този правилник се урежда организацията и дейността на Общински съвет по наркотични вещества /ОСНВ/ към Община Бургас, наричан по-нататък в правилника "Съвета".

Чл. 2. Съветът е консултативен орган към Община Бургас и осъществява своята дейност на основание чл. 15 от Закона за контрол върху наркотичните вещества и прекурсорите, чл. 15 от Правилника за организацията и дейността на Националния съвет по наркотичните вещества и чл. 11, т. 4 от ЗМСМА.

Чл. 3. Съветът по наркотичните вещества към Община Бургас:

- (1) Разработва и приема общински програми за борба срещу злоупотребата с наркотични вещества и незаконния трафик с наркотични вещества и прекурсори в съответствие с националните програми.
- (2) Предлага на Общински съвет- Бургас проект за бюджета за провеждане на общинската политика в тази област за всяка календарна година.
- (3) Изготвя предложения и мнения за обсъждане в Общински съвет Бургас, които имат отношение към борбата със злоупотребата с наркотични вещества и наркотрафика.

II. ИЗБОР И СТРУКТУРА НА СЪВЕТА

Чл. 4. (1) Съветът по наркотичните вещества към Община-Бургас е колективен орган, състоящ се от 19 членове.

(2) Съветът се състои от председател, секретар и 17 членове.

(3) Председател на съвета

(4) Секретар на съвета.

(5) Членове на съвета са:

1. Общински съветник - един.
2. Експерти на "Превантивно-информационен център по проблемите на наркоманиите" при Община Бургас - двама.
3. Представител от РИО на МОН- един.
4. Представител от Дирекция „Социално подпомагане“ гр. Бургас - един.
5. Представител от РИОКОЗ - един.
6. Представител от ОДМВР - прес-служба - един ;
7. Представител от ОДМВР - инспектор ДПС един;
8. Представител от Районната прокуратура- един;

9. Представител от Районния съд - един;
10. Представител от Окръжна прокуратура - един;
11. Представител от Агенция „Митници“, Регионална Митническа Дирекция Бургас - един;
12. Представител от ОДПЗС гр. Бургас - един;
13. Представител на Регионален Център по Здравеопазване гр. Бургас - един;
14. Представител на БМЧК гр. Бургас - един;
15. Представители на НПО, работещи в сферата на превенция употребата на наркотични вещества - двама.

Чл. 5. Общински съвет - Бургас предлага общинския съветник, който ще бъде включен в състава на Съвета.

Чл. 6. На заседание на Съвета се съставя протокол с поименен окончателен списък на неговите членове.

Чл. 7. В зависимост от въпросите включени в дневния ред в заседанията на Съвета могат да участват и представители на други организации.

Чл. 8. Към Съвета могат да се създават и експертни групи.

Чл. 9. За своята дейност Съветът се отчита пред Общински съвет - Бургас и Националният съвет по наркотични вещества.

III. ОРГАНИЗАЦИЯ И ДЕЙНОСТ НА СЪВЕТА

Чл. 10. (1) Председателят на Съвета по наркотичните вещества към Община Бургас:

1. Представява Съвета;
2. Ръководи заседанията и цялостната работа на Съвета;
3. Внася за разглеждане в Общински съвет - Бургас предложения и въпроси от компетентността на Съвета;
4. Подписва протоколите от заседанията на Съвета;

(2) В отсъствие на председателя неговите функции се изпълняват от секретаря.

Чл. 11. (1) Секретарят на Съвета:

1. Организира подготовката на заседанията на Съвета;
2. Координира изпълнението на взетите на заседанията решения;
3. Ръководи работата на експертните групи.

Чл. 12. (1) Съветът е постоянно действащ орган, който провежда най-малко 4 редовни заседания в годината.

(2) Заседанията на Съвета се свикват от неговия председател въз основа на решение взето на предишното заседание.

(3) Съветът може да проведе извънредно заседание по предварително определен дневен ред, по инициатива на всеки от членовете му.

(4) Заседанията на съвета са закрити. По изключение Съветът може да реши отделно заседание да бъде открито.

Чл. 13. (1) Съветът провежда своите заседания при предварително определен дневен ред.

(2) Проектът за дневен ред се изготвя от секретаря на съвета и се утвърждава от председателя въз основа на внесени предложения и се

изпраща на членовете на Съвета най-малко 5 работни дни преди заседанието, заедно с материалите по дневния ред.

