

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БУРГАС

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 22

от заседанието на 11. 06 .2009 година

ВЪПРОСИ НА ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Приемане на решение за поемане на дълг чрез банков кредит.
2. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Осигуряване на 35 000 лева, необходими за допълнително разкриване на 1 група – целодневна детска градина в ЦДГ № 9 „Пламъче”, к/с „Лазур”.
3. Доклад на комисия, назначена със Заповед №1375/21.05.09 год. на Кмета на Община Бургас, издадена на основание Решение на Общински Съвет – Бургас по т.10 от проведеното на 23.04.2009 г. заседание /Протокол №20/
4. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Приемане размера на туристическата такса за ползване на средства за подслон и места за настаняване по смисъла на Закона за Туризм.
5. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Разпределение на средства по функция 07, параграф 5501 Капиталови трансфери за нефинансови предприятия , обект № 1257 Трансфер за православни храмове.
6. Докладна записка от Йорданка Ананиева – Заместник - кмет на Община Бургас *относно:* Разкриване на извънбюджетни сметки на ПМГ „Акад. Н. Обрешков”, ГЧЕ „В. Левски, СОУ „К.Петканов” и ОУ „П.Р. Славейков, съгласно одобрени проектни предложения по Схема за безвъзмездна финансова помощ BG051PO001-4.2.03 „Да направим училището привлекателно за младите хора” по оперативна програма „Развитие на човешките ресурси”.

- 7. Докладна записка от Йорданка Ананиева – Заместник - кмет на Община Бургас** *относно:* Промяна в списъка на пътуващите учители за 2009 година.
- 8. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Удостояване на контрадмирал (о.з.) Христо Харалампиев Христов със званието „Почетен гражданин на Бургас”.
- 9. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Удостояване със звание „Почетен гражданин на град Бургас” на Петко Маринов.
- 10. Докладна записка от общински съветници от ПП „СЕК”** *относно:* Промяна размера на патентния данък на дейностите посочени в Приложение 1 от Наредбата за определяне размера на местните данъци.
- 11. Доклад на управителя на „Аптеки” ЕООД със становище на Красимир Стойчев – Заместник – кмет „Бюджет, финанси и ИСД”** *относно:* Възможности за оптимизиране на резултатите на „АПТЕКИ” ЕООД.
- 12. Докладна записка от Красимир Стойчев – Заместник – кмет „Бюджет, финанси и ИСД”** *относно:* Отдаване под наем на обекти собственост на търговско дружество „АПТЕКИ” ЕООД без тръжна процедура.
- 13. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Определяне на условия и ред за провеждане на конкурс за управител на „Медицински център – I – Бургас” ЕООД гр. Бургас.
- 14. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Определяне на условия и ред за провеждане на конкурс за управител на „Медицински център – III – Бургас” ЕООД гр. Бургас.
- 15. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Определяне на условия и ред за провеждане на конкурс за управител на „Дентален център – I” ЕООД гр. Бургас.
- 16. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* 1. Одобряване на Подобен устройствен план - Парцеларен план за трасе на водопровод за захранване на съществуващ склад в имот пл. № 9 в масив 137, местност „Караач” землище Бургас.

2.Одобряване на Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на уличен водопровод от съществуващ водопровод ф 80- ЕТ до УПИ обособен за имот 24, масив 65 и трасе на кабел 20 kV за захранване на нов БКТП в УПИ V-24 в местността „Айтоска пътека” землище Банево.

3. Одобряване на Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на пътна връзка за обслужване на имот пл. 23 в масив 38, местност „Кабата” землище Рудник.

4.Одобряване на Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасета на уличен водопровод, пътна връзка и ел.кабел от съществуващ ел.провод ВЛ – 20 kV, за захранване на имоти в масив 65 и в масив 23 в местността „Юртлука” в землището на с. Рудник.

5. Одобряване на Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасета на водопровод и канализация за захранване на УПИ XI – 849 в местността „Кара баир” землище Меден Рудник.

