

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БУРГАС

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 18

от заседанието на 19.02. и 26.02.2009 година

ВЪПРОСИ НА ДНЕВЕН РЕД:

- 1. Отчет от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Изпълнение на отчета за първата година от Програмата за управление на общината за срока на мандата 2007-2011 г.
- 2. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Отчет за изпълнение на бюджета на Община Бургас към 31.12.2008 г.
- 3. Докладна записка от общинските съветници на СДС** *относно:* Предвиждане на средства по Бюджет 2009 за финансиране на процедури за „ин витро” оплождане на територията на Община Бургас.
- 4. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Определяне числеността на персонала и фонд „Работна заплата” за 2009 година.
- 5. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Прилагане на системата на делегирани бюджети от детските заведения на територията на Община Бургас.
- 6. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Утвърждаване на държавния план – прием на ученици в общинските професионални гимназии и професионални паралелки към средни общообразователни училища /СОУ/ и специални училища, профилирани гимназии и паралелки в СОУ и Спортно училище „Ю.Гагарин” за учебна 2009/2010 година.
- 7. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас** *относно:* Проект за Бюджет за 2009 г.

8. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Допълнение на Приложение № 3 за размера на базисните наемни цени за 2009 г. приети с решение по т.26 от дневния ред на шестнадесетото заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 18.12.2008г.

9. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Приемане на План на Община Бургас за управление при кризи вследствие на терористична дейност и избор на представител на Общински съвет Бургас за член на Постоянна общинска комисия, / аналитична група/ като помощен орган към Общински съвет за сигурност и управление при кризи вследствие на терористична дейност.

10. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи.

11. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Приемане на стратегия за управление на общинската собственост за периода 2009-2011 година и Програма за управлението и разпореждането с общинската собственост за 2009 година.

12. Докладна записка от Семир Абумелих – общински съветник от ПП „Герб”
относно: Промяна в Наредбата за преместваемите обекти и рекламната и информационна дейност на територията на Община Бургас.

13. Докладна записка от общински съветници на СДС
относно: Изменение и допълнение на Наредбата за преместваемите обекти и рекламна и информационна дейност на територията на Община Бургас.

14. Докладна записка от Ивелина Василева – Зам. кмет „Евроинтеграция и екология”
относно: Приемане на правилник за предоставяне на средства от общинския бюджет за съ – финансиране на проекти на неправителствени организации на територията на Община Бургас и избор на комисия за разглеждане и оценяване на постъпили предложения.

15. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Избиране на управител на „Дезинфекционна станция – Бургас” ЕООД – гр.Бургас.

16. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Учредяване право на строеж за изграждане на подземен паркинг в УПИ I, кв. 44 по плана на к-с „Лазур”, гр. Бургас.

17. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Учредяване право на строеж за изграждане на подземен паркинг в УПИ II, кв. 3 по плана на к-с „Зорница”, гр. Бургас.

18. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Одобрение на предварителен договор за учредяване право на строеж в УПИ – I, в кв.14, по плана на зона „А” в ж.к. „Меден рудник”, гр. Бургас, за изграждане на Спортна зала с търговски център и подземен гараж, срещу построяване и предаване на Община Бургас на обособена част от новопостроената сграда.

19. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Одобрение на предварителен договор за учредяване право на строеж в УПИ – I, в кв.11, по плана на зона „А” в ж.к. „Меден рудник”, гр. Бургас, за изграждане на Многопрофилна болница за активно лечение с медицински център, срещу построяване и предаване на Община Бургас обособена част от новопостроената сграда.

20. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: 1.Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на обслужващ път до УПИ за ПСОВ в имот пл.№234, землище Изворище и Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на главен колектор и водопровод за хранване на УПИ за ПСОВ в имот пл.№234, землище Изворище. 2.Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на кабели 20 kV за ел.хранване на УПИ V – 8, 19, 34, 35, 36, 37, 44, 47, 48, 292 в масив 82, местност „Хайнлъка”, землище Бургас. 3.Одобряване на Подробен устройствен плат – Парцеларен план за трасе на дъждовен колектор за отвеждане на дъждовните води от имот №054006 и имоти №125004, 125006, 125007 и 125008, питеен водопровод за имоти 54006, 54004, 125004, 125008, 125007 и 125006, частична реконструкция на ЕП 20 kV в участъка от ст.1 до ст.4 и слаботокова тръбна мрежа в участъка попадащ под пътен подход към имот 54006 в местността „Герен Бунар” в землището на Долно Езерово.

21. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на части от УПИ II, кв.7 по плана на к – с „Бр.Миладинови”, кв. „Работнически жилища”, гр.Бургас, на физически лица, притежаващи жилища с право на строеж в жилищен блок №1.

22. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на части от УПИ III, кв.7 по плана на к – с „Бр.Миладинови”, кв. „Работнически жилища”, гр.Бургас, на физически лица, притежаващи жилища с право на строеж в жилищен блок №2.

23. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се в гр.Българово, Община Бургас.

24. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се в кв.Лозово, гр.Бургас.

25. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на 495/995 кв.м. ид.ч., общинска собственост от УПИ III – 54 в кв.4 по плана на кв.Крайморие, гр.Бургас на физически лица.

26. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Предоставяне на безвъзмездно ползване на помещения в имот, частна общинска собственост, находящи се на IV етаж в сградата на ул. „Шейново” №24, гр.Бургас.

27. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, за дейността на „Черноморска правна общност” – Бургас, в бл.143, ж.к. „Лазур” ет.1 – офис №1.

28. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Запазване предназначението на предоставените на Агенцията по заетостта, за нуждите на Дирекция „Бюро по труда” гр.Бургас помещения, находящи се на ул. „Перушица” 67 и в административна сграда на ТД „Възраждане” в к – с „Меден Рудник” за период не по малък от 5 години след приключване на дейностите по проект, финансиран от Оперативна програма „Регионално развитие”.

29. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Удължаване на сроковете, за които Община Бургас е предоставила за безвъзмездно управление на Агенцията за социално подпомагане, помещения – общинска собственост.

30. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Провеждане на процедура за публично – частно партньорство за

изграждане на плувен комплекс в УПИ – I в кв.56 по плана на ж.к. „П.Р.Славейков”.

31. Докладна записка от Манол Янчев – Управител на „ Бургаски пазари” ЕООД *относно:* Приемане на решение на ОбС Бургас за промяна на учредителния акт на „Бургаски пазари” ЕООД в частта му за капитала.

32. Докладна записка от групата на общинските съветници на ПП „БСДП” *относно:* Извършените некачествени ремонтно – асфалтни дейности / кърпеж на дупки, подмяна на бордюри, асфалтиране, разпиляване на фракции, пясъци и чакъли / на следните улици и булеварди, които на скоро бяха ремонтирани и асфалтирани : Околовръстен път на комплекс „Меден Рудник” – посока бул. „Тодор Александров”, моста след бул. „Иван Вазов” към ул. „Индустиална”, ул. „Конт Андрованти” – до Община Бургас, ул. „Струма” /в частта и безразборно пръснати фракции, чакъли, пясъци/.

33. Докладна записка от Деян Стойков – общински съветник от ПП „Атака” и председател на постоянната комисия по международно сътрудничество, оперативни програми и неправителствени организации и попълване състава на комисията *относно:* Предложение за предсрочно освобождаване на член на постоянната комисия по международно сътрудничество, оперативни програми и неправителствени организации и попълване състава на комисията.

34. Докладна записка от общинските съветници на СДС *относно:* Отлагане изпълнение на решение по т. 66 от дневния ред на 16-то заседание на Общинския съвет на гр. Бургас, проведено на 18 и 20 Декември 2008 г.

35. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Прекратяване на съсобственост чрез доброволна делба на недвижими имоти в кв. 107 по ПУП-ПРЗ на зона „Г”, ж.р. „Меден рудник”, гр. Бургас.

36. Докладна записка от Стоян Иванов – Председател на Постоянната комисия по общинска собственост и стопанска политика *относно:* Отреждане на терени за изграждане на православни храмове в ж.р. ”Меден рудник” и кв. „Победа”.

37. Декларация от Ваклин Стойновски – Общински съветник

**1. Отчет от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:*
Изпълнение на отчета за първата година от Програмата за
управление на общината за срока на мандата 2007-2011 г.**

Р Е Ш Е Н И Е:

Приема отчета на Кмета Димитър Николов за първата година от Програмата за управление на общината за срока на мандата 2007-2011 г. за сведение.

**2. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Отчет за изпълнение на бюджета на Община Бургас към
31.12.2008 г.**

Р Е Ш Е Н И Е

На основание чл. 21, ал. 1 от ЗМСМА:

1. Приема отчета за изпълнение на бюджета на Община Бургас към 31.12.2008 г. в т.ч. по:
 - 1.1 – приходите и разходите по бюджетни сметки, функции, дейности и параграфи на Община Бургас към 31.12.2008 г. за 121 208 679 лв. с преходен остатък от 11 204 160 лв.
 - 1.2 - приходите и разходите по извънбюджетни сметки и фондове на Община Бургас по функции, дейности и параграфи към 31.12.2008 г. от 3 562 890 лв. с преходен остатък от 540 433 лв. съгласно приложение отчет – форма ИБСФ.
 2. Приема годишния отчет за състоянието на общинския дълг към 31.12.2008 г. съгласно чл. 9 от ЗОД в размер на 4 740 744 лв.
 3. Приема извършените разходи до размера на фактическите съгласно чл. 8, ал. 3 и 4 от ЗМДТ, в т.ч. : ЦДГ, Детски ясли, Млечна кухня, ДПС, сп. „Море” и други за сметка на останалите приходоизточници.
-

**3. Докладна записка от общинските съветници на СДС *относно:*
Предвиждане на средства по Бюджет 2009 за финансиране на
процедури за „ин витро” оплождане на територията на Община
Бургас.**

РЕШЕНИЕ:

1. Общинска администрация да предвиди в бюджета за 2009 година на Община Бургас средства в размер на 200 000 лева за финансово подпомагане на бездетни семейни двойки желаещи да се подложат на процедура „ин витро”, отговарящи на определени условия. Максималната помощ, която може да получи една двойка е 4 000 лева, включваща закупуването на нужните лекарства и част от процедурите по „ин витро”.

2. Възлага на Постоянната комисия по здравеопазване и социални дейности в срок от 1 (един) месец да разработи Правилник с точни медицински, финансови и социални рамки, както и да разглежда постъпилите заявления от гражданите.

**4. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Определяне числеността на персонала и фонд „Работна
Заплата” за 2009 година**

РЕШЕНИЕ:

Утвърждава посочените в таблицата показатели за численост на персонала и средства за работни заплати за 2009 година, разпределени по дейности.

№	Дейности	Численост /бр./	Фонд „работна заплата” /лв./
	Делегирани от държавата дейности		
1.	Общинска администрация	326	3 500 000
2.	Отбрана и сигурност	9	44 590
	Местни дейности		
1.	Общинска администрация	132	1 119 000
2.	Образование	44	339 000
3.	Социални дейности	77	456 000
4.	Култура, почивно дело и религиозни дейности	130	795 300
5.	Икон. дейности и услуги	306	1 668 000

**5. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Прилагане на системата на делегираните бюджети от
детските заведения на територията на Община Бургас.**

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Детските заведения на територията на Община Бургас, считано от 2009 г., да прилагат системата на делегираните бюджети.
2. Възлага на Заместник - кмета по „Култура и образование” при Община Бургас, в срок до 27.02.2009 г., да осигури изпълнението на изискванията на § 68 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2009 година.

