

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БУРГАС

РЕШЕНИЯ

от заседанието на 18.09.2008 год., приети с
Протокол № 12

ВЪПРОСИ НА ДНЕВЕН РЕД:

1. **ОТЧЕТ** за дейността на Общински съвет – Бургас и неговите комисии за периода 12.11.2007 – 31.08.2008 г.
2. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Информация за изпълнение на бюджета на Община Бургас към 30.06.2008 г.
3. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Определяне на средна месечна брутна работна заплата и допълнителен лимит на фонд „Работна заплата” за делегираната от държавата дейност „Общинска администрация” за 2008 г.
4. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Определяне на основните месечни работни заплати на кметовете на кметства при Община Бургас
5. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от група общински съветници от ПП „ГЕРБ”, относно: Предложение за удостояване със звание „Почетен гражданин на Бургас” бронзовият медалист от олимпиадата в Пекин – Кирил Терзиев.
6. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Преименуване на част от улица „Димитър Димов” на „24-ти пехотен Черноморски полк”
7. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на План за улична регулация на ул. „Тодор Грудов” от кръстовище „Бургас – Средец – Созопол” (подр. Т.50) до кръстовище зона „А” в ж.к. „Меден Рудник” (о.т.7) по плана на Промислена зона „Юг”, гр.Бургас
8. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за територията, заключена между плажната ивица и Южно Атанасовско езеро, южно от района на „Черноморски солници” АД – гр.Бургас
9. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП – Парцеларен план за трасе на обект „Реконструкция на общински път Бургаски минерални бани – Банево – Изворище от км.1+000 до км.11+000, Община Бургас
10. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП – Парцеларен план за трасе на оптичен кабел от гр.Бургас – кв. „Сарафово” – граница с Община Поморие
11. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Искане за допускане на изменение на ПУП (ПРЗ) на УПИ IX-62, кв.180, зона „Д”, ж.р. „Меден Рудник”, гр.Бургас за промяна на отреждането от „от малкоетажно жилищно строителство” в „за смесени функции” с промяна на устройствената зона от Жм в Смф, Искане Вх.№ 93-00-547/21.07.2008 г. от Спаско Дотов и Владимир Дотов
12. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Красимир Стойчев** – зам.-кмет „Бюджет, финанси и ИСД” на Община Бургас, относно: Освобождаване на управителя на „Медико-техническа лаборатория I – Бургас” ЕООД

13. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Красимир Стойчев** – зам.-кмет „Бюджет, финанси и ИСД” на Община Бургас, относно: Преобразуване на „Медико-техническа лаборатория” ЕООД чрез вливане в „Дентален център I – Бургас” ЕООД
14. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Красимир Стойчев** – зам.-кмет „Бюджет, финанси и ИСД” на Община Бургас, относно: Прехвърляне на едноетажна масивна сграда със застроена площ 87 кв.м., находяща се в ж.к. „Зорница” на търговско д-во „Междубластен диспансер за онкологични заболявания със стационар – Бургас” ЕООД
15. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от д-р Лорис Мануелян** – зам.-кмет на Община Бургас и председател на Местна комисия за борба с трафика на хора, относно: Осигуряване на помещение за офис на Местната комисия за борба с трафика на хора в Община Бургас
16. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Предоставяне на нежилищен имот – частна общинска собственост за временно и безвъзмездно ползване на Агенция по геодезия, картография и кадастър – София
17. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Даване съгласие за прехвърляне на собственост по смисъла на чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ за УПИ VIII и XIV, собственост на юридическо лице и УПИ I – общ., собственост на Община Бургас в кв.175 по плана на зона „Д”, ж.р. „Меден Рудник”, гр.Бургас
18. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Учредяване право на строеж за изграждане на подземен паркинг в УПИ II, кв.3 по плана на ж.к. „Зорница”, гр.Бургас
19. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване на общинската идеална част от недвижим имот – УПИ I, кв.2 по плана на ж.к. „Братя Миладинови”, гр.Бургас
20. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Замяна на недвижим имот – частна общинска собственост, с имоти, собственост на наследниците на Петър Тошев Петров, за разширение за гробищен парк – с.Черно море и с.Рудник – Община Бургас
21. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица в УПИ XIV-1502, кв.103 по плана на с.Рудник – с.Черно море, Община Бургас
22. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XI-752 в кв.47 по плана на с.Рудник – с.Черно море, Община Бургас
23. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XVI-758, кв.47 по плана на с.Рудник – с.Черно море, Община Бургас, с отстъпено право на строеж, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС
24. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Продажба на част от УПИ XI-804, кв.1 по плана на кв. „Сарафово”, гр.Бургас, върху който е учредено право на строеж за жилищна сграда на физически лица, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС
25. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Продажба на идеална част от УПИ XII-102, кв.9 по плана на кв. „Крайморие”, Община Бургас

26. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Доброволна делба на недвижими имоти, съставляващи УПИ I и УПИ XVII-21 в кв.13 по ПУП-ПРЗ на ж.к. „Възраждане”, гр.Бургас
27. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Магдалена Карастоянова** – управител на „Обреден комплекс” ЕООД – гр.Бургас, относно: Продажба на дълготрайни материални активи – биологични единици, собственост на „Обреден комплекс” ЕООД – гр.Бургас
28. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Промени в Капиталова програма за 2008 г. (нов обект: „Проектиране на информ. инфраструктура”)
29. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Изменение на Капиталовата програма на Община Бургас за 2008 година
30. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Включване на нов обект в Капиталовата програма на Община Бургас за 2008 година
31. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Красимир Стойчев** – зам.-кмет „Бюджет, финанси и ИСД” на Община Бургас, относно: Изменение на капиталовата програма на Община Бургас за 2008 година
32. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **инж. Костадин Иванов Марков** – зам.-кмет на Община Бургас, относно: Завишаване на годишната задача на обекти в Разчета на Капиталовата програма – 2008 година
33. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **инж. Костадин Иванов Марков** – зам.-кмет на Община Бургас, относно: Включване на нов обект в Разчета на капиталовите разходи за 2008 година
34. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **инж. Костадин Иванов Марков** – зам.-кмет на Община Бургас, относно: Промяна в обект № 769, § 5206, функция 03 в Капиталовата програма на Община Бургас за 2008 г.
35. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **инж. Костадин Иванов Марков** – зам.-кмет на Община Бургас, относно: Необходими промени в поименния списък на общинските обекти, включени в Разчета на капиталовите разходи за 2008 година
36. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **инж. Костадин Иванов Марков** – зам.-кмет на Община Бургас, относно: Изменение в Капиталовата програма на Община Бургас за 2008 г. (гравитачно отводняване)
37. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Намаляване средствата от § 97 – Резерв-Съфинансиране на международни програми и проекти и включване на нов обект „Основен ремонт в ЦДГ № 2 „Х.К.Андерсен” в Разчета за капиталови разходи на Община Бургас за 2008 г. и завишаване бюджета на ЦДГ № 11 „Чайка” – гр.Бургас и промяна на обект ЦДГ „Елин Пелин” – с.Черно море – ОВ
38. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **д-р Лорис Мануелян** – зам.-кмет по здравеопазване, превенции, социални дейности, трудова заетост и спорт, относно: Прехвърляне от параграф „Резерв” на общинския бюджет в капиталовите трансфери средства за закупуване на биомикроскоп за „ДКЦ II – Бургас” ЕООД
39. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **д-р Лорис Мануелян** – зам.-кмет по здравеопазване, превенции, социални дейности, трудова заетост и спорт, относно: Капиталова програма за здравеопазване, превенции, социални дейности, трудова заетост и спорт
40. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **д-р Лорис Мануелян** – зам.-кмет по здравеопазване, превенции, социални дейности, трудова заетост и спорт, относно: Участие на „МДОЗС – Бургас” ЕООД в Европейски проект

41. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Ивелина Василева** – зам.-кмет „Евроинтеграция и екология” на Община Бургас, относно: Даване на съгласие за участие на Община Бургас с проектопредложение за финансиране на Оперативна програма „Регионално развитие” – схема „Подкрепа за подобряване на градската среда”
42. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Ивелина Василева** – зам.-кмет „Евроинтеграция и екология” на Община Бургас, относно: Участие на Община Бургас в Сдружение „Черноморски Еврорегион (BSER)
43. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Йорданка Ананиева** – заместник-кмет „Култура и образование” на Община Бургас, относно: Съществуването на паралелки от I до VIII клас за учебната 2008/2009 година в учебните заведения на територията на Община Бургас с по-малко от установения брой ученици, определен в Наредба № 7/29.12.2000 год. на МОН; Съществуването на 1 (една) маломерна сурдопаралелка в VI клас на ОУ „П.К.Яворов” – Бургас;
44. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Йорданка Ананиева** – заместник-кмет „Култура и образование” на Община Бургас, относно: Провеждане на конкурси за отдаване под наем на обособени части от имоти – публична общинска собственост, за организиране на ученическото столово хранене
45. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Приемане на Наредба за преместваемите обекти и рекламната и информационна дейност на територията на Община Бургас
46. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Приемане на Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Община Бургас
47. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Приемане на Правилник за предоставяне на средства от общинския бюджет за съфинансиране на проекти на НПО
48. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Допълнение на действащия Правилник на ОП „Спортни имоти, паркинги и гаражи” при Община Бургас
49. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Изменение и допълнение на Наредбата за реда, по който Община Бургас участва в учредяването и упражнява правото си на собственост в търговските дружества
50. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от група общински съветници от ПП „ГЕРБ”**, относно: Предложение за изменение и допълнение на Глава VII „Условия и ред за провеждане на търгове и конкурси” на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи
51. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от група общински съветници от ПП „ГЕРБ”**, относно: Поправка на фактическа грешка в Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилища
52. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стоян Иванов** – общински съветник и председател на Надзорния съвет на Общинска агенция за приватизация, относно: Изменение на чл.7, т.8 и т.10 от Правилника за дейността на Общинска агенция за приватизация – гр.Бургас
53. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стоян Иванов** – общински съветник и председател на Надзорния съвет на Общинска агенция за приватизация, относно: Предложение за приемане на приватизационна оценка и определяне на минимална конкурсна цена за продажба на: „Незавършено строителство в ж.к. „Меден Рудник” (бл.135), зона „Г”, УПИ XV, кв.82, с прилежащ терен от 4228 кв.м., гр.Бургас

54. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от д-р **Лорис Мануелян** – зам.-кмет „Здравеопазване, превенции, социални дейности, трудова заетост и спорт” на Община Бургас, относно: Отпускане на средства на г-ца Гергана Апостолова – вицесветовна шампионка, европейска шампионка и четирикратна шампионка на Америка по Карате Киокушин на дисциплината така за участието ѝ в Отворено Американско Международно Първенство
55. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Недялко Матев Михалев
56. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Станка Василева Сараева
57. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Мария Лаврикова Мищенко
58. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от д-р **Лорис Мануелян** – зам.-кмет на Община Бургас, относно: Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Нели Трифонова Иванова
59. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от д-р **Лорис Мануелян** – зам.-кмет по здравеопазване, превенции, социални дейности, трудова заетост и спорт, относно: Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Виолета Янева Грозева
60. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Жеко Георгиев Чиликов** – управител на „Чистота” ЕООД – гр.Бургас, относно: Придобиване на недвижим имот от „Чистота” ЕООД – гр.Бургас
61. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Красимир Стойчев** – зам.-кмет „Бюджет, финанси и ИСД” на Община Бургас, относно: Избор на управител на „Бургаски пазари” ЕООД – гр.Бургас
62. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Предоставяне на нежилищни помещения – частна общинска собственост на Съюза на математиците в България – секция гр.Бургас
63. **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Продажба на части от урегулирани поземлени имоти – частна общинска собственост в кв. „Работнически жилища”, ж.к. „Братя Миладинови” – гр.Бургас, на физически лица, притежаващи жилища с право на строеж върху общинска земя

Точка 1.