17. Докладна записка от общински съветници от ПП „СЕК” относно: Пълноценното използване на общински подземен паркинг до Бургаската опера.

18. Докладна записка от Стоян Иванов – Общински съветник и Председател на Надзорния съвет на Общинската агенция за приватизация *относно:* Допълване на Годишната план – програма за работата на Надзорния съвет на Общинска агенция за приватизация за 2008 година и Списъка с обекти за приватизация съгласно чл. 3, ал. 2 и чл. 3, ал. 3, т. 2 от Закона за приватизация е следприватизационен контрол / ЗПСК /.

19. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Предоставяне на обособено нежилищно помещение, в имот публична общинска собственост за временно и безвъзмездно ползване от Пето Районно полицейско управление – Бургас.

20. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Отдаване под наем на обработваемите земеделски земи – общинска собственост в землищата на територията на Община Бургас за стопанската 2009/2010 г.

21. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице, чрез доброволна делба на недвижими имоти в кв. 20 по ПУП – ПРЗ на зона „Б”, ж.р. „Меден рудник”, гр. Бургас.

- 22. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица, придобили право на собственост с влезли в сила заповеди по реда на § 4 „а” и § „б” от ПЗР на ЗСПЗЗ, върху предоставени за ползване земи, находящи се във вилна зона „Боровете”, землище кв. „Банево”, гр. Бургас.
- 23. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в ПЗ „Север” и ПЗ „Победа”, гр.Бургас.
- 24. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Продажба чрез публичен търг на недвижими имоти, частна общинска собственост, находящи се във в.з. „Мин. бани”, кв. „Ветрен”, с. Изворище, Община Бургас.
- 25. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ 291/557 кв.м.ид.части от УПИ VI, кв.24 по плана на ж.к. „Лазур”, гр. Бургас, с отстъпено право на строеж, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС (ДВ бр.54/2008 год.)
- 26. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Продажба на УПИ I – 291 в кв. 20 по плана на кв. „Сарафово”, гр. Бургас, общинска собственост, с учредено и реализирано право на строеж на физически лица, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС (ДВ бр.54/2008 год.)
- 27. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Продажба на УПИ IV – 647 в кв. 36 по плана на кв. „Сарафово”, гр. Бургас, общинска собственост, с учредено и реализирано право на строеж на физически лица.
- 28. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ VI- 238, кв.103 по плана на ж.р. „Меден рудник”, гр. Бургас.
- 29. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ идеална част от УПИ I -668 кв.81 по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, ул. „Сливница” № 10.

30. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Продажба на част от недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се в кв. „Банево”, гр. Бургас.

31. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Учредяване право на строеж на „ЕВН България Електроснабдяване” АД – гр. Пловдив за изграждане на трафопост в имот – частна общинска собственост.

32. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Учредяване право на строеж за имот, получил постоянен градоустройствен статут в имот частна общинска собственост – УПИ I, кв. 22, зона „Б”, ж.р. „Меден рудник”, гр. Бургас.

33. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Допускане поправка на явна фактическа грешка в решение на Общински съвет – Бургас, прието по т.39, от дневния ред на проведеното на 19.03.09 г. с продължение на 25.03.09 г. заседание /Протокол №19/.

34. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Поправка на допуснатата фактическа грешка в решение по т. 44 от протокол № 20 / 23.04. и 28.04. 2009 година.

35. Докладна записка от общински съветници от ПП „СЕК” *относно:* Финансова подкрепа за провеждането на два Международни детски фестивала за талант, мода и красота от детско – юношеска модна агенция „Триумф Моделс”.

36. Докладна записка от Георги Пенчев Минков – Председател на Комисията за контрол на качеството на видовете СМР *относно:* Заплащането на „експертната група” към комисията

37. Докладна записка от Георги Василев Манев – общински съветник от ПП СЕК *относно:* Намаляване наемните цени на заведенията разположени в Приморски парк по чл. 56 и приравняване с наемните цени по чл. 120.