**6. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Утвърждаване на държавния план – прием на ученици в
общинските професионални гимназии и професионални паралелки
към средни общообразователни училища /СОУ/ и специални училища,
профилирани гимназии и паралелки в СОУ и Спортно училище „Ю.
Гагарин” за учебна 2009/2010 година.**

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Утвърждава за учебната 2009 / 2010 година държавен план – прием на ученици след завършен VII клас с конкурсен изпит в 28 паралелки в професионални гимназии и СОУ с професионални паралелки съгласно Приложение № 1.
2. Утвърждава за учебната 2009 / 2010 година държавен план – прием на ученици след завършен VIII клас в 19 паралелки в професионалните гимназии, СОУ с професионални паралелки и Помощно училище „Отец Паисий” съгласно Приложение №1.
3. Утвърждава за учебната 2009 / 2010 година държавен план – прием на ученици след завършен VII клас с конкурсен изпит в 40 паралелки в профилираните гимназии и СОУ с профилирани паралелки съгласно Приложение № 2.

4. Утвърждава за учебната 2009 / 2010 година държавен план – прием на ученици след завършен VIII клас с конкурсен изпит в 3 паралелки в СОУ с профилирани паралелки съгласно Приложение №3.
5. Утвърждава за учебната 2009 / 2010 година държавен план – прием на ученици след завършен VIII клас без конкурсен изпит в 12 паралелки в СОУ и в 3 паралелки във Вечерна гимназия съгласно Приложение №4.
6. Утвърждава за учебната 2009 / 2010 година държавен план – прием на ученици в 3 паралелки в Спортно училище „Ю. Гагарин”, в т.ч. 1 паралелка с прием след завършен V клас и 2 паралелки с прием след завършен VI клас съгласно Приложение № 5.

**7. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Проект за Бюджет за 2009 г.**

Р Е Ш Е Н И Е:

1.1. Приема бюджета на Община Бургас за 2009 г., както следва:

По приходите	163825375
В т.ч. :	
- Държавен трансфер от преотстъпления данък по ЗДДФЛ	57696429
- Резерв по чл. 17, ал. 2 от ЗДБРБ	6410714
- Преходен остатък по дейности държавна отговорност	2887557

Всичко държавни приходи: 66994700

Общински приходи

В т.ч.:	
- Данъчни приходи	28360000
- Неданъчни приходи	43867472
- Трансфер за компенсиране на приходите от отпадналия пътен данък и зимно поддърж. РПМ	1471900
в т.ч. 10 % резерв , съгл. чл.17, ал. 2 от ДБРБ	147190
- Целева субсидия от РБ за КР	1084700

- Предоставени трансфери § 36 от ПЗР на ЗДБРБ	- 470000
- Банков заем	16000000
- Погасяване дългосрочен заем	- 1800000
- Преходен остатък от общински дейности	8316603

Всичко общински приходи: 96830675

По разходите 163825375

В т.ч.:

За дейности държавна отговорност	66859938
Резерв държавни дейности	134762
За общински дейности	90367957
Резерв общински дейности	6462718

1.2. Одобрява разпределение на преходния остатък от 2008 г. в размер на 11204160 лева / в т.ч. от ЗТ, ЗООС, Закон за концесиите, дарения и набрани средства по Наредба за РИЕ / съгласно Приложение № 3.

- за държавна отговорност	2887557
- за общинска отговорност	8316603

1. Утвърждава капиталовата програма, в т.ч. разпределението на средствата от целева субсидия, съгласно чл. 10, ал. 1 от ЗДБРБ за 2009 г., за:

Обект № 1053 Реконструкция ул. „Т.Грудов”- ж.к. Меден рудник	850500
Обект № 885 Основен ремонт общински път Бургас – Твърдица	125730
Резерв по чл. 17, ал. 2 от ЗДБРБ	108470

Всичко : 1084700

3. Утвърждава приходно – разходните сметки на извънбюджетните сметки и фондове, както следва:

/ в лева /

	Приходи	Разходи
3.1. Фонд Приватизация по ЗПСПК чл. 10, ал. 1- 100 %	4500000	4500000

3.2. Фонд за покриване разходите по приватизация по ЗПСПК чл. 10, ал. 1, т.1 – 9 %	415000	415000
3.3. Специален фонд за инвестиции и ДА чл. 10, ал. 1, т.3 по ЗПСПК- 91 %	4095000	4095000
3.4. Извънбюджетни сметки на бенефициенти на Кохезионния и структурни фондове	22762	22762
3.5 Извънбюджетни сметки към Общината по чл. 42, ал.1, т.2 от ЗОБ		14467

Приложение № 4.1.- 4.5

4. Утвърждава разходите за представителни цели за 2009г. в размер на 50 хил.лв.
5. Утвърждава съгласно § 36 от ЗДБРБ за 2009 г. разчетените субсидии на културните институти в размер на 470 хил.лв., в т.ч. ДТ „Адр.Будевска”- 195 хил.лв.; Куклен театър-55 хил.лв. и Оперно-филхармонично дружество- 220 хил.лв.
6. Утвърждава съгласно Постановлението за изпълнение на държавния бюджет за 2009 г.списъци съгласно длъжностните им задължения на лица, които имат право на транспортни разходи по вътрешно- градския транспорт. / Приложение № 6.1./
7. Одобрява 90 % от действителните транспортни разходи на длъжностите и лицата за дейности местна отговорност, пътуващи от местоживееене до местоработата и обратно / Приложение № 6.2 /
8. Утвърждава списък на педагогическия персонал в делегираните от държавата дейности в образованието, който има право на 90 % компенсация от абонаментната карта по автомобилния транспорт. / Приложение № 6.3 /
- 9.1. Одобрява план-сметка на Приюта за бездомни кучета в размер на 120108 лева / Приложение № 7.1./
- 9.2. Одобрява план – сметка по ЗТ, ЗООС / Приложение №7.2. и № 7.3./
- 9.3. Одобрява бюджетна сметка на Детска млечна кухня, Регионален бургаски музей за 2009 г. за реализирани приходи от стопанска дейност / Приложение № 7.4 и 7.5 / 50 хил. лева за пренасочване на исторически музей Бургас
10. Одобрява сумата от 100 хил.лева за финансиране разходи / наем консумативи, ремонт / по нает офис в Къщата на градовете Брюксел.
- 11.1. Одобрява субсидии за спортни клубове и организации, съгласно чл.52, ал. 2 от ЗФВС в размер на 288 хил.лв. / Приложение № 5/

11.2. Одобрява сумата от 60 хил. лв. за подпомагане на състезатели за участие в световни и европейски първенства, както и на прекратили състезателната си дейност. / Приложение № 5/

11.3. Одобрява сумата от 302 хил.лв. за финансиране на местни и национални спортни мероприятия и прояви. / Приложение № 5/

12. Одобрява субсидии на нестопански организации в размер на 224 хил. лв. , съгласно Приложение № 2

13.1. Одобрява сумата от 1800 хил.лв. за обслужване на общинския дълг за 2009 г.

13.2. Дава съгласие за поемане на нов общински дълг в размер на 16000000 лв. и възлага на Кмета на Община Бургас да предприеме необходимите законови действия.

14. Одобрява сума в размер на 5960 хил. лв. за помощи по решение на Общински съвет, в т.ч.

- за карти на право имащи /пенсионери, инвалиди и др./ 5900 хил.лв.

- други помощи по решение на ОС 60 хил.лв.

15.1. Формира целеви резерв съгласно чл.5а, ал. 7, т.7.1.2 от НСИООБ в размер на 4662718 лв. за бъдещо усвояване съгласно чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ за проучване, проектиране и изграждане на ново депо за битови отпадъци.

15.2. Формира резерв съгласно чл. 5а, т.7.2 от НСИООБ в размер 1934762 лв., в т.ч.- за общинска дейност - за съфинансиране на програми и проекти – 870 хил.лв., 200 хил. лв. за финансиране на спортни мероприятия, 150 хил.лв. за създаване на гаранционен фонд за подпомагане на малки и средни предприятия в условия на криза, 20 хил.лв. за изхранване на бездомни граждани, 130 хил.лв. за функция „Образование”, 50 хил. лева за местни културни прояви и 380 хил. на разпределен резерв. За държавна дейност – 134762 лв. за обезщетения, заплати и осигуровки на държавни дейности, в съответствие с чл. 17 от ЗДБРБ.

15.3 Дава съгласие наличния паричен ресурс, създаден по чл. 5а, ал. 7, т.7.1.2 да се използва под формата на вътрешен, временен и безлихвен заем за покриване на разходи местна отговорност съгл. чл. 5а, т.7.3.1 от НСИООБ.

16. Одобрява стандарти за издръжка в детските заведения на едно дете, както следва :

- В детски градини със седмични групи 850 лв.

- В детски градини с 2,3 и 4 групи 800 лв.

- В детски градини с 5,6 и 7 групи 780 лв.

- В детски градини с над 7 групи 760 лв.

17. Дава съгласие за работно облекло на служителите от Общинска администрация по трудови правоотношения да се осигурят по 200 лв. на човек в рамките на бюджет – 2009 г., а на останалите звена на самостоятелни бюджетни сметки, средствата, предвидени по бюджетите им за 2009 г.

18.1. Одобрява извършването на разходите до размера на фактическите, съгласно чл. 8, ал. 3 и 4 от ЗМДТ, в т.ч. ЦДГ, ПДГ, Детска млечна кухня, Домашен социален патронаж, списание „Море”- минус 60 хил. лева и др. за сметка на останалите местни приходи.

18.2. Одобрява финансиране на дейност „Детски ясли” на 100 % за сметка на други общински приходи.

19. Утвърждава субсидия за второстепенни разпоредители за дейности общинска отговорност / с изключение на заплати и осигуровки / 90 на сто от одобрените им с общинския бюджет за 2009 г., като останалите 10 на сто се предоставят четвъртото тримесечие в случай, че планът на местните приходи е изпълнен.

20. Задължава Кмета на Община Бургас да предприеме необходимите действия за свеждане на просрочените вземания до минимум, в т.ч.:

- споразумения с Агенцията за държавни вземания за съвместна дейност;
- споразумения с ОДП – КАТ по отношение дължими данъци и такси за МПС;

- споразумения с Агенцията по вписвания за предоставяне на информация за извършени сделки на недвижими имоти.

21. Приема **Културна програма** на Община Бургас на стойност – 518 500 лв.

БЮДЖЕТ 2009 г.