ОТЧЕТ за дейността на Общински съвет – Бургас и неговите комисии за периода 12.11.2007 – 31.08.2008 г.

РЕШЕНИЕ :

ПРИЕМА Отчет за дейността на Общински съвет – Бургас и неговите комисии за периода 12.11.2007 – 31.08.2008 г., заедно с приложенията към него, **без изречението на стр.19, ред втори.**

Точка 2.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, относно: Информация за изпълнение на бюджета на Община Бургас към 30.06.2008 г.

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1 от ЗМСМА:

1. Приема информацията за изпълнение на бюджета на Община Бургас към 30.06.2008 година, в т.ч. по:
 - 1.1. приходите и разходите по бюджетни сметки, функции, дейности и параграфи на Община Бургас, съгласно приложение – отчет ф-ма БО – 3;
 - 1.2. приходите и разходите по извънбюджетни сметки и фондове на Община Бургас, по функции, съгласно приложения – отчет ф-ма ИБСФ;
2. Приема отчет за състоянието на общинския дълг към 30.06.2008 година, съгласно чл.9 от ЗОД.
3. Приема извършените разходи до размера на фактическите, съгласно чл.8, ал.3 и ал.4 от ЗМДТ, в т.ч. ЦДГ, детски ясли, млечна кухня, ДСП, списание „Море” и др. за сметка и на останалите приходоизточници.
4. Одобрява фактически извършени разходи за местен референдум в размер на 107 623 лв., съгласно приложението.

Точка 3.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, **относно: Определяне на средна месечна брутна работна заплата и допълнителен лимит на фонд „Работна заплата” за делегираната от държавата дейност „Общинска администрация” за 2008 г.**

РЕШЕНИЕ :

1. Утвърждава, считано от 01.07.2008 година средна месечна брутна работна заплата за делегираната от държавата дейност „Общинска администрация”, в размер на 782.50 лева.
2. Утвърждава допълнителен лимит за фонд „Работна заплата” за делегираната от държавата дейност „Общинска администрация”, в размер на 360 000 лева.

Точка 4.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от **Димитър Николов Николов** – кмет на Община Бургас, **относно: Определяне на основните месечни работни заплати на кметовете на кметства при Община Бургас**

РЕШЕНИЕ :

1. Утвърждава на **Коста Иванов Иванов** – кмет на с.Рудник, основна месечна работна заплата, считано от 19.06.2008 година, в размер на 555 лева.
2. Утвърждава посочените в докладната записка размери – неразделна част от настоящото решение, на основните месечни работни заплати на кметовете на кметства в Община Бургас, считано от 01.07.2008 година.

Точка 5.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от група общински съветници от ПШ „ГЕРБ”, **относно: Предложение за удостояване със звание „Почетен гражданин на Бургас” бронзовият медалист от олимпиадата в Пекин – Кирил Терзиев.**

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.22 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, удостоява със званието „Почетен гражданин на Бургас” – Кирил Терзиев.

Точка 6.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Преименуване на част от улица „Димитър Димов” на „24-ти пехотен Черноморски полк”

РЕШЕНИЕ :

Преименува частта от улица „Димитър Димов” от кръстовището с бул. „Демокрация” до стадион „Лазур” (ж.п. прелеза) на „24-ти пехотен Черноморски полк”.

Точка 7.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на План за улична регулация на ул. „Тодор Грудов” от кръстовище „Бургас – Средец – Созопол” (подр. т.50) до кръстовище зона „А” в ж.к. „Меден Рудник” (о.т.7) по плана на Промислена зона „Юг”, гр.Бургас

РЕШЕНИЕ :

Одобрява Подробен устройствен план за улица „Тодор Грудов” от кръстовище Бургас – Средец – Созопол (подр. т.50) до кръстовище зона „А”, ж.к. „Меден Рудник” (о.т.7) по плана на Промислена зона „Юг”, гр.Бургас.

Точка 8.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП-ПРЗ за територията, заключена между плажната ивица и Южно Атанасовско езеро, южно от района на „Черноморски солници” АД – гр.Бургас

РЕШЕНИЕ :

Одобрява Подробен устройствен план (ПУП) – ПРЗ за територията, заключена между плажната ивица и южно Атанасовско езеро, южно от района на „Черноморски солници” АД, гр.Бургас.

Точка 9.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП – Парцеларен план за трасе на обект „Реконструкция на общински път Бургаски минерални бани – Банево – Изворище от км.1+000 до км.11+000, Община Бургас

РЕШЕНИЕ :

Одобрява ПУП – Парцеларен план за трасе на общински път Бургаски минерални бани – Банево – Изворище от км. 1+000 до км. 11+000 извън границите на урбанизираната територия.

Точка 10.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Одобряване на ПУП – Парцеларен план за трасе на оптичен кабел от гр.Бургас – кв. „Сарафово” – граница с Община Поморие

РЕШЕНИЕ :

Одобрява ПУП – Парцеларен план за трасе на оптичен кабел извън границата на урбанизираната територия, преминаващ през землищата на гр.Бургас и кв. „Сарафово” до границата с Община Поморие.

Точка 11.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Искане за допускане на изменение на ПУП (ПРЗ) на УПИ IX-62, кв.180, зона „Д”, ж.р. „Меден Рудник”, гр.Бургас за промяна на отреждането от „от малкоетажно жилищно строителство” в „за смесени функции” с промяна на устройствената зона от Жм в Смф, Искане Вх.№ 93-00-547/21.07.2008 г. от Спаско Дотов и Владимир Дотов

РЕШЕНИЕ :

Допуска изменение на ПУП (ПРЗ) на УПИ IX-62, кв.180, зона „Д”, ж.р. „Меден Рудник”, гр.Бургас за промяна на отреждането от „за малкоетажно жилищно строителство” в „за смесени функции” с промяна на устройствената зона от Жм в Смф и спазване на следните показатели: Нмах.=15м, Плътност на застрояване 40%, Кинт 2.0, Озеленяване – 50%.

Точка 12.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Красимир Стойчев – зам.-кмет „Бюджет, финанси и ИСД” на Община Бургас, относно: Освобождаване на управителя на „Медико-техническа лаборатория I – Бургас” ЕООД

РЕШЕНИЕ :

Продължава срока на договора с управителя на „Медико-техническа лаборатория I – Бургас” ЕООД г-жа Жана Добрева Рисиманска, до приключване на процедурата по преобразуване на дружеството.

Точка 13.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Красимир Стойчев – зам.-кмет „Бюджет, финанси и ИСД” на Община Бургас, относно: Преобразуване на „Медико-техническа лаборатория” ЕООД чрез вливане в „Дентален център I – Бургас” ЕООД

РЕШЕНИЕ :

1. Да се започне процедура по преобразуване чрез вливане на „Медико-техническа лаборатория” ЕООД в „Дентален център I” ЕООД.
2. Управителите на двете дружества – „Дентален център I” ЕООД д-р Димитър Енчев и на „Медико-техническа лаборатория” ЕООД д-р Жана Рисиманска да предприемат необходимите действия в изпълнение на чл.262, т.”е” и чл.262, т.”ж” от Търговския закон.

Точка 14.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Красимир Стойчев – зам.-кмет „Бюджет, финанси и ИСД” на Община Бургас, относно: Прехвърляне на едноетажна масивна сграда със застроена площ 87 кв.м., находяща се в ж.к. „Зорница” на търговско д-во „Междубластен диспансер за онкологични заболявания със стационар – Бургас” ЕООД

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл.9 и чл.12 от Наредба за реда, по който Община Бургас участва и упражнява правото си на собственик в търговските дружества и чл.35, ал.5 от Закона за общинската собственост, прехвърля безвъзмездно собствеността на едноетажна масивна сграда със застроена площ от 87 кв.м. – със строителна стойност 79 217 лв. (данъчна оценка 46 630 лева), находяща се в ж.к. „Зорница”, кв.6, УПИ I на „Междубластен диспансер за онкологични заболявания със стационар – Бургас” ЕООД.
2. Задължава управителя на „Междубластен диспансер за онкологични заболявания със стационар – Бургас” ЕООД да отрази безвъзмездното прехвърляне по търговските книги на дружеството и кмета на Община Бургас да отпише от баланса на общинска администрация сградата и да отрази в акта за частна собственост предоставянето ѝ на „Междубластен диспансер за онкологични заболявания със стационар – Бургас” ЕООД.

Точка 15.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от д-р Лорис Мануелян – зам.-кмет на Община Бургас и председател на Местна комисия за борба с трафика на хора, относно: Осигуряване на помещение за офис на Местната комисия за борба с трафика на хора в Община Б-с

(Докладната записка е оттеглена от вносителя)

Точка 16.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Предоставяне на нежилищен имот – частна общинска собственост за временно и безвъзмездно ползване на Агенция по геодезия, картография и кадастър – София

РЕШЕНИЕ :

Община Бургас предоставя на Агенцията по геодезия, картография и кадастър – София, със седалище и адрес на управление: гр.София, кв. „Павлово”, ул. „Мусала” № 1, ЕИК по Булстат представлявана от изпълнителния директор Цветан Димитров Боев с ЕГН безвъзмездно за управление за срок от 5 (пет) години, недвижим имот, актуван с акт № 97/23.01.1997 г. за частна общинска собственост, представляващ обособен обект (бивш ресторант „Здравец”) със застроена площ 400 кв.м., състоящ се от фойе, зала, складови помещения, кухненски блок и сервизни помещения, находящ се в партера на пететажната административна сграда на бул. „Стефан Стамболов” № 120, ж.к. „Братя Миладинови”, гр.Бургас, при граници: изток – външен зид, запад – външен зид, север – стълбищна клетка, юг – външен зид, за осъществяване дейността на Службата по геодезия, картография и кадастър – Бургас.