(3) Всеки член от Съвета може да прави предложения за включване на въпроси в дневния ред. Писмените материали за заседанията на Съвета се предоставят от вносителите на секретаря най-малко седем дни преди заседанието.

(4) Уведомяването на членовете за заседанията се извършва с писмени покани седем работни дни преди заседанието. Поканата съдържа деня, часа, мястото и проекта за дневен ред на заседанието, заедно с всички постъпили материали по него.

(5) Членовете на съвета са длъжни да уведомяват своевременно секретаря за невъзможността си да участват на насроченото заседание.

(6) Член на Съвета, който е възпрепятстван да участва в заседание може предварително да изрази становището си по обсъжданите въпроси в писмен вид, което предоставя на секретаря на Съвета най-малко два дни преди заседанието.

Чл. 14. Заседанията на Съвета се считат за редовни, ако в тях участват най-малко две трети от членовете му. При липса на кворум се насрочва ново заседание.

Чл. 15. (1) Решенията на Съвета се приемат с явно гласуване , с мнозинство повече от половината от общия брой на членовете на съвета.

(2) По предложение на всеки от членовете на Съвета може да се реши по конкретен въпрос да се проведе тайно гласуване.

Чл. 16. Лица, които не са членове на Съвета могат да участват в заседанията с право на съвещателен глас - при разискване на въпроси, отнасящи се до дейността на организацията която представляват.

Чл. 17. По изключение съветът на свое заседание може да разгледа и въпроси, които не са поставени на дневен ред.

Чл. 18. (1) За всяко заседание на съвета се съставя протокол. Протоколите се подписват от водещия протокола и председателя на съвета.

(2) Протоколите от заседанията на Съвета се изготвят в тридневен срок от провеждане на заседанието.

(3) При наличието на особени мнения, те трябва да бъдат предоставени в писмена форма в двудневен срок след заседанието.

Особените мнения не трябва да съдържат данни неизразени в заседанието.

(4) Към протоколите с приетите решения се прилагат документи обсъдени на заседанието на Съвета.

(5) Материалите по предходната алинея са неразделна част от протокола на заседанието.

Чл. 19. (1) Оригиналните протоколи, решения и други документи се съхраняват от секретаря, който ги номерира съобразно поредността на заседанията.

(2) В срок от седем работни дни след провеждането на всяко заседание, извлечението от протоколите, решенията и другите приети актове се изпращат от секретаря до всички членове на Съвета.

IV. ПРЕДХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Този правилник се приема на основание чл. 11 ЗМСМА, чл. 15 ЗКНВП, чл. 15 ПОДНСНВ.

§ 2. Настоящият правилник е приет с решение на Общински съвет - Бургас по т. 18 от протокол № 35/24.06.2010 год.

.....

19. Докладна записка от Снежина Минчева Маджарова – Председател на Общински съвет *относно:* Избор на членове на Надзорен съвет на общинска агенция за приватизация – Бургас.

РЕШЕНИЕ:

1. Освобождава като членове на Надзорния съвет, общинските съветници Евгения Попеску, Георги Георгиев, Руслан Карагъзов, Петър Таракчиев, Иво Лазаров, Чанко Мирчев, Дина Димитрова и Вартерес Чулуян.

2. Избира 8 общински съветници Бочко Бочев, Мария Петрова, Петко Петков, Чанко Мирчев, Георги Георгиев, Евгения Попеску, Руслан Карагъзов, Георги Минков за членове на Надзорния съвет.

.....

20. Докладна записка от Красимир Стойчев – Зам.-кмет „Бюджет, финанси и ИСД” *относно:* Провеждане на конкурс за избор на управител на „Бургаски пазари” ЕООД.

РЕШЕНИЕ:

1. Упълномощава Кмета на Община Бургас Димитър Николов Николов да обяви нова конкурсна процедура за длъжността управител на "Бургаски пазари" ЕООД.

Определя условия, на които трябва да отговарят кандидатите, както следва: български граждани, които не са осъждани за умишлено престъпление от общ характер, не са лишени от правото да заемат определена държавна или обществена длъжност и/или лишени от правото да упражняват определена професия или дейност, не са били управители или членове на управителни или контролни органи на дружество, прекратено поради несъстоятелност, завършено висше образование, с професионален опит по специалността не по-малко от пет години.

Определя ред за провеждане на конкурса, както следва: по документи и събеседване.