КУЛТУРНА ПРОГРАМА - 2009

<u>ДРУГИ ДЕЙНОСТИ КУЛТУРА</u>		
<u>НАЦИОНАЛНИ ПРАЗНИЦИ</u>	<u>2008</u> <u>г.отчет</u>	<u>2009 г.</u>
3 МАРТ – НАЦИОНАЛЕН ПРАЗНИК	39352	40000
24 МАЙ – Ден на славянската писменост и култура	26435	26000
6 СЕПТЕМВРИ – Съединението на България	1190	2000
22 СЕПТЕМВРИ – Ден на независимостта	5190	4000
1 НОЕМВРИ – Ден на народните будители	1500	2000
<u>МЕСТНИ ПРАЗНИЦИ</u>	-	-
06.01. – ЙОРДАНОВДЕН /БОГОЯВЛЕНИЕ/ и рождението на Христо Ботев	600	2000
21.06. Бабин ден	0	3000
06.02. – Освобождението на Бургас	6190	2000
19.02. Гибелта на Васил Левски	1800	2000
Традиционен концерт на Духов оркестър	0	0
м. 03. Честване 75-год от рождението на Христо Фотев и документален филм	0	20000
26.03. Ден на Тракия	2231	3000
22.04. Световен ден на земята	2000	2000
24.04. Възпоменателен ден на арменците	2500	3000

ВЕЛИКДЕНСКИ ПРАЗНИЦИ	14160	14000
06.05 – ГЕРГЬОВДЕН - Ден на храбростта	2520	2000
СЕДМИЦА НА СЛАВЯНСТВОТО	7700	7000
09.05 Ден на Европа	240	1000
02.06. Гибелта на Христо Ботев	1665	4000
25.07-Уърк шоп - летни литературни четения	2000	2000
12.07. Международен ден на младежта	1000	1000
18.07. – Рождението на Васил Левски	1500	2000
Есенни литературни празници	5000	7000
31.10. Международен ден на Черно море	4914	4000
1.10. Международен ден на музиката	0	1000
21.11. Ден на християнското семейство	0	2500
06.12. НИКУЛДЕН – ПРАЗНИК НА БУРГАС	54000	55000
Празници в съставни селища при Община Бургас	16000	20000
Културни прояви по читалищата	25000	26000
<u>КОНКУРСИ, ФЕСТИВАЛИ, ТУРНИРИ</u>	-	-
Международен кинофестивал София филм фест "На брега"	35000	0
Национален конкурс за детска песен "Сладкопойна чучулига"	29000	0
Национален конкурс за детска песен "Сладкопойна чучулига"- за авторска песен	58000	0
Национален конкурс "Сезони"	7000	7000
Национален конкурс немски и австрийски автори-през година	0	6000
Изложба "Бяло"	5003	2000
Съфинансиране на културни прояви-	87500	
* Игрален филм " Островът "		0
* Научно историческо проучване и издаване на пълна история на гр. Бургас		60000
Национален литер. Конкурс Христо Фотев	20000	
Национален литературен конкурс "Петя Дубарова"	7000	7000
Изложба, посветена Пучини	0	8000
Изложба - изобретения на Леонардо де Винчи - макети	0	8000
Други конкурси и културни прояви:		
* Стратегия за православно християнско образование, просвета и култура		5000
* Представителни международни изяви на фолклорни и хорови бургаски формации		25000
* Съфинансиране на книги, издавани от бургаски автори		10000
* Други прояви		25000

ЮБИЛЕИ НА ПОЧЕТНИ ГРАЖДАНИ И КУЛТУРНИ ИНСТИТУТИ	8750	8000
ПОЗДРАВИТЕЛНИ АДРЕСИ,ПРОЯВИ ПО ПРОТОКОЛ	39220	40000
* ЦВЕТЯ, ВЕНЦИ И ДР.		
ДРУГИ СЪПЪТСТВАЩИ КУЛТУРНИТЕ ПРОЯВИ - рекламни материали, знамена , афиши, покани, финансиране на постъпили културни проекти и др.	81780	48000
* ЗНАМЕНА, АФИШИ, ПОКАНИ, ОЗВУЧАВАНЕ, ОСВЕТЛЕНИЕ		
ОБЩО:	602940	518500
МЛАДЕЖКИ КУЛТУРЕН ЦЕНТЪР	34959	45500
ОП "ЛЕТЕН ТЕАТЪР, ФЕСТИВАЛИ И КОНЦЕРТИ"	1406980	1248000
ОБЩО:	2044879	1812000

8. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Допълнение на Приложение № 3 за размера на базисните наемни цени за 2009 г.приети с решение по т.26 от дневния ред на шестнадесетото заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 18.12.2008г.

РЕШЕНИЕ:

В „Забележки” към т.Б от Приложение № 3 за размера на базисните наемни цени за 2009 г., приети с решение по т. 26 от дневния ред на шестнадесетото заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 18.12.2008 г., се създава нова т.3 със следния текст: „3. Наемните цени по т. 13 се коригират с коефициент 0,5, когато целта на юридическото лице е в обществена полза и целта е подпомагане и / или защита на хора с увреждания по смисъла на § 1, т.2 от Допълнителните разпоредби на Закона за интеграция на хората с увреждания, както и подпомагане и / или защита на хора със специфични заболявания / диабет, астма и др./”

9. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Приемане на План на Община Бургас за управление при кризи вследствие на терористична дейност и избор на представител на Общински съвет Бургас за член на Постоянна общинска комисия, /

аналитична група/ като помощен орган към Общински съвет за сигурност и управление при кризи вследствие на терористична дейност.

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Приема общинския план за управление при кризи вследствие на терористична дейност.
 2. Избира Георги Пенчев Минков като представител от Общински съвет - Бургас за член на аналитичната група като помощен орган към Общински съвет за сигурност и управление при кризи вследствие на терористична дейност.
-

**10. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на
Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с
общински имоти и вещи.**

Р Е Ш Е Н И Е:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет – Бургас.

§ 1. Създава се нов член 1 а, със следното съдържание:

„Чл.1а /1/. Общинският съвет, по предложение на кмета на общината, за срока на мандата си, приема стратегия за управление на общинската собственост, с която определя политиката за развитие на общинската собственост и стопанската дейност на общината, с минимално съдържание съгласно чл. 8, ал. 8, т. 1, т.2 и т.3 от ЗОС.

/2/. В изпълнение на стратегията, общинският съвет, по предложение на кмета на общината приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост. Програмата се изработва от общинската администрация най – късно до 15 - ти декември и се разглежда от общинския съвет на първото насрочено заседание след тази дата.

/3/. Стратегията и годишната програма, както и промените в тях се обявяват на табло на Община Бургас и се публикуват на интернет страницата на общината”.

§ 2. В чл. 3, ал. 1, думите „Общинската стратегия за развитие и програми за реализация” се заменят с „приетата от Общинския съвет стратегия за управление на общинската собственост и годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост”.

§ 3. Чл. 3, ал. 2 се отменя.

§ 4. Чл. 5, ал. 2 се изменя така:

„/2/ Общинският съвет, с мнозинство от две трети от общия брой на съветниците, обявява за частна общинска собственост имотите и вещите, които са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал. 2 от ЗОС, а с мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците обявява за публична общинска собственост имотите и вещите, които са придобили предназначението по чл. 3, ал. 2 от ЗОС”.

§ 5. Създава се нов член 15 а, със следното съдържание:

„Чл. 15 а /1/. Имоти или части от тях, предоставени за управление на училища, детски градини и обслужващи звена, които не са необходими за провеждане на учебния процес, могат да се отдават под наем, при условие че това не пречи на дейността на учебното заведение. Предложението за провеждане на търг или конкурс се изготвя от директора на заведението. Предоставянето под наем се извършва чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, след решение на общинския съвет, като същото може да съдържа ограничителни условия относно кандидатите, достъпа до помещението, охрана и други, съобразно конкретния случай. Търгът или конкурса се провеждат по реда на глава седма от настоящата наредба.

§ 6. В чл. 17, ал. 2, след думите „заместник-кмет сключва договор” се поставя точка и текстът до края се заличава.

§ 7. В чл. 17 се създава нова алинея 3, със следното съдържание:

„/3/ Срокът за отдаване под наем на имотите по ал.1 се определя от общинския съвет и не може да бъде по-дълъг от 10 години”.

§ 8. В чл. 20, ал. 1, след думите „за осъществяване на предвидена в устройствените им актове дейност” се добавя „на територията на Община Бургас”.

§ 9. В чл. 20 се създава нова алинея 4, със следното съдържание:

„/4/ По този ред, на търговски дружества се отдават под наем поземлени имоти, необходими като терени за временно използване, за спомагателни и допълнителни площадки, комуникации и други, свързани с изграждането, ремонта и поддържането на обекти на техническата инфраструктура, за срока на ремонтно – строителните дейности. Предложенията се внасят за разглеждане в Общинския съвет от заместник – кмета по „Устройство на територията и строителство” при Община Бургас”.

§ 10. В чл.27, след думите „съвместно с трети лица” се добавя „ с изключение на случаите по чл. 15 а от тази наредба”.

§ 11. В член 36, след думите „по чл. 35, т.1,2,3,5” се заличава цифрата „7”.

§ 12. Създава се нов член 37 а, със следното съдържание:

„Чл.37 а Продажба на имоти и вещи – частна общинска собственост, между общини или между общината и държава и на лица, определени в закон, се извършва без търг или конкурс, след решение на общинския съвет, по предложение на Кмета на Община Бургас.С решението Общинският съвет определя цената и условията на плащане”.

§ 13. В чл. 38 се правят следните изменения:

1. В ал. 1, думите „С изключение на случаите по ПМС 235/1996 година”, се заличават, и след края на изречението, се добавя „след решение на Общинския съвет.”

2. В ал. 4, т.5, след думите „документ за собственост” се поставя точка и текстът до края се заличава.

3. В ал. 4, т.6, след думите „експлоатация на сградата” се поставя точка и текстът до края се заличава.

4. Алинея 5, т.1 се отменя.

5. В ал. 5, т.2, думите „за всички останали случаи” се заличават.

§ 14. Чл.39, ал. 6 се отменя.

§ 15. В чл. 40, ал. 1, думите „по предложение на Българската агенция за инвестиции” се заменят с „за обект на територията на Община Бургас”.

§ 16. В чл. 41, ал. 1, думите „ по предложение на Българската асоциация за инвестиции, и ” се заменят с „за обект на територията на Община Бургас, със стойност над 60000000 лева”.

§ 17. Отменя се § 5 от Преходните и заключителни разпоредби.

§ 18. Създава се нов параграф 6 в Преходните и заключителни разпоредби, със следното съдържание:

„§ 6. Навсякъде в текста на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, думата „търг” се заменя с „публичен търг” и думата „конкурс” се заменя с „публично оповестен конкурс.”

**11. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Приемане на стратегия за управление на общинската
собственост за периода 2009-2011 година и Програма за управлението
и разпореждането с общинската собственост за 2009 година.**

РЕШЕНИЕ :

1. Приема стратегия за управление и разпореждане с общинската собственост за периода 2009-2011 година.

2. Приема програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2009 година.

12. Докладна записка от Семир Абумелих – общински съветник от III „Герб“ относно: Промяна в Наредбата за преместваемите обекти и рекламната и информационна дейност на територията на Община Бургас.

ОТТЕГЛЕНА ОТ ВНОСИТЕЛЯ

13. Докладна записка от общински съветници на СДС относно: Изменение и допълнение на Наредбата за преместваемите обекти и рекламна и информационна дейност на територията на Община Бургас.

Р Е Ш Е Н И Е :

Приема Наредба за изменение и допълнение на „Наредба за преместваемите обекти и рекламната и информационна дейност на територията на Община Бургас“, както следва:

Създава се нова алинея 6 на чл. 4 със следния текст: „Разрешава се оставянето на преместваеми обекти, законни към 31.12.2007 година, в нереализирани, предвидени за озеленяване, зелени площи, в срок до 31.12.2009 година или до настъпване на инвестиционно намерение на общината, след съгласуване с главния архитект на Община Бургас и след подписване на декларация от ползвателите, че до 10.01.2010 година ще освободят доброволно заетите позиции”.

14. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Ивелина Василева – Зам. кмет „Евроинтеграция и екология“ относно: Приемане на правилник за предоставяне на средства от общинския бюджет за съ – финансиране на проекти на неправителствени организации на територията на Община Бургас и избор на комисия за разглеждане и оценяване на постъпили предложения.

РЕШЕНИЕ :

1. Приема правилник за предоставяне на средства от общинския бюджет за съ - финансиране на проекти на неправителствени организации със следните корекции:

- Т. 13 да се чете: **Комисията за разглеждане и оценяване на постъпилите предложения да се състои от 9 (девет) души от които седем общински съветници - членове на ПК по евроинтеграция, оперативни програми и неправителствени организации, и двама представители на общинската администрация.**
- Т. 17 да се чете: **Комисията определя начина на финансиране на всеки отделен проект. След подписване на договор с Община Бургас, кандидата получава одобрение за съ-финансиране средства.**
- От текста на Правилника отпада т. 17.1 и т. 17.2

2. Избира комисия за разглеждане и оценяване на постъпили предложения за съ-финансиране на проекти на НПО в състав от девет души., от които седем общински съветника - членове на ПК по евроинтеграция, оперативни програми и неправителствени организации, и двама представители на общинската администрация.

Избрани бяха следните членове:

От общинския съвет:

1. **ДЕЯН СТОЙКОВ**
2. **ЕВГЕНИЯ ПОПЕСКУ**
3. **ЮЛИЯ ЙОРГОВА**
4. **ДИАНА ЙОРДАНОВА**
5. **АЛЕКСАНДЪР БОЯДЖИЙСКИ**
6. **ГЕОРГИ МАНЕВ**
7. **КРАСИМИР НИКОЛОВ**

15. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Избиране на управител на „Дезинфекционна станция – Бургас” ЕООД – гр.Бургас.

РЕШЕНИЕ :

I. ИЗБИРА НЕЛИ СЛАВОВА БОЙЧЕВА от гр. Бургас, кс. „Славейков”, бл.17, вх.В, ет.5, ап. 87, за управител на „Дезинфекционна станция –

Бургас” ЕООД, ЕИК 200247611, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, к/с „Зорница”, Административна сграда на Дезинфекционна станция № 51, за срок до 3 / три / години.

II. ОПРЕДЕЛЯ възнаграждение от управителя, както следва: трикратния размер на средната месечна брутна работна заплата в дружеството, но не по-голям от размера на заплатата на кмета на Община Бургас.

III. Преди подписване на договора за управление, кандидатът да представи доказателства за липса на конфликт на интереси при упражняване на дейността по смисъла на чл.142 от Търговския закон. Възлага на Кмета на Община Бургас да сключи с избрания управител договор за възлагане управлението на „Дезинфекционна станция – Бургас” ЕООД – гр.Бургас.

16. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Учредяване право на строеж за изграждане на подземен паркинг в УПИ I, кв. 44 по плана на к-с „Лазур”, гр. Бургас.

РЕШЕНИЕ :

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, за учредяване право на строеж за изграждане на подземен паркинг на две нива за общо 280 броя автомобили, със застроена площ 3500 кв.м. /разгънатата застроена площ-7000 кв.м/ , в недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ – I в кв.44 по плана на к-с „Лазур”, гр. Бургас, целият с площ 30 500 кв.м. съгласно предвижданията на действащия подробен устройствен план на комплекса, при начална тръжна цена – 798099 / седемстотин деветдесет и осем хиляди и деветдесет и девет/ лева, без ДДС, като терена на ниво бул. „Демокрация” над реализираният паркинг се възстанови по одобрен от Община Бургас проект до въвеждането на обекта в експлоатация.

След реализиране на строителството собствеността на терена на ниво бул. „Демокрация” остава общинска собственост с осигурен свободен достъп на гражданите.

17. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Учредяване право на строеж за изграждане на подземен паркинг в УПИ II, кв. 3 по плана на к-с „Зорница”, гр. Бургас.

Р Е Ш Е Н И Е :

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, за учредяване право на строеж за изграждане на подземен паркинг на две нива за общо 200 броя автомобили, със застроена площ 2700 кв. м. / разгъната застроена площ – 5400 кв.м. /, в недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ – II в кв. 3 по плана на к-с „Зорница”, гр. Бургас, целият с площ 21 468 кв.м. съгласно предвижданията на действащия подробен устройствен план на комплекса, при начална тръжна цена – 543100 / петстотин четиридесет и три хиляди и сто/ лева, без ДДС. Терена на ниво терен над реализираният паркинг да се възстанови по одобрен от Община Бургас проект до въвеждането на обекта в експлоатация.

След реализиране на строителството собствеността на терена остава общинска собственост с осигурен свободен достъп на гражданите.

18. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Одобрение на предварителен договор за учредяване право на строеж в УПИ – I, в кв. 14, по плана на зона „А” в ж. к. „Меден рудник”, гр. Бургас, за изграждане на Спортна зала с търговски център и подземен гараж, срещу построяване и предаване на Община Бургас на обособена част от новопостроената сграда.

Р Е Ш Е Н И Е :

Одобрява приложения предварителен договор сключен между Община Бургас „Билла недвижимости” ЕООД- гр.София със следните корекции:

- В Раздел III, т. 2 след „ Спортна зала със” да се добави „ **обща застроена площ не по–малко от 2300 кв.м.**”
- В Раздел V срока за сключване на окончателния договор да стане **60 (шестдесет) работни дни.**

19. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* Одобрение на предварителен договор за учредяване право на строеж в УПИ – I, в кв.11, по плана на зона „А” в ж.к. „Меден рудник”, гр. Бургас, за изграждане на Многопрофилна болница за активно лечение с медицински център, срещу построяване и предаване на Община Бургас обособена част от новопостроената сграда.

РЕШЕНИЕ :

Одобрява приложения предварителен договор, който следва да бъде сключен между Община Бургас и „Многопрофилна болница за активно лечение – Д-р Пенкови” ЕООД – гр. Сливен със следните корекции:

- В т. II предлагаме да се включи текста: ” В този срок не се включва времето за съгласуване на проекта”
- В Раздел III, т. 2 след „ Медицински център със” да се добави: „ обща застроена площ не по-малко от 400 кв.м.”
- В Раздел V срока за сключване на окончателния договор да стане **60 (шестдесет)** работни дни.

20. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас *относно:* **1.Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на обслужващ път до УПИ за ПСОВ в имот пл. №234, землище Изворище и Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на главен колектор и водопровод за захранване на УПИ за ПСОВ в имот пл. №234, землище Изворище. 2. Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на кабели 20 kV за ел.захранване на УПИ V – 8, 19, 34, 35, 36, 37, 44, 47, 48, 292 в масив 82, местност „Хайнлъка”, землище Бургас. 3.Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на дъждовен колектор за отвеждане на дъждовните води от имот №054006 и имоти №125004, 125006, 125007 и 125008, питеен водопровод за имоти 54006, 54004, 125004, 125008, 125007 и 125006, частична реконструкция на ЕП 20 kV в участъка от ст.1 до ст.4 и слаботокова тръбна мрежа в участъка попадащ под пътен подход към имот 54006 в местността „Герен Бунар” в землището на Долно Езерово.**

РЕШЕНИЕ :

1. Одобрява Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на обслужващ път до УПИ за ПСОВ в имот пл.№234, землище Изворище и Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на главен колектор и водопровод за захранване на УПИ за ПСОВ в имот пл.№234, землище Изворище.
2. Одобрява Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на кабели 20 kV за ел.захранване на УПИ V – 8, 19, 34, 35, 36, 37, 44, 47, 48, 292 в масив 82, местност „Хайнлъка”, землище Бургас.

3. Одобрява Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на дъждовен колектор за отвеждане на дъждовните води от имот №054006 и имоти №125004, 125006, 125007 и 125008, питеен водопровод за имоти 54006, 54004, 125004, 125008, 125007 и 125006, частична реконструкция на ЕП 20 kV в участъка от ст.1 до ст.4 и слаботокова тръбна мрежа в участъка попадащ под пътен подход към имот 54006 в местността „Герен Бунар” в землището на Долно Езерово.

**21. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на части от УПИ II, кв.7 по плана на к – с
„Бр.Миладинови”, кв. „Работнически жилища”, гр.Бургас, на
физически лица, притежаващи жилища с право на строеж в
жилищен блок №1.**

Р Е Ш Е Н И Е :

I. Да се извърши продажба на Ивайло Стойчев Сугарев, пост. адрес: гр. Бургас, кв. “Работнически жилища”, бл.1, вх.3, ет.1, на 70,70/874 кв. м. ид. ч. от УПИ II, в кв. 7, по плана на ж.к. “Братя Миладинови”, гр. Бургас, целия с площ от 874 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ III-36, югозапад - УПИ XII, северозапад - УПИ XII, актуван с Акт за частна общинска собственост №4535/06.03.2007г. по нормативно установена цена – данъчната оценка на земята увеличена с 20%, в размер на 5 760,60 лева /пет хиляди седемстотин и шестдесет лева и шестдесет стотинки /, без ДДС; *(на основание §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, в редакцията на ДВ, бр.54/2008 г.)*.

II. Да се извърши продажба на Диана Апостолова Грудова, и Коста Христов Грудов, и двамата с пост. адрес: гр. Бургас, кв. “Работнически жилища”, бл.1, вх.3, ет.1, на 71,49/874 кв. м. ид. ч. от УПИ II, в кв. 7, по плана на ж.к. “Братя Миладинови”, гр. Бургас, целия с площ от 874 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ III-36, югозапад - УПИ XII, северозапад - УПИ XII, актуван с Акт за частна общинска собственост №4535/06.03.2007г. по нормативно установена цена – данъчната оценка на земята увеличена с 20%, в размер на 5 825,04 лева/пет хиляди осемстотин двадесет и пет лева и четири стотинки/, без ДДС; *(на основание §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, в редакцията на ДВ, бр.54/2008 г.)*.

III. Да се извърши продажба на Минка Николова Георгиева и Васил Костадинов Георгиев, и двамата с пост. адрес: гр. Бургас, кв. “Работнически жилища”, бл.1, вх.1, ет.1, на 71,37/874 кв. м. ид. ч. от УПИ

II, в кв. 7, по плана на ж.к. “Братя Миладинови”, гр. Бургас, целия с площ от 874 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ III-36, югозапад - УПИ XII, северозапад - УПИ XII, актуван с Акт за частна общинска собственост №4535/06.03.2007г., както следва

- на Минка Николова Георгиева 17,84/874 кв.м. ид. части от УПИ II, кв.7, по нормативно установена цена – данъчната оценка на земята увеличена с 20%, в размер на 1453,60 лв./хиляда четиристотин петдесет и три лева и шестдесет стотинки/ без ДДС; *(на основание §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, в редакцията на ДВ, бр.54/2008 г.)*.

- на Минка Николова Георгиева и Васил Костадинов Георгиев 53,53/874 кв.м. ид. части от УПИ II, кв.7 по пазарна цена в размер на 37417,47 /тридесет и седем хиляди четиристотин и седемнадесет цяло и четиридесет и седем/ лева без ДДС *(чл.35, ал.3 от Закона за Общинската Собственост)*

IV. Да се извърши продажба на Йорданка Томова Транчева, с пост. адрес: гр. Бургас, кв. “Работнически жилища”, бл.1, вх.3, ет.2, на 75,41/874 кв. м. ид. ч. от УПИ II, в кв. 7, по плана на ж.к. “Братя Миладинови”, гр. Бургас, целия с площ от 874 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ III-36, югозапад - УПИ XII, северозапад - УПИ XII, актуван с Акт за частна общинска собственост №4535/06.03.2007г., както следва:

- 12,57/874 кв.м. ид. части от УПИ II, кв.7, по нормативно установена цена – данъчната оценка на земята увеличена с 20%, в размер на 1024,20 лв./хиляда и двадесет и четири лева и двадесет стотинки/ без ДДС; *(на основание §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, в редакцията на ДВ, бр.54/2008 г.)*.