Точка 17.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Даване съгласие за прехвърляне на собственост по смисъла на чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ за УПИ VIII и XIV, собственост на юридическо лице и УПИ I – общ., собственост на Община Бургас в кв.175 по плана на зона „Д”, ж.р. „Меден Рудник”, гр.Бургас

РЕШЕНИЕ :

1. Дава съгласие Кметът на Община Бургас да сключи предварителен договор, с който Община Бургас прехвърли на „ПС ГРУП” АД – София, със седалище и адрес на управление гр.София, район „Триадица”, ул. „Христо Ботев” № 24, регистрирано по ф.д. № 9123/2002 г. по описа на Софийски градски съд, том 837, стр.62, парт.№ 71623, ЕИК 102138691, представлявано от Радостин Димов Дачев – изпълнителен директор, от собствения си недвижим имот УПИ I – 139.25 кв.м. към УПИ VIII-173 и 65.13 кв.м. – към УПИ XIV-174 в кв.175, а „ПС ГРУП” АД – София прехвърли на Община Бургас към общинския урегулиран поземлен имот (УПИ) I, собствените си 139.25 кв.м. от УПИ VIII-173 и 65.13 кв.м. от УПИ XIV-174 в кв.175 по плана на зона „Д”, ж.р. „Меден Рудник”, гр.Бургас.
2. След влизане в сила на изменението на плана за регулация, Кметът на Община Бургас да сключи окончателен договор при условията на предварителния договор по т.1.

Точка 18.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Учредяване право на строеж за изграждане на подземен паркинг в УПИ II, кв.3 по плана на ж.к. „Зорница”, гр.Бургас

РЕШЕНИЕ :

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, за учредяване право на строеж за изграждане на подземен паркинг на две нива за общо 200 броя автомобили, със застроена площ 2700 кв.м. (разгъната застроена площ – 5400 кв.м.), в недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ II в кв.3 по плана на к-с „Зорница”, гр.Бургас, целият с площ 21 468 кв.м., съгласно предвижданията на действащия подробен устройствен план на комплекса, при начална тръжна цена 1 985 900 (един милион деветстотин осемдесет и пет хиляди и деветстотин) лева, без ДДС.

След реализиране на строителството собствеността на терена остава общинска собственост с осигурен свободен достъп на гражданите.

Точка 19.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Прекратяване на съсобственост, чрез изкупуване на общинската идеална част от недвижим имот – УПИ I, кв.2 по плана на ж.к. „Братя Миладинови”, гр.Бургас

РЕШЕНИЕ :

Да се продаде на „Нефтена търговска компания” ЕООД, гр.София с управител Магдалена Стефанова Тихолова, недвижим имот – частна общинска собственост,

представляващ 1050/4550 кв.м. идеални части от УПИ I, кв.2 по плана на ж.к. „Братя Миладинови”, гр.Бургас, целият с площ от 4550 кв.м., при граници: североизток – бул. „Демокрация”; югоизток – улица между о.т.24 и о.т.26, югозапад – бул. Ст.Стамболов”, за сумата 750 000 (седемстотин и петдесет хиляди) лева, без ДДС.

Точка 20.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Замяна на недвижим имот – частна общинска собственост, с имоти, собственост на наследниците на Петър Тошев Петров, за разширение за гробищен парк – с.Черно море и с.Рудник – Община Бургас

РЕШЕНИЕ :

Да се извърши замяна на общински земеделски имот № 045010 по Картата на възстановената собственост на землище с.Рудник, Община Бургас, представляващ нива, V категория в местността „Соватчалъ”, целият с площ 15.790 дка, при граници: поземлени имоти №№ 000263, 071013, 071014, 071015, 071016, 071017, 071018, 071019, 000111, 045003, 0450022 и 045001 с пазарна стойност – 9 013 лева,

със земеделски имоти, собственост на: Вълчанка Петрова Чавдарова с ЕГН и постоянен адрес: гр.Варна, район „Одесос”, ул. „Капитан Райчо” № 20, ет.3, ап.13; Радка Петрова Генова с ЕГН и постоянен адрес: гр.Бургас, ж.к. „Зорница” бл.25, вх.2, ет.4, ап.12; Маринка Петрова Георгиева с ЕГН 3403040814 и постоянен адрес: гр.Бургас, ул. „Мара Гидик” № 26; Петър Тошев Петров с ЕГН и постоянен адрес: гр.Бургас, ул. „Св.Патриарх Евтимий” № 111; Мирослав Тошев Петров с ЕГН и постоянен адрес: гр.Бургас, ж.к. „Възраждане” бл.9, вх.1, ет.2; Радка Петрова Петрова с ЕГН и постоянен адрес: гр.Бургас, ул. „Св.Патриарх Евтимий” № 113, ет.3; Николинка Желева Иванова с ЕГН и постоянен адрес: гр.Казанлък, ул. „24 август” № 4, вх.А, ет.5, ап.18; Петър Желев Тошев с ЕГН и постоянен адрес: гр.Казанлък, ж.к. „Изток” бл.43, вх. „Г”, ап.69, ет.2 – всичките наследници на Петър Тошев Петров, представляващи:

- имот № 027003 – нива, IX категория в местността „Юртлука”, целият с площ 7.018 дка, при граници: поземлени имоти №№ 027005, 000628, 000135 и 027004 с пазарна стойност – 5 940 лева;
- имот № 027004 – нива, IX категория в местността „Юртлука”, целият с площ 3.653 дка, при граници: поземлени имоти: №№ 027005, 027003, 000135 и 000126 с пазарна стойност – 3 092 лева;

Общата пазарна стойност на цитираните имоти е в размер на 9 032 (девет хиляди тридесет и два) лева.

Разликата в пазарните стойности на заменяемите имоти в размер на 19 (деветнадесет) лева не се дължи от Община Бургас.

Точка 21.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица в УПИ XIV-1502, кв.103 по плана на с.Рудник – с.Черно море, Община Бургас

РЕШЕНИЕ :

Да се продаде на Димитрина Минева Николова с ЕГН и постоянен адрес: гр.Бургас, ж.к. „Изгрев” бл.61, вх.1, ет.2, ап.1 и Иванка Минева Петкова с ЕГН и постоянен адрес: гр.Бургас, ж.к. „Изгрев” бл.41 А, вх.1, ет.6, недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с.Черно море, Община Бургас, представляващ 242/1332 (двеста четиридесет и две върху хиляда триста тридесет и две)

кв.м. идеални части от УПИ XIV-1502 (четирнадесет римско за имот с планоснимачен номер хиляда петстотин и две), целият с площ 1332 (хиляда триста тридесет и две) кв.м., в квартал 103 (сто и три) по плана на с.Рудник – с.Черно море, Община Бургас, при граници на целия имот: север – УПИ I-1488 и УПИ II-1489; изток – УПИ XIV-1491 и УПИ V-1492; юг – УПИ XIII-1501, 1500; запад – улица, за сумата 9 873 (девет хиляди осемстотин седемдесет и три) лева, без ДДС.

Точка 22.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XI-752 в кв.47 по плана на с.Рудник – с.Черно море, Община Бургас

РЕШЕНИЕ :

Да се продаде на Росен Атанасов Диев с ЕГН _____ и постоянен адрес: гр.Бургас, ул. „Св.св.Кирил и Методий” № 55, вх.3, ет.6, ап.22, недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с.Рудник, Община Бургас, представляващ УПИ XI-752 (единадесет римско за имот с планоснимачен номер седемстотин петдесет и две), с площ 708 (седемстотин и осем) кв.м., в кв.47 (четиридесет и седем) по плана на с.Рудник – с.Черно море, Община Бургас, при граници: север – улица; изток – УПИ XII-753; юг – край на регулацията; запад – край на регулацията, за сумата 24 400 (двадесет и четири хиляди и четиристотин) лева, без ДДС.

Точка 23.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XVI-758, кв.47 по плана на с.Рудник – с.Черно море, Община Бургас, с отстъпено право на строеж, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС

РЕШЕНИЕ :

Да се продаде на Андон Георгиев Минков с ЕГН _____ и Станка Жекова Минкова с ЕГН _____ двамата с постоянен адрес: с.Рудник, Община Бургас, ул. „Йорданка Николова” № 5, недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с.Рудник, Община Бургас, представляващ УПИ XVI-758 (шестнадесет римско за имот с планоснимачен номер седемстотин петдесет и осем), с площ 536 (петстотин тридесет и шест) кв.м., в кв.47 (четиридесет и седем) по плана на с.Рудник – с.Черно море, Община Бургас, при граници: север – УПИ XV-756; изток – улица; юг – УПИ XVII-759; запад – имот № 757, край на регулацията, за сумата 2 051.76 (две хиляди петдесет и едно цяло, седемдесет и шест стотни) лева, без ДДС, представляваща данъчната оценка на имота, увеличена с 20%.

Точка 24.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Продажба на част от УПИ XI-804, кв.1 по плана на кв. „Сарафово”, гр.Бургас, върху който е учредено право на строеж за жилищна сграда на физически лица, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС

РЕШЕНИЕ :

Да се извърши продажба на Калина Куртева Чопкова с ЕГН _____ и постоянен адрес: гр.Бургас, кв. „Сарафово”, ул. „Антон Иванов” № 17, Златка Димова

Петрова с ЕГН _____ и постоянен адрес: гр.Бургас, ж.к. „Възраждане” бл.14, вх. ”Б”, ап.5, Минка Димова Христова с ЕГН _____ и постоянен адрес: гр.Бургас, ул. „Цар Калоян” № 63 и Иван Димов Чопков с ЕГН _____ и постоянен адрес: гр.Бургас, ж.к. „Братя Миладинови” бл.57, вх.12, ет.3, ап. 3, общинската идеална част от недвижим имот, представляващ $\frac{1}{2}$ идеална част от УПИ XI в кв.1 по плана на кв. „Сарафово”, гр.Бургас, целият с площ 544 кв.м., при граници: североизток – УПИ XII-803, югоизток – улица между о.т.13 и о.т.14; югозапад – УПИ X-805, северозапад – край на регулацията, за сумата 9 440 (девет хиляди четиристотин и четиридесет) лева, без ДДС.

Точка 25.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Продажба на идеална част от УПИ XII-102, кв.9 по плана на кв. „Крайморие”, Община Бургас

РЕШЕНИЕ :

Да се продаде на Султанка Николова Вълева с ЕГН _____ Вълчо Русев Вълев с ЕГН _____ Марийка Георгиева Николова с ЕГН _____ Марийка Андонова Митева с ЕГН _____ и Гинка Андонова Димитрова с ЕГН _____ всички с постоянен адрес: гр.Бургас, кв. „Крайморие”, ул. „Тракиец” № 12, общинската част от недвижим имот, представляващ 158/1158 кв.м. идеални части, според правото им на собственост от урегулиран поземлен имот XII-102 (дванадесет римско сто и две) в кв.9 по плана на кв. „Крайморие”, гр.Бургас, целият с площ 1158 кв.м., при граници: североизток – УПИ XIV-196, югоизток – УПИ XV-103, югозапад – ул. „Тракиец” и северозапад – ул. „Хр.Арнаудов” за сумата 26 550 (двадесет и шест хиляди петстотин и петдесет) лева, без ДДС.

