

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БУРГАС

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 32

от заседанието на 18.03.2010 година

ДНЕВЕН РЕД :

1. Докладна записка от **Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно:* Учредяване на временно и възмездно право на строеж на „Електроуиндс България” ЕАД в общински имоти за изграждане на ветроенергиен парк.
2. Докладна записка от **Георги Киров Георгиев – Зам. Председател на Общински съвет гр. Бургас** *относно:* Удостояване със званието „Почетен гражданин на гр. Бургас” проф. д-р Петко Стоянов Петков.
3. Отчет за дейността на Общински съвет Бургас и неговите комисии за периода 01.09.2009 г. - 28.02.2010 г.
4. Годишен отчет за работата на **Таньо Атанасов – Обществен посредник на Община Бургас** през 2009 г.
5. Докладна записка от **Снежина Минчева Маджарова – Председател на Общински съвет Бургас** *относно:* Избор на член на Постоянната комисия по транспорт и съобщения.
6. Докладна записка от **Снежина Минчева Маджарова – Председател на Общински съвет Бургас** *относно:* Избор на членове на Постоянни комисии.
7. Докладна записка от **Снежина Минчева Маджарова – Председател на Общински съвет Бургас** *относно:* Избор на член на Консултативен съвет по туризъм.
8. Докладна записка от **Снежина Минчева Маджарова – Председател на Общински съвет Бургас** *относно:* Избор на член на Консултативен съвет по туризъм.

9. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно:* Одобряване на промяна в структурата на общинската администрация.

10. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно:* Промяна статута на Професионална гимназия по сградостроителство и инсталации „П. Пенев” /ПГСИ/- Бургас от държавно в общинско училище по смисъла на чл.10, ал.6 от Закона за народната просвета.

11. **Докладна записка от Йорданка Ананиева – Заместник-кмет на Община Бургас** *относно:* Откриване на извънбюджетна левова сметка на НУ”Д-р Петър Берон”-с.Рудник,-бенефициент по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” – проект BG051PO001/3.1.01-национална програма „ИКТ в образованието”/домашен интернет за учители/.

12. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно:* Разпределяне на сумата от 267 000 лв. (двеста шестдесет и седем хиляди лева), за финансиране на спортни клубове и организации, съгласно Наредбата за условията, реда и критериите за финансово подпомагане на спортните клубове в Община Бургас.

13. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно:* Учредяване на сдружение с нестопанска цел „Асоциация Бургаски залив”, одобряване на проекта на устав и определяне на представители на Община Бургас в общото събрание на сдружението.

14. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно:* Избиране на управител на „Медицински център – III – Бургас” ЕООД.

15. **Докладна записка от Димитър Георгиев Георгиев – управител на „Хляб и хлебни изделия” ЕООД** *относно:* Приемане на допълнение към решение по т. 55 от Протокол № 13 от 23.10.2008 година.

16. **Докладна записка от Снежина Минчева Маджарова – Председател на Общински съвет Бургас** *относно:* Подпомагане на Тони Иванова Владимирова за участие в Международен фолклорен фестивал в Коста Рика.

17. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Приемане на решение за отправяне на искане за предоставяне на собствеността от страна на държавата на имоти държавна собственост.

18. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на Спортно-атракционен, развлекателен и рекреационен парк „Езеро” гр. Бургас – фаза окончателен проект.

19. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за имот пл.№ 333, местност „Вая кайряк” в землището на гр. Българово, за Бизнес-индустриална зона гр. Българово – фаза окончателен проект.

20. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Одобряване на изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и Подробен устройствен план – План за улична регулация на кв.134 и кв.135 по плана на РЦ „Меден Рудник”.

21. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Продажба чрез публичен търг на недвижими имоти, частна общинска собственост, находящи се в кв. Ветрен, с. Изворище, в.з. „Минерални бани”, к/с „Славейков”, гр. Бургас.

22. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Продажба на 102,86/297 кв.м. ид.ч., общинска собственост от УПИ III-967, в кв.121 по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, на физически лица, по реда на чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост.

23. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, с идентификатор 07079.661.28 по КК идентичен с УПИ II-313, кв.20 по плана на кв. Победа гр. Бургас, с отстъпено право на строеж, по реда на §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС (ДВ бр.54/2008 год.).

24. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на**

Община Бургас *относно*: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице в УПИ V-146, в квартал 8 по плана на с. Рудник – с. Черно море, Община Бургас, чрез продажба частта на общината.

25. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице в УПИ XI-555, в квартал 43 по плана на с. Рудник – с. Черно море, Община Бургас, чрез продажба частта на общината.

26. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица в УПИ XVII-1846, в квартал 138 по плана на с. Рудник – с. Черно море, Община Бургас, чрез продажба частта на общината.

27. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица в УПИ II-1464, в квартал 101 по плана на с. Рудник – с. Черно море, Община Бургас, чрез продажба частта на общината.

28. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица, придобили право на собственост с влезли в сила заповеди по реда на §4 „а” от ПЗР на ЗСПЗЗ, върху предоставена за ползване земя, находяща се във вилна зона „До стопанския двор”, землище кв. Банево, гр. Бургас.

29. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица, придобили право на собственост с влезли в сила заповеди по реда на §4 „а” и §4 „б” от ПЗР на ЗСПЗЗ, върху предоставени за ползване земи, находящи се във вилна зона „До стопанския двор”, землище кв. Банево, гр. Бургас и кв. Банево, гр. Бургас.

30. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица, чрез доброволна делба на недвижими имоти в кв.107 и кв.114 по ПУП-ПРЗ на зона „Г”, ж.р. „Меден рудник”, гр. Бургас.

31. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Отдаване под наем на обособени части от имоти – публична общинска собственост чрез търг.

32. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Предоставяне на безвъзмездно ползване на помещения в имот, частна общинска собственост, находящи се в сутерена в сградата на ул. „Шейново” № 24, гр. Бургас.

33. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Учредяване право на строеж в УПИ XIV, квартал 131 по плана на с. Рудник – с. Черно море, Община Бургас, за изграждане на православен храм.

34. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Учредяване право на строеж на „EVN България Електроразпределение” АД за изграждане на трафопост в поземлен имот с идентификатор 07079.650.431 (УПИ X, кв.106, ж.р. „Меден рудник”), гр. Бургас.

35. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Учредяване право на строеж за имот, получил траен градоустройствен статут в УПИ III, кв.24-а по плана на к/с „Изгрев”, гр. Бургас, с идентификатор 07079.611.9 по одобрена КК на гр. Бургас.

36. **Докладна записка от Георги Георгиев – Общински съветник и Председател на Надзорния съвет на Агенция за приватизация и публично – частно партньорство** *относно*: Приемане на начална тръжна цена на общински имот: Незавършено строителство /бл. 135/, ж.к. „Меден рудник”, зона „Г”, УПИ XV, кв.82 с прилежащ терен от 4228 кв.м., гр. Бургас съгласно чл. 3, ал. 3, т. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол /ЗПСК/ и чл. 6, ал. 1 от Наредбата за търговете и конкурсите.

37. **Докладна записка от групата на общинските съветници от ПП „ГЕРБ”** *относно*: Подобряване организацията на движението и предотвратяване на възможни пътно-транспортни произшествия (ПТП) на територията на ж. к. Меден рудник.

38. **Докладна записка от Георги Пенчев Минков – Председател на Комисията по контрол и качество на СМР** *относно*: Проблемите по общинската пътна инфраструктура и мерките, предприети от комисията, за тяхното предотвратяване.

39. **Докладна записка от Георги Пенчев Минков** *относно:* Постановката на театралния спектакъл "Бог" от Уди Алън, на сцената на Драматичен театър "Адреана Будевска", ще бъде представена от Театрална школа на Младежкия Културен Център в гр. Бургас, с художествен ръководител Румен Велев.

40. **Питания.**

41. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно:* Предоставяне на общински мери и пасища на земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни на територията на Община Бургас, в съответствие с условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние.

42. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно:* Одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за обект „Индустриална зона – Бургас” – кв.41, 42, 43, 44 и 46 по плана на Промислена зона Север гр. Бургас – фаза окончателен проект.

.....
...

1. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно:* Учредяване на временно и възмездно право на строеж на „Електроуиндс България” ЕАД в общински имоти за изграждане на ветроенергиен парк.

РЕШЕНИЕ:

I. Дава съгласие да се учреди с окончателен договор право на строеж за строителство на ветрогенератор, върху всеки имот описан по-долу, в 60-дневен срок, считан от датата на одобряване на инвестиционен проект, за срок от 30 (тридесет) години, на „Електроуиндс България” ЕАД със седалище гр. София, пл. „България” № 1, НДК, Административна сграда, ет. 4, ЕИК 175297164, регистрирано на 01.08.2007 год. по ф.д. 7946/2007 по описа на СГС, представлявано от Лозан Стайков Стефанов - изпълнителен директор, за изграждане на „Вятърен парк Бургас 400” в следните имоти, общинска собственост :

1. Поземлен имот № 000301 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,455 дка, при съседни п.и. №000302 и п.и. №000038, актуван с Акт за частна общинска собственост №5633/21.04.2009г.

2. Поземлен имот № 085039 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,990 дка, при съседни п.и. №000343 и п.и. №085040, актуван с Акт за частна общинска собственост №5632/21.04.2009г.

3. Поземлен имот № 000623 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №000624, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5631/21.04.2009г.

4. Поземлен имот № 000374 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №000375, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5630/21.04.2009г.

5. Поземлен имот № 000361 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №000362, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5629/21.04.2009г.

6. Поземлен имот № 000358 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №000359, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5628/21.04.2009г.

7. Поземлен имот № 000141 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №000142, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5627/21.04.2009г.

8. Поземлен имот № 000083 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №000084, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5626/21.04.2009г.