1 Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Приемане на решение за поемане на дълг чрез банков кредит.

РЕШЕНИЕ :

1. Приема да бъде поет общински дълг с максималния размер от 16000000 / шестнадесет милиона / лева;
2. Утвърждава предложените параметри на общинския дълг :
 - 2.1. валута на дълга – български лева;
 - 2.2. вид на дълга – дългосрочен, целеви, инвестиционен, поет с договор за общински заем;
 - 2.3. начин на обезпечаване – залог върху бъдещи вземания;
 - 2.4. условия за погасяване:
 - срок за погасяване на кредита – 84 месеца,
 - гратисен период за погасяване на главницата до края на срока за усвояване – 8 месеца,
 - наказателна лихва при просрочие на погасителна вноска – върху просрочената сума, формирана като сбор от основен лихвен процент на БНБ плюс надбавка в размер на 3,5 процентни пункта;
 - ежегодна комисионна за управление и обработка – в размер на 1% върху размера на текущия дълг;
 - без такси за предсрочно погасяване;
 - без комисионна за ангажимент.

2. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Осигуряване на 35 000 лева, необходими за допълнително разкриване на 1 група – целодневна детска градина в ЦДГ № 9 „Пламъче”, к/с „Лазур”.

РЕШЕНИЕ :

1. Одобрява сумата в размер на 35 000 лева за допълнително разкриване на 1 група детска градина в ЦДГ № 9 „Пламъче” – Бургас.
 2. Намалява § 97 – 00 със сумата от 35 000 лева.
 3. Завишава бюджета на ЦДГ № 9 „Пламъче” със сумата от 35 000 лева в т.ч.: § 10-15 – материали – 18 000 лева и § 10-30 – текущ ремонт – 17 000 лева.
-

3. Доклад на комисия, назначена със Заповед №1375/21.05.09 год. на Кмета на Община Бургас, издадена на основание Решение на Общински Съвет – Бургас по т.10 от проведеното на 23.04.2009 г. заседание /Протокол №20/

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Общински съвет – Бургас одобрява окончателна сума за разплащане с „Главболгарстрой” АД във връзка с разплащане на извършени строително-монтажни работи в размер на 683 571 лева без ДДС, като върху тази сума Община Бургас не дължи лихви за забава на плащанията.

2. Одобрява споразумение със следните условия, начин и сроковете на изплащане на задължението, обвързани с ангажимента на изпълнителя за въвеждане на обекта в експлоатация.

1. **първо плащане** – сума в размер на **170 893** лева, без ДДС – равняваща се на 25 % от общата стойност, която да се изплати след подписване на споразумението между Община Бургас и „Главболгарстрой” АД и подписването на Акт образец 15, от всички участници в строителството;

2. **второ плащане** – сума в размер на **341 786** лева, без ДДС – равняваща се на 50 % - след представяне на пълен комплект от необходимата документация за въвеждане на обекта в експлоатация, заедно със заповед за назначаване на Държавна приемателна комисия и заявление до ДНСК, както и след подписването на Акт образец 16.

3. **Окончателно разплащане** – сума в размер на **170 892** лева, без ДДС платима в срок от 30 календарни дни, след издаване на Разрешението за ползване на обекта.

4. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Приемане размера на туристическата такса за ползване на средства за подслон и места за настаняване по смисъла на Закона за Туризъм.

Р Е Ш Е Н И Е:

Приема размера на туристическата такса за 2010 г. както следва :

- | | |
|--|----------|
| 1. Хотели 3,4 и 5 звездни | 2.00 лв. |
| 2. Хотел, семеен хотел, мотел, вилно селище, туристическо селище, вила, почивна станция: | |
| • В град Бургас | 1.00 лв. |
| • В съставните селища на Община Бургас | 0.80 лв. |

- | | |
|---|----------|
| 3. Пансион, къща, самостоятелни стаи, бунгало, къмпинг, туристическа хижа, туристически учебни центрове и туристическа спалня | 0.80 лв. |
| 4. Деца до 12 години | 0.00 лв. |
-

5. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Разпределение на средства по функция 07, параграф 5501
Капиталови трансфери за нефинансови предприятия , обект № 1257
Трансфер за православни храмове.