Точка 26.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Доброволна делба на недвижими имоти, съставляващи УПИ I и УПИ XVII-21 в кв.13 по ПУП-ПРЗ на ж.к. „Възраждане”, гр.Бургас

РЕШЕНИЕ :

Да се извърши доброволна делба между Община Бургас и Мария Георгиева Георгиева и Бано Господинов Георгиев на недвижим имот, представляващ УПИ I, кв.13 и имот пл.№ 21, от които съгласно Заповед № 2261/18.12.2006 г. на Заместник-кмета на Община Бургас са обособени два самостоятелни нови УПИ I и УПИ XVII-21, съответстващи на квотата на съсобственост на двете страни, както следва:

1. Община Бургас получава в дял и става собственик на урегулиран поземлен имот (УПИ) I (едно римско) с площ 866 (осемстотин шестдесет и шест) кв.м., в квартал 13 (тринадесет) по плана на ж.к. „Възраждане”, гр.Бургас, при граници: север – ул. „Македония” и УПИ XVI-4067; изток – УПИ II-4065, 4066, УПИ XIV-4074 и УПИ XV-4073; юг – УПИ XV-4073 и УПИ XVII-21; изток – ул. „Дебелт”, с пазарна стойност 917 823 (деветстотин и седемнадесет хиляди осемстотин двадесет и три) лева, без ДДС.
2. Мария Георгиева Георгиева с ЕГН _____ и Бано Господинов Георгиев с ЕГН _____ двамата с постоянен адрес: гр.Бургас, ж.к. „Възраждане”, бл.36, вх. ”Б”, ет.5, ап.28, получава в дял и стават собственици на урегулиран поземлен имот (УПИ) XVII-21 (седемнадесет римско за имот с планоснимачен номер двадесет и едно) с площ 155 (сто петдесет и пет) кв(м, в кв.13 (тринадесет) по плана на ж.к. „Възраждане”, гр.Бургас, при граници: север –

УПИ I; изток – УПИ XV-4073; юг – ул. „Пробуда”, запад – ул. „Дебелт”, с пазарна стойност 172 883 (сто седемдесет и две хиляди осемстотин осемдесет и три) лева, без ДДС.

Точка 27.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Магдалена Карастоянова – управител на „Обреден комплекс” ЕООД – гр.Бургас, относно: Продажба на дълготрайни материални активи – биологични единици, собственост на „Обреден комплекс” ЕООД – гр.Бургас

РЕШЕНИЕ :

1. Да се открие процедура за публичен търг с явно наддаване за продажба на описаните в докладната записка биологични единици – неразделна част от настоящото решение, собственост на „Обреден комплекс” ЕООД – Бургас.
2. „Обреден комплекс” ЕООД – Бургас да разработи тръжната документация за провеждане на търга.биологични единици

Точка 28.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Промени в Капиталова програма за 2008 г. (нов обект: „Проектиране на информационна инфраструктура”)

РЕШЕНИЕ :

Изменя годишния бюджет на Община Бургас – Капиталова програма, както следва:

§§ 5301-653 Специализиран софтуер се променя на „Лицензи за софтуер Adobe Photoshop, Macromedia, АBBYY FineReader и АBBYY PDFTransformer” и се завишава с 1 500 лева, които се прехвърлят от остатъка от 1 600.00 лева от §§ 5201-896 Лицензи МКАД.

§§ 5301-894 Софтуер за е-община се намалява от 36 000 на 34 000 лева. Наименованието на обекта се променя на Интернет система за Община Бургас със стойност 18 000 лева. С остатъка от 16 000 лева се създава нов обект „Софтуер за е-терминал тип киоск”.

§§ 5201-878 Компютърни компоненти се завишава с 2 400 лева, които се прехвърлят от остатъка от §§ 5201-873 Принтери, плотер и МФУ.

Създава се нов обект „Проектиране на информационна инфраструктура” на стойност 35 000 лева, като тази сума се формира чрез: намаляване на стойността на обект §§ 5201-874 „Компютри – Община Бургас” с 11 000 лева; прехвърляне на 18 900 лева от остатъка на §§ 5201-876 „Сървъри” и на 5 100 лева от остатъка на §§ 5201-877 „Скенери”.

Точка 29.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Изменение на Капиталовата програма на Община Бургас за 2008 година

РЕШЕНИЕ :

1. Изменя обект № 837, параграф № 5203, функция № 08 от Капиталовата програма на Община Бургас за 2008 година, от „Апарати за временно паркиране” на „Закупуване и въвеждане в експлоатация на автоматизирана паркинг система за паркинг – хотел „България”.
2. Намалява годишната задача на обекта под № 837, параграф № 5203, функция № 08, от 92 000 лева на 40 000 лева.

Точка 30.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Включване на нов обект в Капиталовата програма на Община Бургас за 2008 година

РЕШЕНИЕ :

Изменя годишния бюджет на Община Бургас – Капиталова програма, както следва:

1. Намалява годишната задача на обект „Канализация с.Брястовец” – Капиталова програма, функция 06 „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда”, § 5219 „Други ДМА, ППР под № 847 с 2 550 (две хиляди петстотин и петдесет) лева.
2. Включва в Капиталовата програма нова задача – „Пречиствателна станция за отпадни води – гр.Българово”, с годишна задача 2 550 (две хиляди петстотин и петдесет) лева.

Точка 31.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Красимир Стойчев – зам.-кмет „Бюджет, финанси и ИСД” на Община Бургас, относно: Изменение на капиталовата програма на Община Бургас за 2008 година

РЕШЕНИЕ :

1. Създава нов обект „Доставка и монтаж на автоматични бариери”, с годишна задача 7 200 (седем хиляди и двеста) лева.
2. Увеличава годишната задача на обект с № 994, параграф 5219, ДМА – Община Бургас, с 12 000 (дванадесет хиляди) лева.
3. Увеличава годишната задача на обект с № 838, параграф 5203, „Автоматизирана система пропускателен режим в сградата на общината”, с 16 000 (шестнадесет хиляди) лева.

Точка 32.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж. Костадин Иванов Марков – зам.-кмет на Община Бургас, относно: Завишаване на годишната задача на обекти в Разчета на Капиталовата програма – 2008 година

РЕШЕНИЕ :

1. Намалява годишната задача на обект „Детска площадка в ж.к. „Меден Рудник” № 946, § 5219, функция 06 на 120 000 (сто и двадесет хиляди) лева и завишава годишната задача на обект „Реконструкция, паркоустрояване, благоустрояване на детски площадки по приложен списък”, включен под № 926, § 5219, функция 06 с обща стойност в рамките на 220 000 (двеста и двадесет хиляди) лева.

2. Изключва от Капиталовата програма следните обекти: „ОР спортна площадка ул. „Дебелт” до ЦДГ № 20”, включен под № 820 в § 5100, функция 06 е записан с обща стойност в рамките на 30 000 (тридесет хиляди) лева, завишава годишната задача на обект включен под № 817, § 5219, функция 06 – „Реконструкция пространство автоспирка „Нова поща”, с 15 000 (петнадесет хиляди) лева и включва нов обект в Капиталова програма „Спирка, рекламен билборд и павилион „Гаров площад” с годишна задача 15 000 (петнадесет хиляди) лева.

Точка 33.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж. Костадин Иванов Марков – зам.-кмет на Община Бургас, относно: Включване на нов обект в Разчета на капиталовите разходи за 2008 година

РЕШЕНИЕ :

1. Включва нов обект в разчета на Капиталовите разходи за 2008 година – „Кръстовище Трапезица”, гр.Бургас – изготвяне на технически инвестиционен проект, с обща стойност 250 000 (двеста и петдесет хиляди) лева.
2. Да отпаднат от Капиталовата програма за 2008 година, следните обекти:
 - Обект № 887 от § 5200, функция 08 – „Водосток ул. „Т.Грудов”, ж.к. „Меден Рудник”, с обща стойност 40 000 (четиридесет хиляди) лева;
 - Обект № 1003 от § 5200, функция 08 – „Реконструкция и модернизация спортната зона в парк „Славейков”, с обща стойност 80 000 (осемдесет хиляди) лева;
3. Намалява годишната задача за 2008 година на обект № 448 от § 5200, функция 08 – „Реконструкция ул. „Копривщица”, със 130 000 (сто и тридесет хиляди) лева;

Точка 34.

64. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж. Костадин Иванов Марков – зам.-кмет на Община Бургас, относно: Промяна в обект № 769, § 5206, функция 03 в Капиталовата програма на Община Бургас за 2008 г.

РЕШЕНИЕ :

1. Изключва от Капиталовата програма на Община Бургас за 2008 година обект с № 769, § 5206, функция 03 – „ЦДГ № 3, кв. „Крайморие” – проектиране и изграждане”, с обща финансова рамка 545 000 (петстотин четиридесет и пет хиляди) лева, преходен, с годишна задача в размер от 142 000 (сто четиридесет и две хиляди) лева.
2. Включва в Капиталовата програма на Община Бургас за 2008 година нов обект „Проектиране на ЦДГ № 3, кв. „Крайморие”, с обща стойност 55 000 (петдесет и пет хиляди) лева.
3. Включва в Капиталовата програма на Община Бургас за 2008 година нов обект „Строителство на ЦДГ № 3, кв. „Крайморие”, преходен, с обща стойност 490 000 (четиристотин и деветдесет хиляди) лева, с годишна задача за 2008 година – 87 000 (осемдесет и седем хиляди) лева.

Точка 35.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж. Костадин Иванов Марков – зам.-кмет на Община Бургас, относно: Необходими промени в поименния списък на общинските обекти, включени в Разчета на капиталовите разходи за 2008 година

РЕШЕНИЕ :

1. Завишава стойността на обект № 103 „Конструктивно укрепване на бул. „Иван Вазов”, гр.Бургас от поименния списък на разчета на Капиталовите разходи за 2008 година с 370 000 (триста и седемдесет хиляди) лева.
2. Завишава стойността на обект № 343 „Паркинг и подход бл.78, ж.к. „Лазур” от поименния списък на разчета на Капиталовите разходи за 2008 година със 108 000 (сто и осем хиляди) лева.
3. Завишава стойността на обект № 318 „Вътрешно-квартално пространство бл.105-106, ж.к. „Меден Рудник” от поименния списък на разчета на Капиталовите разходи за 2008 година с 45 000 (четиридесет и пет хиляди) лева.
4. Намалява годишната задача на обект № 448, функция 08, § 5200 – „Реконструкция ул. „Копривщица” с 370 000 (триста и седемдесет хиляди) лева.
5. Намалява годишната задача на обект № 523, функция 08, § 5200 . „Улици ж.к. „Възраждане” – ул. „Княз Борис” (между ул. „Шейново” и ул. „Калоян”) със 153 000 (сто петдесет и три хиляди) лева.

Точка 36.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж. Костадин Иванов Марков – зам.-кмет на Община Бургас, относно: Изменение в Капиталовата програма на Община Бургас за 2008 г. (гравитачно отводняване)

РЕШЕНИЕ :

1. Включва в Капиталовата програма за 2008 година на Община Бургас нов обект: „Главен колектор от зона „Д”, ж.к. „Меден Рудник” до кръстовище „Бургас – Средец – Созопол” – ИИП с обща стойност 30 000 (тридесет хиляди) лева.
2. Намалява годишната задача на обект № 367 „Дъждовна канализация Товарна гара и Хлебозавод, езеро „Вая” с 30 000 (тридесет хиляди) лева.