9. Поземлен имот № 000066 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №000084, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5625/21.04.2009г.

10. Поземлен имот № 000062 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №000084, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5624/21.04.2009г.

11. Поземлен имот № 041042 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №041043, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5612/13.04.2009г.

12.Поземлен имот № 031042 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №031043, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5611/13.04.2009г.

13.Поземлен имот № 027010 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №027011, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5610/13.04.2009г.

14.Поземлен имот № 018016 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №018017, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5609/13.04.2009г.

15.Поземлен имот № 013034 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №013035, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5608/13.04.2009г.

16.Поземлен имот № 006022 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №006023, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5607/13.04.2009г.

17.Поземлен имот № 005015 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №005016, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5613/21.04.2009г.

18.Поземлен имот № 005014 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №005016, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5605/13.04.2009г.

19.Поземлен имот № 002017 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №002018, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5604/13.04.2009г.

20.Поземлен имот № 068016 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №068017, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5620/13.04.2009г.

21.Поземлен имот № 055011 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,403 дка, при съседни п.и. №055012 и п.и. №000005, актуван с Акт за частна общинска собственост №5617/13.04.2009г.

22.Поземлен имот № 060068 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №060069, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5619/13.04.2009г.

23.Поземлен имот № 058025 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №058026, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5618/13.04.2009г.

24.Поземлен имот № 055010 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,504 дка, при съседни п.и. №055012, и п.и. №000005, актуван с Акт за частна общинска собственост №5616/13.04.2009г.

25.Поземлен имот № 054007 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №054006, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5615/13.04.2009г.

26.Поземлен имот № 054005 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №054006, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5614/13.04.2009г.

27.Поземлен имот № 053026 с начин на трайно ползване „Пустееща необработваема земя" с площ 1,225 дка, при съседни п.и. №053027, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5613/13.04.2009г.

II. Стойността на отстъпеното право на строеж за всеки имот поотделно за срок от 30 (тридесет) години е определена по реда на чл.22а, ал.2 от Закона за насърчаване на инвестициите като средна аритметична стойност от оценките на двама независими оценители, съгласно Таблица Приложение № 3. Определената от Общинския съвет цена на отстъпеното право на строеж по предходното изречение се заплаща еднократно при сключване на окончателен договор.

III. За срока на експлоатацията на инсталираните съоръжения

„Електрауиндс България" ЕАД заплаща ежемесечно 2,5 % от продадената електроенергия. Срока на експлоатация започва да тече от въвеждането на съоръжението в експлоатация по надлежния ред.

IV. Одобрява проект на Предварителен договор за учредяване на право на строеж, със следните допълнения :

1. В раздел VI „Прекратяване на договора" се създава нова т.б със следното съдържание : Едностранно, от учредителя, при отрицателна оценка за въздействие върху околната среда или ако се установи, че местонахождението на имота се намира на миграционния път на птиците „Виа понтика", както и при стартиране на наказателна процедура от Европейската комисия спрямо България, свързана с този обект. В този случай учредителя не дължи обезщетение за претърпени вреди и/или неустойки на инвеститора".

2. В раздел IV. „Права и задължения на страните”, т.2 „Права и задължения на инвеститора”, се създава нова подточка 14 със следния текст: „Ако вследствие реализация на проекта срещу България бъде започната наказателна процедура за екологични нарушения, инвеститорът носи пълна имуществена отговорност.”

V. Възлага на Кмета на Община Бургас да сключи предварителен договор за учредяване на право на строеж за всеки имот по т. I, съгласно предварително одобрен проект по т. IV.

.....
...

2. **Докладна записка от Георги Киров Георгиев – Зам. Председател на Общински съвет гр. Бургас** *относно:*
Удостояване със званието „Почетен гражданин на гр. Бургас” проф. д-н Петко Стоянов Петков.

РЕШЕНИЕ:

Удостоява със званието „ПОЧЕТЕН ГРАЖДАНИН НА БУРГАС” – проф. д-н Петко Стоянов Петков.

.....
...

3. **Отчет за дейността на Общински съвет Бургас и неговите комисии за периода 01.09.2009 г. - 28.02.2010 г.**

РЕШЕНИЕ:

Приема отчета за дейността на общинския съвет и неговите комисии за периода 01.09.2009 г.-28.02.2010г.

.....
...

4. **Годишен отчет за работата на Таньо Атанасов – Обществен посредник на Община Бургас през 2009 г.**

РЕШЕНИЕ:

Приема Отчета за работата на обществения посредник на Община Бургас за 2009 година.

-
...
5. Докладна записка от Снежина Минчева Маджарова –
Председател на Общински съвет Бургас *относно:* Избор на
член на Постоянната комисия по транспорт и съобщения.

РЕШЕНИЕ:

1. Освобождава като член на Постоянната комисия по
транспорт и съобщения общинския съветник Венцислав Стефанов
Чамурджиев.
2. Избира общински съветник Петър Парушев Иванов за член
на Постоянната комисия по транспорт и съобщения.
-
...

6. Докладна записка от Снежина Минчева Маджарова –
Председател на Общински съвет Бургас *относно:* Избор на
членове на Постоянни комисии.

РЕШЕНИЕ:

- I. Освобождава като член на Постоянната комисия по правни
въпроси и обществен ред и Постоянната комисия по транспорт и
съобщения, общинския съветник Антоанета Димитрова Събкова.
- II. 1. Избира общински съветник Златин Надков Гиздов за член
на Постоянната комисия по правни въпроси и обществен ред.
2. Избира общински съветник Златин Надков Гиздов за член
на Постоянната комисия по транспорт и съобщения.
3. Избира общински съветник Георги Пенчев Минков за член
на Постоянната комисия по бюджет и финанси.
-
...

7. Докладна записка от Снежина Минчева Маджарова –
Председател на Общински съвет Бургас *относно:* Избор на
член на Консултативен съвет по туризъм.

РЕШЕНИЕ:

1. Освобождава като член на Консултативен съвет по туризъм общинския съветник Снежина Минчева Маджарова.
2. Избира общински съветник д-р Антонио Христов Душепеев за член на Консултативен съвет по туризъм.

.....
...

8. Докладна записка от Снежина Минчева Маджарова – **Председател на Общински съвет Бургас** *относно:* Избор на член на Консултативен съвет по туризъм.

РЕШЕНИЕ:

1. Освобождава като член на Консултативен съвет по туризъм общинския съветник Александър Бояджийски.
2. Избира общински съветник Георги Пенчев Минков за член на Консултативен съвет по туризъм.

.....
...

9. Докладна записка от **Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно:* Одобряване на промяна в структурата на общинската администрация.

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – Бургас утвърждава промяна в структурата на общинската администрация, както следва:

Съществуващият сектор „Организиране на обществени поръчки” се трансформира в отдел „Организиране на обществени поръчки и концесии” към дирекция „Управление на общинската собственост”.

Съществуващият отдел „Социални дейности и трудова заетост” се трансформира в дирекция „Социални дейности и трудова заетост”, а дирекция „Здравеопазване, превенции, социални дейности, трудова заетост и спорт” става с наименование и функции дирекция „Здравеопазване, превенции и спорт”.

Съществуващият отдел „Устройство на територията, кадастър и регулация” се трансформира в два нови отдела: отдел „Устройствено планиране и инвестиционно проектиране” и отдел „Кадастър, регулация и геодезия ” към дирекция „Устройство на територията”.

.....

...

- 10. Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно:* Промяна статута на Професионална гимназия по сградостроителство и инсталации „П. Пенев” /ПГСИ/-Бургас от държавно в общинско училище по смисъла на чл.10, ал.6 от Закона за народната просвета.

РЕШЕНИЕ:

Общинският съвет-Бургас предлага на Министъра на образованието, младежта и науката да преобразува Професионална гимназия по сградостроителство и инсталации „П. Пенев”-Бургас, к-с „Зорница” бл.46, в общинско училище.

.....

...

- 11. Докладна записка от Йорданка Ананиева – Заместник-кмет на Община Бургас** *относно:* Откриване на извънбюджетна левова сметка на НУ”Д-р Петър Берон”-с.Рудник,-бенефициент по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” – проект BG051PO001/3.1.01-национална програма „ИКТ в образованието”/домашен интернет за учители/.

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за откриване на извънбюджетна левова сметка на НУ”Д-р Петър Берон”-с.Рудник, за финансиране по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” – проект BG051PO001/3.1.01-национална програма „ИКТ в образованието” /домашен интернет за учители/.

2. Дава съгласие за откриване на извънбюджетна левова сметка на ПУ „Отец Паисий”-гр.Бургас, за финансиране по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” – проект

BG051PO001/3.1.01-национална програма „ИКТ в образованието”
/домашен интернет за учители/.

.....

...

12. Докладна записка от **Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно:* Разпределяне на сумата от 267 000 лв. (двеста шестдесет и седем хиляди лева), за финансиране на спортни клубове и организации, съгласно Наредбата за условията, реда и критериите за финансово подпомагане на спортните клубове в Община Бургас.

РЕШЕНИЕ:

1. Утвърждава списък за разпределяне размера на финансовите средства за текущата година на спортни клубове, съгласно Приложение № 5.1.

2. Заличава СК „Делфини – И” от Приложение № 5.2 „Субсидиране на спортни клубове за хора с увреждания”.

3. Включва СК „Маратонец” в Приложение № 5.2 „Субсидиране на спортни клубове за хора с увреждания”.