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Отпуска сума в размер на 30 000 лв. за извършването на ремонтно – възстановителните работи на храм „Св. Николай” в Славянобългарския манастир „Св. Георги – Зограф” в Света гора Антон. Източник на финансиране от параграф 97-00 резерв – общинска отговорност.

2. Отпуска сума в размер на 12 000 лв. за църквата в кв.Банево, с източник на финансиране от параграф 97-00 резерв – общинска отговорност.

6. Докладна записка от Йорданка Ананиева – Заместник - кмет на Община Бургас *относно:* Разкриване на извънбюджетни сметки на ПМГ „Акад. Н. Обрешков”, ГЧЕ „В. Левски, СОУ „К.Петканов” и ОУ „П.Р. Славейков, съгласно одобрени проектни предложения по Схема за безвъзмездна финансова помощ BG051PO001-4.2.03 „Да направим училището привлекателно за младите хора” по оперативна програма „Развитие на човешките ресурси”.

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Дава съгласие за откриване на извънбюджетна сметка на ПМГ”Акад.Н.Обрешков” за финансиране на проектно предложение “Електронна Академия на ПМГ”Акад.Н.Обрешков” – Бургас”и одобрява бюджет на проекта за разходване на средствата в размер на 132 957,00 лева.

2. Дава съгласие за откриване на извънбюджетна сметка на ГЧЕ”В.Левски” за финансиране на проектно предложение “РОДЕНИ С УСМИВКА(Да направим ГЧЕ”В.Левски” привлекателна за младите хора)

и одобрява бюджет на проекта за разходване на средствата в размер на 78 423,00 лева.

3. Дава съгласие за откриване на извънбюджетна сметка на СОУ "Константин Петканов" за финансиране на проектно предложение "Творческа лаборатория за аниматори "ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРАЗНИЦИ"" и одобрява бюджет на проекта за разходване на средствата в размер на 132 000,00 лева.

4. Дава съгласие за откриване на извънбюджетна сметка на ОУ "П.Р.Славейков" за финансиране на проектно предложение "Училищна "Академия за млади учени". Извънкласните дейности като възможност за активно участие и изява на всеки ученик" и одобрява бюджет на проекта за разходване на средствата в размер на 89 079,92 лева.

7. Докладна записка от Йорданка Ананиева – Заместник - кмет на Община Бургас относно: Промяна в списъка на пътуващите учители за 2009 година.

Р Е Ш Е Н И Е:

Считано от **01.06.2009 г.** извършва промяна в поименния списък на педагогическия персонал в училищата и детските градини в Община Бургас за заплащане на част от превозните разноски за 2009 г. , както следва :

- От списъка **отпада** Стойка Несторова Трендафилова – директор на ЦДГ № 35 „Теменуга”– с.Равнец.
- В списъка **се включва** Зафирка Желязкова Иванова - директор на ЦДГ №35 „Теменуга”-с.Равнец.

8. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Удостояване на контрадмирал (о.з.) Христо Харалампиев Христов със званието „Почетен гражданин на Бургас”.

Р Е Ш Е Н И Е:

Удостоява със званието „Почетен гражданин на Бургас”- Контрадмирал (о.з.) Христо Харалампиев Христов, като удостояването да бъде на 01 август 2009 година.

9. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Удостояване със звание „Почетен гражданин на град Бургас” на Петко Маринов.

Р Е Ш Е Н И Е:

Удостоява със звание „Почетен гражданин на град Бургас” Петко Маринов.