Точка 37.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Намаляване средствата от § 97 – Резерв-Съфинансиране на международни програми и проекти и включване на нов обект „Основен ремонт в ЦДГ № 2 „Х.К.Андерсен” в Разчета за капиталови разходи на Община Бургас за 2008 г. и завишаване бюджета на ЦДГ № 11 „Чайка” – гр.Бургас и промяна на обект ЦДГ „Елин Пелин” – с.Черно море – ОВ

РЕШЕНИЕ :

1. Намалява със сумата 130 000 лева § 97 – Резерв – Съфинансиране на международни програми и проекти (приет и утвърден с протоколно решение № 6/28.02.2008 г., коригиран с решения № 10/19.06.2008 г. и № 11/24.07.2008 г.)
2. Включва в Разчета за капиталови разходи за 2008 година на Община Бургас в § 5100, функция 03 „Образование” нов обект „Основен ремонт в сградата на ЦДГ № 2 „Ханс Кристиан Андерсен”, гр.Бургас с обща стойност 115 000 лева с финансов източник собствени бюджетни средства.
3. Завишава бюджета на ЦДГ № 11 „Чайка” със сумата 15 000 лева, както следва: в § 1030 – 7 000 лева за текущ ремонт и в § 1015 – 8 000 лева за обзавеждане.
4. Заличава в разчета за капиталови разходи за 2008 година обект № 799 ЦДГ „Елин Пелин” – с.Черно море – ОВ, § 5206, функция 03 „Образование”, със сумата 54 000 лева от финансов източник – ИБСФ.

5. Включва в разчета за капиталови разходи за 2008 година на Община Бургас в § 5100, функция 03 „Образование” нов обект „Основен ремонт в сградата на ЦДГ № 4 „Калинка” – филиал с.Черно море – гр.Бургас със сумата 54 000 лева от финансов източник – ИБСФ.

Точка 38.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от д-р Лорис Мануелян – зам.-кмет по здравеопазване, превенции, социални дейности, трудова заетост и спорт, относно: Прехвърляне от параграф „Резерв” на общинския бюджет в капиталовите трансфери средства за закупуване на биомикроскоп за „ДКЦ II – Бургас” ЕООД

РЕШЕНИЕ :

Намалява параграф „Резерв” на общинския бюджет с 19 200 лева и създава нов обект в капиталовите трансфери – закупуване на биомикроскоп за „ДКЦ II – БУРГАС” ЕООД, със стойност 19 200 лева.

Точка 39.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от д-р Лорис Мануелян – зам.-кмет по здравеопазване, превенции, социални дейности, трудова заетост и спорт, относно: Капиталова програма за здравеопазване, превенции, социални дейности, трудова заетост и спорт

РЕШЕНИЕ :

1. В Капиталовата програма в § 5501 – капиталови трансфери, вместо обект 986 Трансфер за „МЦ II – БУРГАС” ЕООД – 225 000 лева за закупуване на апаратура, да се впише 95 000 лева за апаратура и 130 000 лева за ремонтни дейности.
2. Да бъде заличен обект 902 ДМК Вентилационна система от § 5200 – придобиване на ДМА, функция 04 – здравеопазване и да бъде разкрит нов обект – ДМК – закупуване на 6-местен микробус с дълга база за товарене, на същата стойност – 35 000 лева.

Точка 40.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от д-р Лорис Мануелян – зам.-кмет по здравеопазване, превенции, социални дейности, трудова заетост и спорт, относно: Участие на „МДОЗС – Бургас” ЕООД в Европейски проект

РЕШЕНИЕ :

Дава съгласие за участие на „Междубластен диспансер за онкологични заболявания със стационар – Бургас” ЕООД в открита процедура на Европейската Здравна Програма за 2008–2013 година за набиране на проектни предложения с крайна дата 10.10.2008 година за придобиване на нова медицинска апаратура за нуждите на диспансера.

Точка 41.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Ивелина Василева – зам.-кмет „Евроинтеграция и екология” на Община Бургас, относно: Даване на съгласие за участие на Община Бургас с проектопредложение за финансиране на Оперативна програма „Регионално развитие” – схема „Подкрепа за подобряване на градската среда”

РЕШЕНИЕ :

1. Дава съгласие Община Бургас да кандидатства по ОП „Регионално развитие” – схема „Подкрепа за подобряване на градската среда” с проектопредложение „Благоустройство на градската среда” с обекти:
 - Благоустройство и паркоустройство, рехабилитация на алейна мрежа, паркова мебел (пейки и кошчета за отпадъци) и осветителни стълбове на територията на Приморски парк гр.Бургас;
 - Парк Славейков УПИ X, кв.7;
 - Парк Лазур УПИ I, ул. „К.Величков” – ул. „Калофер”;
 - Меден Рудник – междублоково пространство 434 – 435 – 439, зона „А”, ж.к. Меден Рудник;
 - Парк в с.Маринка;
 - Спортна площадка за деца с физически увреждания Парк Изгрев, ж.к. Славейков;
2. За осигуряване на мостово финансиране ще бъдат използвани средства от резервния фонд за съфинансиране на проекти от бюджета на Община Бургас.

Точка 42.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Ивелина Василева – зам.-кмет „Евроинтеграция и екология” на Община Бургас, относно: Участие на Община Бургас в Сдружение „Черноморски Еврорегион (BSER)

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.15 от ЗМСМА, Общински съвет –Бургас одобрява участието на Община Бургас в Сдружение „Черноморски Еврорегион”.
2. Общински съвет – Бургас приема Учредителния документ на Сдружение „Черноморски Еврорегион”, съгласно Приложение № 1 към докладната записка – неразделна част от настоящото решение.
3. Общински съвет – Бургас приема Устава на Сдружение „Черноморски еврорегион”, съгласно Приложение № 2 към докладната записка – неразделна част от настоящото решение.
4. Общински съвет – Бургас определя Димитър Николов – кмет на Община Бургас за представител на Община Бургас в Сдружение „Черноморски Еврорегион” и оправомощава същия да подпише, Учредителния документ на Сдружение „Черноморски Еврорегион”, да гласува решения в съответствие с дневния ред, да избира и да бъде избран, както и да извърши всички правни и фактически действия от името и за сметка на Община Бургас във връзка с учредяване на Сдружението.
5. Общински съвет – Бургас отпуска 5 000 (пет хиляди) евро – учредителна вноска за включване в асоциацията, от резервния фонд за съфинансиране на проекти.

Точка 43.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Йорданка Ананиева – заместник-кмет „Култура и образование” на Община Бургас, относно: Съществуването на паралелки от I до VIII клас за учебната 2008/2009 година в учебните заведения на територията на Община Бургас с по-малко от установения брой ученици, определен в Наредба № 7/29.12.2000 год. на МОН; Съществуването на 1 (една) маломерна сурдопаралелка в VI клас на ОУ „П.К.Яворов” – Бургас;

РЕШЕНИЕ :

1. Разрешава за учебната 2008–2009 година съществуването на 33 самостоятелни паралелки с общ брой ученици под установения минимум в училищата, съгласно Приложение № 1 към докладната записка – неразделна част от настоящото решение.
2. Осигурява допълнителни средства в размер на 114 692 лева от § 97 – резерв, т., „Съфинансиране”, за обезпечаване на учебния процес в посочените в Приложение 1 училища.

Точка 44.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Йорданка Ананиева – заместник-кмет „Култура и образование” на Община Бургас, относно: Провеждане на конкурси за отдаване под наем на обособени части от имоти – публична общинска собственост, за организиране на ученическото столово хранене

РЕШЕНИЕ:

I. Да се проведе конкурс за отдаване под наем на обособени части от имот – публична общинска собственост, за срок от 5 (пет) години, за организиране на ученическото столово хранене, както следва:

1. Помещения с полезна площ 86,64 кв.м., находящи се в сутерена в сградата на НЕГ “Гъоте” и АЕГ “Г.Милев” в гр. Бургас, при граници: изток – външен зид; запад – коридор; север – класна стая; юг – склад, с начална конкурсна цена 130,00 (сто и тридесет) лв. на месец, без ДДС. Помещението е подходящо за павилион.

2. Помещения с полезна площ 34,40 м² находящи се на първи етаж в сградата на ОУ ”Васил Левски” в кв.Горно Езерово, при граници: изток – фойе; запад – външен зид; север – външен зид и класна стая; юг – медицински кабинет и чакалня, с начална конкурсна цена 50,00 (петдесет) лв.на месец без ДДС. Помещението е микрорухня - подходящо за пакетирани закуски.

3. Помещение представляващо павилион с полезна площ 4,00 м² находящо се на първи етаж в сградата на ОУ ”Христо Ботев” в м.с.Черно море, при граници: изток – външен зид; запад – стоматологичен кабинет; север – коридор; юг – вход училище, с начална конкурсна цена 30,00 (тридесет) лв.на месец без ДДС. Помещението е подходящо за пакетирани закуски.

4. Помещение представляващо павилион с полезна площ 20,00 м² с външен вход находящо се на първи етаж в сградата на ОУ ”Св.Климент Охридски” в с.Рудник, при граници: изток – улица; запад – коридор; север – санитарен възел; юг – физкултурен салон, с начална конкурсна цена 50,00 (петдесет) лв.на месец без ДДС. Помещението е подходящо за пакетирани закуски.

II. Определя следните изисквания към кандидатите:

1. Да организират храненето в ученическия стол, съобразно Наредба № 26 от 26.11.2000 г. на МЗ за здравословно хранене на учениците.

2. Качеството на хранителните продукти да отговаря на изискванията на Закона за храните /обн.ДВ бр.90 от 15.10.1999г., изм. и доп. бр.31 от 13.04.2007г., в сила от 13.04.2007г./, за което Изпълнителят гарантира със сертификат за качество, произход и годност от производител към момента на всяка доставка.

3. Доставяните продукти да бъдат съпроводени със сертификати за качество издадени от съответните надлежни органи.

4. За всяко отделно хранене – съответно закуска или обяд, да предлагат минимален асортимент от 3 /три/ различни вида закуски, ястия и десерти. Предлаганият асортимент да е съобразен със здравословното хранене на учениците, в т.ч. и с изискванията на „Сборник рецепти за ученическите столове и бюфети”, издателство Техника, 2002г.

5. Цените на влаганите продукти да не бъдат по-високи от средните стойности на продуктите, по информация на бюлетин “САПИ”.

6. Да разполага с квалифициран персонал, обезпечаваш организирането на ученическото столово хранене.

7. Кандидатът да разполага с персонал за изпълнение на поръчката, който се доказва с копие от разплащателната ведомост за месеца, предхождащ подаването на предложението.

8. Да представи доказателства за извършване на подобен вид дейност.

9. Да поддържа за своя сметка техниката и съоръженията в кухненския блок и предоставения инвентар, посочени в приемно – предавателния протокол.

10. Да поема всички разходи за ел. енергия, вода, топлинна енергия и други консумативи в обекта.

11. Кандидатът да предложи инвестиции в обекта, както и социални ангажименти към училището.

12. В проекто–договора, неразделна част от документацията за провеждане на конкурса, да бъдат включени следните клаузи:

12.1. Качеството на предлаганата храна и количеството на влаганите продукти подлежи на контрол от органите, оторизирани в дейността с нормативни документи.

12.2. Изпълнителят поема всички отговорности, свързани с изискванията на нормативните документи на РИОКОЗ и Областна инспекция по труда.

12.3. Месечните наемни вноски да се прихващат от стойността на извършените инвестиции. В случай, че размерът на направените инвестиции е по-голям от общия размер на наемните вноски, Изпълнителят не може да претендира заплащането им от Общината.