Приложение № 5.1

I.	СУБСИДИРАНЕ НА СПОРТНИ КЛУБОВЕ ПО НАРЕДБА	ТОЧКИ	За 1г.		Сума за получаване
1	СК”Черноморец” св.борба	17 918,00	1,8244 8	32691,033	32691
2	СК ”Черноморец” кл.борба	2 137,36	1,8244 8	3899,5706	3900
3	КВТ”Черноморец” вд.тежести	5 096,00	1,8244 8	9297,5501	9298
4	АКВТ”Нафтекс” тежести	вд. 2 258,00	1,8244 8	4119,6758	4120
5	СК”Бургас – 75” танци	сп. 6 274,50	1,8244 8	11447,7	11448
6	СК ”Лукойл нефтохимик” ак. гребане	1 342,40	1,8244 8	2449,182	2449
7	СК ”Победа – Черноморец” бокс	6 797,12	1,8244 8	12401,209	12401

8	КСА "Лукойл Нефтохимик" сп.акробат.	2 439,90	1,8244 8	4451,5488	4452
9	СКХГ "Черноморец" худ.гимнастика	3 715,10	1,8244 8	6778,1256	6778
10	ПК "Бриз" плуване	16 673,92	1,8244 8	30421,234	30421
11	ПК "Черноморец" плуване	6 589,70	1,8244 8	12022,776	12023
12	СК "Черноморец" водна топка	7 622,40	1,8244 8	13906,916	13907
13	КВТ "Титан" вд. тежести	3 890,00	1,8244 8	7097,2272	7097
14	ПК "Метропол" плуване	5 437,42	1,8244 8	9920,464	9920
15	СК "Делфин" баскетбол	978,64	1,8244 8	1785,5091	1786
16	СК "Черноморец-Бургас" хандбал	1 183,00	1,8244 8	2158,3598	2158
17	СК "Бургас 93" хандбал	2 721,60	1,8244 8	4965,5048	4966
18	СК "Вая – 94" лека атлетика	3 878,50	1,8244 8	7076,2457	7076
19	СК "Бургас" – 98 лека атлетика	3 433,50	1,8244 8	6264,3521	6264
20	СК "Аякс" кик бокс	1 462,70	1,8244 8	2668,6669	2669
21	Яхт Клуб „Порт-Бургас“ ветроходство	3 892,40	1,8244 8	7101,606	7102
22	„Уиндсърф клуб – Бургас“	889,40	1,8244 8	1622,6925	1623
23	СК "Вромос" автомобилизъм	3 093,78	1,8244 8	5644,5397	5645
24	СКР "Ботев" ръгби	3 295,24	1,8244 8	6012,0995	6012
25	СК „Бей Син“ - ушу	2 706,80	1,8244 8	4938,5025	4939
26	СК „Елена Тийм“ автомобилизъм	1 836,57	1,8244 8	3350,7852	3351
27	КЛС "Пиргос" ловна стрелба	3 945,76	1,8244 8	7198,9602	7199
28	СК "Самурай" кик бокс	5 229,50	1,8244 8	9541,1182	9541
29	СК "Продан Гарджев" св.борба	913,66	1,8244 8	1666,9544	1667

30	СК"Сават" кик бокс	823,86	1,8244 8	1503,116 1	1503
31	ПК"Започни да плуваш"	943,24	1,8244 8	1720,9225	1721
32	СК"Шатълкок" бадминтон	2 784,96	1,8244 8	5081,1038	5081
33	"Клуб по спортно ориентиране "Странджа"	727,00	1,8244 8	1326,397	1326
34	Клуб по конен спорт"Кубар"	477,88	1,8244 8	871,8825	872
35	Шахматен клуб "Бургас"	3 920,00	1,8244 8	7151,9616	7152
36	Яхт Клуб „Черноморец“	2 715,22	1,8244 8	4953,8646	4954
37	СКХГ "Олимпия 74" худ.гимнастика	2 617,17	1,8244 8	4774,9743	4775
38	Обединен ученически спортен клуб "Бургас-2007"	1 529,00	1,8244 8	2789,6299	2790
39	СК "Лукоил Нефтохимик" спортни танци	1 420,70	1,8244 8	2592,0387	2592
40	СК "Херкулес" канадска борба	731,14	1,8244 8	1333,9503	1334
	Всичко СУБСИДИРАНЕ НА СПОРТНИ КЛУБОВЕ ПО НАРЕДБА	146 343,04		267000	267000

267000:146343,04=1,82448 - себестойност на 1т.

Приложение
№ 5.2

СУБСИДИРАНЕ НА СПОРТНИ КЛУБОВЕ ЗА ХОРА С УВРЕЖДЕНИЯ

1	СК на глухите"Спорт, туризъм, здраве"	3 500
2	СК "Делфин-И" тенис на маса	0
3	СК "Глухи и ветерани" тенис на маса	3 500
4	СК"Вая" – Съюз на слепите	2 500
5	Клуб за здраве и дълголетие на спортисти, инвалиди и диабетици "Зора 2000"	1 000
6	СК "Труд,спорт и здраве Бургас"	1 000
7	СК "Маратонец"	3 500

.....
...

13. Докладна записка от **Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно:* Учредяване на сдружение с нестопанска цел „Асоциация Бургаски залив”, одобряване на проекта на устав и определяне на представители на Община Бургас в общото събрание на сдружението.

РЕШЕНИЕ:

1. Потвърждава подписаната на 18.01.2010 г. Инициатива за сътрудничество за учредяване на Асоциация "Бургаски залив".

2. Дава съгласие Община Бургас да участва в сдружение с нестопанска цел "Асоциация Бургаски залив" и да внесе учредителна вноска в размер от 2500 лева.

3. Одобрява предложения проект на устав на сдружението.

4. Упълномощава кмета - Димитър Николов Николов, с правото да представлява Община Бургас в учредителното събрание на сдружение "Асоциация Бургаски залив".

5. Определя кмета - Димитър Николов Николов, за представител на Община Бургас в общото събрание на сдружение "Асоциация Бургаски залив"

.....
...

14. Докладна записка от **Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно:* Избиране на управител на „Медицински център – III – Бургас” ЕООД.

РЕШЕНИЕ:

I. ИЗБИРА д-р ГАЛИН ПЕТРОВ БЕЛЕВ от гр.Бургас, к/с „Зорница”, бл.1, вх.3, за управител на „Медицински център – III – Бургас”ЕООД, вписано в Търговския регистър на Агенция по

вписванията, регистрирано по ЕИК 000055303, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, к/с „Меден Рудник”, бл.408, вх.А, за срок от 3 /три/ години.

II. ОПРЕДЕЛЯ възнаграждение на управителя, както следва: Месечно възнаграждение в размер на до 300 на сто от отчетената средна месечна брутна работна заплата в дружеството.

III. Възлага на Кмета на Община Бургас да сключи с избрания управител договор за възлагане управлението на „Медицински център – III – Бургас”ЕООД.

.....
...

15. Докладна записка от Димитър Георгиев Георгиев – управител на „Хляб и хлебни изделия” ЕООД *относно:* Приемане на допълнение към решение по т. 55 от Протокол № 13 от 23.10.2008 година.

РЕШЕНИЕ:

Приема изменение на Решение по т.55 от Протокол № 13 /23.10.2008, като разрешава на "Хляб и хлебни изделия" ЕООД теглене на кредит за оборотни средства в размер до 900 000 лв., вместо до 700 000 лв., обезпечен и с ДМА.

.....
...

16. Докладна записка от Снежина Минчева Маджарова – Председател на Общински съвет Бургас *относно:* Подпомагане на Тони Иванова Владимирова за участие в Международен фолклорен фестивал в Коста Рика.

РЕШЕНИЕ:

1. Да се предостави на Тони Иванова Владимирова – ученичка в НУФИ „Филип Кутев” гр. Котел сумата от 1911,00 лв. (хиляда деветстотин и единадесет лева), финансово подпомагане за закупуване на самолетни билети за пътуване до Коста Рика.

2. Средствата да бъдат отпуснати от § 1098 на направление „Култура” – участие в международни конкурси.

.....
...

17. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Приемане на решение за отправяне на искане за предоставяне на собствеността от страна на държавата на имоти държавна собственост.

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие Кметът на Община Бургас да отправи искане до Министерския съвет, чрез Областния управител на Бургаска област, за предоставяне в собственост на Община Бургас следните държавни имоти:

1.1. УПИ I в кв. 113 по плана на ЦГЧ с площ 2470 кв.м., град Бургас ведно с построените в имота сгради с граници на имота: югоизток - ул. "Средна гора", североизток УПИ II и УПИ III в кв. 113, северозапад ул. "Кирил и Методий", Югозапад ул. "Оборище", идентични с имоти с идентификатор 07079.609.16, 07079.609.16.1, 07079.609.16.2, 07079.609.16.3, 07079.609.16.4, 07079.609.16.5 и 07079.609.16.6 по КК на град Бургас, с площ по КК 2501 кв.м., с граници по КК югоизток - имот 07079.609.257, североизток - имоти 07079.609.19, 07079.609.19.4, 07079.609.19.3, 07079.609.17, северозапад: имот - 07079.609.255, югозапад имот - 07079.609.268

1.2. УПИ IV в кв. 91 с площ 815 кв. м. по плана на кв. Долно Езерово, ведно с построените в него сгради при граници на имота: север - улица, юг - УПИ XIX¹²²⁶ изток - УПИ V¹²²³ запад- УПИ III¹²²⁷ и УПИ XX¹²²⁷ идентични с имоти с идентификатор 07079.826.412, 07079.826.412.1, 07079.826.412.2 по КК на гр. Бургас, с площ по КК 804 кв.м. с граници по КК север - 07079.826.550,, юг - 07079.826.413, изток - 07079.826.415, запад- 07079.826.411 и 07079.826.534

.....
...

18. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на Спортно-атракционен, развлекателен и рекреационен парк „Езеро” гр. Бургас – фаза окончателен проект.

РЕШЕНИЕ:

Одобрява Подробен устройствен план – План за регулация и

застрояване на Спортно-атракционен, развлекателен и рекреационен парк „Езеро” гр. Бургас във фаза окончателен проект.

.....
...

19. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно:* Одобряване на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване за имот пл.№ 333, местност „Вая кайряк” в землището на гр. Българово, за Бизнес-индустриална зона гр. Българово – фаза окончателен проект.

РЕШЕНИЕ:

Одобрява Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване за имот пл.№ 333, местност „Вая кайряк” в землището на гр. Българово, за Бизнес-индустриална зона гр. Българово – фаза окончателен проект.

.....
...

20. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно:* Одобряване на изменение на Подобен устройствен план – План за регулация и Подобен устройствен план – План за улична регулация на кв.134 и кв.135 по плана на РЦ „Меден Рудник”.

РЕШЕНИЕ:

Одобрява изменение на Подобен устройствен план - План за регулация и Подобен устройствен план - План за улична регулация на кв.134 и кв.135 по плана на РЦ „Меден Рудник", състоящо се в изместване трасето на предвидената обслужващата улица между кварталите и прилагане на редуция в размер на 25 % по отношение на имотите, при което за имоти 51 и 54 се отреждат УПИ I-54,51 в кв.134, УПИ I-54, П-54 и Ш-54 в кв.133, обособява се нов УПИ Ш - отреден „За ТП" и в кв.135 се обособява УПИ I, с отреждане „За младежки дейности", при запазване на предвидените в действащия план характер и начин на застрояване и устройствена зона, съгласно зелените и кафяви линии и надписи върху плана.

.....
...
21. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Продажба чрез публичен търг на недвижими имоти, частна общинска собственост, находящи се в кв. Ветрен, с. Изворище, в.з. „Минерални бани”, к/с „Славейков”, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2010 год. в частта продажба чрез публичен търг с тайно наддаване, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет – Бургас, на недвижими имоти, както следва:

1. Недвижим имот, находящ се в кв.Ветрен, гр.Бургас, представляващ УПИ II с площ 1370 кв.м., в квартал 3 по плана на кв.Ветрен, гр. Бургас, при граници: североизток-улица, югоизток-УПИ III-459, югозапад-УПИ I-455,456, северозапад-край на регулацията, отреден за жилищно строителство, актуван с акт № 5113/27.05.2008 год. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена 84 **377** / осемдесет и четири хиляди триста седемдесет и седем / лева, без ДДС.

2. Недвижим имот, находящ се в кв.Ветрен, гр.Бургас, представляващ УПИ VII-66 в квартал 3 по плана на кв.Ветрен, гр. Бургас, с площ 864 кв.м., отреден за жилищно строителство, при граници: север - УПИ VIII-460, кв.3, североизток-УПИ X-460, кв.3, югоизток-улица, югозапад-улица, актуван с акт №4326/29.08.2006 год. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена **53 213** / петдесет и три хиляди двеста и тринадесет / лева, без ДДС.

II. Да се извърши продажба чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет - Бургас, на недвижими имоти, находящи се в с.Изворище, в.з."Минерални бани", к/с"Славейков", гр. Бургас, както следва:

1. Недвижим имот, находящ се в с.Изворище, Община Бургас, представляващ УПИ II с площ 660 кв.м., в квартал 21 по плана на с.Изворище, Община Бургас, отреден за жилищно строителство, при граници: север-УПИ I, изток-улица, юг-УПИ III, запад-край на регулацията, имот пл.№117, актуван с акт № 4485/02.02.2007 год. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена 8 **591** / осем

хиляди петстотин деветдесет и един / лева, без ДДС.

2. Недвижим имот, находящ се в с.Изворище, Община Бургас, представляващ УПИ III с площ 605 кв.м., в квартал 21 по плана на с.Изворище, Община Бургас, отреден за жилищно строителство, при граници: север-УПИ II, изток-улица, юг-УПИ IV, запад-край на регулацията, актуван с акт № 4486/02.02.2007 год. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена **7 876** / седем хиляди осемстотин седемдесет и шест / лева, без ДДС.

3. Недвижим имот, находящ се в с.Изворище, Община Бургас, представляващ УПИ IV с площ 630 кв.м, в кв.21 по плана на с.Изворище, Община Бургас, отреден за жилищно строителство, при граници: север-УПИ III, изток-улица, юг-УПИ V, запад-край на регулацията, актуван с акт № 4487/02.02.2007 год. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена **8 202** / осем хиляди двеста и два / лева, без ДДС.

4. Недвижим имот, находящ се в с.Изворище, Община Бургас, представляващ УПИ V с площ 688 кв.м, в кв.21 по плана на с.Изворище, Община Бургас, отреден за жилищно строителство, при граници: север- УПИ IV, изток-улица, юг-улица, запад-край на регулацията, актуван с акт №4488/ 02.02.2007 год. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена **8 957** / осем хиляди деветстотин петдесет и седем / лева, без ДДС.

5. Недвижим имот, находящ се във в.з."Минерални бани", Община Бургас, представляващ УПИ II с площ 673 кв.м., в квартал 18 по плана на в.з."Минерални бани", Община Бургас, отреден за вилно строителство, при граници: изток-улица, запад-край регулация, север-УПИ I, юг-УПИ III, актуван с акт № 3449/02.10.2002 год. за частнаобщинска собственост, с начална тръжна цена **35 797** / тридесет и пет хиляди седемстотин деветдесет и седем / лева, без ДДС.

6. Недвижим имот, находящ се във в.з."Минерални бани", Община Бургас, представляващ УПИ III с площ 623 кв.м., в квартал 18 по плана на в.з."Минерални бани", Община Бургас, отреден за вилно строителство, при граници: изток-улица, запад-край регулация, север-УПИ II, юг-УПИ IV, актуван с акт № 3450/02.10.2002год. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена **33 137** / тридесет и три хиляди сто тридесет и седем / лева, без ДДС.

7. Недвижим имот, находящ се в гр.Бургас, к/с"Славейков", представляващ поземлен имот с идентификатор 07079.602.240 по кадастралната карта /КК/ на гр.Бургас, идентичен с УПИ I с площ 753 кв.м., в квартал 19А по плана на к/с"Славейков", гр. Бургас, отреден за жилищно строителство, при граници: изток-улица, бл.44, запад-УПИ II-44, Ш-общ., север-улица, бл.45, юг-улица, бл.44,

актуван с акт № 3835/05.02.2004год. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена 550 648.35 (петстотин и петдесет хиляди шестотин четиридесет и осем лва 35 ст.) лева, без ДДС.

8. Недвижим имот, находящ се в гр.Бургас, к/с"Славейков", представляващ поземлен имот с идентификатор 07079.602.469 по кадастралната карта /КК/ на гр.Бургас, идентичен с УПИ XV с площ 709 кв.м, в квартал 49 по плана на к/с"Славейков", гр.Бургас, отреден за КОО, при граници: североизток-УПИ II, югоизток-УПИ II, югозапад-УПИ XIV, северозапад-улица, актуван с акт № 5364/15.01.2009 год. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена 540 957.90 (петстотин и четиридесет хиляди деветстотин петдесет и седем лв. 90 ст.) лева, без ДДС.

.....
...

22. Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас *относно:* Продажба на 102,86/297 кв.м. ид.ч., общинска собственост от УПИ III-967, в кв.121 по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, на физически лица, по реда на чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост.

РЕШЕНИЕ:

Да се продаде на Станка Маринова Стефанова с постоянен адрес: гр. Бургас, ж.к. „Бр. Миладинови”, бл.17, ет.8, Атанас Евгениев Стефанов с постоянен адрес: гр. Бургас, ж.к. „Бр. Миладинови”, бл.17, ет.9 и Татяна Евгениева Богданова с постоянен адрес: гр. Бургас, ж.к. „Лазур”, бл.88,вх. Г, ет.1, общинската част от недвижим имот, представляваща 102,86/297 кв.м. ид.ч. от УПИ III-967, в кв.121 по ПУП-ПРЗ на ЦГЧ, гр. Бургас, целият с площ от 297 кв.м., при граници на целия имот: изток – имот с пл. № 968, юг – ул. „Гурко”, запад – УПИ IV-966 и север – парцели I и II, идентичен с ПИ с идентификатор 07079.611.9 по кадастралната карта на гр. Бургас, целият с площ от 293 кв.м. за сумата 201 176 / двеста и една хиляди сто седемдесет и шест/ лева, без ДДС.

.....
...

23. Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас *относно:* Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, с идентификатор 07079.661.28

по КК идентичен с УПИ II-313, кв.20 по плана на кв. Победа гр. Бургас, с отстъпено право на строеж, по реда на §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС (ДВ бр.54/2008 год.).

РЕШЕНИЕ:

Да се продаде на Айтен Лютви Дормушева с постоянен адрес: гр.Бургас, кв.Победа, ул."Д-р П.Берон" № 30 - **75/488** кв.м. идеална част от УПИ II-313 в кв.20 по плана на кв.Победа, гр.Бургас, целият с площ 488 кв.м., при граници: изток - УПИ III-314, запад - УПИ I-312, север - ул."Д-р П.Берон", юг -УПИ VII-318,319, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 07079.661.28 по КК на гр.Бургас, целият с площ 501 кв.м., при съседни 07079.660.353; 07079.661.27; 07079.661.35; 07079.661.34; 07079.661.33; 07079.661.32, 07079.661.29, за сумата **10 472** /десет хиляди четиристотин седемдесет и два/ лева, без ДДС, представляваща данъчната оценка, увеличена с 20 % за 50/488 кв.м. ид.части и пазарната стойност на 25/488 кв.м. идеални части, изготвена от независим оценител.

.....
...

24. Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице в УПИ V-146, в квартал 8 по плана на с. Рудник – с. Черно море, Община Бургас, чрез продажба частта на общината.