Оценяването на кандидатите да се извърши от комисия в състав от 11-единадесет души, от които 8-осем общински съветника и 3-трима, определени от общинската администрация.

2. Избира следните 8- осем общински съветника, които да влязат в състава на комисията: Диян Денев Славов, Димитър Илиев Людиев, Георги Киров Георгиев, Мария Стоянова Петрова, Димчо Грудев Грудев, Соня Стоянова Георгиева, Владимир Павлинов Павлов, Георги Пенчев Минков.

.....

21. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ идеална част от УПИ IV-1633, в квартал 139 по плана на с. Рудник – с. Черно море, Община Бургас.

РЕШЕНИЕ:

Продава на Ефтим Енчев Петков , с постоянен адрес: Област Бургас, гр. Поморие, кв. "Свобода", блок 14, недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в село Черно море, Община Бургас, представляващ 444,42/831 (четирисотин четиридесет и четири цяло, четиридесет и две стотни върху осемстотин тридесет и един) кв.м. идеални части от урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-1633 (четири римско за имот с планоснимачен номер хиляда шестстотин тридесет и три), целият с площ 831 (осемстотин тридесет и един) кв.м., в квартал 139 (сто тридесет и девет) по плана на с.Рудник - с.Черно море, Община Бургас, при граници на целия имот: север -УПИ 1-1630, изток-УПИ III-1632, юг-улица, запад-улица, за сумата 11100 (единадесет хиляди и сто) лева, без ДДС.

.....

22. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Продажба на идеални части от недвижим имот, частна общинска собственост представляващ поземлен имот с идентификатор по КК на гр. Бургас 07079.620.305 / УПИ III, кв. 7 по плана на к-с „Бр. Миладинови”, кв. „Работнически жилища” /, гр. Бургас, на физически лица, притежаващи жилища с право на строеж в жилищен блок №2.

РЕШЕНИЕ:

I. Да се извърши продажба на Наташа Георгиева Тодорова, с пост. адрес: гр. Бургас, кв. "Работнически жилища", бл.2, вх.2, ет.1, на 71,70/866 кв. м. ид. ч. от поземлен имот с идентификатор по КК на гр. Бургас 07079.620.305 /УПИ III-36, в кв. 7, по плана на ж.к. "Братя Миладинови", гр. Бургас/, целия с площ 866 кв.м, при съседни: 07079.620.306, 07079.620.53, 07079.620.304, 07079.620.43, актуван с Акт за частна общинска собственост №4536/06.03.2007 година по пазарни цени в размер на 31691,40 / тридесет и една хиляди

шестстотин деветдесет и един и 0,40/ лева, без ДДС. (чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост).

II. Да се извърши продажба на Стефан Христов Карастоянов, с пост. адрес: гр. Бургас, кв."Работнически жилища", бл.2, вх.2, ет.1, на 56,20/866 кв. м. ид. ч. от поземлен имот с идентификатор по КК на гр. Бургас 07079.620.305 /УПИ Ш-36, в кв. 7, по плана на ж.к. "Братя Миладинови", гр. Бургас/, целия с площ 866 кв.м, при съседни: 07079.620.306, 07079.620.53, 07079.620.304, 07079.620.43, актуван с Акт за частна общинска собственост №4536/06.03.2007 година както следва:

- 28,10/866 кв.м. ид.части от поземлен имот с идентификатор по КК на гр. Бургас 07079.620.305 /УПИ Ш-36, в кв. 7, по плана на ж.к. "Братя Миладинови", гр. Бургас, по нормативно установена цена - данъчната оценка на земята увеличена с 20%, в размер на 183,18 лева /сто осемдесет и три и 0,18/лева , без ДДС; (на основание §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, в редакцията на ДВ, бр. 54/2008 г.).