12.4. Инвестициите на фирмите наематели ще се приспадат от наема при представени съответни документи, фактури и след проверка на обектите от комисия назначена със Заповед от Кмета на Община Бургас.

12.5. Цени на предлаганите асортименти – не по-високи от пазарните със същия грамаж.

III. Критерии за оценка на предложенията.

Критерии за оценка на предложената от участника цена и начин на определяне на тежестта им в комплексната оценка – икономически най – изгодното предложение, класирането да се извърши на база следните критерии:

1. K_1 – Цена /месечна наемна цена, в лева, без ДДС/:

Кандидатите получават от 1 до 60 точки.

Оценяването се извършва по формулата:

$$K_1 = \frac{Ц(\text{участник})}{Ц(\text{максимална})} \times 60,$$

където $Ц(\text{участник})$ е предложената от кандидата цена, а $Ц(\text{максимална})$ е най–високата предложена такава.

Тежест на критерия: $N_1=100$.

2. K_2 – Асортимент за всяко отделно хранене /закуска, обяд/ - над минималните изисквания /3 броя/.

Оценяването се извършва по формулата: $K_2=K_2A+K_2B$, където:

K_2A – Асортимент за всяка отделна закуска – над минималните изисквания /3 броя/.

Кандидатите получават от 1 до 30 точки.

Оценяването се извършва по формулата:

$$K_2A = \frac{A_3(\text{уч.})}{A_3(\text{макс.})} \times 30,$$

където $A_3(\text{уч.})$ е предложението от кандидата брой асортименти над минималният /3 броя/ за всяка отделна закуска, а $A_3(\text{макс.})$ е най-големият предложен брой асортименти над минималния за всяка отделна закуска.

K_2B – Асортимент за всеки отделен обяд – над минималните изисквания /3 броя/.

Кандидатите получават от 1 до 30 точки.

Оценяването се извършва по формулата:

$$K_2B = \frac{A_0(\text{уч.})}{A_0(\text{макс.})} \times 30,$$

където $A_0(\text{уч.})$ е предложението от кандидата брой асортименти над минималния /3 броя/ за всеки отделен обяд, а $A_0(\text{макс.})$ е най-големият предложен брой асортименти за всеки отделен обяд над минималния.

Тежест на критерия : $N_2=60$

3. K_3 – Брой ученици, на които ще бъдат предоставени безплатни хранения /закуска и обяд/.

Кандидатите получават от 1 до 50 точки.

Оценяването се извършва по формулата:

$$K_3 = \frac{B(\text{уч.})}{B(\text{макс.})} \times 50,$$

където $B(\text{уч.})$ е предложението от кандидата брой ученици, на които ще предоставя безплатни хранения (закуска и обяд), а $B(\text{макс.})$ е най-голям предложен брой ученици, на които ще бъдат предоставени безплатни хранения (закуска и обяд).

Тежест на критерия: $N_3=60$.

4. K_4 – Размер на инвестицията (в лева), която ще бъде вложена в ученическия стол.

Кандидатите получават от 1 до 50 точки.

Оценяването се извършва по формулата:

$$K_4 = \frac{I(\text{уч.})}{I(\text{макс.})} \times 50,$$

където И(участник) е предложеният от кандидата размер на инвестиция, а И(максимална) е най-високият предложен размер на инвестиция, която ще бъде вложена в ученическия стол.

Тежест на критерия: $N_4=100$.

Комплексната оценка на предложенията на допуснатите кандидати се извършва по формулата:

$$K=K_1 \times N_1 + K_2 \times N_2 + K_3 \times N_3 + K_4 \times N_4$$

На първо място да бъде класиран кандидата получил най висока комплексна оценка K.

Точка 45.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Приемане на Наредба за преместваемите обекти и рекламната и информационна дейност на територията на Община Бургас

РЕШЕНИЕ :

Приема Наредба за преместваемите обекти и рекламната и информационна дейност на територията на Община Бургас – неразделна част от настоящото решение, с направените изменения и допълнения, както следва:

- В чл.2, ал.3 се заличава думата „например”.
- В чл.15 вместо „... език, официален в Европейския съюз.” – се записва „... език, официален в Европа.”
- В чл.46 се заличава думата „с изключение”.
- Към Преходни и заключителни разпоредби се създава нов § 4, със следното съдържание: „Отнема се разрешението на фирми и свързани с тях лица, които дължат такси за РИЕ за минали периоди.”

§ 4 става § 5; § 5 става § 6; § 6 става § 7.

Точка 46.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Приемане на Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Община Бургас

РЕШЕНИЕ :

Приема Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Община Бургас – неразделна част от настоящото решение, с направените изменения и допълнения, както следва:

- Чл.12 – текстът отпада.
- Чл.30, ал.2, т.4 съдържанието на текста се променя и става: „ходенето в цветните партери и зацветените площи;”
- В чл.30, ал.2, т.11 се заличава: „събирането на семена, плодове, резници”.

- Чл.45, ал.2, точки 3 и 4 се обединяват, поради повторение на предмета.

- В чл.45 се създава нова ал.3, със следното съдържание: „За паркиране в зелените площи на виновните лица се налага глоба от 50 до 500 лева.” Ал.ал.3, 4, 5 стават съответно ал.ал.4, 5, 6.

- В § 2, т.2 от Допълнителни разпоредби - вместо „1 м.” се записва „1.30 м.”

- В Преходни и заключителни разпоредби се създава нова точка 3, със следното съдържание: „В тримесечен срок от влизане в сила на тази Наредба Общинският съвет приема категоризация на зелените площи по интензитета на поддържането, изготвен от отдел „Озеленяване” към Община Бургас.”

Точки 3 и 4 стават съответно точки 4 и 5.

Точка 47.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Приемане на Правилник за предоставяне на средства от общинския бюджет за съфинансиране на проекти на НПО

РЕШЕНИЕ :

1. Избира комисия от 9 човека: 5 общински съветници, 3 от общинска администрация и 1 от НПО, която да коригира предложения проект за Правилник за предоставяне на средства от общинския бюджет за съфинансиране на проекти на НПО и го внесе на следващо заседание на Общинския съвет за приемане.

2. Представителите на Общинския съвет в комисията са:

- Руслан Карагъзов
- Антонио Душепеев
- Александър Бояджийски
- Делян Иванов
- Павел Маринов

Точка 48.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Допълнение на действащия Правилник на ОП „Спортни имоти, паркинги и гаражи” при Община Бургас

РЕШЕНИЕ :

Приема допълнение към Правилника на общинско предприятие „Спортни имоти, паркинги и гаражи” при Община Бургас, приет с решение на Общински съвет – Бургас от проведеното на 31.10.2005 г. заседание (Протокол № 28), както следва:

Създава изречение второ към чл.10, със следното съдържание: „**Директорът на общинско предприятие „Спортни имоти, паркинги и гаражи” сключва договорите за услугите, определени в р.VI от Тарифата на цени на услуги и права, предоставени от общината, съгласно чл.6, ал.2 от ЗМДТ за 2008 година, приета от Общинския съвет, като сключва и договорите за съответните услуги**”.

Точка 49.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Изменение и допълнение на Наредбата за реда, по който Община Бургас

участва в учредяването и упражнява правото си на собственост в търговските дружества

РЕШЕНИЕ :

ПРИЕМА изменения и допълнения в Наредбата за реда, по който Община Бургас участва в учредяването и упражнява правото си на собственост в търговските дружества, както следва:

I. В чл.17, ал.2, т.1 , след думата “наем на” се добавя “недвижими имоти и други”, изразът “търг или конкурс” се заменя с “публичен търг или публично оповестен конкурс”. Създава изречение трето, със следната редакция: “Конкурс се организира в случаите, когато освен размера на цената, се поставят специфични изисквания към предмета на договора за наем и сключването и изпълнението му са подчинени на определени условия.”

II. Създава се **чл.17, ал.3**, със следното съдържание: “Решението за провеждане на търга или конкурса се приема от Общинския съвет, в случаите, когато балансовата стойност на дълготрайните активи или недвижими имоти надхвърля 5 на сто от общата балансова стойност на дълготрайните активи на дружеството към 31 декември на предходната година и когато срока за отдаване под наем е повече от 3 години, независимо от балансовата стойност на имота или дълготрайния актив. Във всички останали случаи решението за откриване на търга или конкурса се взема от управителя на търговското дружество. ”

III. В чл.17, ал.4 след изречението “Размер на депозита за участие и крайният срок за внасянето му” се добавя изречението “Размерът на депозита за участие не може да бъде по-малък от трикратния размер на обявената начална месечна наемна цена.”

IV. В чл.17, ал.5 думите “или предварителната оферта” се отменят и се създава изречение второ със следното съдържание:

“Най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване заявленията за участие в търга или конкурса, управителят на търговското дружество публикува поне в един местен и един национален ежедневник решението за откриване на тръжната/конкурсната процедура. Съобщение със същото съдържание се поставя на видно място в сградата, където е адреса на управление на търговското дружество в 3-дневен срок от издаване на решението за откриване процедурата по провеждане на съответния търг или конкурс. В едно съобщение може да бъде поместена информация за повече от един търг и/или конкурс.”

V. В чл.17, ал.6 се създава изречение второ, със следната редакция: “За участие в заседания по провеждане на търгове и конкурси председателят и членовете на комисията получават възнаграждение, равно на получаваното от общинските съветници за участие в постоянните комисии на общинския съвет, а протоколистът – в размер на половината от възнаграждението на председателя и членовете на комисията.”

VI. В чл.17, ал.7 думите “съответно предварителни оферти за участие в” се отменят.

VII. В чл.17, ал.8, изречение трето думата “доклада” се заменя с думата “протокола”.

VIII. В чл.17, ал.9 думите “предварителни оферти за участие в” се отменят.

IX. Чл.17, ал.10 се изменя и придобива следната редакция:

“Явяването на кандидатите за участие в търг или техни упълномощени представители е задължително. Когато се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се отлага с 1 час и ако след този срок не се яви друг, кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от обявената в решението за откриване на процедурата начална тръжна цена. Когато на търга не се яви кандидат, търгът се обявява за непроведен.

В случай, че в резултат на недопускане на заявител до участие в търга, остане само един кандидат, търгът се провежда и участникът се обявява за спечелил по предложената от него цена, ако същата не е по-ниска от обявената начална тръжна цена, съответно наддавателното предложение, отговаря на изискванията посочени в решението за откриване на процедурата. В случай на отстраняване от участие на всички кандидати подали заявления, по предложение на комисията управителят на търговското дружество прекратява с решение тръжната процедура.”

X. Чл.17, ал.11 се изменя и придобива следната редакция:

“Председателят на комисията поканва кандидатите да заемат местата си за участие в търга с явно наддаване за съответния обект устно, след което обявява търга за открит и извършва проверка редовността на документите на кандидатите. По допускане на кандидатите до участие в търга комисията се произнася с решение, което им се обявява. Недопуснатите кандидати напускат залата.