РЕШЕНИЕ:

Продава на Георги Жеков Бакалов с постоянен адрес: гр. Бургас, ул. Патриарх Евтимий" №43, вход 2 (Б), етаж 4, недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в с.Рудник, Община Бургас, представляващ 80/710 (осемдесет върху седемстотин и десет) кв.м. идеални части от УПИ V-146 (пет римско за имот с планоснимачен номер ето четиридесет и шест), целият с площ 710 (седемстотин и десет) кв.м., в квартал 8 (осем) по плана на с. Рудник -с. Черно море, Община Бургас, при граници на целия имот: север - край на регулацията; изток - УПИ VI-147; юг - улица; запад - УПИ IV-145 , за сумата 2100 (две хиляди и сто лева) лева, без ДДС.

.....
...

25. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице в УПИ XI-555, в квартал 43 по плана на с. Рудник – с. Черно море, Община Бургас, чрез продажба частта на общината.

РЕШЕНИЕ:

Продава на Малина Костадинова Димитрова с постоянен адрес: с. Рудник, ул. „Пеньо Пенев" № 9"а", недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в с.Рудник, Община Бургас, представляващ 50/1110 (петдесет върху хиляда сто и десет) кв.м. идеални части от УПИ XI-555 (единадесет римско за имот с планоснимачен номер петстотин петдесет и пет), целият с площ 1110 (хиляда сто и десет) кв.м., в квартал 43 (четиридесет и три) по плана на с. Рудник - с. Черно море, при граници на целия имот: север - УПИ XIII-556 и УПИ II-2085; изток - УПИ X-2093 ; юг - улица; запад - УПИ XII-555 и УПИ XIII-556, за сумата 1300(хиляда и триста) лева, без ДДС.

.....
...

26. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица в УПИ XVII-1846, в квартал 138 по плана на с. Рудник – с. Черно море, Община Бургас, чрез продажба частта на общината.

РЕШЕНИЕ:

Продава на Радостин Русев Чанев с постоянен адрес: гр. Бургас, к/с „Славейков”, блок 52, вход 1, етаж 10, недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в с. Черно море, Община Бургас, представляващ 42/552 (четиридесет и две върху петстотин и две) кв.м. идеални части от УПИ XVII-1846 (седемнадесет римско за имот с планоснимачен номер хиляда осемстотин четиридесет и шест), целият с площ 552 (петстотин петдесет и две) кв.м., в квартал 138 (сто тридесет и осем) по плана на с. Рудник – с. Черно море, Община Бургас, при граници на целия имот: север – УПИ XVI-1845; изток – улица; юг – УПИ XVIII-1847; запад – край на регулацията, за сумата 1288 (хиляда двеста осемдесет и осем) лева, без ДДС.

.....
...
27. Докладна записка от **Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица в УПИ II-1464, в квартал 101 по плана на с. Рудник – с. Черно море, Община Бургас, чрез продажба частта на общината.

РЕШЕНИЕ:

Продава на Румен Стоянов Димитров с постоянен адрес: гр. Бургас, ул. "Пробуда" №43, етаж 5, и Ваня Стоянова Димова с постоянен адрес: гр. Варна, ул. „Мара Гидик" №56, недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в с. Черно море, Община Бургас, представляващ 34/412 (тридесет и четири върху четиристотин и дванадесет) кв.м. идеални части от УПИ II-1464 (две римско за имот с планоснимачен номер хиляда четиристотин шестдесет и четири), целият с площ 412 (четиристотин и дванадесет) кв.м., в квартал 101 (сто и едно) по плана на с. Рудник - с. Черно море, Община Бургас, при граници на целия имот: север - УПИ I-1463; изток - улица; юг - УПИ III-1465; запад - край на регулацията, за сумата **1077 (хиляда седемдесет и седем) лева**, без ДДС.

.....
...

28. Докладна записка от **Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица, придобили право на собственост с влезли в сила заповеди по реда на §4 „а” от ПЗР на ЗСПЗЗ, върху предоставена за ползване земя, находяща се във вилна зона „До стопанския двор”, землище кв. Банево, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ:

1. Да се продаде на Веселина Тонева Георгиева с адрес гр. Бургас, ул. "Гладстон" №82, ет.5, **58/1058** кв. метра ид. части от урегулиран поземлен имот (УПИ) III-42, кв.1 по плана на вилна зона „До стопанския двор", землище кв. Банево, гр.Бургас, целият с площ 1058 (хиляда петдесет и осем) кв.метра, при граници: север-улица, изток-УПИ I-41, юг-край регулация, запад-УПИ II-43, актуван с акт

за частна общинска собственост №1393/09.11.1999год., за сумата от **2 232 (две хиляди двеста тридесет и два) лева** без ДДС;

2. Да се продаде на Ангел Чанев Байчев с адрес гр. Бургас, к/с "Изгрев", бл.51, вх.5, ет.6, **182/682** кв. метра ид. части от урегулиран поземлен имот (УПИ) I-239, кв.5 по плана на вилна зона „До стопанския двор“, землище кв. Банево, гр.Бургас, целият с площ 682 (шестстотин осемдесет и два) кв.метра, при граници: север-улица, изток-УПИ И-245, юг-УПИ VII-240, запад-улица, актуван с акт за частна общинска собственост №1423/09.11.1999год., за сумата от **6 140 (шест хиляди сто и четиридесет) лева** без ДДС;

Приложение: 2 броя актове за общинска собственост; 2 броя скици; оценки на независим оценител; Заповеди по §4"а", ал.5, от ПЗР на ЗСПЗЗ, нот. акт №136/09.12.2009 год., нот. акт №181/ 22. 12. 2009 год., нот.акт №79/17.12.2009 год. молба вх.№94-В-289/ 08. 02. 2010 год., вх.№94-А-254/16.02.2010 год.

.....
...

29. Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица, придобили право на собственост с влезли в сила заповеди по реда на §4 „а” и §4 „б” от ПЗР на ЗСПЗЗ, върху предоставени за ползване земи, находящи се във вилна зона „До стопанския двор”, землище кв. Банево, гр. Бургас и кв. Банево, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ:

1. Да се продаде на Живомир Георгиев Стефанов с постоянен адрес гр.Бургас, ул."Александровска" №115, вх.А, **111/711** кв. м ид. части от УПИ IX-36, кв.1 по плана на вилна зона „До стопанския двор“, землище кв. Банево, гр.Бургас, целият с площ 711 (седемстотин и единадесет) кв.м., при граници: север-улица, изток-улица, юг-край регулация, запад-УПИ VIII-37 актуван с акт за частна общинска собственост №1398/09.11.1999год. за сумата от **4200 (четири хиляди и двеста) лева** без ДДС;

2. Да се продаде на Дарин Корчагин Георгиев с постоянен адрес гр. Бургас, ж.к. „Лазур" бл.32, вх.В, ет.4, ап.среден, съгласно нот. акт за дарение №28, том VI, дело №897/16.12.2009 год., **50/750** кв. метра ид. части от УПИ IV-41, кв.1 по плана на в.з. „До стопанския двор“, землище кв. Банево, гр. Бургас, целият с площ 750 (седемстотин и петдесет) кв.м., при граници: север-улица, изток-УПИ V-40, юг-край регулация, запад-УПИ III-42, актуван с акт за

частна общинска собственост №1394/ 09.11.1999год., за сумата от **1900 (хиляда и деветстотин) лева** без ДДС;

3. Да се продаде на Николай Здравков Борисов с постоянен адрес гр.Бургас, ж.к. „Славейков" бл.39, вх.8, ап.4, **72/672** кв. метра ид. части от УПИ III-26, кв.2 по плана на вилна зона „До стопанския двор", землище кв. Банево, гр.Бургас, целият с площ 672 (шестстотин седемдесет и два) кв.м., при граници: сеЕер-улица, изток-УПИ IV-27, юг-УПИ XIII-35, запад-УПИ II-25, актуван с акт за частна общинска собственост №1402/09.11.1999год., за сумата от **2700 (две хиляди и седемстотин) лева** без ДДС;

4. Да се продаде на Петко Костов Георгиев с постоянен адрес гр.Бургас, ж.к. „Изгрев", бл.50, вх.3, ет.8, **152/752** кв. метра ид. части от УПИ V-40, кв.1, по плана на вилна зона „До стопанския двор", землище кв. Банево, гр.Бургас, целият с площ 752 (седемстотин петдесет и два) кв.м., при граници: север-улица, изток-УПИ VI-39, юг-край регулация, запад-УПИ IV-41, актуван с акт за частна общинска собственост №1395/09.11.1999год., за сумата от **5 800 (пет хиляди и осемстотин) лева** без ДДС;

5. Да се продаде на Н-ци Иван Михайлов Стойчев, съгласно удостоверение за наследници №002123/31.10.2008 год. - Зоя Аристидова Стойчева, Лора Иванова Стойчева и двете с постоянен адрес гр.Бургас, ул."Цар Симеон" №9 и Михаил Иванов Стойчев с постоянен адрес гр.София, ул."Княз Борис" №65А, **103/603** кв. метра ид. части от УПИ III-275, кв.9, по плана на вилна зона „До стопанския двор", землище кв. Банево, гр.Бургас, целият с площ 603 (шестстотин и три) кв.м., при граници: север-улица, изток-УПИ IV-274, юг-край регулация, запад-УПИ II-276, актуван с акт за частна общинска собственост №1461/09.11.1999год., за сумата от **3600(три хиляди и шестстотин) лева** без ДДС;

6. Да се продаде на Михаил Иванов Петков с постоянен адрес гр.Бургас, ул."Фердинандова" №33, **80/580** кв. метра ид. части УПИ II-276, кв.9 по плана на вилна зона „До стопанския двор", землище кв. Банево, гр.Бургас, целият с площ 580 (петстотин и осемдесет) кв.м., при граници: север-улица, изток-УПИ III-275, юг-край регулация, запад-УПИ I-277, актуван с акт за частна общинска собственост №1460/ 09.11.1999год., за сумата от **2800 (две хиляди и осемстотин) лева** без ДДС;