10. Докладна записка от общински съветници от ПП „СЕК” относно: Промяна размера на патентния данък на дейностите посочени в Приложение 1 от Наредбата за определяне размера на местните данъци.

Р Е Ш Е Н И Е:

Не приема докладната записка и проекта за решение.

11. Доклад на управителя на „Аптеки” ЕООД със становище на Красимир Стойчев – Заместник – кмет „Бюджет, финанси и ИСД” относно: Възможности за оптимизиране на резултатите на „АПТЕКИ” ЕООД.

Р Е Ш Е Н И Е :

Приема за сведение Доклада за дейността на управителя на „Аптеки” ЕООД за периода от 26.07.2008 до 31.04.2009 година и Становището от Красимир Стойчев – зам. кмет „Бюджет, финанси и ИСД” относно : възможности за оптимизиране на резултатите на „Аптеки” ЕООД. Задължава Постоянната комисия по общинска собственост и стопанска политика и Постоянната комисия по здравеопазване и социални дейности в срок от 1 седмица да разгледат бъдещето на „Аптеки” ЕООД.

12. Докладна записка от Красимир Стойчев – Заместник – кмет „Бюджет, финанси и ИСД” относно: Отдаване под наем на обекти собственост на търговско дружество „АПТЕКИ” ЕООД без тръжна процедура.

РЕШЕНИЕ :

Упълномощава Управителя на дружество „Аптеки” ЕООД да сключи договори за наем за обектите : в к-с „Изгрев”, бл. 38, вх. Б с площ 63 кв.м. - на месечна наемна цена от 800 лева / осемстотин / с ДДС, и в к-с „Меден рудник” – подблоково пространство с площ 200 кв.м. - на месечна наемна цена 2 000 лв. / две хиляди / с ДДС, без тръжна процедура.

13. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Определяне на условия и ред за провеждане на конкурс за управител на „Медицински център – I – Бургас” ЕООД гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ :

I. Упълномощава Кмета на Община Бургас Димитър Николов Николов да обяви конкурс за длъжността управител на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР – I” ЕООД гр. Бургас

1. Определя условия, на които трябва да отговарят кандидатите, както следва: български граждани, които не са осъждани за умишлени престъпления от общ характер; да притежават образователно-квалификационна степен „магистър” по медицина и квалификация по здравен мениджмънт; да имат най-малко пет години трудов стаж като лекар; кандидатите, притежаващи образователно-квалификационна степен „магистър” по медицина, да имат призната специалност.

2. Определя ред за провеждане на конкурса, както следва: по документи, представяне на програма за развитие на лечебното заведение за 3-годишен период и събеседване с кандидатите.

3. Оценяването на кандидатите да се извърши в състав от 5- души, от които един правоспособен юрист – общински съветник, един магистър по медицина – общински съветник, един представител на Регионален център по здравеопазване, и двама представители на общинска администрация

4. Избира комисия в състав:

Д-р Галина Милева – магистър по медицина, Златина Дукова – юрист, един представител на Регионален център по здравеопазване, и двама представители на общинска администрация

II. Упълномощава Кмета на Община Бургас Димитър Николов Николов да сключи с избрания въз основа на конкурса кандидат договор за управление по приложения в докладната образец.

14. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Определяне на условия и ред за провеждане на конкурс за управител на „Медицински център – III – Бургас” ЕООД гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ :

I. Упълномощава Кмета на Община Бургас Димитър Николов Николов да обяви конкурс за длъжността управител на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР – III” ЕООД гр. Бургас

1. Определя условия, на които трябва да отговарят кандидатите, както следва: български граждани, които не са осъждани за умишлени престъпления от общ характер; да притежават образователно-квалификационна степен „магистър” по медицина и квалификация по здравен мениджмънт; да имат най-малко пет години трудов стаж като лекар; кандидатите, притежаващи образователно-квалификационна степен „магистър” по медицина, да имат призната специалност.

2. Определя ред за провеждане на конкурса, както следва: по документи, представяне на програма за развитие на лечебното заведение за 3-годишен период и събеседване с кандидатите.