След провеждане на процедурата по допускане, председателят на комисията обявява началото на наддаването. Председателят на комисията обявява първоначалната цена, от която започва наддаването и стъпката на наддаване, съгласно решението за откриване на процедурата. Наддаването се извършва чрез гласно обявяване от участниците на последователни суми над началната цена, разграничени от председателя на комисията чрез гласното им възпроизвеждане. Всяко увеличение трябва да бъде равно на наддавателната стъпка. Участниците обявяват високо и ясно предлаганите от тях суми. Обявената от участника сума го обвързва към комисията и другите участници в търга, без право на позоваване на грешка. По решение на комисията наддаването може да се извърши и чрез вдигане на номерирани табели, раздадени предварително на участниците, като всяко вдигане на табела от участник, означава наддаване с една стъпка. Наддаванията се разграничават от председателя на комисията чрез обявяване на всяка достигната цена. Преди третото обявяване на последната предложена цена се отправя предупреждение, че обявяването е последно и ако няма други предложения, наддаването приключва със звуков сигнал на председателя на комисията, който обявява спечелилия търга и предложената окончателна цена и закрива търга.”

XI. Чл.17, ал.12 се изменя и придобива следната редакция:

“Офертата за участие в търг с тайно наддаване трябва да съдържа: заявление за участие, посочените в решението за откриване на търга документи и наддавателно предложение, поставено в отделен запечатан непрозрачен плик.

Наддавателното предложение представлява посочване на началната тръжна цена и броя на стъпките, с които кандидатът предлага същата да бъде увеличена.

Председателят на комисията поканва кандидатите, да заемат местата си за участие в търга с тайно наддаване за съответния обект устно, след което обявява търга за открит и извършва проверка редовността на документите на кандидатите. По допускане на кандидатите до участие в търга комисията се произнася с решение, което им се обявява. Недопуснатите кандидати напускат залата.

След провеждане на процедурата по допускане, председателят на комисията отваря наддавателните предложения по реда на постъпване на офертите и ги обявява гласно. В случай че предложението не отговаря на обявените условия в решението за откриване на процедурата, участникът се отстранява от търга. След сравняване на предложенията, за спечелил търга се обявява участника, предложил най-висока цена. При наличие на две или повече наддавателни предложения, с една и съща най-висока цена се провежда търг с тайно наддаване между кандидатите с еднакви предложения, докато един от тях достигне по-висока цена. По същия начин се процедира, когато класираният на първо място кандидат се откаже, а на второ място са класирани двама или повече кандидати. Новите наддавателни предложения трябва да отговарят на изискванията, посочени в решението за откриване на процедурата.

XII. Чл.17, ал.13 се изменя и придобива следната редакция:

“Когато в определения в решението за откриване на конкурсната процедура срок постъпи предложение само от един кандидат, срокът за подаване на предложения за участие в конкурса може да се удължи с още 15 дни с решение на управителя на търговското дружество. В случай, че не постъпят нови предложения, процедурата се прекратява с решение на управителя, което се съобщава на подалия оферта кандидат по реда на Административно-процесуалния кодекс и същият се поканва да получи внесен депозит за участие.

Не се допуска до участие в конкурса:

1. лице, за което е налице непълнота или неизправност на представените документи и неспазване на изискванията, посочени в решението за откриване на процедурата;
2. лице, което има неизпълнени парични или други задължения към Община Бургас.”

XIII. Чл.17, ал.14 се изменя и придобива следната редакция:

“Конкурсната комисия започва работа по провеждане на конкурса на обявените в решението за откриване на процедурата дата и час, след получаване на списъка с кандидатите и представените предложения. При промяна на датата и часа на отваряне на предложенията кандидатите се уведомяват писмено на посочения от тях при подаване на документите адрес или факс.

Комисията отваря пликовете по реда на тяхното постъпване и проверява съответствието на приложените документи с изготвените от кандидатите описи. Кандидатите, участващи в процедурата, или техни упълномощени представители могат да присъстват при отваряне на предложенията. След извършване на проверката за съответствие на описите с приложените в офертите документи, председателят на комисията поканва кандидатите и техните представители да напуснат залата и продължава работата си при закрити врати.

Комисията проверява съответствието на предложенията с предварително обявените конкурсни условия, като може по всяко време да проверява заявените от кандидатите данни, както и да изисква писмено представяне в определен срок

на допълнителни доказателства или уточнения за обстоятелствата, посочени в предложението. Участниците в конкурса са длъжни да уведомяват комисията за всички настъпили в процеса на провеждането му промени в обстоятелствата, които са от значение или представляват пречка за участието им в конкурсната процедура.

XIV. Чл.17, ал.15 се изменя и придобива следната редакция:

“Комисията извършва проверка за съответствие на подадените предложения с обявените в решението за откриване на процедурата изисквания. При констатиране на обстоятелства по чл.13, т.1 и т.2, комисията отстранява съответния кандидат от участие в процедурата.

В случай, че в резултат на недопускане на кандидат до участие в конкурса, остане само един кандидат, конкурсът се провежда и кандидатът се обявява за спечелил, при условие, че предложението му отговаря на изискванията посочени в решението за откриване на процедурата. В случай на отстраняване от участие на всички кандидати, подали предложения, по предложение на комисията управителят на търговското дружество прекратява с решение конкурсната процедура.

Комисията извършва оценка по предварително обявените в решението за откриване на процедурата критерии и класира предложенията на допуснатите до участие в конкурса кандидати.

XV. Чл.17, ал.16 се изменя и придобива следната редакция:

“В седмодневен срок от провеждане на търга/конкурса протоколистът изготвя протокол за резултатите, който се подписва от комисията и се предава на управителя на търговското дружество. Въз основа на резултата от търга/конкурса и в седмодневен срок от получаването на протокола, управителят обявява спечелилия търга/конкурса, цената и условията на плащането с решение. Решението се обявява на таблото за обявления в сградата, където е адреса на управление на дружеството и се връчва на спечелилия търга по реда на Административно-процесуалния кодекс.

В срок от четиринадесет дни от връчване на решението, управителят на търговското дружество сключва договор за наем със спечелилия търга/конкурса. Имуществото, предмет на договора, се предава с приемателно-предавателен протокол, който става неразделна част от договора. Вписването на договорите за наем на недвижим имот за срок по-дълъг от една година, се извършва по заявление на дружеството след заплащане на таксата за вписване от наемателя.

В случай че в посочения срок спечелилият търга или конкурса не се яви да подпише договор, управителят поканва следващият участник, предложил най-висока цена над обявената начална тръжна, съответно класираният на второ място в конкурсната процедура, като му определя седмодневен срок, в който да подпише договора. При неподписване на договора в указания срок, процедурата се прекратява с решение на управителя.

XVI. Чл.17, ал.17 се изменя и придобива следната редакция:

“С вношения от участника спечелил търга/конкурса депозит за участие се извършва прихващане на съответния брой месечни наемни цени.

Внесените от кандидатите депозити за участие в търг/конкурс не се възстановят в следните случаи:

1. Когато кандидат, подал заявление за участие не се яви на търга;

2. Когато наддавателното предложение на допуснат до участие в търга кандидат не отговаря на изискванията, посочени в решението за откриване на процедурата;
3. Когато допуснат до участие в търга кандидат, след изрична покана от председателя на тръжната комисия не изяви желание да наддава.
4. Когато предложението на участник в конкурсната процедура не отговаря на изискванията посочени в решението за откриване на конкурса;
5. При неподписване на договор в случаите на чл.17, ал.16.

Във всички останали случаи внесените депозити на недопуснатите до участие в търга заявители и неспечелилите участници, се възстановяват в 7-дневен срок считано от датата на подписване на договора за наем.”

XVII. Чл.17, ал.18 се изменя и придобива следната редакция:

Кандидати или свързани с тях лица, които са били обявени с решение на управителя на търговското дружество за спечелили търга/конкурса, но не са сключили договор, нямат право да участват в търг или конкурс за обект, собственост на същото търговско дружество в рамките на следващите 12 месеца.”

XVIII. След чл.28, ал.4 се създава се допълнителна разпоредба със следното съдържание:

“ДОПЪЛНИТЕЛНА РАЗПОРЕДА

§1 Свързани лица по смисъла на тази наредба са:

- а) лица, едно от които контролира другото лице или негово дъщерно дружество;
- б) лицата, едното от които участва в управлението на другото или на негово дъщерно дружество;
- в) съдружниците;
- г) лицата, в чийто управителен или контролен орган участва едно и също юридическо или физическо лице, включително когато физическото лице представлява друго лице;
- д) лицата, чиято дейност се контролира от трето лице;
- е) лицата, които съвместно контролират трето лице;
- ж) лицата, едното от които е търговски представител на другото;
- з) лицата, които участват пряко или косвено в управлението, контрола или капитала на друго лице или лица, поради което между тях могат да се уговорят условия, различни от обичайните;
- и) съпрузите, роднините по права линия без ограничения, по съребрена линия до трета степен включително и роднините по сватовство до трета степен включително;
- й) работодател и работник.”

Точка 50.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от група общински съветници от ПП „ГЕРБ”, относно: **Предложение за изменение и допълнение на Глава VII „Условия и ред за провеждане на търгове и конкурси” на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи**

РЕШЕНИЕ :

ПРИЕМА изменения и допълнения на Глава 7 „Условия и ред за провеждане на търгове и конкурси” от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, със следното съдържание:

1. В чл.53 се създава нова ал.3 със следното съдържание: „Кандидати или свързани с тях лица, които имат непогасени публични и частни общински вземания за данъци, такси и др., вкл. и неизплатени задължения по договори с Общината, нямат право да кандидатстват в процедури по тази Наредба до пълното изплащане на задълженията си към Общината. Кандидатите декларират тези обстоятелства с декларация, която е част от тръжната документация, както и представят удостоверения за липса на задължения по чл.87, ал.6 от ДОПК, издадено от ТД на НАП-Бургас и от Дирекция „ПМДТР” при Община Бургас.”
2. В чл.53 се създава нова ал.4 със следното съдържание: „При установяване на невярно деклариранни данни съответният кандидат не се допуска до участие в търг или конкурс, съответно не се сключва договор за наем или друг вид разпореждане, а при вече сключените договори за наем – автоматично се прекратява действието им, като Общината изпраща едностранно писмено уведомление до наемателя за прекратяване на договора.”
3. В чл.59, ал.1 след сумата „плик” се добавя следния израз: „ надписан от кандидата с посочване на имената му, както и обекта, за който кандидатства.”
4. В чл.60, ал.1 се добавя ново изречение първо „Явяването на кандидатите – лично или чрез надлежно упълномощен представител е задължително.”
5. В чл.60, ал.5 се добавя ново изречение второ със следното съдържание: „Наддаването между кандидатите е задължително.”
6. В чл.62 се добавя нова точка 3 със следното съдържание: „ Когато кандидатите, между които се провежда таен търг по ал.5, откажат да наддават.” Сегашните точки 3 и 4 стават съответно точки 4 и 5.
7. В чл.63, ал.3 се създава ново изречение със следното съдържание: „Заповедта се съобщава на участвалите в процедурата лица по всички допустими по ГПК начини”.