7. Да се продаде на Н-ци Марчо Георгиев Друмев, съгласно удостоверение за наследници №003774/04 год. - Таня Николова Друмева, Георги марчев Друмев и двамата с постоянен адрес гр.Бургас, ул."Дебелт" №11, вх.Г, ет.8 и Николай Марчев Друмев с постоянен адрес гр.Бургас, ул. "Александровска" №82, вх.2, ет.4, **57/657** кв. метра ид. части от УПИ V-28,

кв.2, по плана на вилна зона „До стопанския двор", землище

кв. Банево, гр.Бургас, целият с площ 657 (шестстотин петдесет и седем) кв.м., при граници: север-улица, изток-УПИ VI-29, юг-УПИ XI-33, запад-УПИ IV-27, актуван с акт за частна общинска собственост №1404/09.11.1999 год., за сумата от **2100 (две хиляди и сто) лева** без ДДС;

8. Да се продаде на Тодор Нейков Тодоров постоянен адрес гр.Бургас, ул."Иван Богоров" №20, вх.Г, ет.1, **65/565** кв. метра ид. части от УПИ III-244, кв.5, по плана на вилна зона „До стопанския двор", землище кв. Банево, гр.Бургас, целият с площ 565 (петстотин шестдесет и пет) кв.м., при граници: север-улица, изток-УПИ VIII-244, юг-УПИ V-242, запад-УПИ II-245, актуван с акт за частна общинска собственост №1425/09.11.1999 год., за сумата от **2300 (две хиляди и триста) лева** без ДДС;

9. Да се продаде на Станчо Петров Станчев и Антоанета Куманова Станчева и двамата с постоянен адрес гр.Бургас, ул."Цар Асен" №54, вх.Б, **61/561** кв. метра ид. части от УПИ I-277, кв.9 по плана на вилна зона „До стопанския двор", землище кв. Банево, гр.Бургас, целият с площ 561 (петстотин шестдесет и един) кв.м., при граници: север-улица, изток-УПИ II-276, юг-край регулация, запад-улица, актуван с акт за частна общинска собственост № 1459/09.11.1999 год., за сумата от **2100 (две хиляди и сто) лева** без ДДС

10. Да се продаде на Н-ци Стоян Томов Гънев, съгласно удостоверение еза наследници №001611/11.09.2009 год. - Пена Йорданова Гънева с постоянен адрес гр.Бургас, к/с"Славейков" бл.12, вх.5, ет.2, Красимир Стоянов Гънев с постоянен адрес гр.Бургас, ул."Ал.Велики" №39 и Тома Стоянов Гънев с постоянен адрес гр.Бургас, ул."Сливница" "№34, вх.Б, ет.2, **115/715** кв.метра ид.части от УПИ XV-256, кв.6 по плана по плана на на вилна зона "До стопанския двор", землище ,кв.Банево, целият с площ 715 /седемстотин и петнадесет/ кв.м, при граници: север-УПИ XVI-253, изток-дере, юг-УПИ XIV-257,258, запад-улица, актуван с акт за частна общинска собственост №1445/09.11.1999 год., за сумата от **3600 (три хиляди и шестстотин) лева** без ДДС.

11. Да се продаде на Димитър Иванов Рупчев с постоянен адрес гр.Бургас, ул."Д-р Нидер" №26, **67/567** кв. метра ид.части от УПИ V, кв.94 по плана на кв.Банево, гр.Бургас, целия с площ 567 /петстотин шестдесет и седем / кв.м, при граници: север-УПИ IV-18, изток-улица, юг-УПИ VI-20, запад-УПИ II, актуван с акт за частна общинска собственост №5801/28.07.2009 год. за сумата от **2700 (две хиляди и седемстотин) лева** без ДДС.

12. Да се продаде на Христо Георгиев Балъкчиев с постоянен адрес гр.Бургас, к/с"Изгрев" бл.57, вх.3, ет.5, ап.13, **128/628** кв. метра ид. части от УПИ I-50, кв.1 по плана на кв. Банево, гр.Бургас,

Община Бургас, целият с площ 628 (шестстотин двадесет и осем) кв.м., при граници: север-УПИ ХХІХ-51, изток-УПИ ІІ-52, юг-УПИ ХХVІІІ-48,49, запад-улица, актуван с акт за частна общинска собственост №4874/04.01.2008 год., за сумата от **4900 (четири хиляди и деветстотин) лева** без ДДС;

13. Да се продаде на Георги Хрисулев Георгиев с постоянен адрес гр.Бургас, ж.к. „Лазур“, бл.36, вх.4, ет.2, **210/810** кв. метра ид. части от УПИ ХХІХ-51, кв.1 по плана на кв. Банево, гр. Бургас, целият с площ 810 (осемстотин и десет) кв.м., при граници: север-мера, изток-УПИ ІІ-52, юг-УПИ ХХVІІІ-48,49, запад-улица, актуван с акт за частна общинска собственост №4873/12.12.2007 год., за сумата от **7900 (седем хиляди и деветстотин) лева** без ДДС;

14. Да се продаде на Петър Станчев Ялъмов и Джена Христова Ялъмова и двамата с постоянен адрес гр.Бургас, ж.к. „Изгрев“ бл.3, вх.В, ет.4, **300/1100** кв. метра ид. части от УПИ Х-1198, кв.91 по плана на кв. Банево, гр.Бургас, целият с площ 1100 (хиляда и сто) кв.м., при граници: север-УПИ VІІІ-1197, изток-УПИ ІХ-1199, юг-улица, запад-УПИ ХІ, актуван с акт за частна общинска собственост №5800/28.07.2009 год., за сумата от **11100 (единадесет хиляди и сто) лева** без ДДС;

.....
...

30. Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица, чрез доброволна делба на недвижими имоти в кв.107 и кв.114 по ПУП-ПРЗ на зона „Г“, ж.р. „Меден рудник“, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ:

Да се извърши доброволна делба между Община Бургас и Сатула Полонова Янева с постоянен адрес: гр.Бургас, к/с"Меден рудник" бл.444, вх.Г., ет.1; Георги Полонов Стоянов с постоянен адрес: гр.Бургас, к/с"Меден рудник" бл.38, вх.3, ет.1 и Светла Костадинова Христова с постоянен адрес: гр.Бургас, к/с"Славейков", бл.61, вх.2, ет.8, на недвижими имоти, представляващи УПИ І-1624, ІІ-1624 и ІІІ-1624 в кв.107 и УПИ ХVІІ-1624 и ХVІ в кв.114 по плана на зона"Г", ж.р.Меден рудник, гр.Бургас, от които съгласно одобрено изменение на ПУП-ПРЗ със Решение № 23-31/23.07.2009 г. на Общински съвет - Бургас са обособени нови УПИ І-общ, ІІ-1624, ІІІ-1624 и УПИ ХХІV-1624 в кв.107 и УПИ ХУ1-общ, ХVІІ-1624, ХІХ-1624 и ХХ-1624 в кв.114, съответстващи на квотите на

собственост на двете страни , както следва:

1. Община Бургас получава в дял и става собственик на следните урегулирани поземлени имоти по ПУП-ПРЗ, с посочени проектни идентификатори по одобрената кадастрална карта /КК/ на гр.Бургас, както следва:

-урегулиран поземлен имот /УПИ/ I-общ. в кв.107 по плана на зона"Г", ж.р.Меден рудник, с проектен идентификатор 07079.650.432, целият с площ 873 кв.м., при съседни: 07079.650.1; 07079.650.433; 07079.650.5, с пазарна стойност 131 212/сто тридесет и една хиляди двеста и дванадесет/ лева, без ДДС.

-урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVI-общ. в кв.114 по плана на зона"Г", ж.р.Меден рудник, с проектен идентификатор 07079.650.439, целият с площ 1754 кв.м., при съседни: 07079.650.1; 07079.650.438; 07079.650.351; 07079.65.440; 07079.650.4 с пазарна стойност 263 626 /двеста шестдесет и три хиляди шестстотин двадесет и шест/ лева, без ДДС.

2. Сатула Полонова Янева с постоянен адрес: гр.Бургас, к/с"Меден рудник" бл.444, вх.Г., ет.1; Георги Полонов Стоянов с постоянен адрес: гр.Бургас, к/с"Меден рудник" бл.38, вх.З, ет.1 и Светла Костадинова Христова с постоянен адрес: гр.Бургас, к/с"Славейков", бл.61, вх.2, ет.8, получават в дял и стават собственици на урегулирани поземлени имоти, както следва:

-урегулиран поземлен имот /УПИ/ II-1624 в кв.107 по плана на зона "Г", ж.р.Меден рудник, с проектен идентификатор 07079.650.433, целият с площ 1311 кв.м., при съседни: 07079.650.1; 07079.650.434; 07079.650.5; 07079.650.432, с пазарна стойност 197 043 /сто деветдесет и седем хиляди четиридесет и три/ лева, без ДДС.

-урегулиран поземлен имот /УПИ/ III-1624 в кв.107 по плана на зона"Г", ж.р.Меден рудник, с проектен идентификатор 07079.650.434, целият с площ 1311 кв.м., при съседни: 07079.650.1; 07079.650.435; 07079.650.5; 07079.650.433, с пазарна стойност 197 043 /сто деветдесет и седем хиляди четиридесет и три/ лева, без ДДС.

-урегулиран поземлен имот /УПИ' XXIV-1624 в кв.107 по плана на зона"Г", ж.р.Меден рудник, с проектен идентификатор 07079.650.435, целият с площ 1309 кв.м., при съседни: 07079.650.422; 07079.650.1; 07079.650.7; 07079.650.6; 07079.650.5; 07079.650.434, с пазарна стойност

196 743 /сто деветдесет и шест хиляди седемстотин четиридесет и три/ лева, без ДДС.

-урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVII-1624 в кв. 114 по плана на зона"Г", ж.р.Меден рудник, с проектен идентификатор 07079.650.438, целият с площ 488 кв.м., при съседни: 07079.650.1;

07079.650.5; 07079.650.437; 07079.65.351; 07079.650.439 с пазарна стойност 73 346 /седемдесет и три хиляди триста четиридесет и шест/ лева, без ДДС.

-урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIX-1624 в кв.114 по плана на зона "Г", ж.р.Меден рудник, с проектен идентификатор 07079.650.437, целият с площ 488 кв.м., при съсед: 07079.650.5; 07079.650.436; 07079.650.351; 07079.650438, с пазарна стойност 73 346 /седемдесет и три хиляди триста четиридесет и шест/ лева, без ДДС.

-урегулиран поземлен имот /УПИ/ XX-1624 в кв.114 по плана на зона"Г", ж.р.Меден рудник, с проектен идентификатор 07079.650.436, целият с площ 485 кв.м., при съсед: 07079.650.6; 07079.650.441; 07079.650.351; 07079.65.437; 07079.650.5 с пазарна стойност 72 896 /седемдесет и две хиляди осемстотин деветдесет и шест/ лева, без ДДС.

Страните не си дължат суми за уравниване на дяловете.

.....
...

31. Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас *относно:* Отдаване под наем на обособени части от имоти – публична общинска собственост чрез търг.

РЕШЕНИЕ:

1. Да се отдаде под наем за срок от **5 /пет/ години**, чрез провеждане на търг с тайно наддаване, на обособена част от имот - публична общинска собственост, находища се в Спортна зала "Бойчо Брънзов", ж.к. "Зорница", гр. Бургас, представляваща обект № 2, предназначен за търговска дейност, с полезна площ 12.50 кв.м., при граници: изток - обект № 3, запад - фойе, север фойе, юг - външен зид, с начална тръжна цена на месечния наем в размер на 130 /сто и тридесет/ лева, без ДДС.

2. Да се отдаде под наем за срок от **5 /пет/ години**, чрез провеждане на търг с тайно наддаване, на обособена част от имот - публична общинска собственост, находяща се в Спортна зала "Бойчо Брънзов", ж.к."Зорница", гр. Бургас, представляваща обект № 3, предназначен за търговска дейност, с полезна площ 12.50 кв.м., при граници: : изток - входно предверие, запад - обект № 2, север - фойе, юг - външен зид, с начална тръжна цена на месечния наем в размер на 130 /сто и тридесет/ лева, без ДДС.

3. Да се отдаде под наем за срок от **5 /пет/ години**, чрез

провеждане на търг с тайно наддаване, на обособена част от имот - публична общинска собственост, находяща се в Спортна зала "Бойчо Брънзов", ж.к."Зорница", гр. Бургас, представляваща обект № 4, предназначен за търговска дейност, с полезна площ 12.50 кв.м., при граници: изток - обект № 5, запад - входно предверие, север - фойайе, юг - външен зид, с начална тръжна цена на месечния наем в размер на 130 /сто и тридесет/ лева, без ДДС.

4. Да се отдаде под наем за срок от **5 /пет/ години**, чрез провеждане на търг с тайно наддаване, на обособена част от имот - публична общинска собственост, находяща се в Спортна зала "Бойчо Брънзов", ж.к."Зорница", гр. Бургас, представляваща обект № 6, предназначен за търговска дейност, с полезна площ 37.00 кв.м., при граници: изток - вход зала, запад - обект № 7, север - зала, юг - фойайе, с начална тръжна цена на месечния наем в размер на 390/триста и деветдесет/ лева, без ДДС.

5. Да се отдаде под наем за срок от **5 /пет/ години**, чрез провеждане на търг с тайно наддаване, на обособена част от имот - публична общинска собственост, находяща се в Спортна зала "Бойчо Брънзов", ж.к."Зорница", гр. Бургас, представляваща обект № 7, предназначен за търговска дейност, с полезна площ 63.50 кв.м., при граници: изток - обект № 6, запад - вход зала, север - зала, юг - фойайе, с начална тръжна цена на месечния наем в размер на 670 /шестстотин и седемдесет/ лева, без ДДС.

Спортна зала "Младост"

Партер:

6. Да се отдаде под наем за срок от **5 /пет/ години**, чрез провеждане на търг с тайно наддаване, на обособена част от имот - публична общинска собственост, находяща се в Спортна зала "Младост", ж.к."Славейков", гр. Бургас, представляваща обект № 2, предназначен за складова дейност, с полезна площ 17.40 кв.м., при граници: север - коридор, изток - коридор, юг - фойайе, запад - офис - спортен клуб, с начална тръжна цена на месечния наем 75 /седемдесет и пет/ лева, без ДДС.

7. Да се отдаде под наем за срок от **5 /пет/ години**, чрез провеждане на търг с тайно наддаване, на обособена част от имот - публична общинска собственост, находяща се в Спортна зала "Младост", ж.к."Славейков", гр. Бургас, представляваща обект № 9, предназначен за фитнес клуб, с полезна площ 186.00 кв.м., при граници: север- стая жени, изток - коридор, юг -помещение № 10, запад - външен зид, с начална тръжна цена на месечния наем 810 /осемстотин и десет/ лева, без ДДС.

8. Да се отдаде под наем за срок от **5 /пет/ години**, чрез провеждане на търг с тайно наддаване, на обособена част от имот - публична общинска собственост, находяща се в Спортна зала

"Младост", ж.к."Славейков", гр. Бургас, представляваща обект № 10, предназначен за складова дейност, с полезна площ 79.20 кв.м., при граници: север - помещение № 9 /басейни/, изток - коридор, юг - помещение №11, запад - външен зид, с начална тръжна цена на месечния наем 345 /триста четиридесет и пет/ лева, без

ДДС.

9. Да се отдаде под наем за срок от **5 /пет/ години**, чрез провеждане на търг с тайно наддаване, на обособена част от имот - публична общинска собственост, находяща се в Спортна зала "Младост", ж.к."Славейков", гр. Бургас, представляваща обект №11, предназначен за складова дейност, с полезна площ 50.74 кв.м., при граници: север - помещение № 10, изток -коридор, юг - външен зид, запад - външен зид, с начална тръжна цена на месечния наем 220 /двеста и двадесет/ лева, без ДДС.

Второ ниво:

10. Да се отдаде под наем за срок от **5 /пет/ години**, чрез провеждане на търг с тайно наддаване, на обособена част от имот - публична общинска собственост, находяща се в Спортна зала "Младост", ж.к."Славейков", гр. Бургас, представляваща обект № 12, предназначен за офис, с полезна площ 90 кв.м., при граници: север - фоае, изток -коридор, юг - коридор, запад -вход, с начална тръжна цена на месечния наем 785 /седемстотин осемдесет и пет/ лева, без ДДС.

11. Да се отдаде под наем за срок от **5 /пет/ години**, чрез провеждане на търг с тайно наддаване, на обособена част от имот - публична общинска собственост, находяща се в Спортна зала "Младост", ж.к."Славейков", гр. Бургас, представляваща обект № 16, предназначен за офис, с полезна площ 16.60 кв.м., при граници: север - коридор, изток - коридор, юг - зала № 1, запад - помещение № 17, с начална тръжна цена на месечния наем 145 /сто чтиридест и пет/ лева, без ДДС.

12. Да се отдаде под наем за срок от **5 /пет/ години**, чрез провеждане на търг с тайно наддаване, на обособена част от имот - публична общинска

собственост, находяща се в Спортна зала "Младост", ж.к."Славейков", гр. Бургас, представляваща обект № 19, предназначен за офис, с полезна площ 21.42 кв.м., при граници: север - коридор, изток - помещение № 18, юг -зала № 1, запад - коридор, с начална тръжна цена на месечния наем 185 /сто осемдесет и пет/ лева, без ДДС.

.....
...

32. Докладна записка от **Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Предоставяне на безвъзмездно ползване на помещения в имот, частна общинска собственост, находящи се в сутерена в сградата на ул. „Шейново” № 24, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ:

Община Бургас предоставя на НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ, със седалище и адрес на управление: гр.София, бул."Княз Дондуков" № 52, ЕИК по Булстат 131063188, представлявана от Красимир Неделчев Стефанов - изпълнителен директор, за срок от десет години, безвъзмездно за ползване на помещения, находящи се в имот-частна общинска собственост, представляващ обособени помещения с обща полезна площ 162.31 кв.м., в сутерена на сграда с административен адрес: гр.Бургас, ул. "Шейново" №24, по приложено разпределение, при гарници: изток-външен зид, запад-коридор, север-коридор и стълбище, юг-инсталационен канал.

.....

...

33. Докладна записка от **Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно*: Учредяване право на строеж в УПИ XIV, квартал 131 по плана на с. Рудник – с. Черно море, Община Бургас, за изграждане на православен храм.

РЕШЕНИЕ:

Учредява в полза на Църковно настоятелство при храм "Свети Димитър", село Черно море, Община Бургас, със седалище и адрес на управление: село Черно море, ЕИК по Булстат 175834649, представлявано от протоиерей Стилиян Георгиев Стойков, безсрочно, безвъзмездно право на строеж за изграждане на сграда - православен храм, със застроена площ 315 кв.м., разгъната застроена площ 361 кв.м., съгласно одобрен проект, в урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIV с площ 1963 кв.м., в квартал 131, по плана на с. Рудник - с. Черно море, Община Бургас, за който е съставен Акт № 5805/05.08.2009год. за частна общинска собственост, при граници: север - УПИ XIII; изток - уличен паркинг; юг - УПИ XV; югозапад -

улица; северозапад - УПИ XIII, отреден за православен храм,
съгласно одобрен ПУП - ПРЗ на с. Рудник - с. Черно море, Община
Бургас.