3. Оценяването на кандидатите да се извърши в състав от 5- души, от които един правоспособен юрист – общински съветник, един магистър по медицина – общински съветник, един представител на Регионален център по здравеопазване, и двама представители на общинска администрация

4. Избира комисия в състав:

Д-р Галина Милева – магистър по медицина, Златина Дукова – юрист, един представител на Регионален център по здравеопазване, и двама представители на общинска администрация

II. Упълномощава Кмета на Община Бургас Димитър Николов Николов да сключи с избрания въз основа на конкурса кандидат договор за управление по приложения в докладната образец.

15. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Определяне на условия и ред за провеждане на конкурс за управител на „Дентален център – I” ЕООД гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ :

I. Упълномощава Кмета на Община Бургас Димитър Николов Николов да обяви конкурс за длъжността управител на „ДЕНТАЛЕН ЦЕНТЪР – I” ЕООД гр. Бургас.

1. Определя условия, на които трябва да отговарят кандидатите, както следва: български граждани, които не са осъждани за умишлени престъпления от общ характер, да притежават образователно-квалификационна степен „магистър” по дентална медицина и квалификация по здравен мениджмънт; да имат най-малко пет години трудов стаж като лекар по дентална медицина; кандидатите, притежаващи образователно-квалификационна степен „магистър” по медицина, да имат призната медицинска специалност.

2. Определя ред за провеждане на конкурса, както следва: по документи, представяне на програма за развитие на лечебното заведение за 3-годишен период и събеседване с кандидатите.

3. Оценяването на кандидатите да се извърши в състав от 5- души, от които един правоспособен юрист – общински съветник, един магистър по медицина – общински съветник, един представител на Регионален център по здравеопазване, и двама представители на общинска администрация

4. Избира комисия в състав:

Д-р Галина Милева – магистър по медицина, Златина Дукова – юрист, един представител на Регионален център по здравеопазване, и двама представители на общинска администрация

II. Упълномощава Кмета на Община Бургас Димитър Николов Николов да сключи с избрания въз основа на конкурса кандидат договор за управление по приложения в докладната образец.

16. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община

Бургас *относно:* 1. Одобряване на Подробен устройствен план -

Парцеларен план за трасе на водопровод за захранване на съществуващ склад в имот пл. № 9 в масив 137, местност „Караач” землище Бургас.

2. Одобряване на Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на уличен водопровод от съществуващ водопровод ф 80- ЕТ до УПИ обособен за имот 24, масив 65 и трасе на кабел 20 kV за захранване на нов БКТП в УПИ V-24 в местността „Айтоска пътека” землище Банево.

3. Одобряване на Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на пътна връзка за обслужване на имот пл. 23 в масив 38, местност „Кабата” землище Рудник.

4. Одобряване на Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасета на уличен водопровод, пътна връзка и ел. кабел от съществуващ ел. провод ВЛ – 20 kV, за захранване на имоти в масив 65 и в масив 23 в местността „Юртлука” в землището на с. Рудник.

5. Одобряване на Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасета на водопровод и канализация за захранване на УПИ XI – 849 в местността „Кара баир” землище Меден Рудник.

РЕШЕНИЕ :

1. Одобрява Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на водопровод за хранване на съществуващ склад в имот пл.№9 в масив 137, местност „Караач” землище Бургас.
2. Одобрява Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на уличен водопровод от съществуващ водопровод ф80-ЕТ до УПИ обособен за имот 24, масив 65 и трасе на кабел 20 kV за хранване на нов БКТП в УПИ V - 24 в местността „Айтоска пътека” землище Банево.
3. Одобрява Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на пътна връзка за обслужване на имот пл.№23 в масив 38, местност „Кабата” землище Рудник.
4. Одобрява Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на уличен водопровод, пътна връзка и ел.кабел от съществуващ ел.провод ВЛ – 20kV, за хранване на имоти в масив 65 и в масив 23 в местността „Юртлука” в землището на с.Рудник.
5. Одобрява Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасета на водопровод и канализация за хранване на УПИ XI – 849 в местността „Кара баир” землище Меден рудник.