=====

Точка 51.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от група общински съветници от ШП „ГЕРБ”, относно: **Поправка на фактическа грешка в Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилища**

РЕШЕНИЕ :

В Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилища **Параграф 4** от Преходните и заключителните разпоредби придобива следната редакция:

„§ 4. Граждани, ползващи общинско жилище без настанителна заповед, издадена от кмет на община Бургас и договор за наем с община Бургас, са длъжни в едномесечен срок от влизане в сила на настоящата Наредба да подадат в отдел „Жилищна политика” документи по чл.5. Комисията по чл.6 извършва проверка за наличието на условията по чл.2 (**без това по т.7**) и при положително становище прави предложение до кмета на община Бургас за издаване на настанителна заповед за същото жилище. При отрицателно становище общинското жилище се иземва по реда на чл.65 от Закона за общинската собственост.”

=====

Точка 52.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стоян Иванов – общински съветник и председател на Надзорния съвет на Общинска агенция за приватизация, относно: **Изменение на чл.7, т.8 и т.10 от Правилника за дейността на Общинска агенция за приватизация – гр.Бургас**

РЕШЕНИЕ :

ПРОМЕНЯ текста на чл.7, т.8 и т.10 от Правилника за дейността на Общинска агенция за приватизация – Бургас, както следва:

Чл.7, т.8 – било: „Надзорният съвет приема оценките и метода на приватизация на обекти включени в годишната приватизационна програма с цена до 750 000 (седемстотин и петдесет хиляди) лева.”;

- става: „Надзорният съвет приема оценките и метода на приватизация на обекти включени в годишната приватизационна програма с цена до 1 000 000 (един милион) лева.”

Чл.7, т.10 – било: „Надзорният съвет внася за разглеждане и приемане от Общински съвет оценките и метода на приватизация на обекти включени в годишната приватизационна програма с цена над 750 000 (седемстотин и петдесет хиляди) лева.”

- става: „Надзорният съвет внася за разглеждане и приемане от Общински съвет оценките и метода на приватизация на обекти включени в годишната приватизационна програма с цена над 1 000 000 (един милион) лева.”

Точка 53.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стоян Иванов – общински съветник и председател на Надзорния съвет на Общинска агенция за приватизация, относно: Предложение за приемане на приватизационна оценка и определяне на минимална конкурсна цена за продажба на: „Незавършено строителство в ж.к. „Меден Рудник” (бл.135), зона „Г”, УПИ XV, кв.82, с прилежащ терен от 4228 кв.м., гр.Бургас

РЕШЕНИЕ :

1. Приема приватизационната оценка и определя минимална конкурсна цена за продажба на: Незавършено строителство в ж.к. „Меден Рудник” (бл.135), зона „Г”, УПИ XV, кв.82, с прилежащ терен от 4228 кв.м., гр.Бургас, в размер на **2 655 675** (два милиона шестстотин петдесет и пет хиляди шестстотин седемдесет и пет) лева, (в т.ч. 174 900 лв. – незавършено строителство и 2 480 775 лв. – терен от 4228 кв.м.) и определя депозит за участие в размер на **265 000** (двеста шестдесет и пет хиляди) лева, чрез метод на приватизация – публично оповестен конкурс на един етап.
2. Конкурсната документация се закупува в Общинската агенция за приватизация, ул. „Конт Андрованти” № 1, ет.3, всеки работен ден в срок до 17-я ден включително от датата на обнародването на решението в „Държавен вестник” от 9 до 17 часа, на цена **200** (двеста) лева платими в брой в касата на Агенцията, за което се издава сертификат за регистрация.
3. Депозитът за участие в размер на **265 000** (двеста шестдесет и пет хиляди) лева да постъпи по банков път до 17-я ден включително от датата на обнародването на решението в „Държавен вестник”, по IBAN сметка на Общинска агенция за приватизация – Бургас, № BG 28 9130 32 23998456, BIC на „Общинска банка” АД – Бургас – SOMBBGSF. Връщането на депозита се извършва безкасово – с платежно нареждане по банковата сметка на кандидата в срок пет работни дни след изтичането на срока за обжалване на решението на Надзорния съвет на Агенцията за определяне на спечелилия участник.
4. Огледът на обекта се извършва с представител на Агенцията през всички работни дни, предхождащи крайната дата за предаване на офертите, след представен платежен документ за закупена конкурсна документация.
5. Участниците в конкурса изготвят оферти в съответствие с конкурсната документация, които се подават в Общинската агенция за приватизация, ул. „Конт Андрованти” № 1, ет.3, всеки работен ден до 17-я ден включително от

датата на обнародването на решението в „Държавен вестник“. Изпращане на оферти по пощенски път не се допуска.

6. Забранява се извършването на разпоредителни сделки с имота, сключването на договори за придобиване на дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания, както и поемане на менителни задължения.

Точка 54.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от д-р Лорис Мануелян – зам.-кмет „Здравеопазване, превенции, социални дейности, трудова заетост и спорт“ на Община Бургас, относно: Отпускане на средства на г-ца Гергана Апостолова – вицесветовна шампионка, европейска шампионка и четирикратна шампионка на Америка по Карате Киокушин на дисциплината така за участието ѝ в Отворено Американско Международно Първенство

РЕШЕНИЕ :

1. Да се предостави финансова помощ в размер на 3 000 (три хиляди) лева на Гергана Апостолова – гл.инструктор в СКК „Киокушин Спирит“ за участието ѝ в Отворено Американско Първенство, което ще се проведе на 20.09.2008 година в гр. Ню Йорк – САЩ.
2. Сумата да се предостави от неусвоени средства от СК по бокс „Черноморец“.

Точка 55.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Недялко Матев Михалев

РЕШЕНИЕ :

се изплати от общински бюджет на Недялко Матев Михалев – ЕГН адрес: гр.Бургас, ж.к. „Изгрев“ бл.16, вх.1, ет.5, еднократна сума от 3 000 (три хиляди) лева.

Точка 56.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от д-р Лорис Мануелян – зам.-кмет на Община Бургас, относно: Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Станка Василева Сараева

РЕШЕНИЕ :

се изплати от общински бюджет на Станка Василева Сараева – ЕГН с постоянен адрес в гр.Бургас, ж.к. „Изгрев“ бл.59, вх.1, ап.37, еднократна сума от 3 000 (три хиляди) лева.

Точка 57.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Мария Лаврикова Мищенко

РЕШЕНИЕ :

Да се изплати от общински бюджет на Мария Лаврикова Мищенко – ЕГН 6403280451, живуща в гр.Бургас, кв. „Долно Езерово”, ул. „Арбанаси” № 13 а, еднократна сума от 3 000 (три хиляди) лева за лечение на дъщеря й Татяна Мариева Мищенко – ЕГН

=====

Точка 58.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от д-р Лорис Мануелян – зам.-кмет на Община Бургас, относно: Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Нели Трифонова Иванова

РЕШЕНИЕ :

Да се изплати от общински бюджет на Нели Трифонова Иванова – ЕГН живуща в гр.Бургас, ж.к. „Меден Рудник” бл.403, вх.1, ап.среден, еднократна сума от 3 000 (три хиляди) лева.

=====

Точка 59.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от д-р Лорис Мануелян – зам.-кмет по здравеопазване, превенции, социални дейности, трудова заетост и спорт, относно: Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физическо лице – Виолета Янева Грозева

РЕШЕНИЕ :

Да се изплати от общински бюджет на Виолета Янева Грозева – ЕГН с постоянен адрес в еден Рудник” бл.426, вх.1, ет.6, п.24, еднократна сума от 3 000 (три хиляди) лева.

=====

Точка 60.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Жеко Георгиев Чиликов – управител на „Чистота” ЕООД – гр.Бургас, относно: Придобиване на недвижим имот от „Чистота” ЕООД – гр.Бургас

РЕШЕНИЕ :

1. Дава съгласие „Чистота” ЕООД – гр.Бургас да придобие правото на собственост върху ПИ (частна общинска собственост) № 000039 в землището на с.Полски извор, с площ от 137.925 дка, актуван с АОС № 232/29.08.2005 г., за сумата от 127 580 (сто двадесет и седем хиляди петстотин и осемдесет) лева.
 2. Плащането на цената да се извърши чрез прихващане на дължимите от Община Камено към „Чистота” ЕООД – гр.Бургас суми за извършени услуги, удостоверени с фактури, до сумата от 127 580 лева.
 3. Възлага на управителя на „Чистота” ЕООД – гр.Бургас да сключи договор за покупко-продажба.
 4. Дава съгласие, след извършване на продажбата на ПИ (частна общинска собственост) № 000039 в землището на с.Полски извор, с площ от 137.925 дка, актуван с АОС № 232/29.08.2005 г., управителят на „Чистота” ЕООД – гр.Бургас да предприеме необходимите действия, за прекратяване на производството по гр.д. № 224/2008 г. по описа на Върховния касационен съд.
- =====

Точка 61.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Красимир Стойчев – зам.-кмет „Бюджет, финанси и ИСД” на Община Бургас, относно: Избор на управител на „Бургаски пазари” ЕООД – гр.Бургас

РЕШЕНИЕ :

1. Избира Манол Янчев Проданов от гр.Бургас, ж.к. „Възраждане”, ул. „Св.Климент Охридски” № 35, ет.3, ап.5 за управител на „Бургаски пазари” ЕООД – гр.Бургас, рег. по ф.д. № 2189/2000 г. на Бургаския окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр.Бургас, ул. „Цариградска” № 57, за срок от 3 (три) години, с опция за продължаването му за същия период.
2. Определя възнаграждение на управителя, както следва: месечно възнаграждение, в трикратния размер на средната брутна месечна заплата в дружеството, но не по-голям от размера на заплата на Кмета на Община Бургас.
3. Възлага на Кмета на Община Бургас да сключи с избрания управител договор за възлагане управлението на „Бургаски пазари” ЕООД – гр.Бургас.

Точка 62.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Предоставяне на нежилищни помещения – частна общинска собственост на Съюза на математиците в България – секция гр.Бургас

РЕШЕНИЕ :

Да се отдаде под наем за срок от 5 (пет) години на Съюза на математиците в България – секция гр.Бургас, със седалище и адрес на управление гр.София, ул. „Акад. Г.Бончев” бл. № 8, регистрирано по ф.д. № 25847/1992 г. в Софийски градски съд с председател на Съюза на математиците в България секция гр.Бургас – Мариана Димитрова Панайотова, недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр.Бургас, ул. „Оборище” № 109, представляващ обособен обект № 2 с полезна площ от 42.86 кв.м. по плана на ЦГЧ гр.Бургас, състоящ се от помещение в подблоково пространство на ЖСК „Марица”, при граници на обекта: изток – магазин „Пиргосплод” ЕООД, запад – аптека, север – външен зид, юг – външен зид, съгласно Акт за частна общинска собственост № 207/28.05.1997 г., при заплащане на месечен наем в размер на 77.15 лева, без ДДС.

Точка 63.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Димитър Николов Николов – кмет на Община Бургас, относно: Продажба на части от урегулирани поземлени имоти – частна общинска собственост в кв. „Работнически жилища”, ж.к. „Братя Миладинови” – гр.Бургас, на физически лица, притежаващи жилища с право на строеж върху общинска земя

РЕШЕНИЕ :

(Докладната записка е оттеглена от вносителя)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ: ЗЛ. ДУКОВА