.....
...

34. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно:* Учредяване право на строеж на „EVN България Електроразпределение” АД за изграждане на трафопост в поземлен имот с идентификатор 07079.650.431 (УПИ X, кв.106, ж.р. „Меден рудник”), гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ:

Да се учреди в полза на " EVN България Електроразпределение " АД -със седалище и адрес на управление: гр.Пловдив, ул."Христо Г.Данов" 37, вписано в Регистъра за държавни и общински предприятия в том 1, стр.8, парт.4 по ф.д.№ 2436/2000 год., и регистрирано в Електронния търговски регистър с ЕФН 1500024361, представлявано от Вернер Хенгст - Заместник председател на Управителния съвет и Михаил Йорданов Томов - член на Управителния съвет, право на строеж за изграждане на сграда - трафопост в имот, актуван с Акт № 6010/12.02.2010 г. за частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 07079.650.431 по КК (УПИ X в кв.106 по плана ж.р."Меден рудник"), гр.Бургас, целият с площ 60 кв.м. при съседни: 07079.650.340; 07079.650.339, 07079.650.430, 07079.650.352, 07079.650.12, със застроена площ 6,00 кв.м., по одобрен инвестиционен проект с пазарна цена на правото на строеж в размер на 1 732 /хиляда седемстотин тридесет и два/ лева, без ДДС.

.....
...

35. **Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно:* Учредяване право на строеж за имот, получил траен градоустройствен статут в УПИ III, кв.24-а по плана на к/с „Изгрев”, гр. Бургас, с идентификатор 07079.611.9 по одобрена КК на гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ:

Да се учреди право на строеж на РОМАН НИКОЛОВ

ТАХЧИЕВ с постоянен адрес: гр. Бургас, к/с "Изгрев", бл.41, вх.3, ет.6, за обект Кафе-аператив "Бордо", южно от РУМ "Велека", к/с "Изгрев", гр. Бургас, представляващ едноетажна сграда със застроена площ **99,70** /деветдесет и девет цяло и седемдесет/ кв.м, с идентификатор на сградата 07079.501.204.2 по одобрена КК на гр. Бургас, изграден по реда на отменената /ДВ бр.6/1998г./ ал.4 на чл.120 от ППЗТСУ, върху недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ III в кв. 24-а по плана на к/с "Изгрев", гр. Бургас, целият с площ 975 кв.м, с идентификатор 07079.501.204, с площ 1025 кв.м по одобрена КК на гр. Бургас, при съсед: север - 07079.501.305 (улица), изток- 07079.501.205 (УПИ IV-6), юг -07079.501.206 (УПИ XI), югозапад - 07079.501.203 (УПИ XIV), северозапад -07079.501.305 (тупикова улица), за сумата от 59 820 /петдесет и девет хиляди осемстотин и двадесет / лева , без ДДС. Данъчната оценка на имота е в размер на 23465,40 лева.

.....
...

36. Докладна записка от Георги Георгиев – Общински съветник и Председател на Надзорния съвет на Агенция за приватизация и публично – частно партньорство относно:
Приемане на начална тръжна цена на общински имот:
Незавършено строителство /бл. 135/, ж.к. „Меден рудник”, зона „Г”, УПИ XV, кв.82 с прилежащ терен от 4228 кв.м., гр. Бургас съгласно чл. 3, ал. 3, т. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол /ЗПСК/ и чл. 6, ал. 1 от Наредбата за търговете и конкурсите.

РЕШЕНИЕ:

1. Определя начална тръжна цена в размер на 583 700/петстотин осемдесет и три хиляди и седемстотин/ лева за продажбата на общински имот: *Незавършено строителство /бл. 135/, ж.к. "Меден рудник", зона "Г", УПИ XV, кв.82 с прилежащ терен от 4228 кв.м., гр. Бургас*
 - определя стъпка на наддаване 6000 /шест хиляди/ лева;
 - депозит за участие 58 370 /петдесет и осем хиляди триста и седемдесет/ лева;
 - метод на приватизация- публичен търг с явно наддаване.
2. Търгът да се проведе на 16-я ден от датата на обнародването на решението в "Държавен вестник"от 16,30 ч., в заседателната зала на Община Бургас, ул. "Александровска" № 26.
3. Тръжната документация се закупува в Агенцията за

приватизация и ПЧП, ул. "Конт Андрованти" № 1-3, ет. 3, всеки работен ден от 9 до 17 часа, в срок до 13-я ден включително от датата на обнародването на решението в "Държавен вестник", на цена 200 /двеста/ лева платими в брой в касата на Агенцията.

4. Депозитът за участие в размер на 58 370 /петдесет и осем хиляди триста и седемдесет/лева да се внесе по банков път до 15-ия ден включително от датата на обнародването на решението в "Държавен вестник", по IBAN сметка на Агенцията за приватизация и ПЧП- Бургас, № BC 28 SOMB 9130 32 23998456, BIC на "Общинска банка" АД- Бургас - SOMBBGSF. Връщането на депозита се извършва безкасово - с платежно нареждане по банковата сметка на кандидата в срок пет работни дни след изтичането на срока за обжалване на решението на Надзорния съвет на Агенцията за определяне на спечелилия участник.

5. Огледът на обекта се извършва с представител на Агенцията през всички работни дни до 15-я ден включително от датата на обнародването на решението в "Държавен вестник", след представен платежен документ за закупена тържна документация.

6. Срок и място за подаване на предложенията за участие в търга - в Агенцията всеки работен ден до 15-ия ден включително от датата на обнародването на решението в "Държавен вестник". Изпращане на предложения по пощенски път не се допуска.

7. Забранява се извършването на разпоредителни сделки с имота, сключването на договори за придобиване на дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания, както и поемане на менителни задължения.

.....
...

37. Докладна записка от групата на общинските съветници от ПП „ГЕРБ” относно: Подобряване организацията на движението и предотвратяване на възможни пътно-транспортни произшествия (ПТП) на територията на ж. к. Меден рудник.

РЕШЕНИЕ:

Възлага на общинската администрация в разумен срок да промени организацията на движението по отношение предимството на кръстовището до бл. 129 в ж. к. Меден рудник, като с предимство е пътя по направлението от бл. 26 посока бл.243 и 245.

.....

...

38. Докладна записка от Георги Пенчев Минков –
Председател на Комисията по контрол и качество на СМР
относно: Проблемите по общинската пътна инфраструктура и мерките, предприети от комисията, за тяхното предотвратяване.

РЕШЕНИЕ:

Във взаимодействие с Общинската администрация, след извършените проверки, Комисията по контрол и качество на СМР изработи стапаловиден план-действие за цялостно и качествено подобряване и поетапно решаване проблемите на пътната инфраструктура на Община Бургас, със следните **нива:**

- > **I-во ниво:** цялостна реконструкция на пътната мрежа и изграждане на нови улици.
- > **II-ро ниво:** при повече от 10 % дупки на пътния участък и те са по-дълбоки от 8 сантиметра, се прави цялостна: частична рехабилитация на пътния участък, спазвайки технологичните параметри или дупките се изкърпват на два пласта.
- > **III-то ниво:** Там, където те остават и средствата не достигат, се запълват непретенциозно, докато се осигури достатъчен финансов ресурс за качественото им изкърпване.
- > **IV-то ниво:** След консултации с администрацията да се помисли за увеличаване на гаранцията на асфалтокърпежите на 1 година, а преасфалтирането на 2 години.

Така стъпаловидно постепенно ще се извърши цялостно и качествено модернизиране на общинската инфраструктура и на изходите от града - посока Слънчев бряг, Варна, Созопол, София, както и модернизацията на Северна промишлена зона (пътят Трапезица-Нефтозавод).

Целта на плана-действие е постигане баланс между обществения интерес и финансовата заинтересованост на фирмите - изпълнителки.

.....

...

39. Докладна записка от Георги Пенчев Минков *относно:*

Постановката на театралния спектакъл "Бог" от Уди Алън, на сцената на Драматичен театър "Адреана Будевска", ще бъде представена от Театрална школа на Младежкия Културен Център в гр. Бургас, с художествен ръководител Румен Велев.

РЕШЕНИЕ:

Докладната записка е оттеглена от вносителя.

.....
...

40. Питания.

.....
...

41. Докладна записка от Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас *относно:* Предоставяне на общински мери и пасища на земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни на територията на Община Бургас, в съответствие с условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние.

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за предоставяне на мери и пасища- общинска собственост за индивидуално ползване през 2010 г. на земеделските стопани, отглеждащи пасищни животни, съгласно списък, заверен от РВМС- Бургас, неразделна част от настоящото решение /Приложение №1/.

2. Кметът на Община Бургас да сключи договори за наем с ползвателите по т.1 за предоставените общински мери и пасища за срок до 5 години, при годишна цена от 2 лв./декар, съгласно Приложение №2. Договори да се сключват с лицата срещу представено удостоверение за липса на задължения по чл. 87, ал. 6 от ДОПК, издадено от ТД на НАП- Бургас и след извършване на служебна проверка от Дирекция „МПДТР” за липса на задължения към Община Бургас.

3. Приема Правила за ползване и поддържане на общинските мери и пасища в добро земеделско и екологично състояние /Приложение №3/.

.....

...

42. Докладна записка от **Димитър Николов Николов - Кмет на Община Бургас** *относно:* Одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за обект „Индустириална зона – Бургас” – кв.41, 42, 43, 44 и 46 по плана на Промислена зона Север гр. Бургас – фаза окончателен проект.

РЕШЕНИЕ:

Одобрява Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване за обект „Индустириална зона -Бургас" -кв.41,42,43,44 и 46 по плана на Промислена зона Север гр.Бургас - фаза окончателен проект.

.....

...

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БУРГАС

ПРЕДСЕДАТЕЛ: (п) СН.

МАДЖАРОВА