- 62,84/874 кв.м. ид. части от УПИ II, кв.7 по пазарна цена в размер на 43925,16 /четиридесет и три хиляди деветстотин двадесет и пет цяло и шестнадесет/ лева без ДДС *(чл.35, ал.3 от Закона за Общинската Собственост)*

V. Да се извърши продажба на Пантелей Василев Тодоров, с пост. адрес: гр. Бургас, ж.к. “Изгрев”, бл.37, вх.3, ап.2, на 34,76/874 кв. м. ид. ч. от УПИ II, в кв. 7, по плана на ж.к. “Братя Миладинови”, гр. Бургас, целия с площ от 874 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ III-36, югозапад - УПИ XII, северозапад - УПИ XII, актуван с Акт за частна общинска собственост №4535/06.03.2007г., както следва:

- 17,38/874 кв.м. ид. части от УПИ II, кв.7, по нормативно установена цена – данъчната оценка на земята увеличена с 20%, в размер на 1416,12 лв./хиляда хиляда четиристотин и шестнадесет лева и дванадесет стотинки/ без ДДС. *(на основание §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, в редакцията на ДВ, бр.54/2008 г.)*.

- 17,37/874 кв.м. ид.части от УПИ II, кв.7 по пазарна цена в размер на 12141,63 /дванадесет хиляди сто четиридесет и едно цяло и шестдесет и три/ лева без ДДС (чл.35, ал.3 от Закона за Общинската

VI. Да се извърши продажба на Иван Василев Тодоров, с пост. адрес: гр. Бургас, гр. Бургас, кв.“Работнически жилища”, бл.1, вх.2, ет.1, на 34,76/874 кв. м. ид. ч. от УПИ II, в кв. 7, по плана на ж.к. “Братя Миладинови”, гр. Бургас, целия с площ от 874 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ III-36, югозапад - УПИ XII, северозапад - УПИ XII, актуван с Акт за частна общинска собственост №4535/06.03.2007г.,както следва:

- 17,38/874 кв.м. ид.части от УПИ II, кв.7, по нормативно установена цена – данъчната оценка на земята увеличена с 20%, в размер на 1416,12 лв./хиляда хиляда четиристотин и шестнадесет лева и дванадесет стотинки/ без ДДС (на основание §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, в редакцията на ДВ, бр.54/2008 г.).

- 17,38/874 кв.м. ид.части от УПИ II, кв.7 по пазарна цена в размер на 12148,62 /дванадесет хиляди сто четиридесет и осем цяло и шестдесет и две/ лева без ДДС (чл.35, ал.3 от Закона за Общинската собственост)

VII. Да се извърши продажба на Марийка Костадинова Динева и Стефан Костадинов Динев, и двамата с пост. адрес: гр. Бургас, кв. “Работнически жилища”, бл.1, вх.3, ет.2, на 66,55/874 кв. м. ид. ч. от УПИ II, в кв. 7, по плана на ж.к. “Братя Миладинови”, гр. Бургас, целия с площ от 874 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ III-36, югозапад - УПИ XII, северозапад - УПИ XII, актуван с Акт за частна общинска собственост №4535/06.03.2007г.,както следва

- на Стефан Костадинов Динев 9,51/874 кв.м. ид.части от УПИ II, кв.7, по нормативно установена цена – данъчната оценка на земята увеличена с 20%, в размер на 774,87 лв./седемстотин седемдесет и четири лева и осемдесет и седем стотинки/ без ДДС.(на основание §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, в редакцията на ДВ, бр.54/2008 г.).

- на Марийка Костадинова Динева и Стефан Костадинов Динев 57,04/874 кв.м. ид.части от УПИ II, кв.7 по пазарна цена в размер на 39870,96 /тридесет и девет хиляди осемстотин и седемдесет цяло и деветдесет и шест/ лева без ДДС (чл.35, ал.3 от Закона за Общинската Собственост)

VIII. Да се извърши продажба на Марин Димитров Марков и Илиян Димитров Марков, и двамата с пост. адрес: гр. Бургас, кв. “Работнически жилища”, бл.1, вх.1, ет.1, на 68,86/874 кв. м. ид. ч. от УПИ II, в кв. 7, по плана на ж.к. “Братя Миладинови”, гр. Бургас, целия с площ от 874 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ III-36, югозапад - УПИ

ХІІ, северозапад - УПИ ХІІ, актуван с Акт за частна общинска собственост №4535/06.03.2007г., по пазарна цена, в размер на 48133,14 / четиридесет и осем хиляди сто тридесет и три цяло и четиринадесет/ лева, без ДДС (чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост;.)

ІХ. Да се извърши продажба на Славяна Йорданова Йорданова, с пост. адрес: гр. Бургас, кв. “Работнически жилища”, бл.1, вх.2, ет.1, на 68,66/874 кв. м. ид. ч. от УПИ ІІ, в кв. 7, по плана на ж.к. “Братя Миладинови”, гр. Бургас, целия с площ от 874 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ ІІІ-36, югозапад - УПИ ХІІ, северозапад - УПИ ХІІ, актуван с Акт за частна общинска собственост №4535/06.03.2007г., по пазарна цена, в размер на 47993,34 /четиридесет и седем хиляди деветстотин деветдесет и три цяло и тридесет и четири/ лева, без ДДС (чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост;.)

Х. Да се извърши продажба на Димитрина Кирилова Райкова, с пост. адрес: гр. Бургас, кв. “Работнически жилища”, бл.1, вх.2, ет.2, на 75,10/874 кв. м. ид. ч. от УПИ ІІ, в кв. 7, по плана на ж.к. “Братя Миладинови”, гр. Бургас, целия с площ от 874 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ ІІІ-36, югозапад - УПИ ХІІ, северозапад - УПИ ХІІ, актуван с Акт за частна общинска собственост №4535/06.03.2007г., по пазарна цена, в размер на 52494,90/петдесет и две хиляди четиристотин деветдесет и четири цяло и деветдесет/лева, без ДДС (чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост;.)

ХІ. Да се извърши продажба на Мари Баркев Дердерян, с пост. адрес: гр. Бургас, кв. “Работнически жилища”, бл.1, вх.2, ет.2, на 76,90/874 кв. м. ид. ч. от УПИ ІІ, в кв. 7, по плана на ж.к. “Братя Миладинови”, гр. Бургас, целия с площ от 874 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ ІІІ-36, югозапад - УПИ ХІІ, северозапад - УПИ ХІІ, актуван с Акт за частна общинска собственост №4535/06.03.2007г., по пазарна цена, в размер на 53753,10 /петдесет и три хиляди седемстотин петдесет и три цяло десет/ лева, без ДДС (чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост;.)

**22. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на части от УПИ ІІІ, кв.7 по плана на к – с**

„Бр.Миладинови”, кв. „Работнически жилища”, гр.Бургас, на физически лица, притежаващи жилища с право на строеж в жилищен блок №2.

Р Е Ш Е Н И Е :

I. Да се извърши продажба на Тодорка Петрова Аврамова, пост. адрес: гр. Бургас, кв. “Работнически жилища”, бл.2, вх.3, ет.2, ап. десен на 65,38/866 кв. м. ид. ч. от УПИ III, в кв. 7, по плана на ж.к. “Братя Миладинови”, гр. Бургас, целия с площ от 866 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ IV-35, югозапад - УПИ XII, северозапад - УПИ II, актуван с Акт за частна общинска собственост №4536/06.03.2007г. по нормативно установена цена – данъчната оценка на земята увеличена с 20%, в размер на 5 327,16 лева /пет хиляди триста двадесет и седем лева и шестнадесет стотинки/ ,без ДДС; *(на основание §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, в редакцията на ДВ, бр.54/2008 г.)*.

II. Да се извърши продажба на Красимир Рафаилов Габровски, с пост. адрес: гр. Бургас, кв. “Работнически жилища”, бл.2, вх.3, ет.2, на 70,49/866 кв. м. ид. ч. от УПИ III, в кв. 7, по плана на ж.к. “Братя Миладинови”, гр. Бургас, целия с площ от 866 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ IV-35, югозапад - УПИ XII, северозапад - УПИ II, актуван с Акт за частна общинска собственост №4536/06.03.2007г. по пазарна цена, в размер на 49343 /четиридесет и девет хиляди триста четиридесет и три/ лева, без ДДС *(чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост;*

III. Да се извърши продажба на Анка Тодорова Хльоостарова, с пост. адрес: гр. Бургас, кв. “Работнически жилища”, бл.2, вх.3, ет.1, на 65,82/866 кв. м. ид. ч. от УПИ III, в кв. 7, по плана на ж.к. “Братя Миладинови”, гр. Бургас, целия с площ от 866 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ IV-35, югозапад - УПИ XII, северозапад - УПИ II, актуван с Акт за частна общинска собственост №4536/06.03.2007г. по пазарна цена, в размер на 46074 /четиридесет и шест хиляди и седемдесет и четири/ лева, без ДДС *(чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост;*

IV. Да се извърши продажба на Стефан Методиев Николов, с пост. адрес: гр. Бургас, кв.“Работнически жилища”, бл.2, вх.2, ет.1, на 63,74/866 кв. м. ид. ч. от УПИ III, в кв. 7, по плана на ж.к. “Братя Миладинови”, гр. Бургас, целия с площ от 866 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ IV-35, югозапад - УПИ XII, северозапад - УПИ II, актуван с Акт за частна общинска собственост №4536/06.03.2007г., както следва:

- 31,87/866 кв.м. ид.части от УПИ III, кв.7, по нормативно установена цена – данъчната оценка на земята увеличена с 20%, в размер на 2596,77 лева/две хиляди петстотин и деветдесет и шест лева и седемдесет и седем стотинки/ , без ДДС; *(на основание §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС, в редакцията на ДВ, бр.54/2008 г.)*.