17. Докладна записка от общински съветници от ПП „СЕК” относно:
Пълноценното използване на общински подземен паркинг до Бургаската опера.

РЕШЕНИЕ :

Отлага вземането на решение до изготвяне на становище от общинска администрация.

18. Докладна записка от Стоян Иванов – общински съветник и председател на Надзорния съвет на Общинската агенция за приватизация, относно: Допълване на Годишната план – програма за работата на Надзорния съвет на Общинска агенция за приватизация за 2009 година и Списъка с обекти за приватизация съгласно чл. 3, ал. 2 и чл. 3, ал. 3, т. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол / ЗПСК /.

РЕШЕНИЕ :

1. Приема допълнение на Годишната План – програмата за работа на Надзорния съвет на Общинска агенция за приватизация за 2009 год. и Списъка с обекти за приватизация, съгласно чл.3, ал.2 и чл.3, ал.3, т.2 от ЗПСК със следния общински имот:

- Почивна база, находяща се в Парк „Росенец”, гр.Бургас.

2. Да не се извършват разпоредителни сделки с имуществото на обособеният обект, сключването на договори за наем, аренда, дялово участие, съвместна дейност, обезпечаване на вземания и сключване на договори за кредити с общински имоти.

19. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Предоставяне на обособено нежилищно помещение, в имот публична общинска собственост за временно и безвъзмездно ползване от Пето Районно полицейско управление – Бургас.

РЕШЕНИЕ :

Не приема докладната записка и предложения проект за решение.

20. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Отдаване под наем на обработваемите земеделски земи – общинска собственост в землищата на територията на Община Бургас за стопанската 2009/2010 г.

РЕШЕНИЕ :

Не приема докладната записка и предложения проект за решение

21. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице, чрез доброволна делба на недвижими имоти в кв. 20 по ПУП – ПРЗ на зона „Б”, ж.р. „Меден рудник”, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ :

Не приема докладната записка и предложения проект за решение.

22. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица, придобили право на собственост с влезли в сила заповеди по реда на § 4 „а” и § „б” от ПЗР на ЗСПЗЗ, върху предоставени за ползване земи, находящи се във вилна зона „Боровете”, землище кв. „Банево”, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ :

Не приема докладната записка и предложения проект за решение.

23. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в ПЗ „Север” и ПЗ „Победа”, гр.Бургас.

РЕШЕНИЕ :

Не приема докладната записка и предложения проект за решение.

24. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Продажба чрез публичен търг на недвижими имоти, частна общинска собственост, находящи се във в.з. „Мин. бани”, кв. „Ветрен”, с. Изворище, Община Бургас.

РЕШЕНИЕ :

Не приема докладната записка и предложения проект за решение.

25. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ 291/557 кв.м.ид.части от УПИ VI, кв.24 по плана на ж.к. „Лазур”, гр. Бургас, с отстъпено право на строеж, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС (ДВ бр.54/2008 год.)

РЕШЕНИЕ :

Не приема докладната записка и предложения проект за решение.

26. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на УПИ I – 291 в кв. 20 по плана на кв. „Сарафово”,
гр. Бургас, общинска собственост, с учредено и реализирано право на
строеж на физически лица, по реда на § 42 от ПРЗ към ЗИД на ЗОС (ДВ
бр.54/2008 год.)

РЕШЕНИЕ :

Не приема докладната записка и предложения проект за решение

27. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на УПИ IV – 647 в кв. 36 по плана на кв. „Сарафово”,
гр. Бургас, общинска собственост, с учредено и реализирано право на
строеж на физически лица.

РЕШЕНИЕ :

Не приема докладната записка и предложения проект за решение

28. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост,
представляващ УПИ VI- 238, кв.103 по плана на ж.р. „Меден рудник”, гр.
Бургас.