-28,10/866 кв.м. ид.части от поземлен имот с идентификатор по КК на гр. Бургас 07079.620.305 /УПИ Ш-36, в кв. 7, по плана на ж.к. "Братя Миладинови", гр. Бургас по пазарна цена в размер на 12420,20 /дванадесет хиляди четиристотин и двадесет и 0,20/лева, без ДДС (чл.35, ал.3 от Закона за Общинската собственост)

III. Да се извърши продажба на Александър Григоров Гюпчанов, с пост. адрес: гр. Бургас, кв "Работнически жилища", бл.2, вх.1, ет.1, на 62,27/866 кв. м. ид. ч. от поземлен имот с идентификатор по КК на гр. Бургас 07079.620.305 /УПИ Ш-36, в кв. 7, по плана на ж.к. "Братя Миладинови", гр. Бургас/, целия с площ 866 кв.м, при съседни: 07079.620.306, 07079.620.53, 07079.620.304, 07079.620.43, актуван с Акт за частна общинска собственост №4536/06.03.2007 година, по пазарни цени в размер на 27523,34 / двадесет и седем хиляди петстотин двадесет и три и 0,34/ лева, без ДДС (чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост).

IV. Да се извърши продажба на Руса Янчева Петрова, с пост. адрес: гр. Бургас, кв."Работнически жилища", бл.2, вх.1, ет.1, Гургана Желязкова Пенчева с пост. адрес: кв."Работнически жилища", бл.2, вх.1, ет.1, и Желязко Георгиев Гичев, с пост. адрес: гр. Бургас, ж.к. „Изгрев", бл.49, вх.7, ет.8, на 61,83/866 кв. м. ид. ч. от поземлен имот с идентификатор по КК на гр. Бургас 07079.620.305 /УПИ Ш-36, в кв. 7, по плана на ж.к. "Братя Миладинови", гр. Бургас/, целия с площ 866 кв.м, при съседни: 07079.620.306, 07079.620.53, 07079.620.304, 07079.620.43, актуван с Акт за частна общинска собственост №4536/06.03.2007 година както следва: -на Руса Янчева Петрова 23.19/866 кв.м. ид части от ПИ с идентификатор 07079.620.305, идентичен с УПИ Ш,кв.7 по плана на ж.к. „Бр.Миладинови",гр.Бургас по данъчна оценка увеличена с 20 % в размер на 151,20лв. /сто

петдесет и един и 0,20/ лева без ДДС (на основание §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, в редакцията на ДВ, бр. 54/2008 г.).

-на Гергана Желязкова Пенчева 30.91/866 кв.м от ПИ с идентификатор 07079.620.305, идентичен с УПИ Ш, кв.7 по плана на ж.к. „Бр.Миладинови“, гр.Бургас по пазарни цени в размер на 13662,22лв/ тринадесет хиляди шестотин шестдесет и два и 0,22/ лева без ДДС. (чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост).

-на Желязко Георгиев Гичев 7.73/866 кв.м от ПИ с идентификатор 07079.620.305, идентичен с УПИ Ш, в.7 по плана на ж.к. „Бр.Миладинови“, гр.Бургас, по пазарна цена в размер на 3416,66лв. /три хиляди четиристотин и шестнадесет и 066/ лева, без ДДС. (чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост).

.....

23. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване дела на Община Бургас в недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се във в.з. „Мин. бани“, Община Бургас.

РЕШЕНИЕ:

Да се продаде на Панайот Георгиев Гайдов, с постоянен адрес гр.Бургас, ул."Оборище" № 21, недвижим имот, представляващ 203 / двеста и три / кв.м идеални части от УПИ V-444, 445 /пет римско за имоти четиристотин четиридесет и четири, четиристотин четиридесет и пет / в кв.27 / двадесет и седем / по плана на в.з."Минерални бани", Община Бургас, целият с площ 1050 / хиляда и петдесет / кв.м, при граници: север-УПИ IV-710,442,443, изток-улица, юг-УПИ VI-446, запад-дере, за сумата 11 800 / единадесет хиляди и осемстотин / лева, без ДДС.

.....

24. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване дела на Община Бургас в недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се в кв. Банево, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ:

Да се продаде на Вълчо Ганев Мерджанов, с постоянен адрес кв.Банево, гр.Бургас, ул."Хаджи Димитър" №23: недвижим имот, представляващ 9 (девет) кв.м идеални части от УПИ XIV-919, 920 (четирнадесет римско за имот планоснимачен номер деветстотин и деветнадесет, деветстотин и двадесет) в кв.65 (шестдесет и пет) по плана на кв.Банево, гр. Бургас, целия с площ 1364 (хиляда триста шестдесет и

четири) кв.м, при граници: североизток-улица, югоизток-УПИ XV-923, югозапад-УПИ IX-921, северозапад-УПИ XIII-918, XI-916, за сумата 350 (триста и петдесет) лева, без ДДС.

.....

25. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване дела на Община Бургас в недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се в гр. Българово, Община Бургас.

РЕШЕНИЕ:

Да се продаде на Бонка Петрова Бедева , с постоянен адрес гр.Българово, Община Бургас, ул."Обходна" № 6а , и Руска Петрова Коева, с постоянен адрес гр.Айтос, ул. „Станционна" №126 : недвижим имот, представляващ 21 (двадесет и едно) кв.м идеални части от УПИ VI-368 (шест римско за имот планоснимачен номер триста шестдесет и осем) в кв.25 (двадесет и пет) по плана на гр.Българово, Община Бургас, целия с площ 551 (петстотин петдесет и един) кв.м, при граници: север-улица, изток-улица, юг-УПИ VII-369, запад-УПИ V-367, за сумата 432 (четиристотин тридесет и два) лева, без ДДС.

.....

26. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица, придобили право на собственост с влязла в сила заповед по реда на §4 „б” от ПЗР на ЗСПЗЗ, върху предоставена за ползване земеделска земя, находяща се във в.з. „Боровете”, землище кв. Банево, гр. Бургас, ЕКАТТЕ 02573, идентификатор по КВС – имот № 167, чрез продажба частта на Общината.(Милан Миронов)

РЕШЕНИЕ:

Да се продадат на Норка Арсенова Миронова, с постоянен адрес : гр. Бургас, ул. "Оборище" № 67, и Красимир Миланов Миронов, с постоянен адрес: гр. София, жк."Люлин", бл.205, вх.Б, ет.5, **90/590 (деветдесет от петстотин и деветдесет) кв. метра идеални части от урегулиран поземлен имот (УПИ) XII-795, кв.2,** по плана на вилна зона „Боровете", землище кв. Банево, гр. Бургас, целият с площ 590 (петстотин и деветдесет) кв.метра, при граници: изток - улица, запад - УПИ X, север - УПИ XI и юг - УПИ VIII, за сумата **3140 (три хиляди сто и четиридесет) лева, без ДДС.**

.....

27. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица, придобили право на собственост с влязла в сила заповед по реда на §4 „а” от ПЗР на ЗСПЗЗ, върху предоставена за ползване земеделска земя, находяща се във в.з. „Боровете”, землище кв. Банево, гр. Бургас, ЕКАТТЕ 02573, идентификатор по КВС – имот № 167, чрез продажба частта на Общината. (Васил Георгиев)

РЕШЕНИЕ:

Да се продадат на Васил Андонов Георгиев и Тодорка Радева Георгиева, двамата с постоянен адрес: гр. Бургас, ул. „Пробуда” № 5, **95/645 (деветдесет и пет от шестстотин четиридесет и пет) кв. метра идеални части от урегулиран поземлен имот (УПИ) П-210, кв.9**, по плана на вилна зона „Боровете”, землище кв. Банево, гр.Бургас, целият с площ 645 (шестстотин четиридесет и пет) кв.метра, при граници: изток- улица, запад- УПИ I-209, север - улица и юг- УПИ III-211, за сумата **3320 (три хиляди триста и двадесет) лева**, без ДДС.

.....

28. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице, придобили право на собственост с влязла в сила заповед по реда на §4 „б” от ПЗР на ЗСПЗЗ, върху предоставена за ползване земя, находяща се в кв. Банево, гр. Бургас. (Лазар Шейтанов)

РЕШЕНИЕ:

Да се продаде на Лазар Тодоров Шейтанов с адрес гр. Бургас, к/с"Зорница" бл.47, вх.В, **105/605** кв. метра ид. части от урегулиран поземлен имот (УПИ) XVI-общ., кв.49 по плана на к в. Банево, гр.Бургас, целият с площ **605** (шестстотин и пет) кв.метра, при граници: север-УПИ III-735, изток-УПИ XV, юг-улица, запад-УПИ УПИ XVII, актуван с акт за частна общинска собственост №2436/27.03.2000год., за сумата от **2 900 (две хиляди и деветстотин) лева** без ДДС;

.....

29. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице, придобили право на собственост с влязла в сила заповед по реда на §4 „б” от ПЗР на ЗСПЗЗ, върху предоставена за ползване земя, находяща се в кв. Банево, гр. Бургас.(Желю Желев)

РЕШЕНИЕ:

Да се продаде на **Желю Милков Желев** с адрес гр. Бургас, кв.Банево, ул."Христо Ботев" №5, **106/906** кв. метра ид. части от урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-18, кв.94 по плана на кв. Банево, гр.Бургас, целият с площ **906** (деветстотин и шест) кв.метра, при граници: север-УПИ III-17, изток-улица, юг-УПИ V-общ., запад-УПИ II, актуван с акт за частна общинска собственост №5808/06.08.2009год., за сумата от **4 200** (четири хиляди и двеста) без ДДС;

.....

30.Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Отдаване под наем на обособени части от имоти – публична общинска собственост, чрез публичен търг с тайно наддаване.

РЕШЕНИЕ:

1. Да се отдаде под наем за срок от **5 /пет/ години**, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване, на обособена част от имот - публична общинска собственост, представляваща обект „Кафе-бюфет" със складово помещение, с обща полезна площ 15.80 кв.м., находящ се на I-ви таж в сградата на Спортна зала „Никола Станчев", в ж.к."Меден рудник", гр. Бургас, при граници: северозапад – североизток - фойае; югоизток - югозапад - външен зид, с начална тръжна цена на месечния наем в размер на 235 /двеста тридесет и пет/ лева, без ДДС.

2. Да се отдаде под наем за срок от **5 /пет/ години**, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване, на обособена част от имот - публична общинска собственост, представляваща обект „Кафе-бюфет" със складово помещение, с обща полезна площ 22.25 кв.м., находящ се на II-ри етаж в сградата Спортна зала „Никола Станчев", в ж.к."Меден рудник", гр. Бургас при граници: северозапад - фойае; североизток - външен зид; югоизток - аугус; югозапад - коридор, с начална тръжна цена на месечния наем в размер на 330 /триста и тридесет/ лева, без ДДС.

3. Да се отдаде под наем за срок от **5 /пет/ години**, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване, на обособена част от имот - публична общинска собственост, представляваща обект „Лекарски кабинет" с манипулационна и умивалня с WC, с обща полезна площ 30.20 кв.м., находящ се на I-ви етаж в Спортен център „Изгрев", в ж.к. "Изгрев", гр. Бургас, при граници: север - външен зид; изток - душеве и умивални с WC; юг - канцелария, коридор и умивалня с WC; запад - външен зид; отгоре - офис, подготвителна със склад и умивалня с WC, с начална тръжна цена на месечния наем в размер на 525 /петстотин двадесет и пет/ лева, без ДДС.

4. Да се отдаде под наем за срок от **5 /пет/ години**, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване, на обособена част от имот - публична общинска собственост, представляваща магазин „Спортни стоки", с

полезна площ 13.7 кв.м., находящ се на I-ви етаж в Спортен център „Изгрев“, в ж.к. "Изгрев", гр. Бургас, при граници: север - канцлация; изток - коридор; юг - стълбище; запад - външен зид; отгоре - офис, с начална тръжна цена на месечния наем в размер на 290 /двеста и девтдесет/ лева без ДДС.

5. Да се отдаде под наем за срок от **5 /пет/ години**, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване, на обособена част от имот - публична общинска собственост, представляваща обект „Кафе-клуб“ с тераса, подготвителна със склад и умивалня с WC, с обща полезна площ 153.90 кв.м., находящ се на II-ри етаж в Спортен център „Изгрев“, в ж.к. "Изгрев", гр. Бургас, при граници: север - външен зид, умивалня с WC; изток - външен зид; юг - външен зид, умивалня с WC и коридор; запад - коридор; отдолу- зала физическа подготовка, фитнес зала, съблекални с душеве, умивалня с WC и манипулационна; отгоре - покрив, с начална тръжна цена на месечния наем в размер на 1 935 /хиляда деветстотин тридесет и пет/ лева, без ДДС.

.....

31. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Бургас, ж.к. „Бр. Миладинови“, бл. 57, вх. 8 на ДРУЖЕСТВО НА ИНВАЛИДИТЕ гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ:

Да се отдаде под наем за срок от 5 години на „Дружество на инвалидите“ гр. Бургас , с председател Стефан Атанасов Димов, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ж.к. „Бр. Миладинови“, бл.57, вх.7, ет.1, недвижим имот общинска собственост, находящ се в гр. Бургас, ж.к. „Бр.Миладинови“, бл.57, до вх.8, подблоково помещение с полезна площ 97,63 кв.м. при граници: югоизток - вх.8; югозапад - външен зид; североизток - външен зид; северозапад - проход , съгласно Акт за частна общинска собственост № 372/ 14.10.1997г., при заплащане на месечен наем в размер на 107,39 лв./ сто и седем и 0,39 / лева, без ДДС.