31,87/866 кв.м. ид.части от УПИ III, кв.7 по пазарна цена в размер на **22309** /двадесет и две хиляди триста и девет/лева без ДДС *(чл.35, ал.3 от Закона за Общинската Собственост)*

V. Да се извърши продажба на Никола Георгиев Хлъостаров, с пост. адрес: гр. Бургас, кв.“Работнически жилища”, бл.2, вх.2, на 45,81/874 кв. м. ид. ч. от УПИ III, кв.7 по плана на ж.к. “Братя Миладинови”, гр. Бургас, целия с площ от 866 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ IV-35, югозапад - УПИ XII, северозапад - УПИ II, актуван с Акт за частна общинска собственост №4536/06.03.2007г. по пазарна цена в размер на 32067 /тридесет и две хиляди и шестдесет и седем/ лева без ДДС *(чл.35, ал.3 от Закона за Общинската Собственост)*

VI. Да се извърши продажба на Цонка Георгиева Славова, с пост. адрес: гр. Бургас, кв.“Работнически жилища”, бл.2, вх.1, ет.2, на 71,62/866 кв. м. ид. ч. от УПИ III, кв.7 по плана на ж.к. “Братя Миладинови”, гр. Бургас, целия с площ от 866 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ IV-35, югозапад - УПИ XII, северозапад - УПИ II, актуван с Акт за частна общинска собственост №4536/06.03.2007г. по пазарна цена в размер на 50134 / петдесет хиляди сто тридесет и четири / лева без ДДС *(чл.35, ал.3 от Закона за Общинската Собственост)*

VII. Да се извърши продажба на Десислава Светлозарова Пехливанова, с пост. адрес: гр. Бургас, кв. “Работнически жилища”, бл.2, вх.3, ет.1, на 55,68/866 кв. м. ид. ч. от от УПИ III, кв.7 по плана на ж.к. “Братя Миладинови”, гр. Бургас, целия с площ от 866 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ IV-35, югозапад - УПИ XII, северозапад - УПИ II, актуван с Акт за частна общинска собственост №4536/06.03.2007г. по пазарна цена в размер на 38976 /тридесет и осем хиляди деветстотин седемдесет и шест/ лева без ДДС *(чл.35, ал.3 от Закона за Общинската Собственост)*

VIII. Да се извърши продажба на Недялко Петков Недялков с пост. адрес: гр. Бургас, кв. “Работнически жилища”, бл.2, вх.1, ет.2, на 72,92/866 кв. м. ид. ч. от УПИ III, в кв. 7, по плана на ж.к. “Братя Миладинови”, гр. Бургас, целия с площ от 866 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ IV-35, югозапад - УПИ XII, северозапад - УПИ II, актуван с Акт за частна общинска собственост №4536/06.03.2007г., по пазарна

цена, в размер на 51044 /петдесет и една хиляди и четиридесет и четири / лева, без ДДС (чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост);

IX. Да се извърши продажба на Никола Георгиев Хльостаров, с пост. адрес: гр. Бургас, кв. "Работнически жилища", бл.2, вх.2, ет.2, на 71,70/866 кв. м. ид. ч. от УПИ III, в кв. 7, по плана на ж.к. "Братя Миладинови", гр. Бургас, целия с площ от 866 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ IV-35, югозапад - УПИ XII, северозапад - УПИ II, актуван с Акт за частна общинска собственост №4536/06.03.2007г., по пазарна цена, в размер на 50190 /петдесет хиляди сто и деветдесет/ лева, без ДДС (чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост);

X. Да се извърши продажба на Бранимир Цеков Аврамов, с пост. адрес: гр. Бургас, кв. "Работнически жилища", бл.2, вх.3, ет.2, на 29,62/866 кв. м. ид. ч. от УПИ III, в кв. 7, по плана на ж.к. "Братя Миладинови", гр. Бургас, целия с площ от 866 кв.м, при граници: североизток - улица, югоизток - УПИ IV-35, югозапад - УПИ XII, северозапад - УПИ II, актуван с Акт за частна общинска собственост №4536/06.03.2007г., по пазарна цена, в размер на 20734 /двадесет хиляди седемстотин тридесет и четири/ лева, без ДДС (чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост);

23. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се в гр.Българово, Община Бургас.

Р Е Ш Е Н И Е :

Да се продаде на Динко Костадинов Ангелов, с постоянен адрес: гр. Българово, ул. „Атанас Манчев” № 6, недвижим имот, представляващ 78 /седемдесет и осем / кв.м. идеални части от УПИ II – 143 / две римско за имот сто четиридесет и три / в кв.8 / осем / по плана на гр. Българово, Община Бургас, целият с площ 610 / шестстотин и десет / кв.м, при граници: север-улица, изток – УПИ III – 144, юг – IV-147, запад – УПИ I, за сумата 2 200 / две хиляди и двеста / лева, без ДДС.

24. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, намиращ се в кв.Лозово, гр.Бургас.

РЕШЕНИЕ :

Да се продаде на Стоянка Дамянова Димитрова, с постоянен адрес: гр. Бургас, кв. Лозово, ул. „Трети март” № 3, недвижим имот, представляващ 30 / тридесет / кв. м. идеални части от УПИ II-279 / две римско за имот двеста седемдесет и девет / в кв. 21 / двадесет и едно / по плана на кв.Лозово, гр. Бургас, целият с площ 530 / петстотин и тридесет/ кв.м., при граници: север-ул. „Трети март”, изток – УПИ III-280, юг- УПИ IV-281, запад – УПИ XIV- 278, за сумата 1 750 / хиляда седемстотин и петдесет / лева, без ДДС.

**25. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Продажба на 495/995 кв.м. ид.ч., общинска собственост от
УПИ III – 54 в кв.4 по плана на кв.Крайморие, гр.Бургас на физически
лица.**

РЕШЕНИЕ :

Да се продаде на Еленка Тодорова Шопова и Мария Тодорова Гюзелева, и двете с постоянен адрес : гр. Бургас, кв. „Крайморие”, ул. „Лорна” № 15а, общинската част от недвижим имот, представляваща 495/995 кв.м. ид.ч., от УПИ III – 54 в кв.4 по плана на кв.Крайморие, гр.Бургас, целият с площ от 995 кв.м., при граници : изток – ул. „Лорна”, запад – УПИ XI – 45, север УПИ II – 55, юг – УПИ IV – 53, за сумата 20849,40 / двадесет хиляди и осемстотин четиридесет и девет цяло и четири / лева без ДДС, представляваща данъчната оценка на идеалната част, увеличена с 20 %, без ДДС.

**26. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Предоставяне на безвъзмездно ползване на помещения в
имот, частна общинска собственост, находящи се на IV етаж в
сградата на ул. „Шейново” №24, гр.Бургас.**

РЕШЕНИЕ :

Община Бургас предоставя на Дирекция “Областна инспекция по труда”, гр.Бургас, със седалище и адрес на управление: гр.Бургас, ул.”Шейново” № 24, ЕИК по Булстат 8315453940027, представлявана от

Павлин Васков Тодоров, за срок от пет години, безвъзмездно за ползване на помещения, находящи се в имот-частна общинска собственост, на четвърти етаж в административната сграда с адрес: гр.Бургас, ул."Шейново" № 24, съгласно приложено разпределение, както следва:

- помещение № 7 на IV етаж с полезна площ от 11.42 кв.м, при граници: изток-външен зид, запад-коридор, север-помещение № 8, юг-помещение № 6.

- помещение № 8 на IV етаж с полезна площ от 11.42 кв.м, при граници: изток-външен зид, запад-коридор, север-помещение № 9, юг-помещение № 7.

- помещение № 9 на IV етаж с полезна площ от 11.42 кв.м, при граници: изток-външен зид, запад-коридор, север-помещение № 10, юг-помещение № 8.

- помещение № 10 на IV етаж с полезна площ от 11.42 кв.м, при граници: изток-външен зид, запад-коридор, север-помещение № 11, юг-помещение № 9.

- помещение № 11 на IV етаж с полезна площ от 11.42 кв.м, при граници: изток-външен зид, запад-коридор, север-помещение № 15, юг-помещение № 10.

- помещение № 12 на IV етаж с полезна площ от 40.89 кв.м, при граници: изток-коридор, запад-външен зид, север-помещение № 16, юг-помещение № 13.

- помещение № 13 на IV етаж с полезна площ от 27.26 кв.м, при граници: изток-коридор, запад-външен зид, север-помещение № 12, юг-стълбищна клетка.

- помещение № 15 на IV етаж с полезна площ от 33.49 кв.м, при граници: изток-външен зид, запад-помещение № 15а, север-външен зид, юг-помещение № 11.

- помещение № 15а на IV етаж с полезна площ от 39.31 кв.м, при граници: изток-помещение № 15, запад-външен зид, север-външен зид, юг-помещение № 16.

- помещение № 16 на IV етаж с полезна площ от 13.63 кв.м, при граници: изток-коридор, запад-външен зид, север-помещение № 15а, юг-помещение № 12.

**27. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост,
за дейността на „Черноморска правна общност” – Бургас, в бл.143,
ж.к. „Лазур” ет.1 – офис №1.**

РЕШЕНИЕ :

Да се отдаде под наем за срок от 5 / пет / години на Черноморска правна общност – Бургас, сдружение с нестопанска цел, представлявано от Мила Георгиева Георгиева – Гроздева, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. „Левски” № 7, имот, представляващ офис № 1 на първи етаж, в бл. 143, ж.к. „Лазур”, състоящ се от стая, тоалетна и склад с полезна площ от 24,39 кв.м., при граници: югоизток – външен зид, северозапад – офис № 3 и стълбищна клетка, североизток – външен зид, югозапад – офис № 2, отгоре – апартамент № 1, срещу заплащане на месечен наем в размер на 100,00 / сто / лева, без ДДС.

28. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас относно: Запазване предназначението на предоставените на Агенцията по заетостта, за нуждите на Дирекция „Бюро по труда” гр.Бургас помещения, находящи се на ул. „Перушица” 67 и в административна сграда на ТД „Възраждане” в к – с „Меден Рудник” за период не по малък от 5 години след приключване на дейностите по проект, финансиран от Оперативна програма „Регионално развитие”.

РЕШЕНИЕ :

1. Да не се променя предназначението на предоставената с Договор от 30.11.2007 г. на Агенцията по заетостта за нуждите на Дирекция „Бюро по труда”- гр. Бургас, филиал „Зора” обособена част от имот – публична общинска собственост, представляваща първи етаж от шестетажна сграда, находяща се в гр. Бургас, ул. „Перушица” № 67 **за период не по-малък от 5 години след приключване на дейностите по проекта**, реализиран с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие”, бюджетна линия: BG161PO001/1.1-04/2008 «Подкрепа за осигуряване на подходяща и ефективна инфраструктура на бюрата по труда, допринасяща за развитието на устойчиви градски ареали».

2. Да не се променя предназначението на предоставената с Договор от 20.12.2008 г. на Агенцията по заетостта за нуждите на Дирекция „Бюро по труда”- гр. Бургас, филиал Меден рудник обособена част от недвижим имот-публична общинска собственост, представляващ административна сграда на ТД „Възраждане” в к-с „Меден рудник”, **за период не по малък от 5 години след приключване на дейностите по проекта**, реализиран с

финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие”, бюджетна линия: BG161PO001/1.1-04/2008 «Подкрепа за осигуряване на подходяща и ефективна инфраструктура на бюрата по труда, допринасяща за развитието на устойчиви градски ареали».

Точка 29.

**29. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Удължаване на сроковете, за които Община Бургас е
предоставила за безвъзмездно управление на Агенцията за социално
подпомагане, помещения – общинска собственост.**

РЕШЕНИЕ :

Прекратява действието на следните договори сключени между Община Бургас и Агенцията за социално подпомагане:

1. Договор между Община Бургас и АСП от 13.06.2005 г., със срок – 5 години за сграда - частна общинска собственост, предоставена за безвъзмездно ползване в к/с „Бр.Миладинови”, представляващ подблоково помещение до вх.Г на бл.42, със застроена площ 333,37 кв.м, при граници: изток-стълбище, запад-Бюро по труда, север - външен зид, юг-външен зид откъм ул.”София”, актуван с акт №950/14.09.1998год.

2. Договор между Община Бургас и АСП от 13.06.2005 г., със срок – 5 години за сграда частна общинска собственост, предоставена за безвъзмездно ползване в к/с „Меден рудник” бл.52, партер, зона”Б” до вх.2 при граници: изток- вх.2, запад-проход, север-външен зид, юг-външен зид, актувано с акт №139/20.02.1997год.