РЕШЕНИЕ :

Не приема докладната записка и предложения проект за решение

29. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост,

представляващ идеална част от УПИ I -668 кв.81 по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, ул. „Сливница” № 10.

РЕШЕНИЕ :

Не приема докладната записка и предложения проект за решение

30. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на част от недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се в кв. „Банево”, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ :

Не приема докладната записка и предложения проект за решение

31. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Учредяване право на строеж на „ЕВН България Електроснабдяване” АД – гр. Пловдив за изграждане на трафопост в имот – частна общинска собственост.

РЕШЕНИЕ :

Не приема докладната записка и предложения проект за решение

32. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Учредяване право на строеж за имот, получил постоянен градоустройствен статут в имот частна общинска собственост – УПИ I, кв. 22, зона „Б”, ж.р. „Меден рудник”, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ :

Не приема докладната записка и предложения проект за решение

33. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Допускане поправка на явна фактическа грешка в решение на

Общински съвет – Бургас, прието по т.39, от дневния ред на проведеното на 19.03.09 г. с продължение на 25.03.09 г. заседание /Протокол №19/.

РЕШЕНИЕ :

Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в решение на Общински съвет – Бургас по т. 39 от дневния ред на проведеното на 19.03.09 г. с продължение на 25.03.2009 г. заседание, /Протокол № 19/, като на ред четвърти общинската идеална част в размер на 645/1290 кв.м.ид. част от урегулиран поземлен имот XII-264, 265, 266 в кв.м., да бъде заменено с „625/1270 /шестстотин двадесет и пет върху хиляда двеста и седемдесет/ кв.м. от урегулиран поземлен имот XII- 264,265,266 /дванадесет римско, тире двеста шестдесет и четири, двеста шестдесет и пет и двеста шестдесет и шест/ в кв. 20 / двадесет / по плана на кв. „Сарафово”, гр. Бургас, целият с площ 1270 кв.м., при граници: североизток – УПИ I – 268 и УПИ II – 267, югоизток – УПИ VII – 251,253, югозапад – УПИ XI-263 и УПИ – 262, северозапад – улица м/у о.т. 24 и о.т. 25, и на ред 11 вместо 27167, 00 лева, да се чете 26325, 00 /двадесет и шест хиляди триста двадесет и пет/ лева, без ДДС.

34. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Поправка на допуснатата фактическа грешка в решение по т. 44 от протокол № 20 / 23.04. и 28.04. 2009 година.

РЕШЕНИЕ :

Допуска поправка на фактическа грешка в Решение по т.44 от Протокол №20/23.04 и 28.04.2009г., както следва:

1. В точка 1 сумата да се чете 440 000 /четиристотин и четиридесет хиляди/ лева.
 2. В точка 3 сумата да се чете 62 000 / шестдесет и две хиляди / лева.
-

35. Докладна записка от общински съветници от ПП „СЕК” *относно:*
Финансова подкрепа за провеждането на два Международни детски фестивала за талант, мода и красота от детско – юношеска модна агенция „Триумф Моделс”.

РЕШЕНИЕ :

Не приема докладната записка и предложения проект за решение

36. Докладна записка от Георги Пенчев Минков – Председател на Комисията за контрол на качеството на видовете СМР *относно:* Заплащането на „експертната група” към комисията.

РЕШЕНИЕ :

Заплащането на наети от временната комисия за контрол на качеството на видовете СМР експерти се променя и става 10 лева на час.

37. Докладна записка от Георги Василев Манев – общински съветник от ПП СЕЖ *относно:* Намаляване наемните цени на заведенията разположени в Приморски парк по чл. 56 и приравняване с наемните цени по чл. 120.

ОТТЕГЛЕНА ОТ ВНОСИТЕЛЯ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БУРГАС

ПРЕДСЕДАТЕЛ: (п) СН. МАДЖАРОВА