.....

32. Докладна записка от Константин Косев – управител на „Благоустройствени строежи“ ЕООД *относно:* Отдаване под наем след провеждане на публично оповестен конкурс на недвижим имот, собственост на „Благоустройствени строежи“ ЕООД за срок от 10 години.

РЕШЕНИЕ:

Отлага за следващото заседание докладната записка, като общинска администрация следва да подготви документация и предложение за търг.

.....

33. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Определяне оценка на земя, находяща се във в.з. „Боровете”, землище кв. Банево, гр. Бургас, на физически лица с учредено право на ползване, по реда на §29 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ (ДВ бр. 13 от 2007 г.).

РЕШЕНИЕ:

Определя оценката на 500/622 кв. метра ид. части от УПИ XXI-102, кв.6 по плана на в.з. „Боровете”, землище кв.Банево, гр.Бургас, Община Бургас, целият с площ 622 кв. метра, при граници: изток- улица, юг- УПИ XXII-103, югозапад- УПИ XV, северозапад- УПИ XX-101, актуван с Акт за частна общинска собственост №1556/01.12.1999 година, в размер на 70 лева без ДДС, изчислена по реда на Наредбата по чл.36, ал.2 от ЗСПЗЗ.

В тримесечен срок от влизането в сила на оценката,наследниците на Ради Тодоров Петков- Веселин Радев Петков, гр. Бургас. ж.к. „Славейков" бл.14, вх.4, ет.3, Цанка Жекова Петкова, с постоянен адрес ж.к. „Славейков" бл.55, вх.П, ет.3, Радослав Тодоров Петков, с постоянен адрес ж.к. „Славейков" бл.55, вх.П, ет.3 и Милен Тодоров Петков, с постоянен адрес ж.к. „Славейков" бл.55, вх.П, ет.3, да заплатят на Община Бургас при квоти, съобразно наследствените им права, цената на земята, предмет на продажба.

.....

34. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на кв.121 по плана на зона „В”, ж.к. Меден Рудник, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ:

Одобрява изменението на ПУП-ПР за кв. 121 по плана на зона „В" ж.р."Меден Рудник" гр.Бургас, което се състои в отпадане на предвидения с действащия план подземен гараж за 20 автомобила, свързване на двата тупика и провеждане на нова улица от о.т. 368 до о.т. 378 с предвиждане на крайуличен паркинг по нея, увеличаване на площта на уличния паркинг източно от о.т. 372, както и обособяване на нови УПИ в нов кв.121 а, както следва - УПИ I - за бл.107, бл.109 и бл.110, УПИ II - За ТП, при спазване на отстояние от 3,00 м. до изградения ТП, УПИ IV-60 - за имот пл. №60, както и обособяване в кв. 121 на нов УПИ III - за бл. 108, съгласно зелените и кафяви линии и надписи върху плана.

.....

35. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на Подробен устройствен план – План за улична регулация за обслужваща улица от о.т. №1 до о.т. №12, за транспортно обслужване на имот пл. №7 в масив 27 в местността „До село” в землището на с. Драганово.

РЕШЕНИЕ:

Одобрява Подробен устройствен план - План за улична регулация за обслужваща улица с габарит 9.00м. от с.т. №1 до о.т. №12 за транспортно обслужване на имот пл.№7, масив 27 в местността „До село" в землището на с. Драганово.

.....

36. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Одобряване на Подробен устройствен план – План за улична регулация за обслужваща улица от о.т. №1 до о.т. №13 с габарити 9.00 м. за обслужване на имоти в с.о. „Бадемите” в землището на с. Рудник.

РЕШЕНИЕ:

Одобрява Подробен устройствен план - План за улична регулация за обслужваща улица с о.т. от №1 до №13 с габарит 9.00м. за обслужване на имоти в с.о. „Бадемите" в землището на с. Рудник.

.....

37. Докладна записка от групата на общинските съветници от ПП „ГЕРБ” *относно:* Изграждане на изкуствени неравности пред пешеходните пътеки на ул. Димитър Димов до улиците: ул. Копривщица, ул. Места, ул. Константин Величков в гр. Бургас, с цел предотвратяване на възможни пътно-транспортни произшествия (ПТП) с пешеходци.