3. Договор между Община Бургас и АСП от 13.06.2005 г., със срок – 5 години за сграда публична общинска собственост, предоставена за безвъзмездно ползване в к/с с „Меден рудник” ул. „Роден край” №13, обособен обект от 4 помещения в сградата на ОДЗ №9, кв.59, УПИ-I, актувана с акт №945/31.08.1998год., разположени в едноетажния корпус с обща площ 85,52 кв.м при граници: североизток - външен зид, югозапад - външен зид, югоизток - кухня на ОДЗ, северозапад- външен зид,

4. Договор между Община Бургас и АСП от 13.06.2005 г., със срок – 5 години за сграда – временен обект (бивш павилион за нефта) собственост, предоставена за безвъзмездно ползване в кв. „Победа” ул. „Чаталджа”

№49, изграден по отм.чл.120, ал.4 от ППЗТСУ, състоящ се три канцеларии и сервизни помещения с обща застроена площ 51,00 кв.м.

5. Договор между Община Бургас и АСП от 13.06.2005 г., със срок – 5 години за сграда публична общинска собственост, предоставена за безвъзмездно ползване на ул. „Александровска” №83 в сградата на ТД”Приморие”, актувана с акт №1947/17.01.2000год. за публична общинска собственост, както следва:

- помещение №8 с площ 11,28 кв.м, находящо се на Iетаж в блок “А” при граници: изток-Данъчна служба, запад-вътрешен зид към помещение №1 и 3, север- архив данъчна служба, юг-външен зид;

- помещения №27 с площ 9,27 кв.м, №31 с площ 11,90кв.м, №34 с площ 10,14кв.м и №35 с площ 10,62 кв.м, находящи се на I етаж в блок “В” при граници: изток- данъчна служба, запад-сграда”А”, север-външен зид-двор, юг-външен зид, за безвъзмездно управление на Агенцията за социално подпомагане, до 31.12.2015 г. включително.

6. Договор между Община Бургас и АСП от 13.06.2005 г., със срок – 5 години за сграда публичнаобщинска собственост, предоставена за безвъзмездно ползване на ул. „Перушица” №67 в сградата на ТД ”Зора”, актувана с акт №3610/25.03.2003год. за публична общинска собственост, както следва:

- обособени помещения: №11 с площ 21,89 кв.м; №12 с площ 11,07 кв.м; №13 с площ 10,07 кв.м при граници: изток - помещение №15, запад - външен зид, север - ул.”Перушица”, юг - коридор.

- помещение №17 с площ 16,80 кв.м и помещение №18 с площ 10,40 кв.м при граници: изток-външен зид, запад-стълбище, север-ул.”Перушица”, юг-зала Бюро по труда, за безвъзмездно управление на Агенцията за социално подпомагане, до 31.12.2015 г. включително.

7. Договор между Община Бургас и АСП от 13.06.2005 г., със срок – 5 години за сграда частна общинска собственост, предоставена за безвъзмездно ползване, представляващ обособена част - нежилищни помещения с обща площ 119,00 кв.м. в к/с „Изгрев” бл.53 вх.7, партер до вх.7 при граници: изток-вх.8, запад-магазин, север-вътрешен двор, юг-бул.”Ст.Стамболов”, актуван с акт №294/ 01.10.1997 год.

8. Договор между Община Бургас и АСП от 13.06.2005 г., със срок – 5 години за сграда частна общинска собственост, предоставена за безвъзмездно ползване, представляващ под блокови помещения №1,2,3 с обща площ 60,07 кв.м и съответните сервизни помещения в к/с „Славейков” бл.49, партер при граници: североизток - външен зид,

югозапад - външен зид, северозапад -вътрешен зид, югоизток-помещение №1 и коридор, актувани с акт №80/09.01.1997год.

9. Договор между Община Бургас и АСП от 13.06.2005 г., със срок – 5 години за сграда публична общинска собственост, предоставена за безвъзмездно ползване помещения на II етаж в масивна двуетажна сграда, построена в УПИ III, кв.25 по плана на к/с”Бр.Миладинови”, гр.Бургас, ул. „Дрин” №9, актувана с акт№4503/ 14.02.2007г.

10. Договор между Община Бургас и АСП от 13.06.2005 г., със срок – 5 години за сграда публична общинска собственост, предоставена за безвъзмездно ползване в к/с „Бр.Миладинови” бл.57 вх.А, партер до вх.1, актуван с акт №1326/22.06.1999год., представляващ обособен обект със застроена площ 198,33кв.м, състоящ се от 6 стаи и сервизни помещения, при граници: изток-външен зид, запад-външен зид откъм ул.”Струга”, север-вх.1, юг-Съюз на слепите.

След прекратяване на договорите между Община Бургас и Агенцията за Социално подпомагане да се сключат нови за предоставяне за безвъзмездно ползване за срок от 5 години както следва:

1. Предоставя за безвъзмездно ползване за срок от 5 години на Агенция за Социално подпомагане, гр.София, ул. „Триадица” №2 с ЕИК по Булстат 121015056, за който са предоставени помещения в сградата на ТД”Приморие”, находяща се в гр.Бургас, ул.”Александровска” №83, актувана с акт №1947/17.01.2000год. за публична общинска собственост, както следва:

- помещение №8 с площ 11,28 кв.м, находящо се на Iетаж в блок “А” при граници: изток-Данъчна служба, запад-вътрешен зид към помещение №1 и 3, север- архив данъчна служба, юг-външен зид;

- помещения №27 с площ 9,27 кв.м, №31 с площ 11,90кв.м, №34 с площ 10,14кв.м и №35 с площ 10,62 кв.м, находящи се на I етаж в блок “В” при граници: изток- данъчна служба, запад-сграда”А”, север-външен зид-двор, юг-външен зид, за безвъзмездно управление на Агенцията за социално подпомагане, до 31.12.2015 г. включително.

2 Предоставя за безвъзмездно ползване за срок от 5 години на Агенция за Социално подпомагане, гр.София, ул. „Триадица” №2 с ЕИК по Булстат 121015056, за който са предоставени помещения в сградата на ТД ”Зора”, находяща се в гр.Бургас, ул.”Перушица” №67, актувана с акт №3610/25.03.2003год. за публична общинска собственост, както следва:

- обособени помещения: №11 с площ 21,89 кв.м; №12 с площ 11,07 кв.м; №13 с площ 10,07 кв.м при граници: изток - помещение №15, запад - външен зид, север - ул."Перушица", юг - коридор.

- помещение №17 с площ 16,80 кв.м и помещение №18 с площ 10,40 кв.м при граници: изток-външен зид, запад-стълбище, север-ул."Перушица", юг-зала Бюро по труда, за безвъзмездно управление на Агенцията за социално подпомагане, до 31.12.2015 г. включително.

3. Предоставя за безвъзмездно ползване за срок от 5 години на Агенция за Социално подпомагане, гр.София, ул. „Триадица” №2 с ЕИК по Булстат 121015056, за който е предоставен обособен обект от 4 помещения в сградата на ОДЗ №9, находяща се в гр.Бургас, к/с"М.Рудник", кв.59, УПИ-I, актувана с акт №945/31.08.1998год. за публична общинска собственост, разположени в едноетажния корпус с обща площ 85,52 кв.м при граници: североизток - външен зид, югозапад - външен зид, югоизток - кухня на ОДЗ, северозапад- външен зид, ул."Роден край", за безвъзмездно управление на Агенцията за социално подпомагане, до 31.12.2015 г. включително.

4. Предоставя за безвъзмездно ползване за срок от 5 години на Агенция за Социално подпомагане, гр.София, ул. „Триадица” №2 с ЕИК по Булстат 121015056, за който е предоставен недвижим имот, находящ се в гр.Бургас, к/с"Бр.Миладинови" бл.57, в партера до вх.1, актуван с акт №1326/22.06.1999год. за публична общинска собственост, представляващ обособен обект със застроена площ 198,33кв.м, състоящ се от 6 стаи и сервизни помещения, при граници: изток-външен зид, запад-външен зид откъм ул."Струга", север-вх.1, юг-Съюз на слепите, за безвъзмездно управление на Агенцията за социално подпомагане, до 31.12.2015 г. включително.

5. Предоставя за безвъзмездно ползване за срок от 5 години на Агенция за Социално подпомагане, гр.София, ул. „Триадица” №2 с ЕИК по Булстат 121015056, за който е предоставен недвижим имот, находящ се в гр.Бургас, к/с"Бр.Миладинови", представляващ подблоково помещение до вх.Г на бл.42 със застроена площ 333,37 кв.м, при граници: изток-стълбище, запад-Бюро по труда, север - външен зид, юг-външен зид откъм ул."София", актуван с акт №950/14.09.1998год. за частна общинска собственост, за безвъзмездно управление на Агенцията за социално подпомагане, до 31.12.2015 г. включително.

6. Предоставя за безвъзмездно ползване за срок от 5 години на Агенция за Социално подпомагане, гр.София, ул. „Триадица” №2 с ЕИК по Булстат 121015056, за който е предоставен недвижим имот, представляващ обособена част - нежилищни помещения с обща площ 119,00 кв.м, находящи се в гр.Бургас, к/с”Изгрев” бл.53 до вх.7 при граници: изток-вх.8, запад-магазин, север-вътрешен двор, юг-бул.”Ст.Стамболов”, актуван с акт №294/ 01.10.1997 год. за частна общинска собственост, за безвъзмездно управление на Агенцията за социално подпомагане, до 31.12.2015 г. включително.

7. Предоставя за безвъзмездно ползване за срок от 5 години на Агенция за Социално подпомагане, гр.София, ул. „Триадица” №2 с ЕИК по Булстат 121015056, за който е предоставен недвижим имот, представляващ подблоково помещение с площ 89,10 кв.м, находящо се в гр.Бургас, к/с”М.Рудник”, зона”Б”, бл.52, партер до вх.2 при граници: изток- вх.2, запад-проход, север-външен зид, юг-външен зид, актувано с акт №139/20.02.1997год. за частна общинска собственост, за безвъзмездно управление на Агенцията за социално подпомагане, до 31.12.2015 г. включително.

8. Предоставя за безвъзмездно ползване за срок от 5 години на Агенция за Социално подпомагане, гр.София, ул. „Триадица” №2 с ЕИК по Булстат 121015056, за който е предоставен недвижим имот, представляващ подблокови помещения №1,2,3 с обща площ 60,07 кв.м и съответните сервизни помещения, находящи се в гр.Бургас, к/с”Славейков” бл.49 - партер при граници: североизток - външен зид, югозапад - външен зид, северозапад -вътрешен зид, югоизток-помещение №1 и коридор, актувани с акт №80/09.01.1997год. за частна общинска собственост, за безвъзмездно управление на Агенцията за социално подпомагане, до 31.12.2015 г. включително.

9. Предоставя за безвъзмездно ползване за срок от 5 години на Агенция за Социално подпомагане, гр.София, ул. „Триадица” №2 с ЕИК по Булстат 121015056, за който е предоставен имот, представляващ временен обект / бивш павилион за нафта/, изграден по отм.чл.120, ал.4 от ППЗТСУ, състоящ се три канцеларии и сервизни помещения с обща застроена площ 51,00 кв.м, находящ се в гр.Бургас, кв.Победа, ул.”Чаталджа”№49, за безвъзмездно управление на Агенцията за социално подпомагане, до 31.12.2015 г. включително.

10. Предоставя за безвъзмездно ползване за срок от 5 години на Агенция за Социално подпомагане, гр.София, ул. „Триадица” №2 с ЕИК по Булстат 121015056, за който са предоставени помещения на II етаж в масивна двуетажна сграда, построена в УПИ III, кв.25 по плана на к/с”Бр.Миладинови”, гр.Бургас, ул.”Дрин” №9, актувана с акт№4503/14.02.2007г. за публична общинска собственост, представляващи:

- помещение №8 със застроена площ 13,10 кв.м, при граници: изток-помещение №7, запад - помещение №9, север - коридор, юг-външен зид;

- помещение №9 със застроена площ 17,10 кв.м, при граници: изток-помещение №8, запад- помещение №10, север - коридор, юг-външен зид;

- помещение №10 със застроена площ 17,10 кв.м, при граници: изток-помещение №9, запад - помещение №11, север - коридор, юг-външен зид;

- помещение №11 със застроена площ 17,10 кв.м, при граници: изток-помещение №10, запад - помещение №12, север - коридор, юг-външен зид;

- помещение №12 със застроена площ 25,32 кв.м, при граници: изток-помещение №11, запад – външен зид, север – помещение №13, юг-външен зид, за безвъзмездно управление на Агенцията за социално подпомагане, до 31.12.2015 г. включително.

**30. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Провеждане на процедура за публично – частно
партньорство за изграждане на плувен комплекс в УПИ – I в кв.56 по
плана на ж.к. „П.Р.Славейков”.**

Р Е Ш Е Н И Е :

Не приема докладната записка и предложения проект за решение.

**31. Докладна записка от Манол Янчев – Управител на „ Бургаски
пазари” ЕООД относно: Приемане на решение на ОбС Бургас за
промяна на учредителния акт на „Бургаски пазари” ЕООД в частта
му за капитала.**

РЕШЕНИЕ :

Приема промени в Учредителния акт на «Бургаски пазари» ЕООД, както следва:

1. В чл.8, т.1 от Учредителния акт на «Бургаски пазари» ЕООД се променя в следния вид:

«Член 8, т.1: Капиталът на дружеството се определя в лева и е в размер на 4 407 600 / четири милиона четиристотин и седем хиляди и шестстотин/ лева, разпределен в 44 076 / четиридесет и четири хиляди и седемдесет и шест / дяла, всеки от които е с номинална стойност от 100 / сто/ лв. и е изцяло общинска собственост.»

2. Създава нова т.4 на чл.8:

« т.4: С протоколно решение, взето по т. 27 от проведеното на 18 и 20 декември 2008 г. заседание на Общинския съвет / Протокол № 16 /, в капитала на «Бургаски пазари» ЕООД се включва като непарична вноска следния, собствен на Община Бургас недвижим имот, съгласно акт за частна общинска собственост № 4230/06.04.06г-поземлен имот с пл.№ 154, кв.52 по плана на Промислена зона «Север», гр. Бургас, целия от 11 350 / единадесет хиляди триста и петдесет/ кв.м., при граници на имота: север-ж.п. линия Бургас-София, изток-ДФ «Номат», имот пл. № 423,442, юг-имот пл. 155 и ДФ «Номат», запад-товарна гара, имот пл.№ 732, в едно с построените в същия:

Едноетажна масивна сграда-портиерна с площ от 16 / шестнадесет/ кв.м.

Едноетажна масивна административна сграда с площ от 290 / двеста и деветдесет/ кв.м.

Едноетажна масивна сграда - склад с площ от 440 / четиристотин и четиридесет / кв.м.

Едноетажна метална сграда - склад с площ 140 / сто и четиридесет / кв.м.

Едноетажна масивна сграда - склад с площ 730 / седемстотин и тридесет/ кв.м.

Едноетажна масивна сграда –портиерна с площ от 10 / десет/ кв.м.

Едноетажна масивна сграда – канцелария с площ от 22 / двадесет и два/ кв.м.

Едноетажна масивна сграда - склад с площ 41 /четиридесет и един/ кв.м.

Едноетажна масивна сграда - склад с площ от 260 / двеста и шестдесет/ кв.м.

Едноетажна масивна сграда - склад с площ от 330 / триста и тридесет/ кв.м.

Едноетажна масивна сграда - склад с площ от 750 / седемстотин и петдесет/ кв.м.»

Стойността на непаричната вноса, определена по реда на чл. 72 ТЗ, е в размер на 3 454 200 / три милиона четиристотин петдесет и четири хиляди и двеста/ лв.

Точка 32.

32. Докладна записка от групата на общинските съветници на ПП „БСДП” относно: Извършените некачествени ремонтно – асфалтни дейности / кърпеж на дупки, подмяна на бордюри, асфалтиране, разпиляване на фракции, пясъци и чакъли / на следните улици и булеварди, които на скоро бяха ремонтирани и асфалтирани :
Околовръстен път на комплекс „Меден Рудник” – посока бул. „Тодор Александров”, моста след бул. „Иван Вазов” към ул. „Индустриална”, ул. „Конт Андروанти” – до Община Бургас, ул. „Струма” /в частта и безразборно пръснати фракции, чакъли, пясъци/.

Р Е Ш Е Н И Е :

I. Създава се Комисия по контрол на качеството и видовете СМР, включваща 7 общински съветници:

1. Георги Киров
2. Петко Петков
3. Иво Лазаров
4. Иван Вълков
5. Красимир Николов
6. Георги Минков
7. Семир Абумелих

II. На всички улици с извършени ремонти да се поставят табели с имената на изпълнителя и гаранционните срокове.

33. Докладна записка от Деян Стойков – общински съветник от ПП „Атака” и председател на постоянната комисия по международно сътрудничество, оперативни програми и неправителствени организации и попълване състава на комисията относно:
Предложение за предсрочно освобождаване на член на постоянната комисия по международно сътрудничество, оперативни програми и неправителствени организации и попълване състава на комисията.

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Освобождава Георги Иванов Иванов като член на Постоянната комисия по международно сътрудничество, оперативни програми и неправителствени организации.
 2. Избира Красимир Николов за член на Постоянната комисия по международно сътрудничество, оперативни програми и неправителствени организации.
-

**34. Докладна записка от общинските съветници на СДС относно:
Отлагане изпълнение на решение по т. 66 от дневния ред на 16-то
заседание на Общинския съвет на гр. Бургас, проведено на 18 и 20
Декември 2008 г.**

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Отлага изпълнението на свое решение по т.66 от дневния ред на 16-то заседание на Общинския съвет на гр. Бургас, проведено на 18 и 20 декември 2008 г. до приемането на проект за „Общ устройствен план гр. Бургас с неговите квартали и техни землища”
2. Да се спазят процедурите по ЗУТ за обществено обсъждане на Общия устройствен план.

**35. Докладна записка от Димитър Николов – Кмет на Община Бургас
относно: Прекратяване на съсобственост чрез доброволна делба на
недвижими имоти в кв. 107 по ПУП-ПРЗ на зона „Г”, ж.р. „Меден
рудник”, гр. Бургас.**

Р Е Ш Е Н И Е:

Да се извърши доброволна делба между Община Бургас и Атанас Илиев Атанасов, с постоянен адрес: гр.Бургас, к/с”Меден рудник” бл.101, вх.5, ет.3; Георгина Георгиева Овчарова с ЕГН _____ и постоянен адрес: гр.Бургас, к/с”Изгрев”, бл.7, вх.2, ет.8; Георги Илиев

Атанасов, с постоянен адрес: с.Зидарово, общ.Созопол и Дора Апостолова Стоева с ЕГН и постоянен адрес: гр.Созопол, ул."Ропотамо" № 15 на недвижими имоти, представляващи УПИ VIII-1629, IX-1629, X-1629, XI-1629, XII-1629, XIII-1629, XIV-1629 и XV-1629 в кв.107 по плана на зона"Г", ж.р.Меден рудник, гр.Бургас, от които съгласно Заповед № 332/13.02.2009 г. са обособени нови УПИ VIII-1629, IX-1629, X-1629, XI-1629 и УПИ XII-общ., съответстващи на квотата на съсобственост на двете страни, както следва:

1.Община Бургас получава в дял и става собственик на урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII в кв.107 по плана на зона „Г“, ж.р.Меден рудник, гр.Бургас целият с площ 328 кв.м., при граници: север – УПИ X-1629, изток – УПИ X-1629, юг – УПИ XVI, запад – улица, с пазарна стойност 65 764 /шестдесет и пет хиляди седемстотин шестдесет и четири/ лева.

2. Атанас Илиев Атанасов с постоянен адрес: гр.Бургас, к/с"Меден рудник" бл.101, вх.5, ет.3; Георгина Георгиева Овчарова с ЕГН и постоянен адрес: гр.Бургас, к/с"Изгрев", бл.7, вх.2, ет.8; Георги Илиев Атанасов с ЕГН и постоянен адрес: с.Зидарово, общ.Созопол и Дора Апостолова Стоева с ЕГН и постоянен адрес: гр.Созопол, ул."Ропотамо" № 15, получават в дял и стават собственици на урегулирани поземлени имоти, както следва:

-УПИ VIII-1629 в кв.107 по плана на, ж.р."Меден рудник", целият с площ 1603 кв.м., при граници: север – УПИ V-1627, изток – УПИ IX-1629, юг – УПИ X-1629, запад – улица, за сумата 321401 /триста двадесет и една хиляди четиристотин и един/ лева.

-УПИ IX-1629 в кв.107 по плана на, ж.р."Меден рудник", целият с площ 1603 кв.м., при граници: север – УПИ VI-1627, изток – улица, юг – УПИ XI-1629, запад – УПИ VIII-1629, за сумата 321401 /триста двадесет и една хиляди четиристотин и един/ лева.

-УПИ X-1629 в кв.107 по плана на, ж.р."Меден рудник", целият с площ 1273 кв.м., при граници: север – УПИ VIII-1629, изток - УПИ XI-1629, юг – УПИ XII и XVI, запад – улица и УПИ XII за сумата 255237 /двеста петдесет и пет хиляди двеста тридесет и седем/ лева.

-УПИ XI-1629 в кв.107 по плана на, ж.р."Меден рудник", целият с площ 1602 кв.м., при граници:север – УПИ IX-1629, изток – улица, юг – УПИ XVII-1640, запад – УПИ X-1629, за сумата 321201 /триста двадесет и една хиляди двеста и един/ лева.

Страните не си дължат суми за уравниване на дяловете.

36. Докладна записка от Стоян Иванов – Председател на Постоянната комисия по общинска собственост и стопанска политика относно:

Отреждане на терени за изграждане на православни храмове в ж.р. "Меден рудник" и кв. „Победа”.

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Възлага на общинска администрация да изпълни точка 3 от решение на Общински съвет – Бургас прието по т. 21 от дневния ред на заседание проведено на 24.01.2008 г. и в срок от три месеца да отреди терен за изграждане на православен храм в ж.р. «Меден Рудник»

2. Възлага на общинска администрация да отреди терени за храмове или параклиси във всички квартали на Бургас. При възможност и след като предложението се подложи на обществено обсъждане и в зависимост от резултатите се включат в общия устройствен план на града.

37. Декларация от Ваклин Стойновски – Общински съветник

ОТТЕГЛЕНА ОТ ВНОСИТЕЛЯ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БУРГАС

ПРЕДСЕДАТЕЛ: (п) СН. МАДЖАРОВА