РЕШЕНИЕ:

Възлага на общинската администрация в Община Бургас да изгради изкуствени неравности пред пешеходните пътеки на ул. Димитър Димов до улиците: Копривщица, ул. Места, ул. Константин Величков в гр. Бургас.

Да се спазят изискванията на Наредбата и се подберат най-подходящите препятствия.

.....

38. Докладна записка от групата на общинските съветници от ПШ „ГЕРБ” относно: Изграждане ограда на двора на църквата в кв. Ветрен, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ:

Да се отпусне сумата от 5000 / пет хиляди /лв. на църковното настоятелство за изграждане ограда на двора на църквата в кв. Ветрен, гр. Бургас.

Средствата да бъдат осигурени от Функция VII - ПОЧИВНО ДЕЛО, КУЛТУРА, РЕЛИГИОЗНИ ДЕЙНОСТИ, параграф 55, капиталови трансфери.

.....

39. Докладна записка от Димчо Грудев и Георги Минков относно: Рехабилитацията на участъка на пресечката ул. „Транспортна” – пети километър.

РЕШЕНИЕ:

Отлага разглеждането на докладната записка до получаване на становище от общинска администрация.

.....

40. Докладна записка от Георги Минков и Петър Таракчиев относно: Доизграждане на алеята на здравето в парк „Север”.

РЕШЕНИЕ:

Средствата в размер на 120 000 лв. за доизграждане на алеята на здравето в парк „Север” да се отпуснат при актуализация на капиталовата програма.

.....

41. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас относно: Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Александър Атанасов Александров.

РЕШЕНИЕ:

Да се предостави на Александър Атанасов Александров, живущ в гр. Бургас, к/с „Изгрев” № 15, вх. 6, ет. 2, ап. 5 еднократно сума от 750 лв. /седемстотин и петдесет лева/ за подпомагане на лечението му.

.....

42. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Ваню Кръстев Нейков.

РЕШЕНИЕ:

Да се изплати от Общински бюджет на Ваню Кръстев Нейков, живущ в гр. Бургас, к/с „Меден Рудник“, бл.406, вх.8, ет.6, ап.18 еднократна сума от 500 лв. /петстотин лева/ за подпомагане на лечението му.

.....

43. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Георги Димитров Заръмбов.

РЕШЕНИЕ:

Да се предостави на Георги Димитров Заръмбов, живущ в гр. Бургас, кв. Лозово, ул. „Ястребино“ № 61, еднократно сума от 500 лв. /петстотин лева/ за подпомагане възстановяване на имуществото или закупуване на такова.

.....

44. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Красимир Росенов Генчев.

РЕШЕНИЕ:

Да се предостави на Красимир Росенов Генчев, живущ в гр. Бургас, ул. „Рилска“ № 3А, еднократно сума от 500 лв. /петстотин лева/ за подпомагане на лечението му.

.....

45. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Никола Атанасов Манков.

РЕШЕНИЕ:

Да се предостави на Никола Атанасов Манков, живущ в гр. Бургас, ул. „Хан Крум" № 11, вх. А, ет. 2 еднократно сума от 750 лв. /седемстотин и петдесет лева/ за подпомагане на лечението му.

.....

46. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Андрей Янев Георгиев.

РЕШЕНИЕ:

Да се предостави на Андрей Янев Георгиев, живущ в гр. Бургас, кв. Лозово, ул. „Ястребино" № 61, еднократно сума от 1000 лв. /хиляда лева/ за подпомагане възстановяване на имуществото или закупуване на такова.

.....

47. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Надя Тодорова Петрова.

РЕШЕНИЕ:

Да се предостави на Надя Тодорова Петрова, живуща в гр. Бургас, ул. „Оборище" № 84, ет.3, еднократно сума от 500 /петстотин лева/ за подпомагане на лечението ѝ.

.....

48. Докладна записка от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас *относно:* Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Еленка Стоянова Орманджиева.

РЕШЕНИЕ:

Да се предостави на Еленка Стоянова Орманджиева, живуща в гр. Бургас, с. Банево, ул. „Христо Ботев" № 21, еднократно сума от 500 лв. /петстотин лева/ за подпомагане на лечението ѝ.

.....

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БУРГАС

ПРЕДСЕДАТЕЛ:(п) Сн. Маджарова